



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

10 de febrero de 2014

OFICIO N° 123

**REF:** **Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras**  
**Solicitante:** José Albeiro Lotero Muñoz.  
**Rad.** 05-000-31-21-101-2014-0003-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto interlocutorio No. 011-06 de la fecha, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas — Dirección Territorial (Ant.)**, radicado **05-000-3-21-101-2014-0003-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, se solicita por parte de el señor **JOSÉALBEIRO LOTERO MUÑOZ**, así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan el predio identificado con matrícula inmobiliaria **No. 018-55741**; con los siguientes linderos y coordenadas:

PREDIO “ Los Alamos”	
Departamento:	Antioquia
Municipio:	San Carlos
Vereda:	Pabellón
Oficina de Registro:	Marinilla (Ant)
Naturaleza del Predio:	Rural
Matricula Inmobiliaria:	018 -55741
Cédula Catastral:	649-2-001-000-0010-00033-0000-0000
Ficha predial:	18703826
Área Reclamada:	5 hectáreas y 1250 m <sup>2</sup>
Relación jurídica del solicitante con el predio	Poseedor



**Anexo. Descripción Detallada De Linderos** (Seguir el Diligenciamiento como el Modelo para cada uno de los predios sobre los que traslapa)

<b>Lote A</b>	El predio se identifica en el catastro Antioquia con el numero catastral 649 2 001 000 0010 00033 0000 00000 ligado al folio de Matricula Inmobiliaria No 018 - 55741 (según folio anexo), con un área de terreno según información de las bases catastrales de : 5,1250 Ha, alinderado como sigue:
<b>NORTE:</b>	Partimos del punto No. 72 en línea quebrada siguiendo dirección noreste hasta el punto No. 76 en una distancia de 75,6 metros, con el predio 649 2 001 000 0010 00014 0000 00000; en la Vereda Pabellón con el Sr. Luis Alonso Morales Naranjo, pasando por el punto No. 75. Continua del punto No. 76 en línea quebrada en dirección sureste hasta el punto No. 80 en un a distancia de 72,2 metros, sigue del punto No. 80 al Norte al punto No.82 en una distancia de 61,8 metros, con el predio 649 2 001 000 0010 00034 0000 00000; en la Vereda Pabellón con el Sr. Teodoro Adán Gómez Aristizábal, pasando por el punto No. 80. Continua del punto No.82 en línea quebrada en dirección noreste hasta el punto No. 87 en un a distancia 114,4 metros con el predio 649 2 001 000 0010 00041 0000 00000; Vereda Pabellón con el Sr. Ramón Tulio Gracia Buritica. Se sigue del punto No.87 en línea quebrada siguiendo dirección sureste hasta el punto No. 2 en una distancia de 138,7 metros, pasando por los puntos de detalle No. 92 y 94, con el predio 649 2 001 000 0010 00042 0000 00000; Vereda Pabellón con la Sra. Teresa De Jesús Giraldo Naranjo.
<b>SUR:</b>	Partimos del punto No 59 en línea quebrada siguiendo dirección noreste hasta el punto No. 42 en una distancia de 190,2 metros, pasando por los puntos No. 55, 53, 49 y 45, con el predio de 6649 2 001 000 0010 00017 0000 00000, Vereda Pabellón con el Sr. Pedro Neil García Buritica. Continua del punto No.42 en línea quebrada en dirección noreste hasta el punto No. 36 en una distancia 75,7 metros, pasando por el punto de detalle No.38, con el predio 649 2 001 000 0010 00018 0000 00000; Vereda pabellón con el Sr. Floro Loaiza Buritica. Se sigue del punto No. 36 en línea quebrada siguiendo dirección noreste hasta el punto No. 18 en una distancia de 269,2 metros, pasando por los puntos de detalle No. 34, 30, 26 y 23, con el predio 649 2 001 000 0010 00030 0000 00000; Vereda pabellón con el Sr. Luis Javier Loaiza Buritica.
<b>OCCIEDENTE:</b>	<i>Partimos del punto No. 72 en línea recta siguiendo dirección sureste hasta el punto No. 71, con una distancia de 14,4 metros, con predio 649 2 001 000 0010 00012 0000 00000, Vereda pabellón con el Sr. Ángel Gonzalo Duque Quintero. Continuamos del punto No.71 en línea recta en dirección sureste hasta el punto No.68 en una distancia de 88,2 metros, con predio 649 2 001 000 0010 00015 0000 00000, Vereda pabellón con el Sr. Ángel Gonzalo Duque Quintero. Se sigue del punto No. 68 en línea quebrada en dirección sureste hasta el punto No.59 en una distancia de 138,1 metros, pasando por los puntos de detalle No. 66 y 63, con el predio 649 2 001 000 0010 00016 0000 00000, Vereda pabellón con el Sr. Pedro Alejandrino Aristizábal Giraldo.</i>
<b>ORIENTE:</b>	Partimos del punto No 2 en línea quebrada dirección sureste hasta el punto No.18 con una distancia de 225,6 metros, pasando por los puntos No. 8, 11 y 15, con predio 649 2 001 000 00100 00029 0000 00000, Vereda Pabellón con el Sr. José María Abad Londoño Toro.
<b>Lote</b>	Dentro del predio identificado en el catastro Antioquia con el numero catastral 649 2 001 000 0010 00033 0000 00000, denominado Los Alamos ubicado en la Vereda pabellón, se encuentra inserto el predio 649 2 001 000 0010 00032 0000 00000, perteneciente al Municipio de San Carlos; que no hace parte del predio solicitado en restitución de tierras. Ver cotas de este predio en los cuadros de colindancias incluidos en el plano con ID_73216, predio Los Alamos.



