

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, veintisiete (27) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

Oficio No. 158

Rad. 050003121002-2023-00055-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE
TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2º del auto N° 356 del catorce (14) de noviembre de dos mil veintidós (2023), mediante el cual se ADMITIÓ la solicitud de restitución y formalización de tierra, interpuesta por el señor **MARÍA FLORMIRA ARISTIZABAL GIRALDO**, identificado con cédula de ciudadanía No. **21.778.523**, por medio de apoderado judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS** bajo el radicado inicial No. 050003121002-2023-00055-00 y, así mismo, en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011 se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibídem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

1. Predio "Guadualito" ID 1057590		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo del punto 366510-3 (2233005,24 m N; 4760411,41 m E) , en línea quebrada en dirección oriente pasando por los puntos 366510-4, 366510-5, 366511, 366512 hasta el punto 366785 (2233011,10 m N; 4760500,11 m E) con Maria Flormira Aristizabal en una distancia de 108 ,59 m con lindero natura. ORIENTE: Partiendo del punto 366785 (2233011,10 m N; 4760500,11 m E) en línea quebrada en dirección sur pasando por los puntos 366784 hasta el punto 366783 (2232978,72 m N; 4760472,09 m E) con
Municipio	Granada	
Vereda	El Roble	
Oficina de Registro	Marinilla (Ant)	
Matrícula Inmobiliaria	018-185879	
Código Catastral	313-2-001-000-0007-00097-0000-00000	
Ficha Predial	11203815	
Área Georreferenciada	0 has + 3046 mts ²	

1. Predio "Guadualito" ID 1057590		
Calidad jurídica del solicitante	Ocupante	<p>Amparo Arias en una distancia de 43,01 m con lindero natural.</p> <p>SUR: Partiendo del punto 366783 (2232978,72 m N; 4760472,09 m E) en línea quebrada en dirección occidente pasando por los puntos 366782 y 366781 hasta el punto 366780 (2232982,40 m N; 4760403,93 m E) con Ramón Salazar en una distancia de 83,09 m con lindero natural.</p> <p>OCCIDENTE: Partiendo del punto 366780 (2232982,40 m N; 4760403,93 m E) en línea quebrada en dirección norte pasando por los puntos 366778 y 366777 hasta el punto 366510-3 (2233005,24 m N; 4760411,41 m E) con Familia Gómez en una distancia de 38,37 m con lindero natura</p>

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
366778	6° 6' 15,646" N	75° 9' 56,998" W	2233000,52	4760394,23
366777	6° 6' 15,716" N	75° 9' 56,753" W	2233002,63	4760401,75
366510-3	6° 6' 15,802" N	75° 9' 56,440" W	2233005,24	4760411,41
366510-4	6° 6' 15,518" N	75° 9' 56,113" W	2232996,46	4760421,43
366510-5	6° 6' 15,344" N	75° 9' 55,774" W	2232991,09	4760431,81
366511	6° 6' 15,591" N	75° 9' 55,507" W	2232998,63	4760440,05
366512	6° 6' 16,022" N	75° 9' 55,479" W	2233011,87	4760440,98
366785	6° 6' 16,005" N	75° 9' 53,556" W	2233011,10	4760500,11
366784	6° 6' 15,668" N	75° 9' 53,765" W	2233000,80	4760493,62
366783	6° 6' 14,947" N	75° 9' 54,463" W	2232978,72	4760472,09
366782	6° 6' 14,248" N	75° 9' 55,771" W	2232957,41	4760431,78
366781	6° 6' 14,598" N	75° 9' 56,218" W	2232968,22	4760418,09
366780	6° 6' 15,058" N	75° 9' 56,680" W	2232982,40	4760403,93
	MAGNA SIRGAS		ÚNICO ORIGEN NACIONAL	

