

**CONCEPTO PERICIAL PROCESO No. 2018 0071 Dte. EMMA CHAVES SAMPAZ DDO:
COLEGIO MUSICAL BRITANICO**

LUZ MARINA RODRIGUEZ TRIANA <abogaluzma1961@hotmail.com>

Sáb 31/07/2021 13:41

Para: Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Nariño - Pasto <j03prpcpas@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

INFORME AVALUO P. 2018 0071 J 5 CMPAL.zip;

Buenas tardes señor juez, saludo extensivo a sus colaboradores

Me permito remitir el concepto pericial solicitado

Quedo atenta

por favor acusar recibido

Gracias



LUZ MARINA RODRIGUEZ TRIANA

ABOGADA

T. P. No. 107744 del C. S. de la Jra. C. C. No. 51.677.806 de Bogotá
DIRECCION: Oficina – EDIFICIO TORO VILLOTA calle 20 No.
24-37 (frente a Cristo Rey) oficina No. 601. PASTO (N).
TELEFONOS: 7293118- 315 5796954 - 7291396. PASTO (N) PASTO
(N)

SEÑOR

**JUEZ TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DEL CIRCUITO DE PASTO (antes juzgado 5 civil
municipal)**

E.S.D.

REF: PROCESO VERBAL DE PERJUICIOS No. 2018 0071

DEMANDANTE: EMMA CHAVES SAMPAZ

DEMANDADO: COLEGIO MUSICAL BRITANICO APODERADO: MAGALY PASTAS

CONCEPTO PERICIAL

LUZ MARINA RODRÍGUEZ TRIANA mayor de edad, vecina del municipio de Pasto, identificada con C. C. No. 51.677.806 de Bogotá, abogada inscrita y en ejercicio con T. P. No 107744 del C. S. De la Jra., actuando en calidad de PERITO designada por su despacho, a través de este escrito me permito remitir el concepto PERICIAL solicitado.

Adjunto me permito remitir dos archivos, uno Excel en el cual encontrara toda la información relacionada con el concepto solicitado. Para acceder a la información se va a las pestañas de la parte inferior y se desplegan los archivos.

El otro archivo es un concepto emitido por un entendido en la materia, quien realizo el estudio de precios y productos.

De esta manera rindo el concepto solicitado

Sin otro particular me suscribo de usted respetuosamente.

Correo electrónico: abogaluzma1961@hotmail.com

La suscrita, las recibe en mi oficina ubicada en el **EDIFICIO TORO VILLOTA calle 20 No. 24-37 (frente a Cristo Rey) oficina No. 601.** en la ciudad de Pasto, o en la secretaría de su despacho.

Pasto, Julio 30 de 2021

De usted señor juez, Atentamente,

**LUZ MARINA RODRÍGUEZ TRIANA
ABOGADA**

**T. P. No. 107744 C. S. De la Jra.
C. C. No. 51.677.806 de Bogotá.**



Marketing&Finanzas

San Juan de Pasto, Julio 30 de 2021

Doctora:

Luz Marina Rodríguez Triada

E.S.D.

REF: INFORME ESTUDIO DE PRECIOS Y MERCADEO PRODUCTOS DE LA CANASTA FAMILIAR PERIDO COMPRENDIDO ENTRE EL MES DE ENERO DE 2015 A JUNIO DEL MISMO AÑO EN LOS MUNICIPIO DE IPIALES, GUACHUCAL, CUMBAL, CUASPUD.

Con fundamento en la solicitud realizada por usted que consiste en hacer un estudio de precios, mercadeo de productos de la canasta familiar, en los Municipio de Ipiales, Cumbal, Guachucal e intermedias, una vez se realizado este estudio de precios, establecer el valor MEDIO de los productos sometidos a estudio entregándolos en cada municipio.

Me permito presentar el informe de la siguiente forma:

OBJETO DEL PERITAJE

GENERAL: Investigar, analizar, verificar los precios de productos de la canasta familiar, frutas verduras e implementos de aseo, vendidos en o mini market, graneros, tiendas de barrio, supermercados Alkosto, escogidas de manera aleatoria, entregados en municipios de Aldana, Cumbal, Guachucal y Cuaspud.

