



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Medellín, mayo 30 de 2023

OFICIO N° 348

REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras
Solicitantes: José Alejandro Marín Nieto y otra
Rad. 05-000-31-21-101-2023-00022-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I- 179 del 23 de mayo de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2023-00022-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria, **con excepción de los procesos de expropiación**, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras se depreca, solicitado por el señor **JOSÉ ALEJANDRO MARÍN NIETO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 9.856.308, y su cónyuge la señora **HILDA NERY NIETO TABARES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 24.872.841, quienes actúan a través de apoderado judicial adscrito a la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas - Territorial Antioquia (U.A.E.G.R.T.D.T.A.)**, con la calidad jurídica de **Poseedores**, con la finalidad de restituir y formalizar el predio **“El Volcán”**, ubicado en la vereda Monte Cristo del municipio de Nariño - Antioquia, que hace parte de un predio de mayor extensión, identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria **Nro. 028-13798**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sonsón – Antioquia., con los siguientes linderos y coordenadas:

Predio: “El Volcán” Solicitantes: José Alejandro Marín Nieto Hilda Nery Nieto Tabares		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	Nariño	
Vereda:	Monte Cristo	
Tipo de Predio:	Rural / Privado	
Oficina de Registro:	Sonsón – Antioquia	
Matricula Inmobiliaria:	028-13798	
Número Predial:	05-483-00-02-00-00-0001-0009-0-00-00-0000	
Área Georreferenciada:	62 Ha + 0568 mts ²	
Relación Jurídica de la solicitante con el predio:	Poseedores	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Lote 1		
Punto	Latitud	Longitud



135921	5° 28' 0,850" N	75° 15' 28,152" W
135922	5° 27' 59,973" N	75° 15' 22,670" W
135923	5° 28' 0,949" N	75° 15' 17,478" W
135924	5° 28' 2,742" N	75° 15' 11,557" W
135925	5° 28' 5,080" N	75° 15' 6,489" W
135926	5° 28' 6,875" N	75° 15' 2,225" W
135927	5° 28' 8,335" N	75° 14' 55,094" W
135928	5° 28' 8,832" N	75° 14' 54,007" W
135934	5° 28' 3,885" N	75° 15' 34,241" W
135935	5° 28' 6,052" N	75° 15' 41,170" W
135936	5° 28' 8,347" N	75° 15' 43,655" W
135936A	5° 28' 12,285" N	75° 15' 43,704" W
135936B	5° 28' 11,259" N	75° 15' 33,450" W
135937	5° 28' 9,263" N	75° 15' 30,024" W
135937A	5° 28' 10,013" N	75° 15' 27,049" W
135939	5° 28' 19,839" N	75° 15' 21,947" W
135940	5° 28' 21,346" N	75° 15' 21,970" W
135941	5° 28' 25,116" N	75° 15' 18,834" W
135942	5° 28' 25,432" N	75° 15' 14,462" W
135943	5° 28' 26,500" N	75° 15' 12,917" W
135944	5° 28' 22,013" N	75° 15' 9,693" W
135945	5° 28' 16,368" N	75° 15' 5,100" W
135946	5° 28' 13,258" N	75° 15' 1,891" W
AUX1	5° 28' 10,186" N	75° 15' 37,889" W
AUX2	5° 28' 11,264" N	75° 15' 35,263" W
AUX3	5° 28' 10,692" N	75° 15' 31,634" W
AUX4	5° 28' 8,704" N	75° 15' 28,824" W
AUX5	5° 28' 8,846" N	75° 15' 27,776" W
Lote 2		
135929	5° 28' 8,282" N	75° 14' 51,828" W
135929A	5° 28' 5,848" N	75° 14' 44,402" W
135930	5° 28' 4,011" N	75° 14' 35,675" W
135930A	5° 28' 6,719" N	75° 14' 28,565" W
135931	5° 28' 9,080" N	75° 14' 21,541" W
135931A	5° 28' 6,421" N	75° 14' 25,152" W
135932	5° 28' 1,034" N	75° 14' 30,470" W
135932A	5° 28' 4,406" N	75° 14' 39,817" W
135933	5° 28' 2,318" N	75° 14' 47,450" W
135933A	5° 28' 4,084" N	75° 14' 47,864" W
AUX6	5° 28' 7,679" N	75° 14' 51,345" W
AUX7	5° 28' 6,813" N	75° 14' 50,909" W
AUX8	5° 28' 6,395" N	75° 14' 50,680" W
AUX9	5° 28' 5,965" N	75° 14' 50,171" W
AUX10	5° 28' 5,515" N	75° 14' 49,607" W
AUX11	5° 28' 4,843" N	75° 14' 48,767" W
AUX12	5° 28' 2,358" N	75° 14' 46,145" W
AUX13	5° 28' 2,614" N	75° 14' 43,943" W
AUX14	5° 28' 3,774" N	75° 14' 41,745" W
AUX15	5° 28' 3,502" N	75° 14' 37,077" W
AUX16	5° 28' 2,499" N	75° 14' 34,408" W



