

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Oficio No. 44

Rad. 050003121002-2022-00099-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE
TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2º del auto No. 426 del 13 de diciembre de 2022, mediante el cual se ADMITIÓ la solicitud de restitución y formalización de tierra, interpuesta por el señor **ALCIDES DE JESÚS QUINTERO HOYOS**, identificado con la **C.C No. 70.826.924**, por medio de apoderado judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS** bajo el radicado inicial No. 05000-31-21-002-2022-00099-00 y, así mismo, en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011 se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibídem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

Predio "El Altico" LOTE A ID 910042		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo del punto 415379-1 en línea quebrada que pasa en dirección suroriente por el punto 415380, hasta llegar en dirección nororiente al punto 415368, con ORLANDO LÓPEZ, en una longitud de 36,12 metros. ORIENTE: Partiendo del punto 415368 en línea quebrada que pasa en dirección suroriente por el punto 414706, y se sigue en dirección suroccidente por el punto 414707, hasta llegar al punto 414708-1, con el LOTE 2, en una longitud de 95,16 metros. SUR: Partiendo del punto 414708-1, en línea recta en dirección noroccidente, hasta llegar al punto 415378, con el RÍO TAFETANES, en una longitud de 11,16 metros. OCCIDENTE: Partiendo del punto 415378 en línea
Municipio	Granada	
Vereda	El Tabor	
Ficha Predial	11203213	
Oficina de Registro	Marinilla	
Matricula Inmobiliaria predio mayor	018-49851	
Código Catastral	313-2-001-000-0004-00003-0000	
Área Georreferenciada	0 hectárea 2535 metros ²	

Predio "El Altico" LOTE A ID 910042		
Calidad jurídica del solicitante	poseedor	quebrada que pasa en dirección noroccidente por el punto 415378-1, y en dirección nororiente por el punto 415378-2, hasta llegar al punto 415379, con LUZ DARY QUINTERO, en una longitud de 71,27 metros. Se continúa desde el punto 415379 en línea recta, hasta llegar al punto 415379-1 (punto de partida), con ORLANDO LÓPEZ, en una longitud de 16,71 metros.

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
415378	2232354,33	4763662,83	6° 5' 55,033"	75° 8' 10,602" W
415378-1	2232370,19	4763649,16	6° 5' 55,548"	75° 8' 11,048" W
415378-2	2232398,81	4763650,96	6° 5' 56,480"	75° 8' 10,994" W
415379	2232419,06	4763658,65	6° 5' 57,140"	75° 8' 10,746" W
415379-1	2232433,50	4763667,05	6° 5' 57,612"	75° 8' 10,475" W
415380	2232427,28	4763686,53	6° 5' 57,412"	75° 8' 9,840" W
415368	2232441,59	4763692,95	6° 5' 57,878"	75° 8' 9,633" W
414706	2232428,64	4763696,06	6° 5' 57,457"	75° 8' 9,531" W
414707	2232404,24	4763691,45	6° 5' 56,662"	75° 8' 9,677" W
414708-1	2232350,22	4763673,21	6° 5' 54,901"	75° 8' 10,264" W
415378	2232354,33	4763662,83	6° 5' 55,033"	75° 8' 10,602" W
415378-1	2232370,19	4763649,16	6° 5' 55,548"	75° 8' 11,048" W
415378-2	2232398,81	4763650,96	6° 5' 56,480"	75° 8' 10,994" W
UNICO ORIGEN NACIONAL			MAGNA SIRGAS	

Predio "El Altico" LOTE B ID 910042		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo del punto 415369 en línea recta en dirección nororiente, hasta llegar al punto 415370, con ORLANDO LÓPEZ, en una longitud de 47,40 metros. ORIENTE: Partiendo del punto 415370, en línea quebrada que pasa en dirección suroriente por el punto 414709, y en dirección sur por el punto 414710, hasta llegar en dirección suroriente al punto 414711-1, con LOTE 3, en una longitud de 85,08 metros. Se continúa desde el punto 414711-1 en línea quebrada que pasa en dirección suroccidente por los puntos 415374 y 415375; en dirección suroriente por los puntos Aux_004 y 415376; y en dirección sur por el punto 415376-1; hasta llegar en dirección suroriente al punto 415376-2, con EUGENIO GIRALDO, en una longitud de 179,83 metros. SUR: Partiendo del punto 415376-2, en línea quebrada que pasa en dirección suroccidente por el punto 415376-3, y se sigue en dirección noroccidente por el punto
Municipio	Granada	
Vereda	El Tabor	
Ficha Predial	S/N	
Oficina de Registro	Marinilla	
Matricula Inmobiliaria predio mayor	018-50431	
Código Catastral	S/N	
Área Georreferenciada	0 hectárea 9845 metros ²	
Calidad jurídica del solicitante	propietario	

Predio "El Altico" LOTE B ID 910042		
		415377, hasta llegar al punto 414708-1, con el RÍO TAFETANES, en una longitud de 99,25 metros. OCCIDENTE: Partiendo del punto 414708-1, en línea quebrada que pasa en dirección nororiente por los puntos 414707 y 414706, hasta llegar en dirección noroccidente al punto 415368, con el LOTE 1, en una longitud de 95,16 metros. Se continúa desde el punto 415638, en línea quebrada en dirección noroccidente, que pasa por el punto 415368-1, hasta llegar al punto 415369, con ORLANDO LÓPEZ, en una longitud de 69,89 metros

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
415376-3	2232317,75	4763729,22	6° 5' 53,851" N	75° 8' 8,438" W
415377	2232337,88	4763704,37	6° 5' 54,503" N	75° 8' 9,248" W
415368	2232441,59	4763692,95	6° 5' 57,878" N	75° 8' 9,633" W
415376-2	2232324,32	4763762,33	6° 5' 54,069" N	75° 8' 7,362" W
Aux_004	2232408,87	4763731,95	6° 5' 56,818" N	75° 8' 8,361" W
415368-1	2232460,76	4763689,86	6° 5' 58,502" N	75° 8' 9,736" W
415369	2232503,25	4763662,64	6° 5' 59,882" N	75° 8' 10,627" W
415370	2232517,64	4763707,81	6° 6' 0,356" N	75° 8' 9,160" W
415374	2232456,43	4763740,81	6° 5' 58,367" N	75° 8' 8,079" W
415375	2232431,78	4763712,65	6° 5' 57,561" N	75° 8' 8,991" W
415376	2232370,18	4763755,33	6° 5' 55,561" N	75° 8' 7,595" W
415376-1	2232340,42	4763755,70	6° 5' 54,593" N	75° 8' 7,579" W
414706	2232428,64	4763696,06	6° 5' 57,457" N	75° 8' 9,531" W
414707	2232404,24	4763691,45	6° 5' 56,662" N	75° 8' 9,677" W
414708-1	2232350,22	4763673,21	6° 5' 54,901" N	75° 8' 10,264" W
414709	2232503,84	4763722,99	6° 5' 59,909" N	75° 8' 8,664" W
414710	2232476,79	4763721,07	6° 5' 59,028" N	75° 8' 8,723" W
414711-1	2232467,72	4763757,41	6° 5' 58,737" N	75° 8' 7,540" W
	ÚNICO ORIGEN NACIONAL		MAGNA SIRGAS	

Atentamente,

Firmado Electrónicamente

HERNANDO TAMAYO ALVAREZ
Secretario