



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA**

PUBLICACIÓN

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO,
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA**

COMUNICA:

A las personas que tengan derechos legítimos relacionados con los predios, los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con las heredades, así como también a las personas que se consideren afectadas por la suspensión de procesos y procedimientos administrativos, que por Auto Interlocutorio No. 208 del 19 de abril de 2023, se **ADMITIÓ** la solicitud de Restitución y Formalización de Tierras, con radicado No. 05000-31-21-001-2023-00011-00, instaurada por la **señora NELLY AMPARO RAMÍREZ MORALES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 22.019.473, quien actúan por intermedio de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – UAEGRTD, para que comparezcan al proceso y hagan valer sus derechos dentro de los **QUINCE (15) DÍAS siguientes** a la publicación que se haga en un periódico de difusión nacional a elección del sujeto procesal solicitante-; deberán allegar su escrito de contestación al Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Antioquia, ubicado en la Calle 14 No. 48-32, Edificio Horacio Montoya Gil, Piso 6º oficina 601, Medellín, o al correo electrónico j01cctoesrtmed@cendoj.ramajudicial.gov.co

La solicitud recae sobre los bienes inmuebles que a continuación se describen:

1.1. Predio “La Esperanza” ID 4514

NOMBRE DEL PREDIO	“La Esperanza”
RELACIÓN JURÍDICA	Lote A: Propietaria. Lote B: Ocupante.
MUNICIPIO:	San Rafael
VEREDA:	San Agustín
DEPARTAMENTO:	Antioquia
CÉDULA CATASTRAL:	No incorporado a la malla catastral.
FOLIO DE MATRICULA:	Lote A: 018-39191 de la ORIP de Marinilla. Lote B: 018-177762 de la ORIP de Marinilla.
AREA SOLICITADA:	Lote A: 1 ha 8.464 mts ² Lote B: 3 has 8.622 mts ² TOTAL: 5 has 7.086 mts ² (Según georreferenciación realizada por la UAEGRTD ²).

LINDEROS

NORTE:	<p>LOTE A Partiendo desde el punto 280797 en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por los puntos 280796 y 279425 hasta llegar al punto 279424, con Luis Castrillón en una distancia de 61,13 metros.</p> <p>LOTE B Partiendo desde el punto 279401 en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por los puntos AUX-700. 280800, 280799 y 280798 hasta llegar al punto AUX-7000, con Luis Castrillón en una distancia de 394,52 metros.</p>
ORIENTE:	<p>LOTE A Partiendo desde el punto 279424 en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por los puntos 279423 y 279422 hasta llegar al punto 279421, Luis Castrillón en una distancia de 186,56 metros; Partiendo desde el punto 279421 en línea recta en dirección suroriente hasta llegar al punto 414901, con Etelvira Torres una distancia de 24,05 metros</p> <p>LOTE B Partiendo desde el punto AUX-7000 en línea quebrada en dirección suroccidente que pasa por los puntos AUX-2 y AUX-1, hasta llegar al punto 414892 con Nelly Amparo Ramírez Morales (LOTE A) en una distancia de 123,71 metros; Partiendo desde el punto 414892 en línea recta en dirección suroccidente hasta llegar al punto 414893 con Etelvira Torres en una distancia de 53,68 metros</p>
SUR	<p>LOTE A Partiendo desde el punto 414901 en línea quebrada en dirección suroccidente que pasa por los puntos AUX-3002 y 414891 hasta llegar al punto 414892, con predio de Etelvira Torres en una distancia de 134,33 metros.</p> <p>LOTE B Partiendo desde el punto 414893 en línea quebrada en dirección suroccidente que pasa por el punto AUX-3001 llegar al punto 414894 con Etelvira Torres en una distancia de 175,97 metros; Partiendo desde el punto 2414894 en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto AUX-3000, con Nicolas Hernández en una distancia de 42,01 metros; Partiendo desde el punto AUX-3000 en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto 414894-2, con Candida Quiceno en una distancia de 84,76 metros</p>
OCCIDENTE	<p>LOTE A Partiendo desde el punto 414892 en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por los puntos AUX-1 y AUX-2, hasta llegar al punto AUX-7000 con Nelly Amparo Ramírez Morales (LOTE B) en una distancia de 123,71 metros; Partiendo desde el punto AUX-7000 en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto 280797 con Luis Castrillón en una distancia de 52,67 metros</p> <p>LOTE B Partiendo desde el punto 414894-2 en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto 279401, con Luis Torres en una distancia de 107,71 metros</p>

De conformidad con lo establecido en el literal e) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011, se expide el presente; y se publicará en un periódico de amplia circulación nacional a elección de la solicitante.

Librado en la ciudad de Medellín, el 19 de abril del 2023.

Firmado Electrónicamente
PAOLA ANDREA OSORIO SALAZAR
SECRETARIA