

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022)

Oficio N° 108
Rad. 050003121002-2022-00075-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2º del auto interlocutorio No. 284 del 16 de agosto de 2022 (corregido mediante auto del día 24 del mismo mes), a través del cual se admitió la solicitud de restitución formalización de tierras promovida por **MARÍA RUBIELA PARRA GIRALDO** identificada con c.c. No. **21.780.079** y el señor **PEDRO EMILIO GARCÍA NOREÑA** identificado con c.c. No. **70.825.048**, a través de apoderado judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS – Dirección Territorial Antioquia**, bajo el radicado No. 05000-31-21-002-2022-00075-00, y en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibídem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

1. Predio “Patio Bonito” - ID 12937		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 236304 en línea quebrada en dirección nororiental, pasando por los puntos 236301-1, hasta llegar al punto 236301, con una longitud de 157,02 metros en colindancia con el predio de María Rubiela Parra Giraldo (Id 206118), lindero no determinado al medio. ORIENTE: Partiendo desde el punto 236301 en línea quebrada en dirección suroriental, pasando por los puntos 379099-3, 379099-2 y 379099-1, hasta llegar al punto 379099, con una longitud de 335,53 metros en colindancia con el predio de Tulio Giraldo, con cerca de alambre al medio. SUR: Partiendo desde el punto 379099 en línea quebrada en dirección suroccidental, pasando por los puntos 379098-5,
Municipio	Granada	
Corregimiento	Santana	
Vereda	La Florida	
Oficina de Registro	Marinilla (Ant)	
Matricula Inmobiliaria	018- 28623	
Código Catastral	313-2-002-000-0015-00017-0000-00000	
Ficha Predial	11206980	

1. Predio "Patio Bonito" - ID 12937		
Área Georreferenciada	5 Has 8131 mts ²	379098-4, 379098-3, 379098-2 y 379098-1, hasta llegar al punto 379098, con una longitud de 235,88 metros en colindancia con el predio de Adrián Esteban Parra Hernández, con cerca de alambre al medio.
Calidad jurídica del solicitante	Propietario	OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 379098 en línea quebrada en dirección noroccidente, pasando por los puntos OFI-1, OFI-2, OFI-3 y OFI-4, hasta llegar al punto 236304, con una longitud de 249,72 metros en colindancia con el predio de Jonatan López, con cerca quebrada La Mesa al medio.

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
236304	2231159,54	4768285,33	6° 5' 16,724" N	75° 5' 40,100" W
236301-1	2231208,89	4768367,32	6° 5' 18,341" N	75° 5' 37,439" W
236301	2231250,37	4768412,49	6° 5' 19,697" N	75° 5' 35,975" W
379099-3	2231202,2	4768461,24	6° 5' 18,135" N	75° 5' 34,384" W
379099-2	2231146,71	4768503,46	6° 5' 16,334" N	75° 5' 33,003" W
379099-1	2231033,19	4768521,57	6° 5' 12,640" N	75° 5' 32,400" W
379099	2230953,31	4768541,5	6° 5' 10,042" N	75° 5' 31,742" W
379098-5	2230939,86	4768490,15	6° 5' 9,598" N	75° 5' 33,410" W
379098-4	2230952,11	4768485,25	6° 5' 9,996" N	75° 5' 33,571" W
379098-3	2230952,29	4768472,88	6° 5' 10,000" N	75° 5' 33,974" W
379098-2	2230943,09	4768469,66	6° 5' 9,701" N	75° 5' 34,077" W
379098-1	2230941,07	4768450,68	6° 5' 9,632" N	75° 5' 34,694" W
379098	2230920,44	4768323,96	6° 5' 8,945" N	75° 5' 38,813" W
OFI-1	2230974,07	4768323,23	6° 5' 10,691" N	75° 5' 38,844" W
OFI-2	2231032,15	4768309,27	6° 5' 12,580" N	75° 5' 39,305" W
OFI-3	2231070,78	4768282,02	6° 5' 13,834" N	75° 5' 40,196" W
OFI-4	2231111,52	4768280,17	6° 5' 15,160" N	75° 5' 40,262" W

2. Predio "Velilla" - ID 206118		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 236303 en línea quebrada en dirección nororiente, pasando por los puntos 236302-7, 236302-6, 236302-4, 236302-3, 236302-2 y 236302-1, hasta llegar al punto 236302, con una longitud de 276,64 metros en colindancia con el predio de Eduardo López, con cerco de alambre al medio. ORIENTE: Partiendo desde el punto 236302 en línea quebrada en dirección suroriente, pasando por el punto 236301-2, hasta llegar al punto 236301, con una longitud de 160,1 metros en colindancia con el predio de Tulio Giraldo, con cerco de alambre al medio. SUR: Partiendo desde el punto 236301 en línea quebrada en dirección suroccidente, pasando por el punto 236301-1, hasta llegar al punto 236304, con una longitud de 157,02 metros en
Municipio	Granada	
Corregimiento	Santana	
Vereda	La Florida	
Oficina de Registro	Marinilla (Ant)	
Matrícula Inmobiliaria	018-25977	
Código Catastral	313-2-002-000-0015-00022-0000-00000	
Ficha Predial	11206985	
Área Georreferenciada	1 Has 7644 mts ²	

2. Predio "Velilla" - ID 206118		
Calidad jurídica del solicitante	Propietario	colindancia con el predio de María Rubiela Parra Giraldo (Id 129376), lindero no determinado al medio. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 236304 en línea recta en dirección noroccidente, hasta llegar al punto 236303, con una longitud de 35,77 metros en colindancia con el predio de Jonatan López, con quebrada La Mesa al medio.

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
236302	2231401,09	4768360,35	6° 5' 24,598" N	75° 5' 37,690" W
236301-2	2231311,62	4768384,01	6° 5' 21,688" N	75° 5' 36,910" W
236301	2231250,37	4768412,49	6° 5' 19,697" N	75° 5' 35,975" W
236301-1	2231208,89	4768367,32	6° 5' 18,341" N	75° 5' 37,439" W
236304	2231159,54	4768285,33	6° 5' 16,724" N	75° 5' 40,100" W
236303	2231189,21	4768265,35	6° 5' 17,688" N	75° 5' 40,753" W
236302-7	2231185,9	4768277,94	6° 5' 17,581" N	75° 5' 40,343" W
236302-6	2231198,19	4768281,7	6° 5' 17,982" N	75° 5' 40,223" W
236302-4	2231222,29	4768288,91	6° 5' 18,768" N	75° 5' 39,991" W
236302-3	2231240,88	4768296,81	6° 5' 19,374" N	75° 5' 39,737" W
236302-2	2231311,58	4768271,25	6° 5' 21,673" N	75° 5' 40,577" W
236302-1	2231330,58	4768311,34	6° 5' 22,296" N	75° 5' 39,275" W

Atentamente,

Firmado Electrónicamente

HERNANDO TAMAYO ÁLVAREZ
Secretario