



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

21 de mayo de 2014

OFICIO N° 326

REF: **Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras**
Solicitante: MARÍA NELLY VILLADA GIL.
Rad. 05-000-31-21-101-2014-0021-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto interlocutorio No. 043-029 de la fecha, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas — Dirección Territorial (Ant.)**, radicado **05-000-31-21-101-2014-0021-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, se solicita por parte de la señora **MARÍA NELLY VILLADA GIL**, así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan los predios identificados con matrículas inmobiliaria **No.023-4031 y 023-746**; con los siguientes linderos y coordenadas:

El predio El Diamante objeto de esta solicitud se ubica en el departamento de Antioquia, municipio de Montebello, Vereda La Quebra, y tiene un área de terreno con una extensión de 4.8782 Has, y le corresponde la cédula catastral 467-2-01-00-08-024-00-00, que figuran en el catastro municipal a nombre de José Antonio Cañaveral Cortes; además, está asociado al Folio de Matrícula inmobiliaria 023-4031.

Descripción detallada de Linderos: Los linderos del predio El Diamante son como se detallan a continuación:

NORTE:	Partiendo desde el punto 52 en línea quebrada que pasa por el punto 53 en dirección suroriente hasta llegar al punto 1 en 392,61m con la quebrada Los Castañeda.
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 1 en línea recta en dirección sur hasta llegar al punto 61 en 135,09m con NN.
SUR:	Partiendo desde el punto 61 en línea quebrada que pasa por los puntos 60, 59, 58, 57, 56, 55, 54 en dirección occidente hasta llegar al punto 9 en 349,12 m con camino de herradura y N.N.
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 9 en línea quebrada que pasa por los puntos 10, 11, 12, 3, 4, 50, 51 en dirección noroccidente hasta llegar al punto 52 en 523,1 m con María Nelly Villada y la Familia Castañeda.

PUNTO	COORDENADAS GEOGRAFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LONG_SD	LAT_SD	ESTE	NORTE
52	75°31' 11,132" W	5°54' 11,952" N	840278,5097	1144752,8145
53	75°31' 8,829" W	5°54' 14,059" N	840349,5438	1144817,3771
1	75°31' 0,494" W	5°54' 9,208" N	840605,5969	1144667,6357
61	75°30' 58,485" W	5°54' 5,299" N	840667,1075	1144547,3670
60	75°30' 58,959" W	5°54' 5,157" N	840652,4963	1144543,0533
59	75°30' 59,340" W	5°54' 5,119" N	840640,7721	1144541,8892
58	75°31' 0,420" W	5°54' 4,090" N	840607,4692	1144510,3561
57	75°31' 1,620" W	5°54' 3,182" N	840570,4668	1144482,5476
56	75°31' 2,593" W	5°54' 2,618" N	840540,4856	1144465,3112
55	75°31' 3,241" W	5°54' 2,739" N	840520,5523	1144469,0765
54	75°31' 6,615" W	5°54' 3,459" N	840416,8118	1144491,4563
9	75°31' 8,839" W	5°54' 3,183" N	840348,3483	1144483,1561
10	75°31' 7,892" W	5°54' 4,130" N	840377,5647	1144512,1835
11	75°31' 5,464" W	5°54' 4,526" N	840452,2978	1144524,1682
12	75°31' 5,113" W	5°54' 4,746" N	840463,1111	1144530,8942
3	75°31' 5,319" W	5°54' 6,288" N	840456,9147	1144578,2992
4	75°31' 4,874" W	5°54' 7,247" N	840470,6807	1144607,7391
50	75°31' 3,720" W	5°54' 8,795" N	840506,3167	1144655,2023
51	75°31' 6,594" W	5°54' 10,981" N	840418,0657	1144722,6164
52	75°31' 11,132" W	5°54' 11,952" N	840278,5097	1144752,8145

inmobiliaria 023-746.

Descripción detallada de Linderos: Los linderos del predio son como se detallan a continuación:



NORTE:	Partiendo desde el punto 7 en línea quebrada que pasa por los puntos 6 y 5 en dirección oriente hasta llegar al punto 4 en 290,19m con la Familia Castañeda.
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 4 en línea quebrada que pasa por los puntos 3, 12, 11, 10 en dirección suroccidente hasta llegar al punto 9 en 290,91 m con María Nelly Villada predio El Diamante
SUR:	Partiendo desde el punto 9 en línea recta en dirección suroccidente hasta llegar al punto 8 en 49,13 m con José Vasquez.
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 8 en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto 7 en 114,77 m con Roberto Castañeda.

El predio se encuentra delimitado por las siguientes Coordenada geográficas (Sirgas) y Coordenadas planas (Magna Colombia Bogotá) puntos extremos del área del predio:

PUNTO	COORDENADAS GEOGRAFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LONGITUD	LATITUD	NORTE	ESTE
7	75° 31' 12,649" W	5° 54' 5,368" N	1144550,6121	840231,2964
6	75° 31' 8,965" W	5° 54' 8,683" N	1144652,1763	840344,9028
5	75° 31' 6,737" W	5° 54' 7,314" N	1144609,9360	840413,3526
4	75° 31' 4,874" W	5° 54' 7,247" N	1144607,7391	840470,6807
3	75° 31' 5,319" W	5° 54' 6,288" N	1144578,2992	840456,9147
12	75° 31' 5,113" W	5° 54' 4,746" N	1144530,8942	840463,1111
11	75° 31' 5,464" W	5° 54' 4,526" N	1144524,1682	840452,2978
10	75° 31' 7,892" W	5° 54' 4,130" N	1144512,1835	840377,5647
9	75° 31' 8,839" W	5° 54' 3,183" N	1144483,1561	840348,3483
8	75° 31' 10,274" W	5° 54' 2,483" N	1144461,7783	840304,1439
7	75° 31' 12,649" W	5° 54' 5,368" N	1144550,6121	840231,2964

Atentamente,


JOHN FREDY LONDOÑO GONZÁLEZ
Secretario