2. Predio "Filo de Hambre" ID 1064910		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos:
Municipio	Granada	

2. Predio "Filo de Hambre" ID 1064910		
Vereda	El Roble	<p>NORTE: Partiendo desde el punto 366510 (2233076,56 m N; 4760416,53 m E) en línea recta en dirección nororiente hasta el punto 366509 (2233089,96 m N; 4760458,46 m E) con Berto Gómez, en una distancia de 44,02m por cerco de alambre, continuando del punto 366509 (2233089,96 m N; 4760458,46 m E) en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por los puntos 366508, 366507 hasta el punto 366506 (2233112,93 m N; 4760525,58 m E) por cerco de alambre con Juan Aristizabal, en una distancia de 83,84 m.</p> <p>ORIENTE: Partiendo desde el punto 366506 (2233112,93 m N; 4760525,58 m E) en línea quebrada en dirección suroriente pasando por los puntos 366505, 366789 hasta el punto 366788 (2233095,78 m N; 4760546,76 m E) con Gildardo Gómez por cerco de alambre, en una distancia 29,46m, continuando del punto 366788 (2233095,78 m N; 4760546,76 m E) en línea quebrada en dirección sur pasando por los puntos 366787, 366786, hasta el punto 366785 (2233011,10 m N; 4760500,11 m E) con Amparo Arias por cerco de alambre, en una distancia de 96,89 m.</p> <p>SUR: Partiendo desde el punto 366785 (2233011,10 m N; 4760500,11 m E) en línea quebrada en dirección occidente pasando por los puntos 366512, 366511, 366510-5, 366510-4 hasta el punto 366510-3 (2233005,24 m N; 4760411,41 m E) con María Flormira Aristizabal predio Guadualito, sin cerco, en una distancia de 108,59 m.</p> <p>OCCIDENTE: Partiendo del punto 366510-3 (2233005,24 m N; 4760411,41 m E) en línea recta dirección norte hasta el punto 366510- 2 (2233018,38 m N; 4760408,16 m E) con Familia Gómez, sin cerco en una distancia de 13,53 m; continuando del punto 366510-2 (2233018,38 m N; 4760408,16 m E) en línea quebrada dirección norte pasando por el punto 366776 hasta el punto 366510 con (2233076,56 m N; 4760416,53 m E) Berto Gómez por cerco de alambre, en una distancia de 59,01 m.</p>
Oficina de Registro	Marinilla (Ant)	
Matricula Inmobiliaria	018-185558	
Código Catastral	313-2-001-000-0007-00095-0000-00000	
Ficha Predial	11203813	
Área Georreferenciada	0 has + 9153 mts ²	
Calidad jurídica del solicitante	Ocupante	

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
366505	6° 6' 19,115" N	75° 9' 52,572" W	2233106,50	4760530,74
366506	6° 6' 19,323" N	75° 9' 52,740" W	2233112,93	4760525,58
366507	6° 6' 18,647" N	75° 9' 53,551" W	2233092,26	4760500,58
366508	6° 6' 18,254" N	75° 9' 54,842" W	2233080,34	4760460,82
366509	6° 6' 18,566" N	75° 9' 54,920" W	2233089,96	4760458,46
366510	6° 6' 18,125" N	75° 9' 56,283" W	2233076,56	4760416,53
366776	6° 6' 16,741" N	75° 9' 56,399" W	2233034,07	4760412,77
366510-2	6° 6' 16,230" N	75° 9' 56,547" W	2233018,38	4760408,16
366510-3	6° 6' 15,802" N	75° 9' 56,440" W	2233005,24	4760411,41
366510-4	6° 6' 15,518" N	75° 9' 56,113" W	2232996,46	4760421,43
366510-5	6° 6' 15,344" N	75° 9' 55,774" W	2232991,09	4760431,81
366511	6° 6' 15,591" N	75° 9' 55,507" W	2232998,63	4760440,05
366512	6° 6' 16,022" N	75° 9' 55,479" W	2233011,87	4760440,98
366785	6° 6' 16,005" N	75° 9' 53,556" W	2233011,10	4760500,11
366786	6° 6' 16,749" N	75° 9' 53,192" W	2233033,93	4760511,39
366787	6° 6' 17,658" N	75° 9' 52,584" W	2233061,76	4760530,19
366788	6° 6' 18,768" N	75° 9' 52,049" W	2233095,78	4760546,76
366789	6° 6' 19,157" N	75° 9' 52,439" W	2233107,80	4760534,82
		MAGNA SIRGAS	ÚNICO ORIGEN NACIONAL	

3. Predio "Las Vegas" ID 1064901		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 366519 en línea recta en dirección suroriente hasta llegar al punto AUX-500 con MARIA FLORMIRA ARISTIZABAL GIRALDO en 16,13 metros. ORIENTE: Partiendo desde el punto AUX-500 en línea quebrada en dirección suroccidente, pasando por los puntos 410473, AUX504 hasta llegar al punto 410464 con GERMAN GIRALDO en 51,88 metros. SUR: Partiendo desde el punto 410464 en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto 366524 con JAIME GOMEZ en 14,16 metros.
Municipio	Granada	
Vereda	El Roble	
Oficina de Registro	Marinilla (Ant)	
Matricula Inmobiliaria	018-185214	
Código Catastral	N/A	
Ficha Predial	N/A	
Área Georreferenciada	0 has + 0729 mts ²	

