

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, dieciocho (18) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Oficio No. 124
Rad. 050003121002-2022-00100-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2º del auto interlocutorio No. 321 del 08 de septiembre de 2022, a través del cual se admitió la solicitud de restitución formalización de tierras promovida por **JOSÉ AGUSTÍN SÁNCHEZ DÁVILA**, identificado con **C.C. 3.492.590**, e **IRMA PIEDAD QUINCHÍA QUINCHÍA**, identificada con **C.C. 21 476 289**, por medio de apoderado judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS** bajo el radicado inicial No. 05000-31-21-002-2022-00100-00 y, así mismo, en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011 se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibídem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

1. Predio “La Delgadita” – ID 69571		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 202851 (Este 4753325,76, Norte 2176722,13) en línea quebrada que pasa por el punto 202851-1 en dirección nororiente hasta llegar al punto 202900 (Este 4753406,57, Norte 2176764,8) en colindancia con predio de Carlos Ramos sin cerco de por medio en 91,98 metros. Continuando desde el punto 202900 (Este 4753406,57, Norte 2176764,8) en línea quebrada que pasa por los puntos OFI-1, OFI-2, OFI-3, OFI-4, OFI-5, OFI-6, OFI-7, OFI-8, en dirección nororiente hasta llegar al punto 415144 (Este 4753779,38, Norte 2176852,29) en colindancia con predio de Jesús Antonio Berrio con quebrada de por medio en 422,68 metros. ORIENTE: Partiendo desde el punto 415144 (Este 4753779,38, Norte 2176852,29) en línea quebrada que pasa por los puntos OFI-9, OFI-10, OFI-11, OFI-12, OFI-
Municipio	Nariño	
Vereda	San Andrés	
Oficina de Registro	Sonsón (Ant)	
Matricula Inmobiliaria	028 - 2230	
Código Catastral	483-2-001-000-0012-00001-0000-00000	
Ficha Predial	15501949	
Área Georreferenciada	7 Has 7713 mt²	
Calidad jurídica del solicitante	Poseedores	

1. Predio “La Delgadita” – ID 69571		
		13, OFI-14, OFI-15, OFI-16, OFI-17, OFI-18, OFI-19, OFI-20, OFI-21, OFI-22, OFI-23, OFI-24, OFI-25, en dirección suroccidente hasta llegar al punto 284401 (Este 4753428,87, Norte 2176462,01) en colindancia con predio de Joaquín López con río Condor de por medio en 735,47 metros. SUR: Partiendo desde el punto 284401 (Este 4753428,87, Norte 2176462,01) en línea quebrada que pasa por los puntos 410296-2, 410296-1, 410296, 410295-4, 410295-3, 410295-2 en dirección noroccidente hasta llegar al punto 410295-1 (Este 4753346,04, Norte 2176663,45) en colindancia con predio de Libardo Ramos sin cerco de por medio en 350,48 metros. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 410295-1 (Este 4753346,04, Norte 2176663,45) en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto 410295 (Este 4753304,19, Norte 2176699,52) en colindancia con predio de Libardo Ramos con camino de por medio en 55,25 metros. Continuando desde el punto 410295 (Este 4753304,19, Norte 2176699,52) en línea recta en dirección nororiente hasta llegar al punto 202851 (Este 4753325,76, Norte 2176722,13) en colindancia con predio de Libardo Ramos sin cerco de por medio en 31,24 metros..

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
410295	2176699,52	4753304,19	5° 35' 41,817" N	75° 13' 40,337" W
202851	2176722,13	4753325,76	5° 35' 42,555" N	75° 13' 39,639" W
202851-1	2176733,06	4753357,21	5° 35' 42,915" N	75° 13' 38,619" W
202900	2176764,80	4753406,57	5° 35' 43,954" N	75° 13' 37,019" W
OFI-1	2176752,48	4753429,47	5° 35' 43,556" N	75° 13' 36,273" W
OFI-2	2176771,66	4753492,64	5° 35' 44,188" N	75° 13' 34,223" W
OFI-3	2176782,58	4753525,38	5° 35' 44,548" N	75° 13' 33,160" W
OFI-4	2176756,12	4753600,79	5° 35' 43,696" N	75° 13' 30,707" W
OFI-5	2176754,13	4753632,21	5° 35' 43,635" N	75° 13' 29,685" W
OFI-6	2176775,63	4753676,52	5° 35' 44,340" N	75° 13' 28,248" W
OFI-7	2176778,94	4753707,94	5° 35' 44,452" N	75° 13' 27,227" W
OFI-8	2176807,71	4753748,29	5° 35' 45,393" N	75° 13' 25,920" W
415144	2176852,29	4753779,38	5° 35' 46,849" N	75° 13' 24,915" W
OFI-9	2176847,02	4753790,25	5° 35' 46,678" N	75° 13' 24,561" W
OFI-10	2176811,68	4753766,81	5° 35' 45,525" N	75° 13' 25,318" W
OFI-11	2176766,70	4753779,38	5° 35' 44,062" N	75° 13' 24,905" W
OFI-12	2176744,60	4753766,23	5° 35' 43,341" N	75° 13' 25,329" W
OFI-13	2176724,33	4753737,36	5° 35' 42,678" N	75° 13' 26,265" W
OFI-14	2176713,60	4753707,68	5° 35' 42,324" N	75° 13' 27,228" W
OFI-15	2176710,22	4753667,75	5° 35' 42,209" N	75° 13' 28,525" W
OFI-16	2176714,84	4753612,95	5° 35' 42,353" N	75° 13' 30,306" W
OFI-17	2176692,67	4753586,61	5° 35' 41,628" N	75° 13' 31,160" W
OFI-18	2176655,11	4753584,61	5° 35' 40,405" N	75° 13' 31,220" W
OFI-19	2176608,10	4753606,59	5° 35' 38,878" N	75° 13' 30,500" W

