



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Medellín, noviembre 23 de 2023

OFICIO N° 749

REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras

Solicitante: Fabio de Jesús Santillana Quintero

Edilma Rosa Montoya Gómez

Rad. 05-000-31-21-101-2023-00057-00

Dando cumplimiento al ordinal cuarto del auto I-374 del veintidós (22) de noviembre de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2023-00057-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieren iniciado ante la justicia ordinaria, **con excepción de los procesos de expropiación**, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras se depreca, solicitado por el señor **FABIO DE JESUS SANTILLANA QUINTERO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.162.736, y la señora **EDILMA ROSA MONTOYA GOMEZ**, identificada con cédula de ciudadanía 43.476.633, quienes actúan a través de apoderado judicial adscrito a la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas - Territorial Antioquia (U.A.E.G.R.T.D.T.A.)**, con la calidad jurídica de **Ocupantes**, con la finalidad de restituir y formalizar el predio denominado **“La Quiebra”**, ubicado la vereda Santa Inés del municipio de San Carlos - Antioquia, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 018-185285** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Marinilla – Antioquia., con los siguientes linderos y coordenadas:

Predio “La Quiebra”		
Solicitantes: Fabio de Jesús Santillana Quintero, Edilma Rosa Montoya Gómez		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	San Carlos	
Vereda:	Santa Inés	
Tipo de Predio:	Rural	
Oficina de Registro:	Marinilla	
Matricula Inmobiliaria:	018-185285	
Numero Predial:	6492001000000600024000000000	
Área Georreferenciada:	13 Ha + 3750 mts ²	
Relación Jurídica del solicitante con el predio:	Ocupante	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Latitud (N)	Longitud (W)
409295	6° 7' 33,299" N	74° 59' 48,161" W
409295-1	6° 7' 35,697" N	74° 59' 50,661" W
409295-2	6° 7' 34,443" N	74° 59' 49,408" W



**Juzgado Civil del Circuito Especializado
En Restitución de Tierras – Itinerante, Antioquia**

409295-3	6° 7' 32,102" N	74° 59' 46,598" W
409295-4	6° 7' 30,797" N	74° 59' 45,556" W
410213	6° 7' 29,008" N	74° 59' 45,767" W
410213-1	6° 7' 31,704" N	74° 59' 43,951" W
410213-2	6° 7' 34,748" N	74° 59' 40,358" W
410238-1	6° 7' 43,046" N	74° 59' 41,123" W
410238-2	6° 7' 46,104" N	74° 59' 40,330" W
410238-3	6° 7' 48,353" N	74° 59' 42,363" W
410238REP	6° 7' 41,580" N	74° 59' 39,752" W
410242	6° 7' 37,786" N	74° 59' 36,505" W
410242-1	6° 7' 40,366" N	74° 59' 38,310" W
410242-2	6° 7' 40,469" N	74° 59' 39,625" W
410243	6° 7' 48,733" N	74° 59' 45,109" W
410243-1	6° 7' 42,635" N	74° 59' 47,409" W
410243-2	6° 7' 41,279" N	74° 59' 47,393" W
410243-3	6° 7' 40,518" N	74° 59' 50,127" W
410243-4	6° 7' 45,875" N	74° 59' 45,976" W
410244	6° 7' 39,513" N	74° 59' 51,427" W
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:		
NORTE:	Partiendo desde el punto 410243 con coordenadas Norte 2235786,74m y Este 4779216,33 m en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por el punto 410238-3 con coordenadas Norte 2235774,76m y Este 4779300,67m, hasta llegar al punto 410238-2 con coordenadas Norte 2235705,45m y Este 4779362,92m en una distancia de 178,35 metros con Atilano García.	
ORIENTE:	<p>Partiendo desde el punto 410238-2 con coordenadas Norte 2235705,45m y Este 4779362,92m en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por el punto 410238-1 con coordenadas Norte 2235611,63m y Este 4779338,20m, hasta llegar al punto 410238REP con coordenadas Norte 2234110,739 m y Este 4784833,211 m en una distancia de 158,68 metros con Eliecer Giraldo.</p> <p>Partiendo desde el punto 410238REP con coordenadas Norte 2235566,45m y Este 4779380,16m en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por los puntos 410242-2 con coordenadas Norte 2235532,31m y Este 4779383,93m y 410242-1 con coordenadas Norte 2235529,00m y Este 4779424,36m hasta llegar al punto 410242 con coordenadas Norte 2235449,57m y Este 4779479,56m en una distancia de 171,63 metros con Liberio Santillana.</p>	
SUR:	<p>Partiendo desde el punto 410242 con coordenadas Norte 2235449,57m y Este 4779479,56 m en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por los puntos 410213-2 con coordenadas Norte 2235356,69m y Este 4779360,77m y 410213-1 con coordenadas Norte 2235263,62m t Este 4779249,96m hasta llegar al punto 410213 con coordenadas Norte 2235181,03m y Este 4779193,82m en una distancia de 395,36 metros con Iván García.</p> <p>Partiendo desde el punto 410213 con coordenadas Norte 2235181,03m y Este 4779193,82m en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por los puntos 409295-4 con coordenadas Norte 2235235,94m y Este 4779200,51m, 409295-3 con coordenadas Norte 2235276,13m y Este 4779168,64m hasta llegar al punto 409295 con coordenadas Norte 2235313,09m y Este 4779120,72m en una distancia de 167,13 metros con Fabio Santillana.</p>	



	Partiendo desde el punto 409295 con coordenadas Norte 2235313,09m y Este 4779120,72m en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por el punto 409295-2 con coordenadas Norte 2235348,36m y Este 4779082,53m, hasta llegar al punto 409295-1 con coordenadas Norte 2235387,01m y Este 4779044,14m en una distancia de 106,46 metros con Ferney Santillana
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 409295-1 con coordenadas Norte 2235387,01m y Este 4779044,14m en línea recta en dirección noroccidente, hasta llegar al punto 410244 con coordenadas Norte 2235504,31m y Este 4779021,03m en una distancia de 119,55 metros con Edilma Montaña. Partiendo desde el punto 410244 con coordenadas Norte 2235504,31m y Este 4779021,03m en línea quebrada en dirección nororientada que pasa por los puntos 410243-3 con coordenadas Norte 2235535,02m y Este 4779061,13m, 410243-2 con coordenadas Norte 2235558,10m y Este 4779145,24m , 410243-1 con coordenadas Norte 2235599,74m y Este 4779144,90 y 410243-4 con coordenadas Norte 2235699,06m y Este 4779189,32m hasta llegar al punto 410243 con coordenadas Norte 2235786,74m y Este 4779216,33m en una distancia de 379,92 metros con Graciliano García.

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)

DIEGO HERNANDO YEPES LOPERA
Secretario

Firmado Por:

Diego Hernando Yepes Lopera

Secretario

Juzgado De Circuito

Civil 101 Especializado En Restitución De Tierras

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e49b2119143219644afda1ad267513a57aeb62cc9e0619b3e8e8c6e386f53d28**

Documento generado en 23/11/2023 10:50:18 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>