



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Medellín, octubre 27 de 2023

OFICIO N° 695

**REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras**  
**Solicitante: JOSÉ REINALDO HOLGIN ISAZA**  
**Rad. 05-000-31-21-101-2023-00051-00**

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I-349 del veintiséis (26) de octubre de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2023-00051-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieren iniciado ante la justicia ordinaria, **con excepción de los procesos de expropiación**, en relación con los predios cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras se depreca, solicitados por **JOSÉ REINALDO HOLGUÍN ISAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.70.300.804, **ALBA ROCIO ARANGO DE HOLGIN** identificada con cédula de ciudadanía No. 22.108.609 y **JESÚS ANTONIO HOLGUIN ARANGO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.301.861, bajo la calidad jurídica de **propietarios**; así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan los predios identificados con las matriculas inmobiliarias Nros. **028-1461, 028-23290 y 028-21099** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Sonsón-Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

Predio: "La Margarita" ID 124087 Solicitante: JOSÉ REINALDO HOLGIN ISAZA		
<b>Departamento:</b>	Antioquia	
<b>Municipio:</b>	Argelia	
<b>Vereda:</b>	La Margarita	
<b>Tipo de Predio:</b>	Rural / Privado	
<b>Oficina de Registro:</b>	Sonsón – Antioquia	
<b>Matricula Inmobiliaria:</b>	<b>028-1461</b>	
<b>Número Predial:</b>	0552001000000200045000000000	
<b>Área Georreferenciada:</b>	18 Ha + 2018 mts <sup>2</sup>	
<b>Relación Jurídica de la solicitante con el predio:</b>	<b>Propietario</b>	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Latitud	Longitud
383957-4	5° 41' 24,746" N	75° 3' 46,836" W
383957-5	5° 41' 23,736" N	75° 3' 44,310" W
OFI-3	5° 41' 23,309" N	75° 3' 42,588" W
383957-6	5° 41' 22,230" N	75° 3' 41,277" W
383957-7	5° 41' 21,774" N	75° 3' 39,063" W
OFI-4	5° 41' 21,623" N	75° 3' 37,130" W
OFI-5	5° 41' 20,490" N	75° 3' 35,801" W



383957-8	5° 41' 19,748" N	75° 3' 34,259" W
383958	5° 41' 19,321" N	75° 3' 32,628" W
OFI-6	5° 41' 17,984" N	75° 3' 33,267" W
OFI-7	5° 41' 16,696" N	75° 3' 33,573" W
OFI-8	5° 41' 15,757" N	75° 3' 33,257" W
OFI-9	5° 41' 15,761" N	75° 3' 32,096" W
OFI-10	5° 41' 16,332" N	75° 3' 30,929" W
OFI-11	5° 41' 16,590" N	75° 3' 29,413" W
OFI-12	5° 41' 16,306" N	75° 3' 27,745" W
OFI-13	5° 41' 15,871" N	75° 3' 26,801" W
OFI-14	5° 41' 15,059" N	75° 3' 26,700" W
OFI-15	5° 41' 14,009" N	75° 3' 26,986" W
OFI-16	5° 41' 12,657" N	75° 3' 27,418" W
OFI-17	5° 41' 11,651" N	75° 3' 28,237" W
OFI-18	5° 41' 10,952" N	75° 3' 29,275" W
OFI-19	5° 41' 9,933" N	75° 3' 29,515" W
OFI-20	5° 41' 8,067" N	75° 3' 29,433" W
383955	5° 41' 5,798" N	75° 3' 29,067" W
383955-1	5° 41' 7,960" N	75° 3' 31,581" W
OFI-2	5° 41' 9,887" N	75° 3' 34,362" W
383955-2	5° 41' 11,413" N	75° 3' 37,164" W
383955-3	5° 41' 12,886" N	75° 3' 39,421" W
383951	5° 41' 13,774" N	75° 3' 46,317" W
383951-4	5° 41' 15,615" N	75° 3' 47,289" W
383956	5° 41' 17,786" N	75° 3' 48,389" W
383956-1	5° 41' 19,904" N	75° 3' 48,875" W
383957	5° 41' 22,375" N	75° 3' 49,752" W
383957-1	5° 41' 22,946" N	75° 3' 49,749" W
383957-2	5° 41' 23,599" N	75° 3' 49,266" W
383957-3	5° 41' 24,588" N	75° 3' 47,781" W

**LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO**

De acuerdo a la información relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO ELABORADO POR LA UAEGRTD:

<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 383957-4 (2187165,25 mN, 4771604,98 mE) en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por los puntos 383957-5, OFI-3, 383957-6, 383957-7, OFI-4, OFI-5, 383957-8, hasta el punto 383958 (2186998,83 mN, 4772041,88 mE) con ALIRIO ARANGO, con caño en medio en 477,83 m. Continuando desde el punto 383958 (2186998,83 mN, 4772041,88 mE), en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por los puntos OFI-6, OFI-7, OFI-8, OFI-9, OFI-10, OFI-11, OFI-12, hasta llegar al punto OFI-13 (2186890,47 mN, 4772220,41 mE) con JAIME CARDONA, con quebrada la Chacará de por medio en 323,64m.
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto OFI-13 (2186890,47 mN, 4772220,41 mE), en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por los puntos OFI-14, OFI-15, OFI-16, OFI-17, OFI-18, OFI-19, OFI-20 hasta llegar al punto 383955 (2186581,36 mN, 4772149,59 mE) con JAIME CARDONA, con quebrada la Chacará de por medio en 340,62m.
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 383955 (2186581,36 mN, 4772149,59 mE), en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por los puntos 383955-1, OFI-2, 383955-2, OFI-1, 383955-3, hasta llegar al punto 383951 (2186828,20 mN, 4771619,76 mE) con JESÚS ANTONIO HOLGUÍN ARANGO, con caño en medio en 605,42 m.
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 383951 (2186828,20 mN, 4771619,76 mE), en línea recta en dirección noroccidente que pasa por el punto



	383951-4 hasta llegar al punto 383956 (2186951,66 mN, 4771556,44 mE) con ARNOLDO BEDOYA, con lindero sin materializar en 138,75m. Continuando desde el punto 383956 (2186951,66 mN, 4771556,44 mE), en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por el punto 383956-1, hasta llegar al punto 383957 (2187092,75 mN, 4771515,00 mE) con JOEL BEDOYA, con lindero sin materializar en 147,30m. Continuando desde el punto 383957 (2187092,75 mN, 4771515,00 mE), en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por los puntos 383957-1, 383957-2, 383957-3, hasta llegar al punto 383957-4 (2187165,25 mN, 4771604,98 mE) con ALIRIO ARANGO, con lindero sin materializar en 126,85m.
--	---

