



Juzgado Civil del Circuito Especializado en
Restitución de Tierras – Itinerante, Antioquia

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA

10 de septiembre de 2019.

OFICIO N° 615

REF: **Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras**
Solicitante: María Margarita Marín Montoya y Jesús María
Giraldo Giraldo.
Rad. 05-000-31-21-101-2019-00060-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I-277 del 09 de septiembre de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas — Dirección Territorial, Antioquia**, radicado **05-000-31-21-101-2019-00060-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, se solicita por la señora **María Margarita Marín Montoya**, en calidad de heredera legitimada del señor (**Francisco Antonio Marín Montoya**) y del señor **Jesús María Giraldo Giraldo**, en calidad de poseedor , así como los procedimientos notariales y administrativos que afecta de los predios denominados **“La Granja” e “Innominado”**, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria Nros.018-22694, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Marinilla, con los siguientes linderos y coordenadas:

PREDIO “Finca La Granja” ID 199156				
.María Margarita Marín Montoya				
Departamento:			Antioquia	
Municipio:			San Carlos	
Vereda:			Bellavista	
Naturaleza del Predio:			Privado	
Oficina de Registro:			Marinilla	
Matricula Inmobiliaria:			018-22694.	
Código Catastral:			649-2-001-000-0015-00014-0000-00000.	
Ficha Predial			18704353	
Área Georreferenciada:			89 hectáreas + 6939 mts2	
Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:			Propietaria (Heredera Legitimada)	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS				
Punto	NORTE	ESTE	LATITUD	LONGITUD
302	1172470,7	897474,18	6° 9' 18,111" N	75° 0' 13,600" W
249604	1172148,09	897383,62	6° 9' 7,605" N	75° 0' 16,527" W
249607	1172170,14	897077,46	6° 9' 8,306" N	75° 0' 26,485" W
249608	1172128,3	897093,51	6° 9' 6,945" N	75° 0' 25,960" W
305	1172098,26	897145,71	6° 9' 5,970" N	75° 0' 24,261" W
306	1172133,76	897374,29	6° 9' 7,138" N	75° 0' 16,829" W
307	1172016,5	897390,81	6° 9' 3,322" N	75° 0' 16,285" W
308	1172003,51	897430,43	6° 9' 2,902" N	75° 0' 14,996" W
249610	1172246,33	896943,7	6° 9' 10,778" N	75° 0' 30,839" W
249614	1172042,82	896933,99	6° 9' 4,153" N	75° 0' 31,143" W
249618	1172043,92	896621,56	6° 9' 4,171" N	75° 0' 41,304" W



Juzgado Civil del Circuito Especializado en
Restitución de Tierras – Itinerante, Antioquia

