

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

**ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS**

**DE EL CARMEN DE BOLIVAR**

Al Despacho del señor juez informando que se allego documento por parte de la UNIDAD DE TIERRAS subsanando a solicitud.

El Carmen de Bolívar, 20 de junio de 2014

**HAROLD DAVID RESTREPO MENDOZA**

**Secretario**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS**, El Carmen de Bolívar, junio veinte (20) de dos mil catorce (2014)

**I)** Al efectuarse el estudio pertinente a las solicitudes de las señoras MADYS DEL SOCORRO SIERRA BATISTA, FANNYS DEL SOCORRO SIERRA BATISTA, NORA SIERRA BATISTA Y LEIDIS MARINA LOPEZ ACOSTA,el Juzgado encuentra que resulta viable admitirlas, por cuanto contienen los documentos y datos mínimos que exige el Art. 84 de la Ley 1448 de 2011 y cumplen con el requisito de procedibilidad de que trata el Art. 76 de la misma normatividad ya que los predios objeto de las solicitudes se encuentran inscritos en el Registro de Tierras Despojadas.

Igualmente, al hacer parte de la vereda El Paraíso del municipio de San Jacinto, Bolívar, resulta viable su trámite de manera conjunta, por tratarse de predios pertenecientes a una misma vecindad.

**2)** Conforme a la información provista por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS considera el Despacho que a las siguientes personas:

**CASO MADYS DEL SOCORRO SIERRA BATISTA**

FOLIO: 062-10602

**Titulares de derechos inscritos**

ALBERTO JOSE ARRIETA MESA, C.C. No. 9.170.817 – falsa tradición en anotación No. 3

JUSTINIANO MANUEL SOTO ARANGO – embargo, en anotación No. 4

**CASO FANNYS DEL SOCORRO SIERRA BATISTA**

FOLIO: 062-8428

**Titulares de derechos inscritos**

ANA CELINDA CALVO DE LANDERO, C.C. No. 23.081.825 – falsa tradición en anotación No. 3

**CASO NORA SIERRA BATISTA**

FOLIO: 062-6802

**Titulares de derechos inscritos:**

SENEN VICTOR ARIZA GONZALEZ – falsa tradición en anotación No. 1

CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO (hoy FIDUPREVISORA S.A. como vocera del PATRIMONIO AUTÓNOMO DE REMANENTES DE LA CAJA AGRARIA EN LIQUIDACIÓN) – embargo, en anotación No. 2

**CASO LEIDIS MARINA LOPEZ ACOSTA,**

062-11464

**Titulares de derechos inscritos**

LUIS ENRIQUE ANILLO VIANA, C.C. No. 954.207 – propietario, anotación No. 3

CONSTANCIA VILLALBA CASTRO, C.C. No. 23.081.310 – propietaria, anotación No. 3

En lo referente a la señora ANA CELINDA CALVO DE LANDERO y la FIDUPREVISORA S.A. como vocera del PATRIMONIO AUTÓNOMO DE REMANENTES DE LA CAJA AGRARIA EN LIQUIDACIÓN, atendiendo a que son ubicables, se deberá remitir para, la primera, por intermedio del abogado de la UAEGRTD designado para este caso, quien la cita como testigo dentro de esta actuación y respecto del segundo por el medio más expedito, copia de la solicitud junto con sus anexos para efectos del traslado previsto en el Art. 87 de la Ley 1448 de 2011, con el fin de que ejerza el derecho de defensa, se pronuncie sobre los hechos y pretensiones de la demanda, haga valer las pruebas que estimen pertinentes y presente oposiciones dentro de los quince (15) días siguientes contados a partir del día siguiente al recibido de la notificación.