ESPECIAL: , Previo el estudio anterior, **ESTABLECER EL VALOR MEDIO DE LOS PRODUCTOS** analizados, en un periodo de ENERO A JUNIO de 2015.

Para ejecutar la actividad se debe, para **ESTABLECER su PRECIO MEDIO** entregados en municipios de Aldana, Cumbal, Guachucal y Cuaspud. Para ello se utilizara como medio el IPC (Índice de precio al consumidor) en los años objeto de tudio. De otro lado, se tendrá como base el mes de FEBRERO de 2021, época para la cual, NO existían LOS PAROS, circunstancia que afecta o desdibuja directamente el precio base, generando una imprecisión sustancial en el resultado.

 **3103106217**

 **Sevas.jair@hotmail.com**

 **San Juan de Pasto**



REALIZACION DEL TRABAJO

Cuadro con la información recopilada y precios

Marketing&Finanzas

Ilustración 1. Datos promedio de precios de canasta familiar en Ipiales entregados en Aldana, Cumbal, Guachucal y Cuasput

Producto (Viveres y Abarrotes)	Presentación	Precio Según Factura Año 2015	Precio Probable Ipiales a Febrero 2021 Incremento del (20%)	Precio Probable Municipios y corregimientos Febrero 2021 Incremento de + 5% (25)
Aceite	Litro	\$ 4.200	\$ 5.050	\$ 5.250
Lenteja	Libras	\$ 3.800	\$ 4.550	\$ 4.750
Arroz Americano	kilos	\$ 3.600	\$ 4.350	\$ 4.500
Arrocillo	Libra	\$ 1.200	\$ 1.450	\$ 1.500
Atún	kilos	\$ 4.500	\$ 5.400	\$ 5.625
Arrancadas	Libras	\$ 1.500	\$ 1.800	\$ 1.900
Avena en Hojuelas	Libra	\$ 1.500	\$ 1.800	\$ 1.900
Azúcar	kilos	\$ 2.600	\$ 3.150	\$ 3.250
Canela		\$ 3.000	\$ 3.600	\$ 3.750
Cocada	Unidades	\$ 200	\$ 250	\$ 250
Cereal	Libras	\$ 6.300	\$ 7.550	\$ 7.900
Fécula de Maicena	Libra	\$ 6.000	\$ 7.200	\$ 7.500
Libra de Maíz Molido	Libra	\$ 1.200	\$ 1.450	\$ 1.500
Platarina	Libra	\$ 2.500		
Chocolate	Granos	\$ 5.000	\$ 6.000	\$ 6.250
Espaguetis	kilos	\$ 2.300	\$ 2.250	\$ 2.900
Cebada	Libra	\$ 1.100	\$ 1.320	\$ 1.350
Panelita	Unidades	\$ 200		
Frijol	kilos	\$ 5.000	\$ 6.000	\$ 6.250
Galleta de Leche	Unidades	\$ 250	\$ 300	\$ 350
Bocadillo	Unidades	\$ 250	\$ 300	\$ 350
Galleta Waffer	Unidades	\$ 250	\$ 300	\$ 350
Galleta de Sal	Tacos	\$ 2.500	\$ 3.000	\$ 3.100
Gelatina	Libra	\$ 5.000	\$ 6.000	\$ 6.200
Harina	Libra	\$ 1.000	\$ 1.200	\$ 1.250
Huevos	Unidades	\$ 250	\$ 300	\$ 350
Alverjas	kilos	\$ 2.500	\$ 3.000	\$ 3.150
Lenteja	kilos	\$ 1.500	\$ 1.800	\$ 3.900