3. Predio "Las Vegas" ID 1064901		
Calidad jurídica del solicitante	Ocupante	<p>OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 366524 en línea quebrada en dirección nororiente, pasando por el punto AUX-505 hasta llegar al punto 410474 con JAIME GOMEZ en 43,24 metros.</p> <p>Se continua desde el punto 410474 en línea recta en dirección nororiente hasta llegar al punto 366519 con GILDARDO GOMEZ en 10,07 metros.</p>

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
AUX-505	2232793,04	4760370,85	6° 6' 8,889" N	75° 9' 57,731" W
AUX-504	2232777,49	4760386,40	6° 6' 8,384" N	75° 9' 57,223" W
AUX-500	2232804,95	4760402,12	6° 6' 9,280" N	75° 9' 56,716" W
366524	2232770,59	4760365,51	6° 6' 8,157" N	75° 9' 57,902" W
366519	2232814,94	4760389,45	6° 6' 9,604" N	75° 9' 57,129" W
410474	2232805,15	4760387,07	6° 6' 9,285" N	75° 9' 57,205" W
410473	2232793,49	4760387,47	6° 6' 8,905" N	75° 9' 57,191" W
410464	2232762,82	4760377,35	6° 6' 7,905" N	75° 9' 57,516" W
ÚNICO ORIGEN NACIONAL			MAGNA SIRGAS	

1. Predio "La ramada de los Gómez" ID 1064906		
Departamento	Antioquia	<p>Descripción de Linderos:</p> <p>NORTE: Partiendo desde el punto 366519 (2232814,94 m N; 4760389,45 m E) en línea quebrada en dirección nororiente, pasando por los puntos 410475, 410476 hasta llegar al punto 410477 (2232832,75 m N; 4760452,66 m E) con JAIME ARISTIZABAL en 71,00 metros.</p> <p>ORIENTE: Partiendo desde el punto 410477 (2232832,75 m N; 4760452,66 m E) en línea recta en dirección suroccidente hasta llegar al punto AUX-503 (2232815,75 m N; 4760445,78 m E) con GERMAN GIRALDO en 18,35 metros.</p> <p>SUR: Partiendo desde el punto AUX-503 (2232815,75 m N; 4760445,78 m E) en línea quebrada en dirección suroccidente, pasando por los puntos AUX-502, AUX-501 hasta llegar al punto AUX-500 (2232804,95 m N; 4760402,12 m E) con GERMAN GIRALDO en 45,11 metros.</p> <p>OCCIDENTE: Partiendo desde el punto AUX-500 (2232804,95 m N; 4760402,12 m E) en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto 366519 (2232814,94 m N; 4760389,45 m E) con MARIA FLORMIRA ARISTIZABAL GIRALDO en 16,13m metros.</p>
Municipio	Granada	
Vereda	El Roble	
Oficina de Registro	Marinilla (Ant)	
Matricula Inmobiliaria	018-29602	
Código Catastral	N/A	
Ficha Predial	N/A	
Área Georreferenciada	0 has + 1216 mts ²	
Calidad jurídica del solicitante	Propietario	

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
366519	2232814,94	4760389,45	6° 6' 9,604" N	75° 9' 57,129" W
AUX-500	2232804,95	4760402,12	6° 6' 9,280" N	75° 9' 56,716" W
410475	2232826,76	4760407,07	6° 6' 9,991" N	75° 9' 56,557" W
AUX-501	2232808,13	4760421,96	6° 6' 9,386" N	75° 9' 56,071" W
AUX-502	2232811,46	4760433,71	6° 6' 9,496" N	75° 9' 55,689" W
410476	2232839,64	4760440,38	6° 6' 10,415" N	75° 9' 55,476" W
AUX-503	2232815,75	4760445,78	6° 6' 9,637" N	75° 9' 55,297" W
410477	2232832,75	4760452,66	6° 6' 10,192" N	75° 9' 55,076" W
	ÚNICO ORIGEN NACIONAL		MAGNA SIRGAS	

Atentamente,

Firmado Electrónicamente

HERNANDO TAMAYO ALVAREZ

Secretario