AUX17	5° 28' 2,802" N	75° 14' 28,478" W
AUX18	5° 28' 4,744" N	75° 14' 27,304" W
AUX19	5° 28' 5,868" N	75° 14' 26,233" W
AUX20	5° 28' 7,495" N	75° 14' 23,124" W
AUX21	5° 28' 7,960" N	75° 14' 25,296" W
AUX22	5° 28' 7,393" N	75° 14' 27,120" W
AUX23	5° 28' 6,842" N	75° 14' 30,664" W
AUX24	5° 28' 4,810" N	75° 14' 32,698" W
AUX25	5° 28' 4,958" N	75° 14' 39,145" W
AUX26	5° 28' 5,077" N	75° 14' 41,939" W
AUX27	5° 28' 7,081" N	75° 14' 46,116" W
AUX28	5° 28' 7,202" N	75° 14' 48,411" W
AUX29	5° 28' 7,971" N	75° 14' 49,987" W
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
De acuerdo a la información relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO ELABORADO POR LA UAEGRTD:		
Lote 1		
NORTE:	Partiendo desde el punto 135935 (Este 4749532,35, Norte 2162714,01) en línea quebrada que pasa por los puntos 135936, 135936A, AUX 1, AUX 2, 135936B, AUX 3, 135937, AUX 4, AUX 5, 135937 A, 135939, 135940, 135941, 135942, en dirección nororiente hasta llegar al punto 135943 (Este 4750404,35, Norte 2163338,83), en colindancia con predio de José Alejandro Marín Nieto con travesía, quebrada y filo de por medio en 1528,71 metros.	
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 135943 (Este 4750404,35, Norte 2163338,83) en línea quebrada que pasa por los puntos 135944, 135945, 135946, en dirección sur oriente hasta llegar al punto 135928 (Este 4750984,4, Norte 2162793,96) en colindancia con cuerpo de agua Quebrada El Volcán sin cerco de por medio en 809,15 metros. Continuando desde el punto 135928 (Este 4750984,4, Norte 2162793,96) en línea quebrada que pasa por los puntos 135927, 135926, 135925, en dirección sur hasta llegar al punto 135924 (Este 4750443,48, Norte 2162608,91) en colindancia con predio de Urbano Marín Nieto, sin cerco y con cuchilla de por medio en 574,93 metros.	
SUR:	Partiendo desde el punto 135924 (Este 4750443,48, Norte 2162608,91) en línea quebrada que pasa por el punto 135923 en dirección occidente hasta llegar al punto 135922 (Este 4750101,09, Norte 2162525,13) en colindancia con predio de Gildardo Arango sin cerco y con cuchilla de por medio en 353 metros.	
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 135922 (Este 4750101,09, Norte 2162525,13) en línea quebrada que pasa por los puntos 135921, 135934, en dirección occidente hasta llegar al punto 135935 (Este 4749532,35, Norte 2162714,01) en colindancia con predio de Manuel Urbano Ramírez sin cerco y con cuchilla de por medio en 603,63 metros.	
Lote 2		
NORTE:	Partiendo desde el punto 135929 (Este 4751051,39, Norte 2162776,81) en línea quebrada que pasa por los puntos AUX29, AUX27, 135929A, AUX26, AUX25, 135930, AUX24, AUX23, AUX22, AUX21, en dirección oriente hasta llegar al punto 135931 (Este 4751983,77, Norte 2162797,84) en colindancia con cuerpo de agua Quebrada el Vólcan sin cerco de por medio en 999,79 metros.	
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 135931 (Este 4751983,77, Norte 2162797,84) en línea quebrada que pasa por los puntos AUX20, 135931A, AUX19, AUX18, AUX17, en dirección suroccidente hasta	



	llegar al punto 135932 (Este 4751707,99, Norte 2162551,74) en colindancia con cuerpo de agua río Samana sin cerco de por medio en 376,24 metros.
SUR:	Partiendo desde el punto 135932 (Este 4751707,99, Norte 2162551,74) en línea quebrada que pasa por los puntos AUX16, AUX15, 135932A, AUX14, AUX13, AUX12, en dirección occidente hasta llegar al punto 135933 (Este 4751185,47, Norte 2162593,13) en colindancia con cuerpo de agua quebrada Los Medios sin cerco de por medio en 553,16 metros.
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 135933 (Este 4751185,47, Norte 2162593,13) en línea quebrada que pasa por los puntos 135933A, AUX11, AUX10, AUX9, AUX8, AUX7, AUX6, en dirección norte hasta llegar al punto 135929 (Este 4751051,39, Norte 2162776,81) en colindancia con predio de Urbano Marín Nieto sin cerco de por medio y con cuchilla de por medio en 235,94 metros.

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)

DIEGO HERNANDO YEPES LOPERA
Secretario