<b>Predio: "La Cumbre del Carmelo" ID 100510</b>		
<b>Solicitante: ALBA ROCIO ARANGO DE HOLGIN</b>		
<b>Departamento:</b>	Antioquia	
<b>Municipio:</b>	Argelia	
<b>Vereda:</b>	La Margarita	
<b>Tipo de Predio:</b>	Rural / Privado	
<b>Oficina de Registro:</b>	Sonsón – Antioquia	
<b>Matricula Inmobiliaria:</b>	<b>028-23290</b>	
<b>Número Predial:</b>	0552001000000200026000000000	
<b>Área Georreferenciada:</b>	11 Ha + 9375 mts <sup>2</sup>	
<b>Relación Jurídica de la solicitante con el predio:</b>	<b>Propietaria</b>	
<b>COORDENADAS GEOGRÁFICAS</b>		
<b>Punto</b>	<b>Latitud</b>	<b>Longitud</b>
383984	5° 41' 28,485" N	75° 3' 32,038" W
383983-4	5° 41' 29,175" N	75° 3' 28,612" W
383983-3	5° 41' 30,170" N	75° 3' 28,365" W
383983-2	5° 41' 31,694" N	75° 3' 28,365" W
383983-1	5° 41' 33,311" N	75° 3' 25,176" W
383983	5° 41' 34,140" N	75° 3' 22,386" W
383982-1	5° 41' 32,943" N	75° 3' 20,946" W
383982	5° 41' 31,369" N	5° 41' 31,117" N
409602	5° 41' 31,117" N	75° 3' 18,758" W
409603	5° 41' 30,305" N	75° 3' 19,491" W
409644	5° 41' 27,344" N	75° 3' 19,065" W
409645	5° 41' 25,149" N	75° 3' 19,305" W
409645-1	5° 41' 21,958" N	75° 3' 18,302" W
409646	5° 41' 17,863" N	75° 3' 18,215" W
383980	5° 41' 19,825" N	75° 3' 20,631" W
383981	5° 41' 20,963" N	75° 3' 23,237" W
383981-1	5° 41' 22,422" N	75° 3' 26,248" W
383959	5° 41' 21,934" N	75° 3' 29,333" W
383984-3	5° 41' 23,846" N	75° 3' 31,218" W
<b>LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO</b>		
De acuerdo a la información relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO ELABORADO POR LA UAEGRTD:		
<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 383984 (2187278,47 mN, 4772060,65 mE) en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por los puntos 383983-4 383983-3, 383983-2, 383983-1, hasta el punto 383983 (2187450,94 mN, 4772402,52 mE) con ANTONIO QUINTERO, con caño en medio en 397,97 m.	
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 383983 (2187450,94 mN, 4772402,52 mE), en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por el punto 383982-1 hasta llegar al punto 383982 (2187365,61 mN, 4772466,37 mE) con ANIBAL POSADA, con camino de por medio en 112,89m.	



	Continuando desde el punto 383982 (2187365,61 mN, 4772466,37 mE), en línea quebrada en dirección suroccidente que pasa por los puntos 409602, 409603, 409644, 409645, 409645-1, hasta llegar al punto 409646 (2186950,73 mN, 4772484,78 mE) con LIBARDO GÓMEZ CARDONA, con lindero sin materializar en 430,21m.
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 409646 (2186950,73 mN, 4772484,78 mE), en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por los puntos 383980, 383981, 383981-1, hasta llegar al punto 383959 (2187076,97 mN, 4772143,16 mE), con JAIME CARDONA lindero sin materializar en 382,16m.
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 383959 (2187076,97 mN, 4772143,16 mE), en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por el punto 383984-3 hasta llegar al punto 383956 (2186951,66 mN, 4771556,44 mE), con JAIME CARDONA lindero sin materializar en 227,22m.

