

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
Tausa, Cundinamarca, agosto 28 de 2020

Radicación: Proceso N° 2019-0059-00  
Demandante: Banco Agrario de Colombia  
Demandado: Rosa Elvira Bello de Velásquez  
Decisión: Termina por pago

**ASUNTO**

**Procede** el despacho a **pronunciarse** respecto a la **solicitud de terminación** del proceso por pago de la obligación, formulada por la apoderada de la parte demandante, efectuándose para ello una **motivación breve y precisa**, tal como lo dispone el artículo 279 del C.G.P.

**FUNDAMENTOS**

**Solicita** la apoderada de la entidad demandante, que se dé por **terminado el proceso** de la referencia por pago de la obligación incluidas las costas del proceso.

Así mismo deprecia, que en consecuencia a la anterior determinación, se ordene el levantamiento de las medidas cautelares, el desglose de los títulos valores a costa de la parte demandada y se archive la actuación.

**CONSIDERACIONES**

El inciso primero del artículo 461 del Código General del Proceso, prevé, que si antes de iniciada la audiencia de remate, se presenta escrito proveniente del **ejecutante** o de su **apoderado** con facultada para recibir, que acredite el **pago de la obligación** demandada y las costas, el **Juez declarará terminado el proceso** y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros.

En el presente caso, se **observa** que la **solicitud** que antecede deprecada por la apoderada actora, **reúne los presupuestos** de la norma anteriormente descrita, por lo que se accederá a lo solicitado y se dará aplicación a la preceptiva de la norma en comento.

En virtud de lo anterior, se **decretará la terminación del presente proceso ejecutivo** con garantía hipotecaria, por pago total de la obligación, y **se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares**, y el archivo definitivo del proceso.

En **mérito** de lo expuesto, el **Juzgado Promiscuo Municipal de Tausa (Cundinamarca)**, en cumplimiento de sus **funciones legales**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** la terminación del proceso Ejecutivo con garantía real No. 2019-0059-00 seguido por el Banco Agrario de Colombia contra Rosa Elvia Bello de Velásquez por pago de la obligación.

**SEGUNDO: DISPONER** el desglose y posterior entrega a la parte demandada, del título valor aportado como base de la acción, a sus expensas.

**TERCERO: ORDENAR** el levantamiento de medidas cautelares, materializadas; en consecuencia, líbrense los oficios correspondientes. En caso de existir embargo de remanente póngase los bienes a disposición de la autoridad respectiva.

**CUARTO:** Una vez cobre ejecutoria esta decisión procédase al archivo definitivo del proceso y déjense constancias en los libros radicadores.

**COPIESE, NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**EDUARDO ENRIQUE CORTES VARGAS**  
JUEZ

**NOTIFICACION POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. 31 Hoy 31-08-2020

  
Martha Isabel Gómez Vanegas  
Secretaria