OFI-20	2176593,99	4753610,26	5° 35' 38,419" N	75° 13' 30,379" W
OFI-21	2176583,56	4753596,34	5° 35' 38,077" N	75° 13' 30,830" W
OFI-22	2176572,36	4753547,70	5° 35' 37,707" N	75° 13' 32,409" W
OFI-23	2176582,06	4753475,88	5° 35' 38,014" N	75° 13' 34,744" W
OFI-24	2176575,05	4753423,54	5° 35' 37,779" N	75° 13' 36,444" W
OFI-25	2176538,30	4753414,35	5° 35' 36,581" N	75° 13' 36,738" W
284401	2176462,01	4753428,87	5° 35' 34,100" N	75° 13' 36,257" W
410296-2	2176456,07	4753373,32	5° 35' 33,899" N	75° 13' 38,061" W
410296-1	2176480,02	4753317,44	5° 35' 34,672" N	75° 13' 39,880" W
410296	2176509,28	4753278,25	5° 35' 35,620" N	75° 13' 41,157" W
410295-4	2176533,61	4753270,32	5° 35' 36,411" N	75° 13' 41,417" W
410295-3	2176595,58	4753276,85	5° 35' 38,429" N	75° 13' 41,213" W
410295-2	2176635,74	4753315,28	5° 35' 39,741" N	75° 13' 39,969" W
410295-1	2176663,45	4753346,04	5° 35' 40,647" N	75° 13' 38,973" W

2. Predio “San Andrés” – ID 69573		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 410290-2 (Este 4754067,14, Norte 2177533,72) en línea quebrada que pasa por los puntos OFI-1, 410290-3, OFI-2 en dirección occidente hasta llegar al punto 4102904 (Este 4754133,62, Norte 2177527,52) en colindancia con predio de Gerardo Ramos con camino de por medio en 67,33 metros. ORIENTE: Debido a la forma en punta en dirección oriente que tiene el área georreferenciada, se toma como único lindero oriental el punto 410290-4 (Este 4754133,62, Norte 2177527,52) en donde convergen las colindancias con predios de Gerardo Ramos y Rosalba Alzate. SUR: Partiendo desde el punto 410290-4 (Este 4754133,62, Norte 2177527,52) en línea quebrada que pasa por los puntos 410290, OFI-3 en dirección suroccidente hasta llegar al punto 410290-1 (Este 4754075,66, Norte 2177496,73) en colindancia con predio de Rosalba Alzate con camino de por medio en 66,53 metros. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 410290-1 (Este 4754075,66, Norte 2177496,73) en línea recta en dirección norte hasta llegar al punto 410290-2 (Este 4754067,14, Norte 2177533,72) en colindancia con predio de Jhony Alejandro López en 37,96 metros.
Municipio	Nariño	
Vereda	San Andrés	
Oficina de Registro	Sonsón (Ant)	
Matricula Inmobiliaria	028 - 8876	
Código Catastral	483-2-001-000-0012-00060-0000-00000	
Ficha Predial	15502010	
Área Georreferenciada	1455 mt²	
Calidad jurídica del solicitante	Propietarios	

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
410290-2	2177533,72	4754067,14	5° 36' 9,068" N	75° 13' 15,648" W
OFI-1	2177531,13	4754084,65	5° 36' 8,986" N	75° 13' 15,079" W
410290-3	2177533,04	4754101,18	5° 36' 9,050" N	75° 13' 14,542" W
OFI-2	2177531,45	4754117,25	5° 36' 9,001" N	75° 13' 14,020" W
410290-4	2177527,52	4754133,62	5° 36' 8,875" N	75° 13' 13,487" W
410290	2177511,86	4754115,05	5° 36' 8,363" N	75° 13' 14,089" W

OFI-3	2177503,51	4754096,08	5° 36' 8,088" N	75° 13' 14,704" W
410290-1	2177496,73	4754075,66	5° 36' 7,865" N	75° 13' 15,367" W

Atentamente,

Firmado Electrónicamente
HERNANDO TAMAYO ÁLVAREZ
Secretario