Atendiendo a que se desconoce el lugar de ubicación de los señores: ALBERTO JOSE ARRIETA MESA C.C. No. 9.170.817, JUSTINIANO MANUEL SOTO ARANGO, SENEN VICTOR ARIZA GONZALEZ, LUIS ENRIQUE ANILLO VIANA, C.C. No. 954.207, y CONSTANCIA VILLALBA CASTRO, C.C. No. 23.081.310, se dispondrá convocarlos expresamente dentro de la publicación de que trata el Art. 86 literal e) de la misma normatividad, atendiendo las facultades otorgadas por el Art. 93 de la citada ley, advirtiendo que una vez cumplida la formalidad de la publicación sin que se hagan presentes, se les asignará un representante judicial para el proceso en el término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de la última publicación conforme a lo previsto en el inciso tercero del Art. 87 de la Ley 1448 de 2011.

A su vez, con el fin de garantizar la publicidad de la presente actuación y lograr la efectiva comparecencia de estas personas, se dispondrá efectuar la publicación no solo en un diario de amplia circulación nacional, esto es, El Tiempo, El Universal, sino también en una radiodifusora de cobertura nacional RCN o CARACOL y en una emisora de la localidad MARINA STEREO o RADIO CARMEN STEREO, precisando que para la contabilización de términos y con el fin de garantizar el debido proceso, así como el derecho de defensa de los convocados, se tendrá en cuenta la última que se realice, advirtiendo que se deberá propender porque cada publicación se haga con intervalos no menores de cinco días calendario.

**3)** Una vez revisadas las pretensiones, así como la información técnico predial de los predios objeto de las solicitudes, el Despacho advierte que se hace necesario vincular a la presente actuación a la AGENCIA NACIONAL DE HIDROCARBUROS, la AGENCIA NACIONAL MINERA, a la empresa ECOPETROL S.A. y al INCODER, atendiendo a que en la demanda de restitución se enuncian afectaciones sobre los bienes en materia minera: “KC9-16501 CONTRATO DE CONCESIÓN (L 685) Mineral: CARBÓN TÉRMICO. Titular (7180827) MAURICIO ALBERTO GÓMEZ GIL”, y en materia de hidrocarburos: “Exploración conSSJN-4 Contrato SAMAN Operadora ECOPETROL S.A.”; además se trata de predios donde no hay claridad sobre su condición atendiendo sus antecedentes registrales.

Por ende, se dispone remitir copia de la solicitud junto con sus anexos en medio magnético para que si lo estiman necesario ejerzan el derecho de defensa y contradicción, hagan valer las pruebas que estimen pertinentes, presenten oposiciones y se pronuncien sobre los hechos y pretensiones de la demanda, en especial sobre las afectaciones enunciadas.

**4)** Ahora, atendiendo a la existencia de medidas cautelares sobre dos de los predios solicitados en restitución, se solicitará información al juzgado que emitió las órdenes correspondientes sobre el estado actual de los mismos y a la ORIP de El Carmen de Bolívar para que remita copia de los oficios que las soportan; igualmente se solicitará copia de varias escrituras públicas necesarias para determinar los antecedentes registrales de los predios.

