



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA**

PUBLICACIÓN

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO,
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA**

COMUNICA:

A las personas que tengan derechos legítimos relacionados con el predio, los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con la heredad, así como también, a las personas que se consideren afectadas por la suspensión de procesos y procedimientos administrativos, que por Auto Interlocutorio No. 593 del 6 de septiembre de 2022, se **ADMITIÓ** la solicitud de Restitución y Formalización de Tierras, con radicado No. 05000-31-21-001-2022-00091-00, instaurada por la señora **MARÍA LIGIA MONTOYA DE MARÍN**, identificado con la CC. No. 43.380.182, quien actúa por intermedio de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas - UAEGRTD; para que comparezcan al proceso y hagan valer sus derechos dentro de los **QUINCE (15) DÍAS siguientes** a la publicación que se haga en un periódico de difusión nacional a elección del sujeto procesal solicitante-; deberán allegar su escrito de contestación al Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Antioquia, ubicado en la Calle 14 No. 48-32, Edificio Horacio Montoya Gil, Piso 6º oficina 601, Medellín, o al correo electrónico j01cctoesrtmed@cendoj.ramajudicial.gov.co

La solicitud recae sobre el bien inmueble que a continuación se describe:

NATURALEZA:	Baldía
VEREDA:	El Rosario
MUNICIPIO:	Argelia
DEPARTAMENTO:	Antioquia
CÉDULA CATASTRAL LOTE A:	0552001000004600097000000000
CÉDULA CATASTRAL LOTE B:	0552001000004600090000000000
FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA LOTE A:	028-33677 de la ORIP de Sonsón
FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA LOTE B:	028-33678 de la ORIP de Sonsón
ÁREA SOLICITADA LOTE A:	1 hectáreas + 5068 metros cuadrados
ÁREA SOLICITADA LOTE B:	2 hectáreas + 8259 metros cuadrados

LINDEROS

NORTE:	LOTE A Partiendo desde el punto 409361 con coordenadas 5° 43' 19,996" N y 75° 5' 49,946" W en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por el punto 409362 con coordenadas 5° 43' 20,224" N y 75° 5' 48,728" W hasta llegar al punto AUX-26 con coordenadas 5° 43' 20,247" N y 75° 5' 48,561" W en una distancia de 43,30 metros con predio de Noe Vallejo.
	LOTE B Partiendo Desde el punto AUX-25 con coordenadas 5° 43' 20,267" N y 75° 5' 48,499" W en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por el punto AUX-6 con coordenadas 5° 43' 20,927" N y 75° 5' 45,872" W hasta llegar al punto 409355-1 con coordenadas 5° 43' 20,737" N y 75° 5' 42,634" W en una distancia de 183,11 metros con predio de Manuel Suaza (caño innominado al medio)
	Partiendo desde el punto 409355-1 con coordenadas 5° 43' 20,737" N y 75° 5' 42,634" W en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por el punto AUX-8 con coordenadas 5° 43' 20,880" N y 75° 5' 40,127" W hasta llegar al punto 409355-2 con coordenadas 5° 43' 20,441" N y 75° 5' 38,493" W, en una distancia de 129,31 metros con predio de Juan Rios.

ORIENTE:	<p>LOTE A</p> <p>Partiendo desde el punto AUX-26 con coordenadas 5° 43' 20,247" N y 75° 5' 48,561" W en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por los puntos AUX-23 con coordenadas 5° 43' 19,767" N y 75° 5' 48,390" W, AUX-22 con coordenadas 5° 43' 19,691" N y 75° 5' 48,055" W, AUX-19 con coordenadas 5° 43' 19,525" N y 75° 5' 47,941" W, AUX-18 con coordenadas 5° 43' 19,266" N y 75° 5' 47,673" W, AUX-16 con coordenadas 5° 43' 18,602" N y 75° 5' 47,219" W, AUX-14 con coordenadas 5° 43' 18,248" N y 75° 5' 46,997" W, AUX-12 con coordenadas 5° 43' 17,392" N y 75° 5' 46,623" W, hasta llegar al punto AUX-10 con coordenadas 5° 43' 17,137" N y 75° 5' 46,443" W, en una distancia de 119,72 metros con predio de María Ligia Montoya (LOTE B).</p> <p>Partiendo desde el punto AUX-10 con coordenadas 5° 43' 17,137" N y 75° 5' 46,443" W en línea quebrada en dirección suroccidente que pasa por el punto 409356 con coordenadas 5° 43' 16,996" N y 75° 5' 46,571" W hasta llegar al punto 409357 con coordenadas 5° 43' 15,144" N y 75° 5' 47,717" W, en una distancia de 72,78 metros con predio de Doralba Marín.</p> <p>Partiendo desde el punto 409357 con coordenadas 5° 43' 15,144" N y 75° 5' 47,717" W en línea quebrada en dirección suroccidente que pasa por el punto 409358 con coordenadas 5° 43' 12,773" N y 75° 5' 50,367" W hasta llegar al punto 409359 con coordenadas 5° 43' 11,441" N y 75° 5' 50,415" W, en una distancia de 150,26 metros con predio de Licenio Marín.</p> <p>LOTE B</p> <p>Partiendo desde el punto 409355-2 con coordenadas 5° 43' 20,441" N y 75° 5' 38,493" W en línea quebrada en dirección suroccidente que pasa por los puntos AUX-7 con coordenadas 5° 43' 19,037" N y 75° 5' 39,982" W que pasa por los puntos y 409355 con coordenadas 5° 43' 17,227" N y 75° 5' 42,293" W hasta llegar al punto 409354 con coordenadas 5° 43' 15,549" N y 75° 5' 44,007" W, en una distancia de 226.91 metros cuadrados con predio de Licenio Marín.</p>
-----------------	--

