

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA

Medellín, febrero 02 de 2024

OFICIO N° 57

REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras
Solicitante: Doralba Orozco
Rad. 05-000-31-21-101-2023-00072-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I- 041 del 01 de febrero de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2023-00072-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, solicitado por la señora **DORALBA OROZCO**, identificada con cédula de ciudadanía No 22.105.314, quien actúan a través de apoderada judicial adscrita a la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas - Territorial Antioquia (U.A.E.G.R.T.D.T.A.)**, en calidad de en calidad de **LEGITIMADA**, con la finalidad de restituir y formalizar el predio denominado **“La Aguada” ID 187771**, ubicado en la vereda La Paloma del municipio de Sonsón- Antioquia, identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria **Nro. 028 - 9948**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sonsón – Antioquia., con los siguientes linderos y coordenadas:

Predio: “La Aguada Argelia” ID 187771		
Solicitante: Doralba Orozco		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	Sonsón	
Vereda:	La Paloma	
Tipo de Predio:	Rural / Privado	
Oficina de Registro:	Sonsón – Antioquia	
Matricula Inmobiliaria:	028-9948	
Número Predial:	057560002000000010062000000000	
Área Georreferenciada:	Lote 1: 0 Ha + 7222 mts ² Lote 2: 2 Ha + 5618 mts ² Área Total: 3 Ha + 2840 mts ²	
Relación Jurídica de los solicitantes con el predio:	Legitimada del Propietario	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
LOTE A		
Punto	Latitud	Longitud
383986	5° 42' 1,362" N	75° 12' 22,482" W
383985-2	5° 42' 1,651" N	75° 12' 21,074" W
383985-1	5° 42' 2,618" N	75° 12' 19,934" W
383985A	5° 42' 2,072" N	75° 12' 19,529" W



Juzgado Civil del Circuito Especializado
En Restitución de Tierras – Itinerante, Antioquia

383986-10A	5° 42' 0,882" N	75° 12' 19,552" W
383986-9A	5° 42' 0,474" N	75° 12' 19,925" W
383986-5A	5° 42' 0,137" N	75° 12' 20,397" W
383986-8A	5° 41' 59,740" N	75° 12' 20,872" W
383986-7A	5° 41' 59,093" N	75° 12' 20,974" W
383986-4A	5° 41' 58,515" N	75° 12' 20,888" W
383986-3A	5° 41' 57,961" N	75° 12' 20,999" W
383986-2A	5° 41' 57,576" N	75° 12' 21,984" W
383986-1	5° 41' 58,968" N	75° 12' 22,128" W
LOTE B		
383986-2B	5° 41' 57,411" N	75° 12' 21,960" W
383986-3B	5° 41' 57,841" N	75° 12' 20,857" W
383986-4B	5° 41' 58,510" N	75° 12' 20,723" W
383986-7B	5° 41' 59,092" N	75° 12' 20,809" W
383986-8B	5° 41' 59,654" N	75° 12' 20,721" W
383986-5B	5° 42' 0,008" N	75° 12' 20,298" W
383986-9B	5° 42' 0,352" N	75° 12' 19,817" W
383986-10B	5° 42' 0,817" N	75° 12' 19,391" W
383984-2	5° 41' 59,473" N	75° 12' 19,259" W
383984-1	5° 41' 58,151" N	75° 12' 17,767" W
383984	5° 41' 57,029" N	75° 12' 16,046" W
OFI-1	5° 41' 56,293" N	75° 12' 16,649" W
383987-3	5° 41' 55,351" N	75° 12' 16,517" W
OFI-2	5° 41' 54,718" N	75° 12' 16,385" W
OFI-3	5° 41' 54,140" N	75° 12' 16,555" W
383987-2	5° 41' 53,662" N	75° 12' 17,134" W
OFI-4	5° 41' 53,429" N	75° 12' 17,688" W
OFI-5	5° 41' 53,747" N	75° 12' 18,712" W
383987-1	5° 41' 53,796" N	75° 12' 19,627" W
OFI-6	5° 41' 53,161" N	75° 12' 20,112" W
OFI-7	5° 41' 52,754" N	75° 12' 20,686" W
383987	5° 41' 52,890" N	75° 12' 21,169" W
383986-6	5° 41' 55,507" N	75° 12' 21,593" W
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
De acuerdo a la información relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO ELABORADO POR LA UAEGRTD:		
NORTE:	LOTE A: Partiendo del punto 383986 (2188348,59 N; 4755744,31 E) en línea quebrada dirección nororiente pasando por el punto 383985-2 hasta llegar al punto 383985-1 (2188386,86 N; 4755822,84 E) en colindancia con CAMINO VIEJO HACIA ARGELIA con una distancia de 90,17 metros. LOTE B: Partiendo del punto 383986-2B (2188227,17 N; 4755759,89 E) en línea quebrada dirección nororiente pasando por los puntos 383986-3B, 383986-4B, 383986-7B, 383986-8B, 383986-5B Y 383986-9B hasta llegar al punto 383986-10B (2188331,48 N; 4755839,35 E) en colindancia con DORALBA OROZCO LOTE A- DE POR MEDIO VIA DE EL RETIRO con una distancia de 147,45 metros.	
ORIENTE:	LOTE A: Partiendo del punto 383985-1 (2188386,86 N; 4755822,84 E) en línea recta dirección suroriente hasta llegar al punto 383985A (2188370,03 N; 4755835,23 E) en colindancia con CAMINO DEL RETIRO con una distancia de 20,90 metros. Continúa desde el punto 383985A en línea recta dirección sur hasta el punto 383986-10A	