📞 3103106217

✉ Sevas.jair@hotmail.com

📍 San Juan de Pasto



Marketing&Finanzas

Fideos Sopa	Libra	\$ 2.300	\$ 2.750	\$ 2.900
Maní	Libra	\$ 3.000	\$ 3.600	\$ 3.750
Quinua	Libra	\$ 5.000	\$ 6.000	\$ 6.250
Sal	kilos	\$ 1.000	\$ 1.200	\$ 1.250
Panela	kilos	\$ 1.800	\$ 2.150	\$ 2.250
Garbanzo	kilos	\$ 4.000	\$ 4.800	\$ 5.000
Viveres y Abarrotes				
Pan	Unidades	\$ 250	\$ 300	\$ 350
Galletas Panadería	Unidades	\$ 250	\$ 300	\$ 350
Roscón	Unidades	\$ 250		
Tostada	Unidades	\$ 250	\$ 300	\$ 350
Ponquesito	Unidades	\$ 300		
viveres y Abarrote				
Bola Goulash	kilos	\$ 13.000	\$ 18000	\$ 18.000
Pollo	Libra	\$ 3.500	\$ 5.200	\$ 5.500
Carne Bola Milanesa	Kilos	\$ 13.000	\$ 18.000	\$ 18.000
Fruver				
Acelga	Atado Grande	\$ 2.000	\$ 2.400	\$ 2.500
Apio	Atado Grande	\$ 2.500	\$ 3.000	\$ 3.125
Ajo	Pesos	\$ 1.000	\$ 1.200	\$ 1.250
Alverja	kilos	\$ 6.000	\$ 7.200	\$ 7.500
Arracacha	Kilos	\$ 3.500	\$ 4.200	\$ 4.400
Brócoli	Unidades	\$ 1.000	\$ 1.200	\$ 1.250
Cebada Cuchuco	kilos	\$ 1.000	\$ 1.200	\$ 1.250
Cebolla Cabezona	kilos	\$ 2.500	\$ 3.000	\$ 3.125
Cebolla Larga	Atado Grande	\$ 1.500	\$ 1.800	\$ 1.500
Mote	kilos	\$ 2.800		
Choclo	kilos	\$ 5.000	\$ 6.000	\$ 6.250
Cilantro	Atado Pequeño	\$ 1.500	\$ 1.800	\$ 1.850
Guascas	Pesos	\$ 1.000		
Espinaca	Atado	\$ 2.000	\$ 2.400	\$ 2.500

📞 3103106217

✉ Sevas.jair@hotmail.com

📍 San Juan de Pasto



Marketing&Finanzas

Frijol	kilos	\$ 1.500	\$ 1.800	\$ 1.900
Habichuela	Kilos	\$ 4.500	\$ 5.400	\$ 5.600
Lechuga	Unidades	\$ 1.000	\$ 1.200	\$ 1.250
Papa Criolla	kilos	\$ 1.800	\$ 2.150	\$ 2.250
Papa Roja	kilos	\$ 2.000	\$ 2.400	\$ 2.500
Pepino	kilos	\$ 2.500	\$ 3.000	\$ 3.200
Perejil	Atado Pequeño	\$ 2.000	\$ 2.400	\$ 2.500
Pimentón	kilos	\$ 2.500	\$ 3.000	\$ 3.100
Plátano Maduro	kilos	\$ 3.000	\$ 3.600	\$ 3.750
Plátano verde	kilos	\$ 3.000	\$ 3.600	\$ 3.750
Repollo verde	Unidades	\$ 1.500	\$ 1.800	\$ 1.900
Tomate chonto		\$ 2.500	\$ 3.000	\$ 3.100
Tomate milano	kilos	\$ 3.000		
Yuca	kilos	\$ 3.000	\$ 3.600	\$ 3.750
Zanahoria	kilos	\$ 2.500	\$ 3.000	\$ 3.125
Zapallo	Unidades	\$ 2.000	\$ 2.400	\$ 2.500
Frutas				
Banano (Fruta entera)	Unidades	\$ 200	\$ 250	\$ 250
Naranja (Fruta entera)	Unidades	\$ 350	\$ 450	\$ 440
Mandarina (Fruta entera)	Unidades	\$ 350	\$ 450	\$ 440
Guayaba (Para un Jugo)	kilos	\$ 4.000	\$ 4.800	\$ 5.000
Uvas (Con yogurt)	kilos	\$ 5.000	\$ 6.000	\$ 6.250
Lulo (para un jugo)	kilos	\$ 4.000	\$ 4.800	\$ 5.000
Granadilla (Fruta)	Unidades	\$ 400	\$ 450	\$ 500
Mango (para un jugo)	kilos	\$ 4.000	\$ 4.800	\$ 5.000
Tomate de Árbol	kilos	\$ 5.000	\$ 6.000	\$ 6.250
Maracuyá (para jugos)	kilos	\$ 3.500	\$ 4.200	\$ 4.400
Mora (para un jugo)	kilos	\$ 4.000	\$ 4.800	\$ 5.000
Papaya (porción y yogurt)	Unidades	\$ 3.500	\$ 4.200	\$ 4.375
Piña (porción)	Unidades		\$ -	\$ -
Implementos de Aseo			\$ -	\$ -
Rollos de Papel Higiénico	Unidades	\$ 1.150	\$ 1.380	\$ 1.500
Paquete de gorros tortuga *100	Unidades	\$ 23.000	\$ 27.600	\$ 28.750
Gorros tortuga Unidad	Unidades	\$ 230	\$ 300	\$ 300
Tapabocas	Caja	\$ 11.500	\$ 13.800	\$ 14.375

