



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Medellín, marzo 22 de 2024

OFICIO N° 149

**REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras**  
**Solicitante: José María Giraldo Gómez**  
**Rad. 05-000-31-21-101-2024-00009-00**

Dando cumplimiento al ordinal cuarto del auto I-103 del veintiuno (21) de enero de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia, Rad. 05-000-31-21-101-2024-00009-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieren iniciado ante la justicia ordinaria, **con excepción de los procesos de expropiación**, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, solicitado por **JOSÉ MARÍA GIRALDO RAMÍREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía N°3.448.751, con la calidad jurídica de **OCUPANTE**; así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan sobre el predio identificado con la matrícula inmobiliaria Nro.**018-185292**, de la ORIP de Marinilla- Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

Predio: "El Porvenir" ID 1054167 Solicitante: JOSÉ MARÍA GIRALDO RAMÍREZ		
<b>Departamento:</b>	Antioquia	
<b>Municipio:</b>	Cocorná	
<b>Vereda:</b>	Los Mangos	
<b>Tipo de Predio:</b>	Rural	
<b>Oficina de Registro:</b>	Marinilla	
<b>Matrícula Inmobiliaria:</b>	018-185292	
<b>Número Predial:</b>	051972001000002400011000000000	
<b>Área Georreferenciada:</b>	3 Ha + 0424 mts <sup>2</sup>	
<b>Relación Jurídica de los solicitante con el predio:</b>	Ocupante	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Latitud	Longitud
202071	6° 2' 17,519" N	75° 8' 11,444" W
328625	6° 2' 18,024" N	75° 8' 10,547" W
328623	6° 2' 17,863" N	75° 8' 9,714" W
102	6° 2' 17,786" N	75° 8' 8,872" W
328566	6° 2' 17,048" N	75° 8' 8,473" W
328565	6° 2' 16,632" N	75° 8' 7,304" W
328564	6° 2' 16,233" N	75° 8' 6,910" W
328563	6° 2' 15,272" N	75° 8' 7,451" W
328562	6° 2' 13,200" N	75° 8' 8,593" W
101	6° 2' 14,241" N	75° 8' 10,339" W



**Juzgado Civil del Circuito Especializado  
En Restitución de Tierras – Itinerante, Antioquia**

328521	6° 2' 12,406" N	75° 8' 12,176" W
328520	6° 2' 11,710" N	75° 8' 11,556" W
328601	6° 2' 10,434" N	75° 8' 13,576" W
318511	6° 2' 9,134" N	75° 8' 16,034" W
202086	6° 2' 11,655" N	75° 8' 16,390" W
202075	6° 2' 13,019" N	75° 8' 14,891" W
4	6° 2' 14,271" N	75° 8' 13,697" W
202005	6° 2' 15,633" N	75° 8' 12,398" W
202026	6° 2' 16,622" N	75° 8' 10,878" W
<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 202071 (2225673,48 N; 4763610,59 E), línea quebrada en dirección nororiente pasando por el punto 328625 (2225688,88 N; 4763638,23 E), hasta llegar al punto 328623 (2225683,85 N; 4763663,83 E), con CARMEN TULIA GIRALDO en 57,73 m. Continúa desde el punto 328623 (2225683,85 N; 4763663,83 E) línea quebrada en dirección oriente pasando por los puntos 102 (2225681,39 N; 4763689,69 E), 328566 (2225658,65 N; 4763701,87 E), 328565 (2225645,75 N; 4763737,76 E) hasta llegar al punto 328564 (2225633,44 N; 4763749,83 E) con CORNARE en 107,15 m.	
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 328564 (2225633,44 N; 4763749,83 E), línea recta en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 328563 (2225603,98 N; 4763733,08 E), con MIGUEL RAMÍREZ en 33,89 m. Continúa desde el punto 328563 (2225603,98 N; 4763733,08 E), línea quebrada en dirección suroccidente pasando por los puntos 328562 (2225540,50 N; 4763697,74 E), 101 (2225572,68 N; 4763644,16 E), 328521 (2225516,54 N; 4763587,47 E), hasta llegar al punto 328520 (2225495,09 N; 4763606,43 E), con LUIS ENRIQUE ARISTIZABAL en 243,58 m.	
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 328520 (2225495,09 N; 4763606,43 E), línea quebrada en dirección suroccidente pasando por el punto 328601 (2225456,12 N; 4763544,19 E), hasta llegar al punto 318511 (2225416,50 N; 4763468,43 E), con RAFAEL ANTONIO ARISTIZABAL en 158,93 m.	
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 318511 (2225416,50 N; 4763468,43 E), línea recta en dirección noroccidente, hasta llegar al punto 202086 (2225493,96 N; 4763457,81 E), con VÍA LOS MANGOS en 78,18 m. Continúa desde el punto 202086 (2225493,96 N; 4763457,81 E), en línea quebrada en dirección nororiente pasando por los puntos 202075 (2225535,69 N; 4763504,04 E), 4(2225574,00 N; 4763540,92 E), 202005 (2225615,68 N; 4763581,04 E), 202026 (2225645,87 N; 4763627,88 E), hasta llegar al punto 202071 (2225673,48 N; 4763610,59 E) con MARIA TEREZA CASTAÑO en 261,64 m.	

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)

**DIEGO HERNANDO YEPES LOPERA**  
Secretario

Firmado Por:

Diego Hernando Yepes Lopera

Secretario

Juzgado De Circuito

Civil 101 Especializado En Restitución De Tierras

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b93e776503e1883e37011b708190b7f307a6fa90c66725c1cfbeb64848050867**

Documento generado en 22/03/2024 09:43:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**