Juzgado Civil del Circuito Especializado
En Restitución de Tierras – Itinerante, Antioquia

	(2188333,49 N; 4755834,40 E) en colindancia con FRANCISCO ANTONIO BETANCUR con una distancia de 36,56 metros. LOTE B: Partiendo del punto 383986-10B (2188331,48 N; 4755839,35 E) en línea quebrada dirección suroriente pasando por los puntos 383984-2 y 383984-1 hasta llegar al punto 383984 (2188214,74 N; 4755941,81 E) en colindancia con FRANCISCO ANTONIO BETANCUR con una distancia de 165,94 metros.
SUR:	LOTE A: Partiendo del punto 383986-10A (2188333,49 N; 4755834,40 E) en línea quebrada dirección suroccidente pasando por los puntos 383986-9A, 383986-5A, 383986-8A, 383986-7A, 383986-4A y 383986-3A hasta llegar al punto 383986-2A (2188232,25 N; 4755759,17 E) en colindancia con DORALBA OROZCO. LOTE B: DE POR MEDIO VIA DE EL RETIRO con una distancia de 141,82 metros. LOTE B: Partiendo del punto 383984 (2188214,74 N; 4755941,81 E) en línea quebrada dirección suroccidente pasando por los puntos OFI-1, 383987-3, OFI-2, OFI-3, 383987-2, OFI-4, OFI-5, OFI-6 y OFI-7 hasta llegar al punto 383987 (2188088,19 N; 4755783,70 E)
OCCIDENTE:	LOTE A: Partiendo del punto 383986-2A (2188232,25 N; 4755759,17 E) en línea quebrada dirección norte pasando por el punto 383986-1 hasta llegar al punto inicial 383986 (2188348,59 N; 4755744,31 E) en colindancia con JOSE DOMINGO OROZCO con una distancia de 117,31 metros. LOTE B: Partiendo del punto 383987 (2188088,19 N; 4755783,70 E) en línea quebrada dirección noroccidente pasando por el punto 383986-6 hasta llegar al punto inicial 383986-2B (2188227,17 N; 4755759,89 E) en colindancia con JOSE DOMINGO OROZCO con una distancia de 141,01 metros.

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)
LUIS EDUARDO VASCO VALENCIA
Secretario Ad-hoc