📞 3103106217

✉ Sevas.jair@hotmail.com

📍 San Juan de Pasto



Marketing&Finanzas

Guantes de latex	Unidades	\$ 12.500	\$ 15.000	\$ 15.625
Guates negros	Unidades	\$ 3.500	\$ 4.200	\$ 4.400
Paquete de pañitos húmedos	Unidades	\$ 3.000	\$ 3.600	\$ 3.800
Límpido	Unidades	\$ 1.200	\$ 1.450	\$ 1.500
Fundas de basura	Unidades	\$ 2.000	\$ 2.400	\$ 2.500
Desinfectante de piso	Unidades	\$ 3.000	\$ 3.600	\$ 3.800
Escoba	Unidades	\$ 3.500	\$ 4.200	\$ 4.400
Jabón Líquido	Unidades	\$ 5.500	\$ 6.600	\$ 6.900
Detergente en polvo *1000	Unidades	\$ 3.500	\$ 4.200	\$ 4.375
Jabón Barra	Unidades	\$ 1.000	\$ 1.200	\$ 1.250
Recogedor de Basura	Unidades	\$ 2.500	\$ 3.000	\$ 3.200
Trapeador Extra grande	Unidades	\$ 6.500	\$ 7.800	\$ 8.200
Trapeador	Unidades	\$ 4.500	\$ 5.400	\$ 5.700
Paquete de bombril *12	Unidades	\$ 2.000		
Esponjas Matrix	Unidades	\$ 800		
Lava platos *1000 gr	Unidades	\$ 6.300	\$ 7.600	\$ 7.900
Esponja Sabra	Unidades	\$ 550		
Royo de funda rayada	Unidades	\$ 2.500		
Paquete de Funda de basura grande	Unidades	\$ 2.000	\$ 2.400	\$ 2.500
Cepillo de baño	Unidades	\$ 2.500	\$ 3.000	\$ 3.200
Limpiones	Unidades	\$ 2.000	\$ 2.400	\$ 2.500
Servilletas	Unidades	\$ 1.500	\$ 1.800	\$ 1.900
Hipoclorito	Unidades	\$ 8.500	\$ 10.200	\$ 10.700
Paquete de fundas color pequeña	Unidades	\$ 2.000		
Paquete de fundas color mediana	Unidades	\$ 3.000		
Paquete de fundas color grande	Unidades	\$ 4.000		
Creme dental mediana	Unidades	\$ 2.000	\$ 2.400	\$ 2.500
Bombillos ahorradores	Unidades	\$ 3.500	\$ 4.200	\$ 4.375
Valdés Plásticos 10 litros	Unidades	\$ 8.000	\$ 9.600	\$ 10.000
Toallas Desechables	Unidades	\$ 1.150	\$ 1.300	\$ 1.500

Ilustración 2: De acuerdo con el literal j) del artículo 2 del Decreto 3167 de 1968 le corresponde al DANE "Establecer índices de precios a nivel del productor, del distribuidor y del consumidor , y el literal i) del numeral 1 del artículo 2 del Decreto 262 de 2

