

REPÚBLICA DE COLOMBIA



TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DEL VALLE DEL CAUCA

Santiago de Cali, veinticinco (25) de agosto de dos mil veintidós (2022)

Auto sustanciación No. 147

MAGISTRADO PONENTE: OSCAR ALONSO VALERO NISIMBLAT

MEDIO DE CONTROL	REPARACION DIRECTA
EXPEDIENTE	76001-23-31-000-2008-00308-00
DEMANDANTE	ADOLFO LEON NUÑEZ VICTORIA <a href="mailto:fevego@yahoo.com">fevego@yahoo.com</a> ; <a href="mailto:fernandoyepes@yepesgomezabogados.com">fernandoyepes@yepesgomezabogados.com</a>
DEMANDADO	MUNICIPIO DE GINEBRA Y OTRO <a href="mailto:notificacionjudicial@ginebra-valle.gov.co">notificacionjudicial@ginebra-valle.gov.co</a> <a href="mailto:notificacionjudicial@quacari-valle.gov.co">notificacionjudicial@quacari-valle.gov.co</a>
ASUNTO:	DESIGNA PERITOS

Mediante Auto Interlocutorio No. 090 del 24 de mayo de 2021<sup>1</sup>, el Despacho dispuso:

*“PRIMERO. – OFICIAR, por intermedio de la Secretaría de la Corporación, a la UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA – SEDE PALMIRA para que un funcionario de esta institución obre como perito topógrafo / evaluador en aras de que determine la dimensión del predio de propiedad del demandante Adolfo león Núñez Victoria, estableciendo el número de hectáreas o plazas, lo cual se hará con base en la documentación aportada, en especial el Certificado de Tradición del inmueble con matrícula 373-11440 y el Certificado expedido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.*

*SEGUNDO. – OFICIAR, por intermedio de la Secretaría de la Corporación, a la UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA – SEDE PALMIRA, para que un funcionario de esta institución obre como un perito agrónomo de la lista de Auxiliares de la Justicia, con la finalidad de establecer, según la oferta y la demanda vigente entre los años 2001 al 2006, el costo del canon de arrendamiento por hectárea o plaza de un predio rural del MUNICIPIO DE GINEBRA, destinado al pastaje de semovientes”.*

Conforme a la constancia secretarial del del 27 de julio de 2022<sup>2</sup>, se tiene que la Universidad Nacional de Colombia – Sede Palmira informó<sup>3</sup> que no cuenta con profesionales Topógrafos o Ingenieros Agrónomos, con experticia en valoración de cánones de arrendamiento de tierras, ni que determine la dimensión del predio del demandante.

De igual forma el apoderado de la parte demandante, solicita<sup>4</sup> se sirva designar miembros de otra institución para la realización de la pericia decretada.

Teniendo en cuenta lo anterior, y que el apoderado de la parte demándate solicito que se designe un nuevo perito topógrafo y un perito agrónomo, con el fin de efectuar la debida liquidación de perjuicios de conformidad con lo ordenado en la sentencia, se designarán los peritos solicitados; y al allegarse los respectivos dictámenes, se procederá a fijar fecha de audiencia para agotar su contradicción.

<sup>1</sup> Archivo digital en Samai (Auto de prueba – índice 42)  
<sup>2</sup> Archivo digital en Samai (Paso de Secretaria a Sustanciación – índice 52)  
<sup>3</sup> Archivo digital en Samai (LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PALMIRA DA RESPUESTA – índice 50)  
<sup>4</sup> Archivo digital en Samai (Apoderado parte actora allega medio de prueba – índice 51)

RADICACIÓN : 76001-23-31-000-2008-00308-00  
Medio de control : REPARACION DIRECTA  
Accionante : ADOLFO LEON NUÑEZ VICTORIA  
Accionado : MUNICIPIO DE GINEBRA Y OTRO



En consecuencia,

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: OFICIAR**, por intermedio de la Secretaría de la Corporación, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi – sede Palmira, para que un funcionario de esta institución obre como perito topógrafo / evaluador en aras de que determine la dimensión del predio de propiedad del demandante Adolfo León Núñez Victoria, estableciendo el número de hectáreas o plazas, lo cual se hará con base en la documentación aportada, en especial el Certificado de Tradición del inmueble con matrícula 373-11440 y el Certificado expedido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

**SEGUNDO: OFICIAR**, por intermedio de la Secretaría de la Corporación, a la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL VALLE DEL CAUCA – CVC, para que un funcionario de esta institución obre como un perito agrónomo de la lista de Auxiliares de la Justicia, con la finalidad de establecer, según la oferta y la demanda vigente entre los años 2001 al 2006, el costo del canon de arrendamiento por hectárea o plaza de un predio rural del MUNICIPIO DE GINEBRA, destinado al pastaje de semovientes.

**TERCERO:** Todos los memoriales que se presenten durante el trámite del presente proceso, deberán ser allegados a través de la ventanilla virtual en la plataforma Samai (<https://relatoria.consejodeestado.gov.co:8087/>) con copia a los correos electrónicos de los demás sujetos procesales<sup>5</sup>.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**Firmado electrónicamente  
OSCAR ALONSO VALERO NISIMBLAT  
Magistrado**

*Proyectó: Alvaro Gámez*

---

<sup>5</sup> En el siguiente link podrá consultar un video tutorial que lo guiará en SAMAI: [acceso a la ventanilla virtual.webm](#).