



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Medellín, agosto 30 de 2023

OFICIO N° 559

REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras

Solicitante: María Lucia Bedoya Bermúdez

Rad. 05-000-31-21-101-2023-00040-00

Dando cumplimiento al ordinal cuarto del auto interlocutorio N° 287 del 29 de agosto de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2023-00040-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieren iniciado ante la justicia ordinaria, **con excepción de los procesos de expropiación**, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras se depreca, solicitado por la señora **MARIA LUCIA BEDOYA BERMUDEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 21.876.656, quien actúa a través de apoderado judicial adscrito a la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas - Territorial Antioquia (U.A.E.G.R.T.D.T.A.)**, con la calidad jurídica de **Legitimada del Propietario**, con la finalidad de restituir y formalizar el predio denominado **“El Totumo”**, ubicado en la vereda Sabaletas del municipio de Montebello - Antioquia, identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria **Nro. 023-5561**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Bárbara – Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

Predio: “El Totumo Lote A y Lote B” ID 1054216		
Solicitante: María Lucia Bedoya Bermúdez		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	Montebello	
Vereda:	Sabaletas	
Tipo de Predio:	Rural / Privado	
Oficina de Registro:	Santa Bárbara – Antioquia	
Matricula Inmobiliaria:	023-5561	
Número Predial:	05-467-2-001-000-0010-00012-0000-00000	
Área Georreferenciada:	Lote A: 0 hectáreas + 7456 mts2 Lote B: 0 hectáreas + 3785 mts2 Total: 1 hectáreas + 1241 mts2	
Relación Jurídica de los solicitantes con el predio:	Propietaria	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
LOTE A		
Punto	Latitud	Longitud
269406	5° 55' 8,397" N	75° 32' 45,110" W
269407	5° 55' 9,287" N	75° 32' 46,044" W



269408	5° 55' 12,996" N	75° 32' 44,051" W
269409	5° 55' 12,226" N	75° 32' 43,857" W
AUX 1	5° 55' 9,736" N	75° 32' 46,515" W
AUX 2	5° 55' 13,444" N	75° 32' 44,522" W
AUX 3	5° 55' 12,303" N	75° 32' 44,205" W
269405-1	5° 55' 8,757" N	75° 32' 44,102" W
AUX 4	5° 55' 11,956" N	75° 32' 43,868" W
AUX 5	5° 55' 11,601" N	75° 32' 43,831" W
AUX 6	5° 55' 11,315" N	75° 32' 43,770" W
AUX 7	5° 55' 11,114" N	75° 32' 43,730" W
AUX 8	5° 55' 10,758" N	75° 32' 43,677" W
AUX 9	5° 55' 10,563" N	75° 32' 43,677" W
AUX 10	5° 55' 10,351" N	75° 32' 43,732" W
AUX 11	5° 55' 10,187" N	75° 32' 43,871" W
AUX 12	5° 55' 9,987" N	75° 32' 44,019" W
AUX 13	5° 55' 9,761" N	75° 32' 44,163" W
AUX 14	5° 55' 9,404" N	75° 32' 44,208" W
AUX 15	5° 55' 9,144" N	75° 32' 44,217" W
AUX 16	5° 55' 8,851" N	75° 32' 44,137" W
LOTE B		
269410	5° 55' 10,671" N	75° 32' 41,307" W
269411	5° 55' 9,183" N	75° 32' 41,886" W
269412	5° 55' 10,151" N	75° 32' 43,461" W
AUX 17	5° 55' 8,989" N	75° 32' 44,023" W
AUX 18	5° 55' 9,161" N	75° 32' 44,070" W
AUX 19	5° 55' 9,392" N	75° 32' 44,062" W
AUX 20	5° 55' 9,710" N	75° 32' 44,022" W
AUX 21	5° 55' 9,904" N	75° 32' 43,898" W
AUX 22	5° 55' 10,096" N	75° 32' 43,756" W
AUX 23	5° 55' 10,281" N	75° 32' 43,599" W
AUX 24	5° 55' 10,544" N	75° 32' 43,531" W
AUX 25	5° 55' 10,767" N	75° 32' 43,531" W
AUX 26	5° 55' 11,042" N	75° 32' 43,566" W
AUX 27	5° 55' 11,345" N	75° 32' 43,627" W
AUX 28	5° 55' 11,623" N	75° 32' 43,686" W
AUX 29	5° 55' 11,971" N	75° 32' 43,722" W
AUX 30	5° 55' 12,140" N	75° 32' 43,716" W
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
De acuerdo a la información relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO ELABORADO POR LA UAEGRTD:		
NORTE:	<p>LOTE A Partiendo desde el punto AUX 2 en línea recta en dirección suroriente hasta llegar al punto 269408, con predio de Eida Sánchez en una distancia de 20 metros; Partiendo desde el punto 269408 en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por el punto AUX 3 hasta llegar al punto 269409, con predio de Blanca Bermúdez en una distancia de 37,77 metros.</p> <p>LOTE B Partiendo desde el punto AUX 30 en línea recta en dirección suroriente hasta llegar al punto 269410, con predio de Eida Sánchez en una distancia de 86,77 metros.</p>	
ORIENTE:	LOTE A	



	<p>Partiendo desde el punto 269409 en línea quebrada en dirección suroccidente que pasa por los puntos AUX 3, AUX 4, AUX 5, AUX 6, AUX 7, AUX 8, AUX 9, AUX 10, AUX 11, AUX 12, AUX 13, AUX 14, AUX 15 y AUX 16 hasta llegar al punto 269405-1, con Vía Sabaletas - Santa Bárbara en una distancia de 112,31 metros.</p> <p>LOTE B Partiendo desde el punto 269410 en línea recta en dirección suroccidente hasta llegar al punto 269411, con Vía a Montebello en una distancia de 49,07 metros</p>
SUR:	<p>LOTE A Partiendo desde el punto 269405-1 en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por el punto 269407 hasta llegar al punto AUX 1, con predio de Faustinoa Bermúdez en una distancia de 92,60 metros.</p> <p>LOTE B Partiendo desde el punto 269411 en línea quebrada en dirección suroccidente que pasa por el punto 269412 hasta llegar al punto AUX 17, con predio de Neiro Cuartas en una distancia de 96,50 metros</p>
OCCIDENTE:	<p>LOTE A Partiendo desde el punto AUX 1 en línea recta en dirección nororiente hasta llegar al punto AUX 2, con Quebrada El Guayabo en una distancia de 129,40 metros.</p> <p>LOTE B Partiendo desde el punto AUX 17 en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por los puntos AUX 18, AUX 19, AUX 20, AUX 21, AUX 22, AUX 23, AUX 24, AUX 25, AUX 26, AUX 27, AUX 28 y AUX 29, hasta llegar al punto AUX 30, con Vía Sabaletas - Santa Bárbara en una distancia de 102,20 metros.</p>

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)

DIEGO HERNANDO YEPES LOPERA
Secretario

Firmado Por:

Diego Hernando Yepes Lopera

Secretario

Juzgado De Circuito

Civil 101 Especializado En Restitución De Tierras

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f6b020d9f7cddfb1902cf8b828f5e53474027db7ec62236ee8128b88c7a58f8d**

Documento generado en 30/08/2023 09:11:49 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>