<b>Predio: “La Margarita” ID 124100</b>		
Solicitante: <b>JESÚS ANTONIO HOLGUIN ARANGO</b>		
<b>Departamento:</b>	Antioquia	
<b>Municipio:</b>	Argelia	
<b>Vereda:</b>	La Margarita	
<b>Tipo de Predio:</b>	Rural / Privado	
<b>Oficina de Registro:</b>	Sonsón – Antioquia	
<b>Matricula Inmobiliaria:</b>	<b>028-21099</b>	
<b>Número Predial:</b>	05-055-00-01-00-00-0002-0025-0-00-00-0000	
<b>Área Georreferenciada:</b>	14 Ha + 3500 mts <sup>2</sup>	
<b>Relación Jurídica de la solicitante con el predio:</b>	<b>Propietaria</b>	
<b>COORDENADAS GEOGRÁFICAS</b>		
<b>Punto</b>	<b>Latitud</b>	<b>Longitud</b>
383951	5° 41' 13,774" N	75° 3' 46,317" W
383955-3	5° 41' 13,953" N	75° 3' 42,152" W
OFI-1	5° 41' 12,886" N	75° 3' 39,421" W
383955-2	5° 41' 11,413" N	75° 3' 37,164" W
OFI-2	5° 41' 9,887" N	75° 3' 34,362" W
383955-1	5° 41' 7,960" N	75° 3' 31,581" W
383955	5° 41' 5,798" N	75° 3' 29,067" W
OFI-3	5° 41' 4,587" N	75° 3' 27,648" W
383954-1	5° 41' 3,396" N	75° 3' 26,171" W
OFI-4	5° 41' 1,671" N	75° 3' 25,718" W
OFI-5	5° 41' 0,211" N	75° 3' 26,647" W
OFI-6	5° 40' 58,646" N	75° 3' 27,177" W
OFI-7	5° 40' 56,938" N	75° 3' 26,927" W
383954	5° 40' 55,574" N	75° 3' 26,349" W
OFI-8	5° 40' 57,263" N	75° 3' 28,803" W
383953-5	5° 40' 59,387" N	75° 3' 31,077" W
383953-4	5° 41' 1,432" N	75° 3' 34,948" W
383953-3	5° 41' 2,543" N	75° 3' 36,168" W
383953-2	5° 41' 3,557" N	75° 3' 38,376" W
383953-1	5° 41' 2,708" N	75° 3' 39,514" W
383953-	5° 41' 2,208" N	75° 3' 40,214" W
383952-1	5° 41' 3,845" N	75° 3' 41,898" W
383952	5° 41' 6,171" N	75° 3' 42,432" W
383951-3	5° 41' 8,304" N	75° 3' 43,284" W
383951-2	5° 41' 10,311" N	75° 3' 43,450" W
383951-1	5° 41' 12,188" N	75° 3' 45,241" W
<b>LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO</b>		
De acuerdo a la información relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO ELABORADO POR LA UAEGRTD:		
<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 383951 (2186800,20 mN, 4771619,76 mE) en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por los puntos 383955-3, OFI-1, 383955-2, OFI-2, OFI-5, 383955-1, hasta el punto 383955 (2186581,36 mN, 4772149,59 mE) con JOSÉ REINALDO HOLGUÍN ISAZA, con caño en medio en 605,42 m.	



	Continuando desde el punto 383955 (2186581,36 mN, 4772149,59 mE), en línea recta en dirección suroriente que pasa por el punto OFI-3, hasta llegar al punto 383954-1 (2186507,26 mN, 4772238,41 mE) con PREDIOS DEL BANCO CAFETERO, con quebrada la Chacará de por medio en 115,69m.
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 383954-1 (2186507,26 mN, 4772238,41 mE), en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por los puntos OFI-4, OFI-5, OFI-6, OFI-7, hasta llegar al punto 383954 (2186267,04 mN, 4772232,09 mE) con con PREDIOS DEL BANCO CAFETERO, con quebrada la Chacará de por medio en 257,24m.
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el 383954 (2186267,04 mN, 4772232,09 mE), en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por los puntos OFI-8, 383953-5, 383953-4, 383953-3 hasta llegar al punto 383953-2 (2186513,55 mN, 4771862,92 mE) con FABIOLA HENAO, con caño en medio en 447,38m. Continuando desde el punto 383953-2 (2186513,55 mN, 4771862,92 mE), en línea recta en dirección suroccidente que pasa por el punto 383953-1, hasta llegar al punto 383953 (2186472,32 mN, 4771806,24 mE) con FABIOLA HENAO, con lindero sin materializar en 70,09m.
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 383953 (2186472,32 mN, 4771806,24 mE), en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por el punto 383952-1 hasta llegar al punto 383952 (2186594,29 mN, 4771738,43 mE) con ANTONIO ZULUAGA, con lindero sin materializar en 145,52m. Continuando desde el punto 383952 (2186594,29 mN, 4771738,43 mE), en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por los puntos 383951-3, 383951-2, 383951-1 hasta llegar al punto 383951 (2186800,20 mN, 4771619,76 mE) con ARNOLDO BEDOYA, con lindero sin materializar en 271,02m.

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)

**DIEGO HERNANDO YEPES LOPERA**  
Secretario

Firmado Por:

Diego Hernando Yepes Lopera

Secretario

Juzgado De Circuito

Civil 101 Especializado En Restitución De Tierras

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **32079911ba3c9ee33b1c35426c8596d5ffac37354b31572cd91714873f4ceffb**

Documento generado en 27/10/2023 03:26:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**