📞 3103106217

✉ Sevas.jair@hotmail.com

📍 San Juan de Pasto



Marketing&Finanzas

Año 2015-2021	Inflación %	Inflación año corrido %	Promedio Anual Inflación %	
2015-05	4,41	3,22	4,4575	
2015-06	4,42	3,33		
2015-07	4,46	3,52		
2015-08	4,74	4,02		
2015-09	5,35	4,76		
2015-10	5,89	5,47		
2015-11	6,39	6,11		
2015-12	6,77	6,77		
2016-01	7,45	1,29		6,9025
2016-02	7,59	2,59		
2016-03	7,98	3,55		
2016-04	7,93	4,07		
2016-05	8,20	4,60		
2016-06	8,60	5,10		
2016-07	8,97	5,65		
2016-08	8,10	5,31		
2016-09	7,27	5,25		
2016-10	6,48	5,19		
2016-11	5,96	5,31		
2016-12	5,75	5,75		
2017-01	5,47	1,02	4,321666667	
2017-02	5,18	2,04		
2017-03	4,69	2,52		
2017-04	4,66	3,00		
2017-05	4,37	3,23		
2017-06	3,99	3,35		
2017-07	3,40	3,30		
2017-08	3,87	3,44		
2017-09	3,97	3,49		
2017-10	4,05	3,50		
2017-11	4,12	3,69		
2017-12	4,09	4,09		
2018-01	3,68	0,63	3,24	

📞 3103106217

✉ Sevas.jair@hotmail.com

📍 San Juan de Pasto



Marketing&Finanzas

2018-02	3,37	1,34	
2018-03	3,14	1,58	
2018-04	3,13	2,05	
2018-05	3,16	2,31	
2018-06	3,20	2,47	
2018-07	3,12	2,34	
2018-08	3,10	2,46	
2018-09	3,23	2,63	
2018-10	3,33	2,75	
2018-11	3,27	2,87	
2018-12	3,18	3,18	
2019-01	3,15	0,60	
2019-02	3,01	1,18	
2019-03	3,21	1,62	
2019-04	3,25	2,12	
2019-05	3,31	2,44	
2019-06	3,43	2,71	
2019-07	3,79	2,94	
2019-08	3,75	3,03	
2019-09	3,82	3,26	
2019-10	3,86	3,43	
2019-11	3,84	3,54	
2019-12	3,80	3,80	
2020-01	3,62	0,42	
2020-02	3,72	1,09	
2020-03	3,86	1,67	
2020-04	3,51	1,83	
2020-05	2,85	1,50	
2020-06	2,19	1,12	
2020-07	1,97	1,12	
2020-08	1,88	1,12	
2020-09	1,97	1,44	
2020-10	1,75	1,38	
2020-11	1,49	1,23	
2020-12	1,61	1,61	
2021-01	1,60	0,41	

📞 3103106217

✉ Sevas.jair@hotmail.com

📍 San Juan de Pasto



Marketing&Finanzas

2021-02	1,56	1,05	
2021-03	1,51	1,56	
2021-04	1,95	2,16	
2021-05	3,30	3,18	
Porcentaje sugerido para aumento de precio a bienes			25,0615

Fuente: Meta de inflación, Junta Directiva Banco de la República. Inflación total al consumidor, DANE, <https://www.banrep.gov.co/es/estadisticas/indice-precios-consumidor-ipc>

TRIANGULACION DE LA INFORMACION

Con fundamento en el estudio, análisis y verificación de precios realizados, se observa que el precio tomado al mes de Febrero de 2021, efectuada la retrospección al mes de Enero y Junio de 2015, dichos precios registraron UN INCREMENTO.

El estudio realizado permite llegar a las siguientes:

CONCLUSIONES

Con fundamento en el estudio realizado de precios en supermercados de Ipiales; Alkosto, Éxito y Estrella; mini market, tiendas escogidas de manera aleatoria en la ciudad y en los municipios mencionados, se evidencio que los precios de la canasta familiar y otros productos tuvieron una variación porcentual entre el año 2015-2021 del 20% en Ipiales y un 25% en los municipios circunvecinos.

Con los datos extraídos del Dane; se identificó el IPC de cada año comprendido entre el 2015 al 2021, estableciéndose una variación porcentual para los seis años del 26% valor considerado como devaluación de la moneda.

 3103106217

 Sevas.jair@hotmail.com

 San Juan de Pasto



Marketing&Finanzas

Con la información suministrada y recopilada se establece un incremento en el valor propósito del estudio de cada producto en el lugar entregado, en Municipio de Ipiales del 20% y en los otros Municipio del 25% a los bienes.

En estos términos rindo el estudio realizado.

Jair Sebastián Mejía Achicanoy
Cc. 1085304947

Administrador de Empresas

 3103106217

 Sevas.jair@hotmail.com

 San Juan de Pasto