

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA

Medellín, tres (03) de abril de 2024

OFICIO N° 163

REF: **Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras**  
Solicitante: Ana Ligia Higinio López  
Rad. 05-000-31-21-101-2024-00004-00

Dando cumplimiento al ordinal cuarto del auto I-107 del dos (02) de abril de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2024-00004-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieren iniciado ante la justicia ordinaria, con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras se depreca, solicitado por **ANA LIGIA HIGINIO LÓPEZ**, identificada con cédula N° 30.293.467; con la calidad jurídica de **Ocupante**; así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan los predios identificado con la matrículas inmobiliarias **N° 018-185559 y 018-185560**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Marinilla (Antioquia), con los siguientes linderos y coordenadas:

| Predio “Agua Bonita” ID 129081<br>Solicitante: Ana Ligia Higinio López |                  |                                |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------|
| Departamento:                                                          |                  | Antioquia                      |
| Municipio:                                                             |                  | San Francisco                  |
| Tipo de Predio:                                                        |                  | Rural                          |
| Vereda                                                                 |                  | San Pedro Buenos Aires         |
| Oficina de Registro:                                                   |                  | Marinilla - Antioquia          |
| Matricula Inmobiliaria:                                                |                  | 018-185559                     |
| Número predial:                                                        |                  | 056520002000000070004000000000 |
| Área Georreferenciada:                                                 |                  | 22 Ha + 6475 mts²              |
| Relación de la solicitante con el predio:                              |                  | Ocupante                       |
| COORDENADAS GEOGRÁFICAS                                                |                  |                                |
| Punto                                                                  | Latitud (N)      | Longitud (W)                   |
| 328379                                                                 | 5° 50' 15,830" N | 74° 57' 30,519" W              |
| 328411                                                                 | 5° 50' 15,551" N | 74° 57' 28,720" W              |
| 328382                                                                 | 5° 50' 15,616" N | 74° 57' 25,607" W              |
| 328380                                                                 | 5° 50' 14,320" N | 74° 57' 25,108" W              |
| 200                                                                    | 5° 50' 16,646" N | 74° 57' 23,238" W              |
| 328373                                                                 | 5° 50' 14,102" N | 74° 57' 23,671" W              |
| 201                                                                    | 5° 50' 13,782" N | 74° 57' 19,520" W              |
| 328377                                                                 | 5° 50' 14,530" N | 74° 57' 17,600" W              |
| 202                                                                    | 5° 50' 15,654" N | 74° 57' 14,741" W              |



**Juzgado Civil del Circuito Especializado  
En Restitución de Tierras – Itinerante, Antioquia**

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 328374                         | 5° 50' 17,427" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 14,174" W |
| 203                            | 5° 50' 17,399" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 12,837" W |
| 328412                         | 5° 50' 22,575" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 8,624" W  |
| 204                            | 5° 50' 26,024" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 10,918" W |
| 328409                         | 5° 50' 27,254" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 16,579" W |
| 328375                         | 5° 50' 30,417" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 18,358" W |
| 328410                         | 5° 50' 27,827" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 23,843" W |
| 206                            | 5° 50' 27,273" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 25,225" W |
| 207                            | 5° 50' 26,182" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 27,252" W |
| 328381                         | 5° 50' 26,236" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 28,684" W |
| 100                            | 5° 50' 19,816" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 30,304" W |
| AUX-209                        | 5° 50' 18,199" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 31,259" W |
| AUX-210                        | 5° 50' 16,832" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 31,265" W |
| AUX-211                        | 5° 50' 15,562" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 30,938" W |
| AUX-208                        | 5° 50' 21,238" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 30,354" W |
| AUX-203                        | 5° 50' 25,053" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 28,812" W |
| AUX-202                        | 5° 50' 24,215" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 29,485" W |
| AUX-200                        | 5° 50' 23,345" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 29,267" W |
| AUX-201                        | 5° 50' 22,043" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 29,837" W |
| AUX-207                        | 5° 50' 31,153" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 19,481" W |
| AUX-204                        | 5° 50' 23,291" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 11,131" W |
| AUX-205                        | 5° 50' 19,552" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 10,639" W |
| AUX-206                        | 5° 50' 17,800" N                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 74° 57' 10,415" W |
| <b>LINDEROS Y COLINDANCIAS</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |
| <b>NORTE:</b>                  | Partiendo desde el punto 328381 (2203754,63 N; 4783295,85 E) en línea quebrada que pasa por los puntos 207, 206, 328410, AUX-207 en dirección nororiente hasta llegar al punto 328375 (2203881,91 N; 4783613,89 E) en colindancia con predio de Fabio Soto con cerca de por medio en 370,53 metros.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |
| <b>ORIENTE:</b>                | Partiendo desde el punto 328375 (2203881,91 N; 4783613,89 E) en línea quebrada que pasa por los puntos 328409, 204, AUX-204 en dirección suroriente hasta llegar al punto 328412 (2203640,04 N; 4783912,43 E) en colindancia con predio de Roberto López con cerca de por medio en 454,01 metros.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   |
| <b>SUR:</b>                    | Partiendo desde el punto 328412 (2203640,04 N; 4783912,43 E) en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-205, AUX-206, 203, 328374, 202, 328377, 201, 200, 328373, 328380, 328382, 328411 y 328379 en dirección occidente hasta llegar al punto Aux-211 (2203427,06 N; 4783225,40 E) en colindancia con predio de Tereza de Jesús Higinio con caño de por medio en 975,45 metros.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |
| <b>OCCIDENTE:</b>              | Partiendo desde el punto Aux-211 (2203427,06 N; 4783225,40 E) en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-210, AUX-209, 100, AUX-208, en dirección norte hasta llegar al punto AUX-201 (2203625,97 N; 4783259,96 E) en colindancia con predio de María Elvia Higinio con vía de por medio en 213,03 metros. Continuando desde el punto AUX-201 en línea recta en dirección norte hasta llegar al punto AUX-200 (2203665,91 N; 4783277,62 E) en colindancia con predio de Ana Ligia Higinio López con vía de por medio en 43,67 metros. Continuando desde el punto AUX-200 en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-202, AUX-203 en dirección norte hasta llegar al punto 328381 (2203754,63 N; 4783295,85 E) en colindancia con vía en 97,09 metros. |                   |



