

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCION DE TIERRAS  
APARTADO-ANTIOQUIA**

**INFORME ACUMULACION PROCESAL.**

**Radicado:** 05045 31 21 002 2020 00118-00

**Predio:** PATIO BONITO Lote A o FINCA CRISTAL y PATIO BONITO Lote B o FINCA PLAYA RICA

**Ubicación:** vereda La Arenera, corregimiento Currulao del municipio de Turbo - Antioquia

Con el fin de dar cumplimiento a la Acumulación Procesal de que trata el artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, **EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS DE APARTADO- ANTIOQUIA**, informa que mediante auto de fecha 14 de enero de 2021, decidió la admisión de la solicitud de restitución presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas -UAEGRTD- Unidad Territorial Antioquia**, sobre los predios PATIO BONITO Lote A o FINCA CRISTAL y PATIO BONITO Lote B o FINCA PLAYA RICA que tiene las siguientes especificaciones:

<b>Radicado</b>	<b>Matricula inmobiliaria</b>	<b>Cedula catastral</b>	<b>Nombre del predio</b>	<b>Solicitantes</b>
050453121 0022020 00118-00	034-21973 034- 22209	05 037 00 08 00 00 0011 0099 0 00 00 0000	PATIO BONITO Lote A o FINCA CRISTAL y PATIO BONITO Lote B o FINCA PLAYA RICA	Eirma Vélez de Berrío

LINDEROS: PATIO BONITO Lote A o FINCA CRISTAL

<b>LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO LOTE A</b>	
De acuerdo a la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue:	
<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 102242 en línea quebrada que pasa por los puntos 102244, 102238 y 102239 en dirección suroriente hasta llegar al punto 1022381, colinda con el señor PEDRO NEL FLORES OSPINA, con una distancia de 422,07 mt.
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 1022381 en línea quebrada que pasa por el punto 1022383 en dirección Sur hasta llegar al punto 1030891, colinda con el predio PATIO BONITO 2_LOTE B con una distancia de 264,26 mt.

SUR:	suroccidente que pasa por el punto 181449 hasta llegar al punto 181450, colinda con el predio de RODRIGO ZAPATA, con una distancia de 415,26 mt.
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 181450 en línea quebrada en dirección Norte hasta llegar al punto 181451, colinda con el predio LA PRIMAVERA DE MARIO DE JESUS VARGAS ZAPATA con una distancia de 167,22 mt. Siguiendo por la misma colindancia partiendo del punto 181451, que pasa por los puntos 1814511 y 1814512, hasta llegar al punto 102242, con una distancia de 397,19 mt.

## PATIO BONITO Lote B o FINCA PLAYA RICA

LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO LOTE B	
De acuerdo a la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue:	
NORTE:	Partiendo desde el punto 1022381 en línea quebrada que pasa por los puntos 1022382 y 103090, en dirección suroriente hasta llegar al punto 134464, colinda con predio de LA FAMILIA QUINTERO, con una distancia de 203,96 mt.
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 134464 en línea quebrada que pasa por el punto 1344641 en dirección Sur hasta llegar al punto 103089, colinda con el predio EL MANGO DE NORA OLIVIA RIVERA ARIAS, con la Vía Currulao - Nueva Antioquia de por medio, con una distancia de 121,39 mt.
SUR:	Partiendo desde el punto 103089 en línea recta en dirección Suroccidente hasta llegar al punto 1030891, colinda con el predio RODRIGO ZAPATA, con una distancia de 125,62 mt.
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 1030891 en línea quebrada que pasa por el punto 1022383, en dirección Norte, hasta llegar al punto 1022381, colinda con el predio PATIO BONITO 1_LOTE A, con una distancia de 264,26 mt.

## SISTEMA DE COORDENADAS PLANAS

### Predios: PATIO BONITO Lote A o FINCA CRISTAL

PATIO BONITO 1 LOTE A				
ID PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
102242	08° 01' 25,719" N	76° 36' 47,640" W	1379916,72	720381,22
102244	08° 01' 25,849" N	76° 36' 41,615" W	1379919,59	720565,9
102238	08° 01' 25,061" N	76° 36' 38,881" W	1379894,85	720649,56
102239	08° 01' 23,483" N	76° 36' 34,246" W	1379845,44	720791,33
1022381	08° 01' 23,418" N	76° 36' 33,782" W	1379843,35	720805,54
1022383	08° 01' 19,368" N	76° 36' 35,001" W	1379719,04	720767,4
1030891	08° 01' 15,393" N	76° 36' 33,192" W	1379596,46	720822,09
181449	08° 01' 12,789" N	76° 36' 38,704" W	1379517,44	720652,65
181450	08° 01' 08,833" N	76° 36' 45,007" W	1379396,98	720458,72
181451	08° 01' 13,935" N	76° 36' 46,895" W	1379554,22	720401,81
1814511	08° 01' 17,139" N	76° 36' 47,351" W	1379652,83	720388,43
1814512	08° 01' 22,043" N	76° 36' 49,738" W	1379804,1	720316,2

PATIO BONITO Lote B o FINCA PLAYA RICA

PATIO BONITO 2 _ LOTE B				
ID PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
1022381	08° 01' 23,418" N	76° 36' 33,782" W	1379843,35	720805,54
1022382	08° 01' 22,687" N	76° 36' 31,449" W	1379820,44	720876,89
103090	08° 01' 22,573" N	76° 36' 31,486" W	1379816,94	720875,76
134464	08° 01' 21,049" N	76° 36' 27,693" W	1379769,36	720991,72
1344641	08° 01' 19,857" N	76° 36' 28,967" W	1379732,94	720952,43
103089	08° 01' 17,874" N	76° 36' 29,937" W	1379672,15	720922,35
1030891	08° 01' 15,393" N	76° 36' 33,192" W	1379596,46	720822,09
1022383	08° 01' 19,368" N	76° 36' 35,001" W	1379719,04	720767,4



AISHA ESTIVALIZ VELÁSQUEZ GALLEGO  
SECRETARIA