312	1171959,86	896489,8	6° 9' 1,428" N	75° 0' 45,584" W
313	1171911,23	896353,56	6° 8' 59,837" N	75° 0' 50,012" W
249546	1171890,12	896353,5	6° 8' 59,150" N	75° 0' 50,013" W
249548	1171701,83	896626,85	6° 8' 53,037" N	75° 0' 41,112" W
249549	1171680,6	896692,23	6° 8' 52,350" N	75° 0' 38,985" W
249550	1171670,54	896772,58	6° 8' 52,027" N	75° 0' 36,371" W
318	1172027,77	897119,05	6° 9' 3,674" N	75° 0' 25,124" W
279790	1171893,34	897408,54	6° 8' 59,315" N	75° 0' 15,702" W
320	1171816,29	897431,46	6° 8' 56,808" N	75° 0' 14,952" W
321	1171676,85	897477,41	6° 8' 52,272" N	75° 0' 13,450" W
279791	1171604,1	897524,24	6° 8' 49,907" N	75° 0' 11,923" W
322	1171470,04	897566,91	6° 8' 45,545" N	75° 0' 10,528" W
323	1171428,23	897558,25	6° 8' 44,184" N	75° 0' 10,807" W
279792	1171402,38	897635,52	6° 8' 43,347" N	75° 0' 8,293" W
324	1171505,17	897647,44	6° 8' 46,693" N	75° 0' 7,911" W
325	1171551,31	897805,91	6° 8' 48,204" N	75° 0' 2,760" W
249601	1172849,56	897551,1	6° 9' 30,447" N	75° 0' 11,119" W
249602	1172781,43	897469,04	6° 9' 28,225" N	75° 0' 13,784" W
301	1172768,38	897477,67	6° 9' 27,800" N	75° 0' 13,503" W
249603	1172591,24	897413,97	6° 9' 22,031" N	75° 0' 15,565" W
303	1172261,42	897422,71	6° 9' 11,296" N	75° 0' 15,262" W
309	1172085,98	897455,12	6° 9' 5,587" N	75° 0' 14,198" W
317	1171932,66	897200,74	6° 9' 0,582" N	75° 0' 22,462" W
319	1171896,85	897234,12	6° 8' 59,419" N	75° 0' 21,374" W
249359	1171802,33	896613,39	6° 8' 56,307" N	75° 0' 41,556" W
1	1171849,92	896696,21	6° 8' 57,861" N	75° 0' 38,865" W
249360	1171886,99	896668,29	6° 8' 59,066" N	75° 0' 39,775" W
2	1171864,61	896631,89	6° 8' 58,336" N	75° 0' 40,958" W
3	1171833,23	896544,4	6° 8' 57,309" N	75° 0' 43,801" W
284263	1172362,69	897798,35	6° 9' 14,614" N	75° 0' 3,051" W
284257	1172333,46	898077,87	6° 9' 13,678" N	74° 59' 53,959" W
284262	1172439,12	898051,73	6° 9' 17,115" N	74° 59' 54,815" W
284261	1172477,66	897951,39	6° 9' 18,364" N	74° 59' 58,080" W
284260	1172602,32	897849,32	6° 9' 22,416" N	75° 0' 1,407" W
284259	1172786,91	897697,7	6° 9' 28,416" N	75° 0' 6,348" W
284258	1172774,83	897609,25	6° 9' 28,018" N	75° 0' 9,224" W
284226	1172872,18	897541,11	6° 9' 31,182" N	75° 0' 11,446" W
1001	1172843,87	897515,49	6° 9' 30,260" N	75° 0' 12,277" W
1002	1172809,68	897473,35	6° 9' 29,144" N	75° 0' 13,646" W
284251	1172007,04	896595,64	6° 9' 2,969" N	75° 0' 42,144" W
284252	1171963,7	896627,82	6° 9' 1,561" N	75° 0' 41,096" W
284253	1171927,18	896717,09	6° 9' 0,377" N	75° 0' 38,190" W
249360A	1171891,72	896705,94	6° 8' 59,222" N	75° 0' 38,551" W
284264	1171893,52	896825,2	6° 8' 59,287" N	75° 0' 34,672" W
284254	1171921,08	896771,78	6° 9' 0,182" N	75° 0' 36,411" W
284255	1171958,96	896783,58	6° 9' 1,415" N	75° 0' 36,030" W
500	1171495,83	897756,13	6° 8' 46,396" N	75° 0' 4,375" W
501	1171633,58	897891,44	6° 8' 50,887" N	74° 59' 59,983" W
502	1171724,43	897900,07	6° 8' 53,844" N	74° 59' 59,707" W
503	1171741,9	897959,86	6° 8' 54,416" N	74° 59' 57,764" W
509	1171811,22	898003,25	6° 8' 56,675" N	74° 59' 56,356" W
508	1171810,16	898038,18	6° 8' 56,642" N	74° 59' 55,221" W
512	1171896,64	898081,61	6° 8' 59,460" N	74° 59' 53,813" W
513	1171935,33	898068,38	6° 9' 0,718" N	74° 59' 54,245" W
514	1172017,02	898087,9	6° 9' 3,379" N	74° 59' 53,615" W
515	1172097,39	898120,97	6° 9' 5,996" N	74° 59' 52,544" W
516	1172151,96	898155,03	6° 9' 7,774" N	74° 59' 51,440" W
518	1172295,76	898226,19	6° 9' 12,459" N	74° 59' 49,134" W
249356	1171820,67	896490,56	6° 8' 56,897" N	75° 0' 45,551" W
249358	1171758,84	896565,11	6° 8' 54,889" N	75° 0' 43,123" W
284145	1172235,52	897035,12	6° 9' 10,431" N	75° 0' 27,865" W

LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO

De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRD:

NORTE: Partiendo desde el punto 249618 en línea quebrada que pasa por los puntos 284251 y 284252 en dirección suroccidente hasta llegar al punto 284253 con predio de Adela Hoyos en una distancia de 195,51 metros; Partiendo desde el punto 284253 en línea quebrada que pasa por los puntos 249360A y 284264 en dirección nororiente hasta llegar al punto 284254 con predio de Marcos Ortiz en una distancia de 216,18 metros; Partiendo desde el punto 284254 en línea recta en dirección nororiente hasta llegar al punto 284255 con predio de Adela Hoyos en una distancia de 39,67 metros; Partiendo desde el punto 284255 en línea recta en dirección nororiente hasta llegar al punto 249614 con predio de Ovidio Martínez en una distancia de 172,21 metros; Partiendo desde el punto 249614 en línea recta en dirección norte



Juzgado Civil del Circuito Especializado en
Restitución de Tierras – Itinerante, Antioquia

hasta llegar al punto 249610 con predio de Carlos Manuel Marín en una distancia de 203,74 metros; Partiendo desde el punto 249610 en línea recta en dirección suroriente hasta llegar al punto 284145 con predio de Albeiro Ortiz en una distancia de 92,06 metros; Partiendo desde el punto 284145 en línea quebrada que pasa por los puntos 249607, 249608 y 305 en dirección noroccidente hasta llegar al punto 249604 con predio de Ana Mercedes Sánchez en una distancia de 414,25 metros; Partiendo desde el punto 249604 en línea quebrada que pasa por los puntos 307, 308 y 309 hasta llegar al punto 249404 con predio de Fanny Bedoya en una distancia de 340,09 metros; Partiendo desde el punto 249404 en línea quebrada que pasa por los puntos 306, 303 y 302 en dirección noroccidente hasta llegar al punto 249603 con predio de Ligia Arias en una distancia de 487,24 metros; Partiendo desde el punto 249603 en línea quebrada que pasa por el punto 249602 en dirección noroccidente hasta llegar al punto 301 con predio de Ramiro Mejía en una distancia de 203,89 metros; Partiendo desde el punto 301 en línea quebrada que pasa por los puntos 1002, 1001 y 284226 en dirección nororiente hasta llegar al punto 249601 con predio de Clara Ocampo en una distancia de 145,74 metros.
ORIENTE: Partiendo desde el punto 249601 en línea quebrada que pasa por los puntos 244258, 284259, 284260, 284262 y 284257 en dirección suroriente hasta llegar al punto 518 con predio de Pedro Nel Martínez en una distancia de 953,32 metros; Partiendo desde el punto 518 en línea quebrada que pasa por los puntos 516, 515, 514, 513, 512, 508, 509, 503,502, 501, 325, 500 y 324 en dirección suroccidente hasta llegar al punto 279792 con Quebrada Sardinitas en una distancia de 1209,39 metros.
SUR: Partiendo desde el punto 279792 en línea quebrada que pasa por los puntos 323 y 322 en dirección noroccidente hasta llegar al punto 279791 con predio de Amador García en una distancia de 264,86 metros; Partiendo desde el punto 279791 en línea quebrada que pasa por los puntos 321, 320 y 279790 en dirección noroccidente hasta llegar al punto 319 con predio de Lázaro Velásquez en una distancia de 488,17 metros; Partiendo desde el punto 319 en línea quebrada que pasa por el punto 317, 249604 y 318 en dirección suroccidente hasta llegar al punto 249550 con predio de Álvaro Guerrero en una distancia de 1088,60 metros.
OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 249550 en línea quebrada que pasa por los puntos 249549 y 249548 en dirección noroccidente hasta llegar al punto 249358 con predio de Querubín Loaiza en una distancia de 233,75 metros; Partiendo desde el punto 249358 en línea quebrada que pasa por los puntos 249359, 01, 249360, 02 y 03 en dirección noroccidente hasta llegar al punto 249356 con predio de Jesús María Giraldo en una distancia de 397,87 metros; Partiendo desde el punto 249356 en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto 249546 con predio de Roberto Hoyos en una distancia de 153,66 metros; Partiendo desde el punto 249546 en línea quebrada que pasa por los puntos 313 y 312 en dirección nororiente hasta llegar al punto 249618 con predio de Albeiro Ramírez en una distancia de 322,06 metros.

PREDIO “Innominado” ID 110253				
Jesús María Giraldo Giraldo				
Departamento:		Antioquia		
Municipio:		San Carlos		
Vereda:		Bellavista		
Naturaleza del Predio:		Privado		
Oficina de Registro:		Marinilla		
Matricula Inmobiliaria:		018-22694.		
Código Catastral:		000-0015-00013-0000-0000.		
Ficha Predial		18704352		
Área Georreferenciada:		1 has hectáreas + 1092 mts2		
Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:		Poseedor		
COORDENADAS GEOGRÁFICAS				
Punto	NORTE	ESTE	LATITUD	LONGITUD
249356	1169671,45	891422,28	6° 8' 56,897" N	75° 0' 45,551" W
249357	1169656,50	891405,00	6° 8' 55,812" N	75° 0' 45,455" W
249358	1169603,13	891410,51	6° 8' 54,889" N	75° 0' 43,123" W
249359	1169679,43	891477,79	6° 8' 56,307" N	75° 0' 41,556" W
1	1169689,91	891463,55	6° 8' 57,861" N	75° 0' 38,865" W
249360	1169636,13	891475,19	6° 8' 59,066" N	75° 0' 39,775" W
2	1169602,38	891482,42	6° 8' 58,336" N	75° 0' 40,958" W
3	1169595,20	891432,33	6° 8' 57,309" N	75° 0' 43,801" W
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO				
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:				
NORTE: Partiendo desde el punto 249356 línea quebrada que pasa por los puntos: 3, 2 en dirección Nor- oriente hasta el punto 249360 con Daniel Marín con una longitud de 148,23 metros y con Pedro Ortiz con una longitud de 42,73 metros.				
ORIENTE: Partiendo desde el punto 249360 en línea recta en dirección sur- occidente hasta llegar al punto 01 con Pedro Ortiz en una longitud de 46,4 metros.				



**Juzgado Civil del Circuito Especializado en
Restitución de Tierras – Itinerante, Antioquia**

SUR: Partiendo desde el punto 01 en línea quebrada en dirección sur- occidente que pasa por el punto: 249359 en dirección sur occidente hasta llegar al punto 249358 con Francisco Marín en una longitud de 160,51 metros

OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 249358 , en línea quebrada que pasa por el punto 249357 en dirección Noroccidente hasta llegar al punto 249356 (punto de Partida) con Querubín Loaiza en una longitud de 77,09 metros y con Claver Ocampo en una longitud de 33,48 metros

Atentamente,


JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ
Secretario