| Predio “Agua Bonita” ID 129088<br>Solicitante: Ana Ligia Higinio López |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Departamento:                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                            | Antioquia                       |
| Municipio:                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                            | San Francisco                   |
| Tipo de Predio:                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                            | Rural                           |
| Vereda                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                            | San Pedro Buenos Aires          |
| Oficina de Registro:                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                            | Marinilla - Antioquia           |
| Matricula Inmobiliaria:                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                            | 018-185560                      |
| Número predial:                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0565200020000000700010000000000 |
| Área Georreferenciada:                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0 Ha + 4943 mts²                |
| Relación de la solicitante con el predio:                              |                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ocupante                        |
| COORDENADAS GEOGRÁFICAS                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 |
| Punto                                                                  | Latitud (N)                                                                                                                                                                                                                                                                | Longitud (W)                    |
| 202431                                                                 | 5° 50' 25,887" N                                                                                                                                                                                                                                                           | 74° 57' 33,102" W               |
| 202423                                                                 | 5° 50' 24,762" N                                                                                                                                                                                                                                                           | 74° 57' 31,786" W               |
| 201278                                                                 | 5° 50' 23,437" N                                                                                                                                                                                                                                                           | 74° 57' 29,475" W               |
| 201415                                                                 | 5° 50' 22,134" N                                                                                                                                                                                                                                                           | 74° 57' 30,045" W               |
| 202443                                                                 | 5° 50' 23,617" N                                                                                                                                                                                                                                                           | 74° 57' 32,640" W               |
| LINDEROS Y COLINDANCIAS                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 |
| NORTE:                                                                 | Partiendo desde el punto 202431 (2203744,37 N; 4783159,96 E) en línea quebrada que pasa por el punto 202423 en dirección oriente hasta llegar al punto 201278 (2203668,74 N; 4783271,22 E) en colindancia con predio de Fabio Soto con caño de por medio en 135,09 metros. |                                 |
| ORIENTE:                                                               | Partiendo desde el punto 201278 (2203668,74 N; 4783271,22 E) en línea recta endirección sur hasta llegar al punto 201415 (2203628,80 N; 4783253,56 E) en colindancia con predio de Ana Ligia Higinio López con Vía de por medio en 43,67 metros.                           |                                 |
| SUR:                                                                   | Partiendo desde el punto 201415 (2203628,80 N; 4783253,56 E) en línea recta endirección noroccidente hasta llegar al punto 202443 (2203674,62 N; 4783173,92) en colindancia con predio de María Elvia Higinio con cerca de por medio en 91,87metros.                       |                                 |
| OCCIDENTE:                                                             | Partiendo desde el punto 202443 (2203674,62 N; 4783173,92) en línea recta en dirección norte hasta llegar al punto 202431 (2203744,37 N; 4783159,96 E) encolindancia con predio de Fabio Soto con Quebrada de por medio en 71,14 metros.                                   |                                 |

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)  
DIEGO HERNANDO YEPES LOPERA  
Secretario

Firmado Por:  
Diego Hernando Yepes Lopera  
Secretario  
Juzgado De Circuito  
Civil 101 Especializado En Restitución De Tierras  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: dd259da6d74473220e2b64c6532c51e9a639aa78f99213b355b07e34b419c2d6

Documento generado en 03/04/2024 08:19:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**