

SIGCMA

San Andrés, Islas, Veinte (20) de Enero de Dos Mil Veintiuno (2021)

Medio de control	Protección de los Derechos e Intereses Colectivos
Radicado	88-001-33-33-001-2018-00174-00
Demandante	Leandro Pájaro Balseiro
Demandado	Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina y Otros.
Auto Sustanciación No.	0011-21

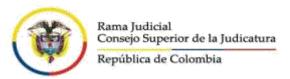
Al haberse declarado fallida la audiencia especial de pacto de cumplimiento, se procede a dar apertura al período probatorio de conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la Ley 472 de 1998. En consecuencia, se decretan y tendrán como medios de pruebas los siguientes:

#### 1. Documentales

# Parte accionante

1.- Incorpórense al plenario, ténganse como pruebas y désele el valor correspondiente, a los documentos aportados por la parte accionante en la oportunidad legal para ello, estos que obran de folios 17 a 28, 39 a 130 y 186 a 241 del expediente.

#### Parte accionada



SIGCMA

-Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina

Incorpórense al plenario, ténganse como pruebas y désele el valor correspondiente, a los documentos aportados por la parte accionada en la oportunidad legal para ello, estos que obran de folios 156 a 174 del cuaderno principal y 1 a 107 cuaderno pruebas.

-Hitos Urbanos S.A.S.

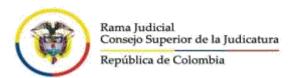
Incorpórense al plenario, ténganse como pruebas y désele el valor correspondiente, a los documentos aportados por la parte accionada en la oportunidad legal para ello, estos que obran de folios 267 a 268 y 319 a 328 del cuaderno principal y 21 a 208 cuaderno contestación demanda.

-AMACAL S.A.S.

Incorpórense al plenario, ténganse como pruebas y désele el valor correspondiente, a los documentos aportados por la parte accionada en la oportunidad legal para ello, estos que obran de folios 311 a 313 y 277 a 294 del expediente.

-Inversiones FAKISA S.A.

Incorpórense al plenario, ténganse como pruebas y désele el valor correspondiente, a los documentos aportados por la parte accionada en la oportunidad legal para ello, estos que obran de folios 350 a 352 del expediente.



SIGCMA

#### -PARK VIEW S.A.S.

Incorpórense al plenario, ténganse como pruebas y désele el valor correspondiente, a los documentos aportados por la parte accionada en la oportunidad legal para ello, estos que obran de folios 361a 363 del expediente.

## 2. Inspección judicial

Con el fin de establecer los hechos de la demanda, decrétese inspección judicial sobre:

- i) Inmueble identificado con número catastral 01-00-0205-0005-000
   y matrícula inmobiliaria 450-1267, ubicado en el sector denominado BAILEY BOAT o BIG POINT de la Isla de San Andrés.
- ii) Inmuebles identificados con número catastral 01-00-0205-0008-000, 01-0087-0052-000 y 01-00-0001-0016- y matrículas inmobiliarias 450-23322, 450-23320 y 450-5306, ubicados en el sector denominado BAILEY BOAT o PUNTA HANSA de la Isla de San Andrés.
- iii) Hotel Caribbean Sector Jhonny Well Av. Duarte Blum, construidos sobre predios identificados con matrículas inmobiliarias 450-6637, 450-6642, 450-6643, 450-6644, 450-6646, 450-6615, 450-10059, 450-6620, 450-6621, 450-6622, 450-6623, 450-6628, 450-6629, 450-6630, 450-6634, 450-6645 de la Isla de San Andrés.



SIGCMA

# 3. Fijación fecha para la práctica medios probatorios

Se fija el día 19 del mes de febrero de 2021 a las nueve (09:00 am) de la mañana como fecha y hora para llevar a cabo la audiencia de pruebas que iniciará con la inspección judicial.

La inspección judicial se desarrollará de manera presencial cumpliendo con las medidas de bioseguridad y el aforo que este Despacho dará a conocer a las partes.

La audiencia convocada será llevada a cabo de manera virtual, mediante el uso de las tecnologías de la información y las comunicaciones, en la plataforma Teams, ello conforme las previsiones de los artículos 3º y 7º del Decreto Legislativo No. 806 de 2020. Para el efecto, la secretaría de este Juzgado remitirá el link correspondiente para atender la audiencia, en razón de lo cual se solicita a los apoderados indicar la dirección de correo electrónico por medio del cual se van a conectar a la audiencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE** 



SIGCMA

JUZGADO UNICO ADMINISTRATIVO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA

Por anotación en ESTADO No. 002, notifico a las partes la presente providencia, hoy 21-01-2021 a las ocho de la mañana (8:00 a.m.)

Firmado Por:

**RUTDER ENRIQUE CANTILLO** 

SECRETARÍA

# CHIQUILLO JUEZ CIRCUITO

#### JUZGADO 001 SIN SECCIONES ADMINISTRATIVO DE SAN ANDRÉS

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

12ac7ca6c484d887a3617d23c9e3a118413c7553b0037ca452b8d0e6d25d8617

Documento generado en 20/01/2021 01:48:46 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica