



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Agosto 6 de 2018

OFICIO N° 502

**REF:** **Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras**  
**Solicitantes:** **José Joaquín Castro Franco – ID 176871, 176874.**  
**Rad.** **05-000-31-21-101-2019-00048-00**

Dando cumplimiento al numeral cuarto del **Auto I 219** del 5 de agosto de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas — Dirección Territorial, Antioquia, **radicado 05-000-31-21-101-2019-00048-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, se solicita por **LUZ CONSUELO RAMOS DE DAVILA, y sus hijos JEISON ADRIAN, HOLMER y AURELIO DAVILA RAMOS**, así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan los predios identificados con matrícula inmobiliaria N° **028-15030**, de la Oficina de Instrumentos Públicos de Sonsón, Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

<b>PREDIO “Quebra Honda” ID. 176871</b> <b>José Joaquín Castro Franco – CC 4.484.626</b>				
<b>Departamento:</b>	Antioquia			
<b>Municipio:</b>	Nariño			
<b>Vereda:</b>	Quebra San Jasé			
<b>Naturaleza del Predio:</b>	Rural			
<b>Oficina de Registro:</b>	Sonsón - Antioquia			
<b>Matricula Inmobiliaria:</b>	028-15030			
<b>Código Catastral:</b>	05-483-2-001-000-0032-0019-000-0000			
<b>Ficha Predial</b>	15503667			
<b>Área Registrada:</b>	6 Hectáreas + 3590 m <sup>2</sup>			
<b>Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:</b>	Propietario			
<b>COORDENADAS GEOGRÁFICAS</b>				
<b>Punto</b>	<b>NORTE</b>	<b>ESTE</b>	<b>LATITUD</b>	<b>LONGITUD</b>
271436A	1116066,544	877770,752	5° 38' 41.063" N	75° 10' 50.733" W
271436	1116091,985	877724,631	5° 38' 41.888" N	75° 10' 52.233" W
271467	1116106,703	877877,069	5° 38' 42.377" N	75° 10' 47.281" W
271498	1116174,113	877650,277	5° 38' 44.557" N	75° 10' 54.654" W
271449	1116190,353	877919,250	5° 38' 45.102" N	75° 10' 45.916" W
CASA	1116222,209	877722,630	5° 38' 46.127" N	75° 10' 52.306" W



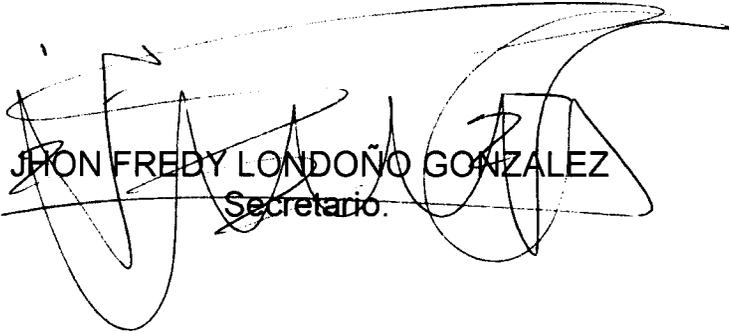
271439	1116228,783	877663,911	5° 38' 46.337" N	75° 10' 54.214" W
271481	1116241,462	877675,317	5° 38' 46.750" N	75° 10' 53.844" W
271438	1116272,912	877953,575	5° 38' 47.791" N	75° 10' 44.806" W
271497	1116294,389	877697,246	5° 38' 48.474" N	75° 10' 53.135" W
271438A	1116320,792	877953,59	5° 38' 49.350" N	75° 10' 44.808" W
271487	1116353,107	877787,454	5° 38' 50.391" N	75° 10' 50.208" W
<b>LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO</b>				
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:				
<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto <b>271487</b> en línea recta en dirección Nororiente hasta llegar al punto <b>271473</b> con 114,85 metros en colindancia con el predio del señor <b>Rogelio Camargo</b> ; Continuando, partiendo desde el punto <b>271473</b> en línea recta en dirección Suroriente hasta llegar al punto <b>271438 A</b> con 80,94 metros en colindancia con el predio de la señora <b>Graciela García</b> ;			
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto <b>271438 A</b> en línea quebrada que pasa por los puntos <b>271438 y 271449</b> en dirección Suroccidente con 230,97 metros hasta llegar al punto <b>271,467</b> en colindancia con el predio <b>El Quindío</b> ;			
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto <b>271467</b> en línea quebrada que pasa por los puntos <b>271436 A y 271436</b> en dirección Suroccidente con 277,11 metros hasta llegar al punto <b>271498</b> en colindancia con el predio del señor <b>Miguel Álvarez(caño de por medio)</b> ;			
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto <b>271498</b> en línea quebrada que pasa por los puntos <b>271439,271481 y 271497</b> en dirección Nororiente con 238,59 metros hasta llegar al punto <b>271487</b> en colindancia con el predio del señor <b>Rogelio Camargo</b> .			

