

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Oficio N° 137
Rad. 050003121002-2023-00039-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2° del auto interlocutorio No. 295 del 02 de octubre de 2023, a través del cual se admitió la solicitud de restitución formalización de tierras promovida por **GUSTAVO OSSA PAVAS**, identificado con la cédula de ciudadanía N° 3.520.348, a través de apoderado judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS – Dirección Territorial Antioquia**, bajo el radicado No. 05000-31-21-002-2023-00039-00, y en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibidem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

Identificación general - Predio “La Pradera” - ID 1075571		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: El predio se encuentra conformado por dos lotes que se encuentran separados por carretera que comunica las veredas Palmichal y Puerto Rico. LOTE 1 NORTE: Partiendo desde el panto 236375 (Este 4745566,62, Norte 2207003,31) en línea quebrada que pasa por los pantos 236374-1, OFI-1, 236374, en dirección suroriente hasta Hegar al panto 236371 (Este 4745670,64, Norte 2206934,21) en colindancia con predio de Deyanira Pavas con cano de por medio en 129,1 metros. ORIENTE: Partiendo desde el panto 236371 (Este 4745670,64, Norte 2206934,21) en línea quebrada que pasa por los puntos OFI-2, OFI-3, en dirección sur hasta Hegar al panto 415096-3 (Este 4745625,09, Norte
Municipio	Abejorral	
Vereda	Guayaquil	
Oficina de Registro	Abejorral (Ant)	
Matrícula Inmobiliaria	002- 12662	
Cédula Catastral	002-2-001-000-0042-0048-0000-00000	
Ficha Predial	7227	
Área Georreferenciada	2 Has 5890 mts²	

Identificación general - Predio “La Pradera” - ID 1075571		
Calidad jurídica del solicitante	Propietario	2206916,68) en colindancia con predio de Pompilio Echeverri con via Sonson - La Union de por medio en 58,11 metros. Continuando desde el panto 415096-3 (Este 4745625,09, Norte 2206916,68) en linea quebrada que pasa por los puntos OFI-4, OFI-5, 415096-2, OFI-6, OFI-7, OFI-8, en direccion sur hasta Hegar al panto 415096-1 (Este 474558600, Norte 2206877,10) en colindancia con LOTE 2 de GUSTAVO OSSA PAVAS con via Sonson - La Union de por medio en 74,91 metros. Continuando desde el panto 415096-1 (Este 474558600, Norte 2206877,10) en linea quebrada que pasa por los puntos OFI-9, OFI-10, OFI-11, OFI-12, OFI-13, OFI-14, 415095-2, OFI-15, OFI-16 en direccion suroriente hasta Hegar al punto 415095-1 (Este 4745742,51, Norte 2206778,56) en colindancia con predio de Pompilio Echeverri con via Sonson - La Union de por medio en 216,05 metros.. SUR: Partiendo desde el panto 415095-1 (Este 4745742,51, Norte 2206778,56) en linea quebrada que pasa por los pantos 415095, 415094 en direccion sur hasta Hegar al panto 415094-1 (Este 4745712,66, Norte 2206696,79) en colindancia con predio de Edgar Cardona Rojas con cano de por medio en 96,33 metros. Continuando desde el panto 415094-1 (Este 4745712,66, Norte 2206696,79) en linea quebrada que pasa por los puntos OFI-17, OFI-18, OFI-19, OFI-20, OFI-21, en direccion norte hasta Hegar al panto 236375-4 (Este 4745644,10, Norte 2206766,16) en colindancia con predio de Pompilio Echeverri con quebrada de por medio en 130,91 metros. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 236375-4 (Este 4745644,10, Norte 2206766,16) en linea quebrada que pasa por los puntos OFI-22, 236375-3, OFI-23, OFI-24, OFI-25, 236375-2, OFI-26, 236375-1, OFI-27 en direccion norte hasta Hegar al punto 236375 (Este 4745566,62, Norte 2207003,31) en colindancia con predio de Sebastian Ocampo con quebrada de por medio en 316,15 metros. LOTE 2 NORTE: Partiendo desde el punto 415097-5 (Este 4745605,77, Norte 2206908,69) en linea recta en direccion oriente hasta Hegar al punto 415097-1 (Este 4745624,94, Norte 2206906,98) en colindancia con LOTE 1 de GUSTAVO OSSA PAVAS con via Sonson - La Union de por medio en 19,25 metros. ORIENTE: Partiendo desde el punto 415097-1 (Este 4745624,94, Norte 2206906,98) en linea quebrada que pasa por el punto 415097 en direccion suroccidente hasta Hegar al punto 415097-2 (Este 4745594,65, Norte 2206881,90) en colindancia con predio de Pompilio Echeverri con cerca de por medio en 39,33 metros.. SUR: Debido a la forma en punta en direccion sur del LOTE 2, se toma como unico colindante sur el punto 415097-2 (Este 4745594,65, Norte 2206881,90). OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 415097-2 (Este 4745594,65, Norte 2206881,90) en linea quebrada que pasa por los puntos 415097-3, 415097-4, en direccion norte hasta Hegar al punto 415097-5 (Este 4745605,77, Norte 2206908,69) en colindancia con LOTE 1 de GUSTAVO OSSA PAVAS con via Sonson - La Union de por medio en 34,27 metros..

