

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Medellín, Abril 13 de 2021

OFICIO N°195

**REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras**

**Solicitante:** Gabriel Emilio Carmona Rúa.

**Rad.** 05-000-31-21-101-2021-00030-00.

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I-133 del doce (12) de abril de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2021-00030-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, solicitados por, **GABRIEL EMILIO CARMONA RÚA**, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.000.226, en calidad de *Propietarios*, así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan sobre los predios identificados con los Folios de Matrículas Inmobiliarias **Nros. 012-11146 y 012-15910**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardota – Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

Predio “La Fantasía” ID 140013 Gabriel Emilio Carmona Rúa		
<b>Departamento:</b>	Antioquia	
<b>Municipio:</b>	Girardota	
<b>Vereda:</b>	La Calera	
<b>Tipo de Predio:</b>	Rural	
<b>Oficina de Registro:</b>	Girardota- Antioquia	
<b>Matricula Inmobiliaria:</b>	012-11146	
<b>Número predial:</b>	308-2-001-000-003-024-00-00	
<b>Área Georreferenciada:</b>	6 has 3155 m <sup>2</sup>	
<b>Relación Jurídica del solicitante con el predio:</b>	Propietario	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Longitud	Latitud
1500	75° 26' 14,312" O	6° 20' 40,208" N
1700	75° 26' 14,689" O	6° 20' 44,192" N
1600	75° 26' 14,663" O	6° 20' 41,267" N
AUX-001	75° 26' 14,701" O	6° 20' 43,195" N
AUX-002	75° 26' 14,506" O	6° 20' 42,588" N
267763	75° 26' 13,533" O	6° 20' 39,490" N
267763A	75° 26' 13,874" O	6° 20' 39,667" N
267762	75° 26' 12,928" O	6° 20' 39,421" N
267762A	75° 26' 12,009" O	6° 20' 39,867" N
267761	75° 26' 10,358" O	6° 20' 39,480" N
267760	75° 26' 8,486" O	6° 20' 40,949" N
267760A	75° 26' 8,803" O	6° 20' 43,475" N
267759	75° 26' 4,628" O	6° 20' 42,039" N
267759A	75° 26' 1,265" O	6° 20' 42,676" N
267752	75° 26' 2,697" O	6° 20' 45,341" N
267752A	75° 26' 4,324" O	6° 20' 46,302" N
267752B	75° 26' 6,542" O	6° 20' 47,055" N
267751	75° 26' 8,984" O	6° 20' 47,190" N
267750	75° 26' 15,811" O	6° 20' 45,367" N
AUX200	75° 26' 15,373" O	6° 20' 44,579" N
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 267750 en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por los puntos 267751, 267752B y 267752A hasta llegar al punto 267752 con predio de Fabio Carmona, en una distancia de 422,49 metros	

<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 267752 en línea recta en dirección suroriente hasta llegar al punto 267759A con predio de Gabriel Emilio Carmona, en una distancia de 92,97 metros
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 267759A en línea recta en dirección suroccidente hasta llegar al punto 267759 con predio de Héctor Carmona, en una distancia de 105,23 metros; Partiendo desde el punto 267759 en línea quebrada en dirección suroccidente que pasa por los puntos 267760A, 267760, 267761 y 267762A hasta llegar al punto 267762 con predio de Jorge Carmona, en una distancia de 370,60 metros
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 267762 en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por los puntos 267763 y 267763A hasta llegar al punto 1500 con predio de Ignacio Álzate (camino al medio), en una distancia de 51,94 metros; Partiendo desde el punto 1500 en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por los puntos 1600, AUX-002 y AUX-001 hasta llegar al punto 1700 con predio de Israel Henao (camino al medio), en una distancia de 125,38 metros; Partiendo desde el punto 1700 en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por el punto AUX200 hasta llegar al punto 267750 con predio de Fabio Carmona (camino al medio), en una distancia de 51,86 metros

<b>Predio "La Fantasía" ID 140011</b> Gabriel Emilio Carmona Rúa		
<b>Departamento:</b>	Antioquia	
<b>Municipio:</b>	Girardota	
<b>Vereda:</b>	La Calera	
<b>Tipo de Predio:</b>	Rural	
<b>Oficina de Registro:</b>	Girardota- Antioquia	
<b>Matrícula Inmobiliaria:</b>	012-15910	
<b>Número predial:</b>	308-2-001-000-003-026-00-00	
<b>Área Georreferenciada:</b>	3 has 6597 m <sup>2</sup>	
<b>Relación Jurídica del solicitante con el predio:</b>	Propietario	
<b>COORDENADAS GEOGRÁFICAS</b>		
<b>Punto</b>	<b>Longitud</b>	<b>Latitud</b>
267759A	75° 26' 1,265" O	6° 20' 42,676" N
267759B	75° 26' 0,304" O	6° 20' 44,975" N
267758	75° 25' 58,299" O	6° 20' 45,677" N
267758A	75° 25' 57,380" O	6° 20' 46,677" N
267758B	75° 25' 56,176" O	6° 20' 48,180" N
267757	75° 25' 55,535" O	6° 20' 48,920" N
267756	75° 25' 54,876" O	6° 20' 49,516" N
267755	75° 25' 56,208" O	6° 20' 53,762" N
267754	75° 25' 56,682" O	6° 20' 54,778" N
267754A	75° 25' 57,642" O	6° 20' 53,130" N
267753	75° 25' 59,336" O	6° 20' 51,323" N
267753A	75° 26' 0,330" O	6° 20' 49,145" N
267753B	75° 26' 1,851" O	6° 20' 47,816" N
267752	75° 26' 2,697" O	6° 20' 45,341" N
<b>LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO</b>		
<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 267752 en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por los puntos 267753B, 267753A, 267753 Y 267754A hasta llegar al punto 267754 con predio de Fabio Carmona, en una distancia de 350,78 metros	
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 267754 en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por el punto 267755 hasta llegar al punto 267756 con predio de Juan Bautista Carmona, en una distancia de 171,19 metros	
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 267756 en línea quebrada en dirección suroccidente que pasa por los puntos 267757, 267758B, 267758A, 267758 y 267759B hasta llegar al punto 267759A con predio de Héctor Carmona, en una distancia de 300,16 metros	
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 267759A en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto 267752 con predio de Gabriel Emilio Carmona, en una distancia de 92,97 metros	

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)  
**JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ**  
 Secretario