



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Medellín, marzo 10 de 2023

OFICIO N° 144

REF: **Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras**
Solicitantes: **HANS ELÍAS SALAZAR MAZO**
LUISA FERNANDA SALAZAR MAZO
EMERSON SALAZAR MAZO
Rad. **05-000-31-21-101-2023-00002-00**

Dando cumplimiento al ordinal cuarto del auto I-009 del 19 de enero de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2023-00002-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieren iniciado ante la justicia ordinaria, **con excepción de los procesos de expropiación**, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras se depreca, solicitado por los señores **HANS ELIAS SALAZAR MAZO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 98.594.673, **LUISA FERNANDA SALAZAR MAZO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.037.598.041 y **EMERSON SALAZAR MAZO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.017.247.027; quienes actúan a través de apoderado judicial adscrito a la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas - Territorial Antioquia (U.A.E.G.R.T.D.T.A.)**, en calidad de **legitimados del causante ISAAC DE JESUS SALAZAR MARIN**, quien en vida se identificaba con cédula de ciudadanía Nro. 8.308.507, con la finalidad de restituir y formalizar el predio denominado **“El Topacio”**, ubicado en la vereda La Gaviota del municipio de San Luis - Antioquia, identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria **Nro. 018-53704**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Marinilla – Antioquia., con los siguientes linderos y coordenadas:

Predio: “El Topacio”		
Solicitantes: Hans Elías Salazar Mazo Luisa Fernanda Salazar Mazo Emerson Salazar Mazo		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	San Luis	
Vereda:	La Gaviota	
Tipo de Predio:	Rural / Privado	
Oficina de Registro:	Marinilla – Antioquia	
Matricula Inmobiliaria:	018-53704	
Número Predial:	6602001000002300010000000000	
Área Georreferenciada:	13 Ha + 3184 mts ²	
Relación Jurídica de la solicitante con el predio:	Legitimados del propietario	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Latitud	Longitud
AUX-100	6° 3' 58,047" N	74° 58' 30,393" W
AUX-101	6° 3' 55,808" N	74° 58' 30,289" W
AUX-102	6° 3' 46,138" N	74° 58' 28,947" W



AUX-103	6° 3' 47,101" N	74° 58' 28,028" W
AUX-104	6° 3' 47,445" N	74° 58' 25,190" W
415040	6° 3' 41,302" N	74° 58' 33,426" W
415040_1	6° 3' 43,100" N	74° 58' 30,890" W
415040_2	6° 3' 44,992" N	74° 58' 29,380" W
415040_3	6° 3' 46,975" N	74° 58' 26,306" W
415002	6° 3' 48,898" N	74° 58' 24,566" W
414999	6° 3' 48,640" N	74° 58' 22,285" W
415041	6° 3' 50,189" N	74° 58' 21,816" W
378238	6° 3' 53,458" N	74° 58' 21,056" W
415050	6° 3' 57,490" N	74° 58' 22,816" W
414996	6° 4' 0,980" N	74° 58' 23,782" W
414996_1	6° 4' 1,113" N	74° 58' 25,011" W
414996_2	6° 4' 0,204" N	74° 58' 29,267" W
414996_3	6° 3' 54,915" N	74° 58' 28,869" W
415053	6° 3' 52,239" N	74° 58' 31,973" W
415053_1	6° 3' 50,353" N	74° 58' 32,682" W
415049	6° 3' 47,503" N	74° 58' 34,652" W

LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO

De acuerdo a la información relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO ELABORADO POR LA UAEGRD:

NORTE:	Partiendo desde el punto 414996_2 (4781521,99 m.E, 2228759,54 m.N), en línea quebrada que pasa por el punto 414996_1 en dirección nororiente hasta llegar al punto 414996 (4781690,69 m.E, 2228782,76 m.N) con Anselmo Colorado, cerca de por medio en 171.78 m.
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 414996 (4781690,69 m.E, 2228782,76 m.N), en línea quebrada que pasa por los puntos 415050, 378238, 415041 en dirección sur hasta llegar al punto 414999 (4781735,35 m.E, 2228403,61 m.N) con Eliecer Alzate, cerca de por medio en 399.14 m.
SUR:	Partiendo desde el punto 414999 (4781735,35 m.E, 2228403,61 m.N), en línea quebrada que pasa por los puntos 415002, AUX-104, 415040_3, AUX-103, AUX-102, 415040_2, 415040_1 en dirección suroccidente hasta llegar al punto 415040 (4781392 m.E, 2228179,5 m.N) con el Camino Real La Gaviota en 457.89 m.
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 415040 (4781392 m.E, 2228179,5 m.N), en línea quebrada que pasa por los puntos 415049, 415053_1 en dirección norte hasta llegar al punto 415053 (4781437,89 m.E, 2228515,24 m.N) con Juan Salazar, caño de por medio en 362.49 m. Continúa desde el punto 415053 (4781437,89 m.E, 2228515,24 m.N), en línea quebrada que pasa por los puntos 414996_3, AUX-101, AUX-100 hasta llegar al punto 414996_2 (4781521,99 m.E, 2228759,54 m.N), con la Quebrada El Brasil en 321.09 m.

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)

DIEGO HERNANDO YEPES LOPERA
Secretario