PUNTOS	COORDANADAS PLANAS		LONGITUD (W)			LATITUD		
	NORTE	ESTE	Grados	Minutos	Segundos	Grados	Minutos	Segundos
2	1171319,76	892939,70	75°	2'	41.00"	6°	8'	40.39"
8	1171317,94	893018,69	75°	2'	38.43"	6°	8'	40.33"
11	1171297,69	893041,55	75°	2'	37.69"	6°	8'	39.68"
15	1171276,44	893088,93	75°	2'	36.14"	6°	8'	38.99"
18	1171215,22	893080,48	75°	2'	36.41"	6°	8'	36.99"
23	1171288,84	893012,28	75°	2'	38.64"	6°	8'	39.39"
26	1171272,57	892980,67	75°	2'	39.66"	6°	8'	38.85"
30	1171275,32	892933,95	75°	2'	41.18"	6°	8'	38.94"
34	1171246,50	892895,04	75°	2'	42.45"	6°	8'	38.00"
36	1171213,26	892881,75	75°	2'	42.88"	6°	8'	36.92"
38	1171189,67	892858,29	75°	2'	43.64"	6°	8'	36.15"
42	1171189,08	892816,73	75°	2'	44.99"	6°	8'	36.13"
45	1171189,27	892793,78	75°	2'	45.74"	6°	8'	36.13"
49	1171169,72	892756,20	75°	2'	46.96"	6°	8'	35.49"
53	1171132,69	892732,06	75°	2'	47.74"	6°	8'	34.29"
55	1171113,03	892728,69	75°	2'	47.85"	6°	8'	33.65"
59	1171061,07	892698,72	75°	2'	48.82"	6°	8'	31.95"
63	1171110,54	892653,55	75°	2'	50.29"	6°	8'	33.56"
66	1171126,12	892618,31	75°	2'	51.44"	6°	8'	34.07"
68	1171156,25	892613,35	75°	2'	51.60"	6°	8'	35.05"
71	1171243,29	892599,17	75°	2'	52.07"	6°	8'	37.88"
72	1171257,22	892595,57	75°	2'	52.19"	6°	8'	38.33"
75	1171277,05	892632,21	75°	2'	51.00"	6°	8'	38.98"
76	1171305,55	892650,68	75°	2'	50.40"	6°	8'	39.91"
80	1171289,44	892720,35	75°	2'	48.13"	6°	8'	39.39"
82	1171351,21	892720,45	75°	2'	48.13"	6°	8'	41.40"
87	1171359,74	892832,91	75°	2'	44.47"	6°	8'	41.68"
92	1171305,40	892876,35	75°	2'	43.06"	6°	8'	39.92"
94	1171301,18	892890,30	75°	2'	42.60"	6°	8'	39.78"
99	1171202,64	892848,95	75°	2'	43.94"	6°	8'	36.57"
100	1171226,17	892840,67	75°	2'	44.21"	6°	8'	37.34"
101	1171213,53	892822,39	75°	2'	44.81"	6°	8'	36.92"
102	1171195,37	892832,24	75°	2'	44.49"	6°	8'	36.33"
2	1171319,76	892939,70	75°	2'	41.00"	6°	8'	40.39"

Atentamente,

JOHN FREDY LONDONO GONZALEZ  
Secretaria