SUR	<p>LOTE A</p> <p>Partiendo Desde el punto 409359 con coordenadas 5° 43' 11,441" N y 75° 5' 50,415" W en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto 409359-1 con coordenadas 5° 43' 12,146" N y 75° 5' 51,962" W, en una distancia de 52,28 metros con predio de Berto Vallejo.</p> <p>LOTE B</p> <p>Partiendo desde el punto 409354 con coordenadas 5° 43' 15,549" N y 75° 5' 44,007" W en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por los puntos AUX-1 con coordenadas 5° 43' 15,405" N y 75° 5' 44,428" W, AUX-2 con coordenadas 5° 43' 15,845" N y 75° 5' 44,787" W, 409355-3 con coordenadas 5° 43' 16,160" N y 75° 5' 44,800" W, AUX-3 con coordenadas 5° 43' 16,105" N y 75° 5' 45,215" W, AUX-4 con coordenadas 5° 43' 16,373" N y 75° 5' 45,553" W y AUX-5 con coordenadas 5° 43' 16,193" N y 75° 5' 45,828" W hasta llegar al punto AUX-9 con coordenadas 5° 43' 17,173" N y 75° 5' 46,389" W, en una distancia de 111,77 metros con predio de Doralba Marín.</p>
OCCIDENTE:	<p>LOTE A</p> <p>Partiendo desde el punto 409359-1 con coordenadas 5° 43' 12,146" N y 75° 5' 51,962" W en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por los puntos 409360 con coordenadas 5° 43' 16,104" N y 75° 5' 49,274" W y 409363 con coordenadas 5° 43' 18,391" N y 75° 5' 49,016" W hasta llegar al punto 409361 con coordenadas 5° 43' 19,996" N y 75° 5' 49,946" W, en una distancia de 274,41 metros con predio de Libardo García (caño innominado al medio)</p> <p>LOTE B</p> <p>Partiendo desde el punto AUX-9 con coordenadas 5° 43' 17,173" N y 75° 5' 46,389" W en línea quebrada, en dirección noroccidente que pasa por los puntos AUX-11 con coordenadas 5° 43' 17,424" N y 75° 5' 46,566" W, AUX-9 con coordenadas 5° 43' 17,173" N y 75° 5' 46,389" W, AUX-15 con coordenadas 5° 43' 18,638" N y 75° 5' 47,165" W, AUX-17 con coordenadas 5° 43' 19,308" N y 75° 5' 47,623" W, AUX-20 con coordenadas 5° 43' 19,567" N y 75° 5' 47,891" W, AUX-21 con coordenadas 5° 43' 19,749" N y 75° 5' 48,016" W y AUX-24 con coordenadas 5° 43' 19,822" N y 75° 5' 48,341" W, hasta llegar al punto AUX-25 con coordenadas 5° 43' 20,267" N y 75° 5' 48,499" W, en una distancia de 119,07 metros, con predio de María Ligia Montoya (LOTE A).</p>

De conformidad con lo establecido en el literal e) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011, se expide el presente; y se publicará en un periódico de amplia circulación nacional a elección del solicitante.

Librado en la ciudad de Medellín, el día 7 de septiembre del 2022.

Firmado Electrónicamente
ALBA MARINA SANTOS GÓMEZ
SECRETARIA