

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, veintisiete (27) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

Oficio No. 157

Rad. 050003121002-2023-00052-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE
TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2º del auto No. 374 del veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintitrés (2023), mediante el cual se ADMITIÓ la solicitud de restitución y formalización de tierra, interpuesta por **CLEMENTINA ARIAS BURITICÁ**, identificada con cédula de ciudadanía No. **21.778.690**, por medio de apoderado judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS** bajo el radicado inicial No. 050003121002-2023-00052-00 y, así mismo, en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011 se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibídem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

1.1 DATOS GENERALES - Predio Innominado – ID 81522		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 345189 (2231951,65 N; 4767988,68 E) en línea quebrada en dirección nororiente pasando por el punto 345169 hasta llegar al punto 345195-1 (2232002,82 N; 4768113,28 E) con IVAN MONTES y Cañada innominada en medio en 135,01 metros. ORIENTE: Partiendo desde el punto 345195-1 (2232002,82 N; 4768113,28 E) en línea quebrada en dirección suroriente pasando por los puntos 345195, 345194 hasta llegar al punto 345193 (2231878,45 N;
Municipio	Granada	
Corregimiento	Santa Ana	
Vereda	La Florida	
Oficina de Registro	Marinilla (Ant)	
Matrícula Inmobiliaria	018-37472	
Código Catastral	313-2-002-000-0015-00060-0000-00000	
Ficha Predial	11207022	

Calle 14 # 48 – 32, piso 6. Ed. Judicial Horacio Montoya Gil-Sede Poblado. Telefax: (604) 4017593

E-mail: j02cctoertmed@cendoj.ramajudicial.gov.co

Medellín, Antioquia

1.1 DATOS GENERALES - Predio Innominado – ID 81522		
Área Georreferenciada	2 Has 1154 mts2	4768211,65 E) con ALBEIRO QUICENO en 174,11 metros.
Calidad jurídica del solicitante	Propietaria	<p>SUR: Partiendo desde el punto 345193 (2231878,45 N; 4768211,65 E) en línea en línea recta en dirección suroccidente hasta llegar al punto de inicio 345192 (2231819,34 N; 4768139,51 E) con ORLANDO ARIAS en 93,27 metros.</p> <p>OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 345192 (2231819,34 N; 4768139,51 E) en línea en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto 345191 (2231873,37 N; 4768017,53 E) con MIGUEL ORDANO y camino a vereda La Florida en medio en 133,41 metros.</p> <p>Se continua desde el punto 345191 (2231873,37 N; 4768017,53 E) en línea quebrada en dirección noroccidente pasando por el punto 345190 hasta llegar al punto de inicio 345189 (2231951,65 N; 4767988,68 E) con CLEMENTINA ARIAS BURITICA en 87,00 metros.</p>

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
345195-1	2232002,82	4768113,28	6° 5' 44,158" N	75° 5' 45,802" W
345190	2231937,67	4767984,35	6° 5' 42,020" N	75° 5' 49,988" W
345191	2231873,37	4768017,53	6° 5' 39,931" N	75° 5' 48,900" W
345192	2231819,34	4768139,51	6° 5' 38,187" N	75° 5' 44,926" W
345193	2231878,45	4768211,65	6° 5' 40,121" N	75° 5' 42,587" W
345189	2231951,65	4767988,68	6° 5' 42,476" N	75° 5' 49,849" W
345194	2231896,68	4768156,15	6° 5' 40,708" N	75° 5' 44,395" W
345195	2231930,34	4768133,96	6° 5' 41,801" N	75° 5' 45,121" W
345169	2231985,21	4768058,59	6° 5' 43,578" N	75° 5' 47,579" W

1.2. DATOS GENERALES - Predio Innominado – ID 81539		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 345160 (2232218,21 N; 4768064,02 E) en línea recta en dirección suroriente hasta llegar al punto 345199 (2232214,93 N; 4768087,40 E) con DAMIAN DUQUE en 23,61 metros. Se continua desde el punto 345199
Municipio	Granada	
Corregimiento	Santa Ana	
Vereda	La Florida	
Oficina de Registro	Marinilla (Ant)	

