**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**
**Tausa, Septiembre 16 de 2020**

**Referencia: Sucesión No. 2018-0094**

Teniendo en cuenta, que la **cesión** de **derechos herenciales**, regulados en los **artículos 1857 inciso segundo, 1967** y **1968** del **Código Civil**, es la **forma** como la legislación colombiana reglamenta la **negociación** o **disposición** del **derecho real** de **herencia**, en la que el asignatario, sea a título universal (heredero) o a título singular (legatario), transfiere total o parcialmente dicho derecho, ya sea onerosamente o gratuitamente, para que un tercero, denominado **cesionario**, quien es la persona natural o jurídica que adquiere el derecho de herencia, ocupe el lugar del cedente dentro del trámite de sucesión de la persona fallecida (causante), para así lograr que se **adjudique** la cosa o cosas que en principio le correspondería al asignatario cedente, se torna viable que el despacho, al observar que los **actos jurídicos** de **cesión** del **derecho** de **herencia** que se informa al juzgado, se surtió en forma **solemne**, esto es, por **escritura pública** y mediante un título traslaticio de dominio como lo es la **compraventa, disponga** que se **incorpore** y **tenga** en **cuenta** para la **presente sucesión intestada** del causante **Humberto María Gómez Rincón**, las copias de los instrumentos públicos allegados y la **calidad** de **cesionarios** que se les **reconoce** en este **auto** a las personas que adquirieron los derechos universales del causante.

Estos son, las **escrituras públicas No 1.183** del **21** de **agosto** de **2020** extendida en la **Notaria Segunda** del **Circulo** de **Zipaquirá,** y **1.443** del **29** de **agosto** de **2019** extendida en la **Notaria primera** de la **misma ciudad**, mediante las cuales, en la **primera, Aura María Acuña Salgado** y **Cristian Duban Gómez Acuña**, venden a **Brayan Fernando Martínez Gómez** los derechos y acciones a título universal que les correspondan o les puedan corresponder en la **sucesión** del señor **Humberto María Gómez Rincón**, teniéndose que, en **la segunda** escritura, **Irma Patricia Gómez Acuña** transfiere a **José Manuel Wagner Castro** los derechos y acciones y la posesión material que le corresponden o le puedan corresponder dentro del proceso **sucesorio** antes indicado vinculados en el **lote** de terreno denominado **Piedras** ubicado en la vereda Salitre jurisdicción del municipio de Tausa Cundinamarca con **folio** de **Matricula Inmobiliaria 172-30155** de la oficina de Instrumentos Públicos de Ubaté, debiéndose en, consecuencia, **enterar** de la citada **venta** a la **partidora designada** a efectos de que se tenga en **cuenta** en el **trabajo** de **partición.**

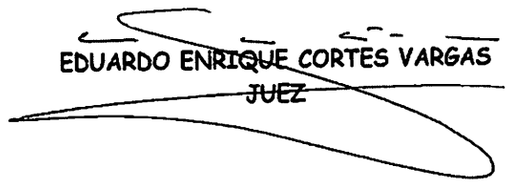
Ahora bien, estima pertinente el juzgado recordar, que la **negociación** efectuada en la forma como aparece en las **escrituras públicas**, produce como **efectos** que los **cedentes conservan** su **intransmisible calidad** de **herederos**, y los **cesionarios**, como causahabientes personal de aquéllos, quedan facultados para procurar que en la **partición decretada** y en **curso**, se les **adjudiquen** los **bienes especificados** en la **cesión**, en cuanto ésta le haya sido hecha por todos los herederos o por el heredero único y el **pasivo sucesoral** lo permita, anotándose, que si bien, se efectúa la tradición del dominio de los bienes raíces por la inscripción del título en la oficina de registro de instrumentos públicos, también lo es que como en este caso no se está debatiendo la propiedad sino que se está en camino de producirse la adjudicación del dominio a través de la partición, estima esta oficina judicial que se incurriría en un **exceso ritual manifiesto** exigir, para este asunto la prueba del respectivo registro de las escrituras públicas aportadas, en la Oficina de Instrumentos Públicos de Ubaté.

De otro lado, se torna procedente la solicitud deprecada, por la doctora Luz Stella Sahamuel Ortiz, en calidad de partidora, encaminada a que se le conceda ampliación del

término para presentar el trabajo de partición, toda vez que ha habido variación en cuanto a la adjudicación de hijuelas, en virtud de la venta de derechos herenciales, por tanto se le concede a la mencionada profesional, el termino de ocho (8) días hábiles, contados a partir de la comunicación de esta decisión, para que presente el trabajo en mención.

De la **anterior decisión**, **comuníquese** a los demás **herederos reconocidos**, **apoderados** y **curador ad liten** que **intervienen** en la **sucesión** en referencia, para los fines que consideren pertinentes.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE




**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO **No.** 34 **Hoy** 17-09-2020

Martha Isabel Gómez Vanegas
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

**Tausa, Cundinamarca, septiembre 16 de 2020**

| | |
|---|---|
| Radicación: | Ejecutivo N° 2019-0051-00 |
| Demandante: | Leonardo Castiblanco Saboya |
| Demandado: | Humberto Ladino Santana |
| Decisión: | Ordena correr traslado excepciones |

**Reconocer** y **autorizar** al **doctor Henry Escorcia Clavijo** identificado con **Cedula** de **Ciudanía N°3.241.248** y **T.P. N° 69423** expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, Sala Administrativa, como **apoderado** del demandado **Humberto Ladino Santana** identificado con Cedula de Ciudadanía **N°79.167.572** en los términos y para los efectos del mandato conferido.

Teniendo en cuenta que la anteriores **excepciones** de **mérito** propuesta por el ejecutado a través de apoderado judicial, se formulan dentro de los **diez (10) días** siguientes a la **notificación** del **mandamiento ejecutivo**, donde igualmente se **expresan** los **hechos** en que se **fundamentan**, se torna procedente con base en los **artículos 443** del **Código General** del **Proceso**, correr **traslado** del escrito que las contiene al demandante por **el término de diez (10) días** para que se **pronuncie** sobre ellas, y **adjunte** o **pida** las **pruebas** que pretenda hacer valer en su trámite.

De otro lado, incorpórese a los autos los documentos allegados por el apoderado de la parte actora, advirtiendo que los mismos no surtirán los efectos pretendidos, como quiera que la notificación del mandamiento de pago al demandado, se efectuó por este Despacho el día 27 de agosto de 2020, por tanto deberá estarse a lo dispuesto en auto del 24 de agosto del año en curso.

**NOTÍFIQUESE Y CUMPLASE**

**EDUARDO ENRIQUE CORTES VARGAS**
**JUEZ**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 34 Hoy 17-09-2020

Martha Isabel Gómez Vanegas
Secretaria