



**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DEL DEPARTAMENTO  
ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y  
SANTA CATALINA**

**AUTO No. 088**

**SIGCMA**

San Andrés, Isla, catorce (14) de agosto de dos mil veinte (2020)

<b>Medio de control</b>	Nulidad
<b>Radicado</b>	88-001-23-33-000-2020-00074-00
<b>Demandante</b>	Juan Carlos Pomare
<b>Demandado</b>	Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina y la Sociedad Gallardo y CIA S.A.S.
<b>Magistrada Ponente</b>	Noemí Carreño Corpus

**I. OBJETO DE LA DECISIÓN**

Procede el Despacho a pronunciarse sobre la admisión o no de la demanda de nulidad presentada por el Dr. Juan Carlos Pomare en contra del Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina y la Sociedad Gallardo y CIA S.A.S., con la finalidad que sea declarada la nulidad de los actos administrativos contenidos en las Resoluciones Nos. 4864 del ocho (8) de noviembre de 2016, 107 del 11 de enero 2019 y 7139 del 25 de octubre de 2019, expedidas por el Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina *“por medio de las cuales se otorgó una licencia de construcción en modalidad de obra nueva, construcción y encerramiento, se realiza la prórroga de la misma y finalmente se autoriza una compensación”*.

**II. ANTECEDENTES**

Mediante auto No. 083 del seis (6) de agosto de 2020 se inadmitió la presente demanda con la finalidad de que la parte actora allegara prueba del envío de la demanda junto con sus anexos al correo de notificaciones judiciales del Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina y a la Sociedad Gallardo y CIA S.A.S., así como del escrito de subsanación conforme a lo ordenado en el artículo 6º del DL 806 de 2020.



**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DEL DEPARTAMENTO  
ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y  
SANTA CATALINA**

**AUTO No. 088**

**SIGCMA**

La parte demandante mediante memorial de fecha 11 de agosto de la presente anualidad, allegó pantallazo del envío de los correos electrónicos remitidos al correo de notificaciones judiciales del Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina y de la Sociedad Gallardo y CIA S.A.S., por medio del cual se remitió copia de la demanda y sus anexos a las demandadas.

De conformidad con lo anterior, luego de analizada la demanda y sus anexos, el Despacho advierte que la misma cumple con los requisitos establecidos en el artículo 162 de la Ley 1437 de 2011; y el Decreto legislativo 806 de 2020, en razón de lo cual se procederá a ordenar su admisión.

Por otra parte, constata el Despacho la necesidad de vincular al presente trámite procesal a la sociedad Hitos Urbanos S.A.S. por ser la titular de la licencia de construcción cuya legalidad se cuestiona en el presente proceso, teniendo así interés en las resultas del proceso.

En consecuencia, se

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMÍTASE** el presente medio de control de nulidad.

**SEGUNDO: TRAMÍTESE** por el procedimiento ordinario de primera instancia, previsto en el Título V, Capítulo IV del CPACA.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** personalmente al Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, a la Sociedad Gallardo y CIA S.A.S y al Ministerio Público de acuerdo al artículo 8° del Decreto 806 del cuatro (4) de junio de 2020 y por estado a la parte demandante.

**CUARTO: CÓRRASE** traslado de la demanda por el término de treinta (30) días, para que la parte demandada pueda contestarla, proponer excepciones y solicitar la práctica de pruebas (art. 172 C.P.A.C.A.), término dentro del cual la entidad demandada deberá allegar copia íntegra y auténtica del expediente que contenga



**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DEL DEPARTAMENTO  
ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y  
SANTA CATALINA**

**AUTO No. 088**

**SIGCMA**

los antecedentes de la actuación objeto del presente proceso y que se encuentren en su poder, de conformidad con el parágrafo 1° del artículo 175 del C.P.A.C.A.

**QUINTO: VINCÚLESE** al presente proceso a la a sociedad Hitos Urbanos S.A.S. **NOTIFÍQUESELE** personalmente de acuerdo a lo establecido en el artículo artículo 8° del Decreto 806 del cuatro (4) de junio de 2020.

**SEXTO: CÓRRASE** traslado de la demanda a la sociedad vinculada por el término de 30 días, para que puedan contestarla, proponer excepciones y solicitar la práctica de pruebas (Art.172 del C.A.P.C.A.)

**SÉPTIMO: REQUIÉRASE** a la parte demandante para que dentro del término de cinco (5) días allegue la dirección de notificación judicial de la sociedad vinculada.

**OCTAVO: INFÓRMESE** a la comunidad de la existencia del proceso de la referencia, a través del sitio web de la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo y mediante la utilización de cualquier medio masivo de comunicación o de cualquier mecanismo eficaz, de conformidad con lo establecido en el numeral 5° del artículo 171 del C.P.A.C.A.

**NOVENO:** En cumplimiento de lo establecido en el artículo 78 numeral 14 de la Ley 1564 de 2012 y el parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020, les asiste el deber a las partes de enviar a su contraparte y demás sujetos procesales un ejemplar de los memoriales presentados en el proceso, de lo cual deberán allegar constancia al Despacho, remitiendo vía correo electrónico el respectivo memorial informando el cumplimiento de ese deber, so pena de dar aplicación a las sanciones de Ley que sean procedentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**NOEMÍ CARREÑO CORPUS**

Magistrada



**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DEL DEPARTAMENTO  
ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y  
SANTA CATALINA**

**AUTO No. 088**

**SIGCMA**

Firmado Por:

**NOEMI CARREÑO CORPUS**

**MAGISTRADO TRIBUNAL O CONSEJO SECCIONAL**

**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO 003 SIN SECCIONES DE SAN ANDRÉS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e894296c918cc12c6a531da81eebbab8f259595780de37e814da3419b6377ba2**

Documento generado en 14/08/2020 11:09:06 a.m.