1.2. DATOS GENERALES - Predio Innominado – ID 81539		
Matricula Inmobiliaria	018-21126	(2232214,93 N; 4768087,40 E) en línea recta en dirección suroriente hasta llegar al punto 345198 (2232163,28 N; 4768177,39 E) con CLEMENTINA ARIAS BURITICA en 103,76 metros. Se continua desde el punto 345198 (2232163,28 N; 4768177,39 E) en línea recta en dirección suroriente hasta llegar al punto 345197-3 (2232154,96 N; 4768228,59 E) con DAMIAN DUQUE en 51,88 metros. ORIENTE: Partiendo desde el punto 345197-3 (2232154,96 N; 4768228,59 E) en línea quebrada en dirección suroccidente pasando por los puntos 345197-2, 345197-1 hasta llegar al punto 345197 (2232104,74 N; 4768213,10 E) con MARIA OLIVA ARIAS DE RAMIREZ en 59,84 metros. Se continua desde el punto 345197 (2232104,74 N; 4768213,10 E) en línea quebrada en dirección suroccidente pasando por el punto 345196 hasta llegar al punto 345195-4 (2232064,45 N; 4768198,35 E) con MIGUEL ARIAS en 43,18 metros. SUR: Partiendo desde el punto 345195-4 (2232064,45 N; 4768198,35 E) en línea quebrada en dirección noroccidente pasando por el punto AUX-1 hasta llegar al punto 345167 (2232147,01 N; 4768062,53 E) con CLEMENTINA ARIAS BURITICA y Quebrada La Florida en medio en 159,22 metros. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 345167 (2232147,01 N; 4768062,53 E) en línea recta en dirección norte hasta llegar al punto de inicio 345160 (2232218,21 N; 4768064,02 E) con DAMIAN DUQUE en 71,21 metros.
Código Catastral	313-2-002-000-0015-00055-0000-00000	
Ficha Predial	11207017	
Área Georreferenciada	1 Has 2557 mts ²	
Calidad jurídica del solicitante	Propietaria	

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
345160	2232218,21	4768064,02	6° 5' 51,164" N	75° 5' 47,432" W
345199	2232214,93	4768087,4	6° 5' 51,060" N	75° 5' 46,671" W
345198	2232163,28	4768177,39	6° 5' 49,390" N	75° 5' 43,737" W
345197-3	2232154,96	4768228,59	6° 5' 49,126" N	75° 5' 42,071" W
345197-2	2232133,82	4768219,99	6° 5' 48,436" N	75° 5' 42,348" W
345197-1	2232125,72	4768227,91	6° 5' 48,174" N	75° 5' 42,089" W
345197	2232104,74	4768213,1	6° 5' 47,489" N	75° 5' 42,569" W
345196	2232089,49	4768204,95	6° 5' 46,991" N	75° 5' 42,832" W

345195-4	2232064,45	4768198,35	6° 5' 46,175" N	75° 5' 43,043" W
AUX-1	2232110,68	4768131,08	6° 5' 47,672" N	75° 5' 45,237" W
345167	2232147,01	4768062,53	6° 5' 48,846" N	75° 5' 47,471" W

1.3. DATOS GENERALES - Predio Innominado – ID 81549		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 345161 (2232293,61 N; 4768136,53 E) en línea quebrada en dirección suroriente pasando por el punto 345162 hasta llegar al punto 345163-1 (2232218,78 N; 4768251,61 E) con DAMIAN DUQUE en 149,85 metros. ORIENTE: Partiendo desde el punto 345163-1 (2232218,78 N; 4768251,61 E) en línea quebrada en dirección suroccidente pasando por el punto 345163 hasta llegar al punto 345198 (2232163,28 N; 4768177,39 E) con DAMIAN DUQUE en 95,43 metros. SUR: Partiendo desde el punto 345198 (2232163,28 N; 4768177,39 E) en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto 345199 (2232214,93 N; 4768087,40 E) con CLEMENTINA ARIAS BURITICA en 103,76 metros. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 345199 (2232214,93 N; 4768087,40 E) en línea recta en dirección nororiente hasta llegar al punto de inicio 345161 (2232293,61 N; 4768136,53 E) con DAMIAN DUQUE en 92,76 metros.
Municipio	Granada	
Corregimiento	Santa Ana	
Vereda	La Florida	
Oficina de Registro	Marinilla (Ant)	
Matricula Inmobiliaria	018-185811	
Código Catastral	313-2-002-000-0015-00063-0000-00000	
Ficha Predial	11207025	
Área Georreferenciada	8208 mts ²	
Calidad jurídica del solicitante	Ocupante	

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
345161	2232293,61	4768136,53	6° 5' 53,628" N	75° 5' 45,083" W
345162	2232236,58	4768169,58	6° 5' 51,776" N	75° 5' 44,001" W
345163-1	2232218,78	4768251,61	6° 5' 51,206" N	75° 5' 41,330" W
345163	2232199,18	4768206,41	6° 5' 50,563" N	75° 5' 42,798" W
345198	2232163,28	4768177,39	6° 5' 49,390" N	75° 5' 43,737" W
345199	2232214,93	4768087,4	6° 5' 51,060" N	75° 5' 46,671" W

Atentamente,

Firmado Electrónicamente

HERNANDO TAMAYO ALVAREZ

Secretario

Calle 14 # 48 – 32, piso 6. Ed. Judicial Horacio Montoya Gil-Sede Poblado. Telefax: (604) 4017593

E-mail: j02cctoersrtmed@cendoj.ramajudicial.gov.co

Medellín, Antioquia