<b>PREDIO "El Quindío" ID. 176874</b>				
José Joaquín Castro Franco – CC 4.484.626				
<b>Departamento:</b>	Antioquia			
<b>Municipio:</b>	Nariño			
<b>Vereda:</b>	Quebra San Jasé			
<b>Naturaleza del Predio:</b>	Rural			
<b>Oficina de Registro:</b>	Sonsón - Antioquia			
<b>Matricula Inmobiliaria:</b>	028-15030			
<b>Código Catastral:</b>	05-483-2-001-000-0032-0019-000-0000			
<b>Ficha Predial</b>	15503667			
<b>Área Registrada:</b>	3 Hectáreas + 4829 m <sup>2</sup>			
<b>Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:</b>	Propietario			
<b>COORDENADAS GEOGRÁFICAS</b>				
<b>Punto</b>	<b>NORTE</b>	<b>ESTE</b>	<b>LATITUD</b>	<b>LONGITUD</b>
271467	1116106,703	877877,069	5° 38' 42.377" N	75° 10' 47.281" W
271486	1116136,223	877996,239	5° 38' 43.345" N	75° 10' 43.411" W
271449	1116190,353	877919,25	5° 38' 45.102" N	75° 10' 45.916" W
271428	1116265,623	878124,159	5° 38' 47.565" N	75° 10' 39.263" W
271438	1116272,912	877953,575	5° 38' 47.791" N	75° 10' 44.806" W
271438A	1116320,792	877953,59	5° 38' 49.350" N	75° 10' 44.808" W
271438B	1116327,185	877995,699	5° 38' 49.560" N	75° 10' 43.441" W
271430	1116343,4	878087,822	5° 38' 50.094" N	75° 10' 40.448" W
271429CHK	1116359,419	878148,829	5° 38' 50.619" N	75° 10' 38.467" W
271435	1116270,309	878193,786	5° 38' 47.721" N	75° 10' 37.001" W
271486A	1116206,264	878054,947	5° 38' 45.628" N	75° 10' 41.508" W
<b>LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO</b>				
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:				
<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto <b>271438 A</b> en línea recta que pasa por los puntos <b>271438B y 271430</b> en dirección Nororiente hasta llegar al punto <b>271429 CHK</b> con 199,2 metros en colindancia con el predio de la señora <b>Graciela García</b> ;			
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto <b>271429 CHK</b> en línea recta en dirección Suroriente hasta llegar al punto <b>271435</b> con 99,81 metros en colindancia con el predio de la señora <b>Carlina Gallego</b> ;			



<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto <b>271435</b> en línea quebrada que pasa por los puntos <b>271428, 271486 A</b> y <b>271486</b> en dirección Suroccidente con 375,12 metros hasta llegar al punto <b>271467</b> en colindancia con el predio del señor <b>Miguel Álvarez (caño de por medio)</b> ;
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto <b>271467</b> en línea quebrada que pasa por los puntos <b>271449</b> y <b>271438</b> en dirección Nororiente con 230,97 metros hasta llegar al punto <b>271438 A</b> en colindancia con el predio <b>Los Naranjos</b> .

Atentamente,



**JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ**  
Secretario.