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
LOTE 1				
236375	2207003,31	4745566,62	5° 52' 7,347" N	75° 17' 55,706" W
236374-1	2206989,8	4745575,08	5° 52' 6,909" N	75° 17' 55,430" W
OFI-1	2206965,48	4745598,21	5° 52' 6,120" N	75° 17' 54,675" W
236374	2206946,71	4745628,27	5° 52' 5,513" N	75° 17' 53,695" W
236371	2206934,21	4745670,64	5° 52' 5,112" N	75° 17' 52,316" W
OFI-2	2206916,85	4745662,35	5° 52' 4,545" N	75° 17' 52,583" W
OFI-3	2206911,69	4745651,24	5° 52' 4,376" N	75° 17' 52,943" W
415096-3	2206916,68	4745625,09	5° 52' 4,535" N	75° 17' 53,794" W
OFI 4	2206916,45	4745605,2	5° 52' 4,525" N	75° 17' 54,441" W
OFI-5	2206913,94	4745594,49	5° 52' 4,442" N	75° 17' 54,789" W
415096-2	2206908,02	4745586,54	5° 52' 4,248" N	75° 17' 55,046" W
OFI-6	2206901,24	4745582,18	5° 52' 4,027" N	75° 17' 55,187" W
OFI-7	2206892,24	4745579,93	5° 52' 3,733" N	75° 17' 55,259" W
OFI-8	2206884,04	4745581,13	5° 52' 3,467" N	75° 17' 55,219" W
415096-1	2206877,1	4745586	5° 52' 3,241" N	75° 17' 55,060" W
OFI-9	2206871,47	4745589,86	5° 52' 3,059" N	75° 17' 54,934" W
OFI-10	2206859,57	4745612,35	5° 52' 2,674" N	75° 17' 54,201" W
OFI-11	2206847,26	4745637,48	5° 52' 2,277" N	75° 17' 53,382" W
415096	2206844,89	4745647,96	5° 52' 2,201" N	75° 17' 53,041" W
OFI-12	2206843,83	4745655,61	5° 52' 2,167" N	75° 17' 52,792" W
OFI-13	2206845,94	4745678,1	5° 52' 2,239" N	75° 17' 52,062" W
OFI-14	2206849,91	4745707,2	5° 52' 2,372" N	75° 17' 51,116" W
415095-2	2206846,4	4745719,7	5° 52' 2,260" N	75° 17' 50,709" W
OFI-15	2206833,9	4745727,31	5° 52' 1,854" N	75° 17' 50,460" W
OFI-16	2206797,92	4745733,92	5° 52' 0,683" N	75° 17' 50,240" W
415095-1	2206778,56	4745742,51	5° 52' 0,054" N	75° 17' 49,959" W
415095	2206754,64	4745746,37	5° 51' 59,276" N	75° 17' 49,830" W
415094	2206701,46	4745727,69	5° 51' 57,543" N	75° 17' 50,430" W
415094-1	2206696,79	4745712,66	5° 51' 57,388" N	75° 17' 50,918" W
OFI 17	2206700,62	4745684,87	5° 51' 57,510" N	75° 17' 51,822" W
OFI-18	2206712,27	4745679,05	5° 51' 57,888" N	75° 17' 52,013" W
OFI-19	2206754,47	4745686,06	5° 51' 59,262" N	75° 17' 51,790" W
OFI-20	2206765,84	4745675,22	5° 51' 59,631" N	75° 17' 52,145" W
OFI 21	2206764,13	4745657,62	5° 51' 59,573" N	75° 17' 52,716" W
236375-4	2206766,16	4745644,1	5° 51' 59,638" N	75° 17' 53,156" W
OFI-22	2206771,93	4745633,54	5° 51' 59,824" N	75° 17' 53,500" W
236375-3	2206796,95	4745619,3	5° 52' 0,637" N	75° 17' 53,966" W
OFI-23	2206822,07	4745601,13	5° 52' 1,452" N	75° 17' 54,560" W
OFI-24	2206840,59	4745574,41	5° 52' 2,051" N	75° 17' 55,432" W
OFI 25	2206873,25	4745520,76	5° 52' 3,107" N	75° 17' 57,180" W
236375-2	2206900,54	4745524,96	5° 52' 3,996" N	75° 17' 57,047" W
OFI-26	2206929,29	4745518,04	5° 52' 4,931" N	75° 17' 57,276" W
236375-1	2206958,88	4745524,00	5° 52' 5,895" N	75° 17' 57,086" W
OFI-27	2206980,40	4745546,77	S' 52' 6,599" N	75° 17' 56,349" W
LOTE 2				
415097-1	2206906,98	4745624,94	5° 52' 4,219" N	75° 17' 53,798" W
415097	2206895,04	4745610,56	5° 52' 3,829" N	75° 17' 54,263" W