Por lo expuesto, el JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE EL CARMEN DE BOLIVAR,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** y tramitar de manera conjunta las solicitudes de restitución y formalización de tierras interpuestas por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS a favor de las señoras MADYS DEL SOCORRO SIERRA BATISTA, FANNYS DEL SOCORRO SIERRA BATISTA, NORA SIERRA BATISTA Y LEIDIS MARINA LOPEZ ACOSTA, en la cual se solicita la restitución de los predios denominados “LA ESPERANZA, LA MORENA, LA ESMERALDA Y LA FLORESTA”, ubicados en la vereda Paraíso del municipio de San Jacinto, Bolívar, cuya información se relaciona a continuación:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SOLICITANTE 1.** | | **IDENTIFICACION** | |
| **MADYS DEL SOCORRO SIERRA BATISTA** | | **33.108.500** | |
| **NOMBRE DEL PREDIO A RESTITUIR** | REFERENCIAS CATASTRALES DEL AREA SOLICITADA | MATRICULA INMOBILIARIA  ASOCIADA | TITULAR EN REGISTRO |
| **“LA ESPERANZA”**  2Ha 6622 M2  (AREA) | 13-654-00-00-0004-0409-000 | 062-10602 | ALBERTO JOSE ARRIETA MESA |
| **REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS:** | | | |
| **NORTE:** Partiendo del punto No. 4040 en línea quebrada en dirección noreste pasando por el punto 4048 hasta llegar al punto 4047 con predio del señor Juan Manuel Villegas con una longitud de 189,11m.  **ORIENTE:** Partiendo del punto 4047 en línea quebrada en dirección sureste pasando por el punto 4046 hasta llegar al punto 4045 con predio del señor Cesar Tapia con una longitud de 151,84 m.  **SUR:** Partiendo del punto 4045 en línea quebrada en dirección suroeste pasando por los puntos 4044, 4043 hasta llegar al punto 4042 con predio del camino a Morena con una longitud de 285,97 m.  **OCCIDENTE:** Partiendo del punto 4042 en línea quebrada en dirección noroeste hasta llegar a punto 4041 con predio del camino a Morena con una longitud de 29,87 m, desde este último se continúa en dirección noreste hasta llegar al punto 4040 con predio de la vía la Morena con una longitud de 112,38 m. | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SOLICITANTE 2.** | | **IDENTIFICACION** | |
| **FANNYS DEL SOCORRO SIERRA BATISTA** | | **45.368.633** | |
| **NOMBRE DEL PREDIO A RESTITUIR** | REFERENCIAS CATASTRALES DEL AREA SOLICITADA | MATRICULA INMOBILIARIA  ASOCIADA | TITULAR EN REGISTRO |
| **“LA MORENA”**  6Ha 877 M2  (AREA) | 13-654-00-00-0004-0308-000 | 062-8428 | ANA CELINDA CALVO DE LANDERO |
| **REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS:** | | | |
| **NORTE:** Partiendo del punto 1 en línea recta en dirección sureste hasta llegar al punto 6 con predio de la señora ANA CELINDA CALVO, con una longitud de 403,14 m.  **ORIENTE:** Partiendo del punto 6 en línea recta en dirección suroeste hasta llegar al punto 5 con predio del señor REGINO RODELO con una longitud de 132,73 m.  **SUR:** Partiendo del punto 5 en línea recta en dirección noroeste pasando por el punto 4, hasta llegar al punto 3 con predio del señor EDINSON ALVIS con una longitud de 449,43 m.  **OCCIDENTE:** Partiendo del punto 3 en línea recta en dirección noroeste pasando por el punto 2 hasta llegar al punto 1 con predio de la señora ANA CELINDA CALVO con una longitud de 171,23 m. | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SOLICITANTE 3.** | | **IDENTIFICACION** | |
| **NORA SIERRA BATISTA** | | **33.226.687** | |
| **NOMBRE DEL PREDIO A RESTITUIR** | REFERENCIAS CATASTRALES DEL AREA SOLICITADA | MATRICULA INMOBILIARIA  ASOCIADA | TITULAR EN REGISTRO |
| **“LA ESMERALDA”**  2Ha 5659 M2  (AREA) | 13-654-00-00-0001-0215-000 | 062-6802 | SENEN VICTOR ARIZA GONZALEZ |
| **REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS:** | | | |
| **NORTE:** Partiendo del punto 3028 en línea quebrada en dirección noroeste hasta llegar al punto 3027 con predio del señor ANDRES REYES, con una longitud de 103.73 m desde este último se continua en dirección sur este hasta llegar al punto 3026 con predio de señor JAIRO AYALA, con una longitud de 53,53 m.  **ORIENTE:** Partiendo del punto 3026 en línea quebrada en dirección suroeste pasando por el punto 3033 hasta llegar al punto 3032 con predio del señor FRANCISCO POSADA ARIZA, con una longitud de 190,02 m.  **SUR:** Partiendo del punto 3032 en línea quebrada en dirección noroeste hasta llegar al punto punto 3031, con predio del señor ANDRES REYES con una longitud de 124,81 m.  **OCCIDENTE:** Partiendo del punto 3031 en línea quebrada en dirección noroeste pasando por los puntos 3030, 3029 hasta llegar al punto 3028 con predio de señor ANDRES REYES con una longitud de 147,92 m. | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SOLICITANTE 4.** | | **IDENTIFICACION** | |
| **LEIDIS MARINA LOPEZ ACOSTA** | | **33.109.272** | |
| **NOMBRE DEL PREDIO A RESTITUIR** | REFERENCIAS CATASTRALES DEL AREA SOLICITADA | MATRICULA INMOBILIARIA  ASOCIADA | TITULAR EN REGISTRO |
| **“LA FORESTA”**  4Ha 6803 M2  (AREA) | 13-654-00-00-0001-0194-000 | 062-11464 | LUIS ENRIQUE ANILLO VIANA y  CONSTANCIA VILLALBA CASTRO |
| **REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS:** | | | |
| **NORTE:** Partiendo del punto 4052 en línea quebrada en dirección sureste hasta llegar al punto 1020 con predio del señor EPIFANIO MERCADO, con una longitud de 131,35 m.  **ORIENTE:** Partiendo del punto 1020 en línea quebrada en dirección sureste hasta llegar al punto 1019 con predio del señor EPIFANIO MERCADO con una longitud de 75,03 m. desde este último se continua de la misma dirección pasando por los puntos 1018, 1017 hasta llegar a punto 1016 con predio de señor ORLANDO ARIZA, con una longitud de 265,91 m.  **SUR:** Partiendo del punto 1016 en línea quebrada en dirección suroeste hasta llegar al punto 4049 con predio del señor ANDRES JULIO con una longitud de 53,84 m. desde este último se continúa en la misma dirección hasta llegar al punto 4050 con predio de la señora LEIDYS ACOSTA, con una longitud de 143,43 m.  **OCCIDENTE:** Partiendo del punto 4050 en línea quebrada en dirección noreste pasando por el punto 4051 hasta llegar al punto 4052 con predio de la señora LEIDYS ACOSTA con una longitud de 344,37 m. | | | |

**SEGUNDO: INSCRIBIR** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de El Carmen de Bolívar la admisión de la presente solicitud en los folios de matrícula inmobiliaria No. 062-10602, 062-8428, 062-6802, 062-11464 correspondiente a los predios “LA ESPERANZA, LA MORENA, LA ESMERALDA Y LA FLORESTA”, en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 86 literal a) de la Ley 1448 de 2011.

**TERCERO: DISPONER** la sustracción provisional del comercio de los predios denominados “LA ESPERANZA, LA MORENA, LA ESMERALDA Y LA FLORESTA”, identificado con los folios de matrícula inmobiliaria No. 062-10602, 062-8428, 062-6802, 062-11464 donde se encuentran los predios cuya restitución y formalización se solicitan en esta demanda, hasta la ejecutoria de la sentencia que se dicte en este proceso.

Por lo anterior, ofíciese a la SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON SEDE EN BOGOTÁ para que por su conducto, comunique a todas las Notarías del país la disposición anterior, a fin de que se abstengan de protocolizar escrituras que tengan relación con los predios denominados “LA ESPERANZA, LA MORENA, LA ESMERALDA Y LA FLORESTA”, identificado con los folios de matrícula inmobiliaria No. 062-10602, 062-8428, 062-6802, 062-11464 dentro del cual se encuentran los predios cuya restitución se demanda en este Despacho Judicial.

Igualmente para el cumplimiento de lo dispuesto en los numerales SEGUNDO y TERCERO, se dispone librar oficio a la REGISTRADORA DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE EL CARMEN DE BOLIVAR para que proceda a inscribir la solicitud de restitución y formalización de tierras admitida por este Despacho Judicial y la medida de sustracción provisional del comercio del predios cuya restitución se solicita, hasta la ejecutoria de la sentencia en el folio de matrícula inmobiliaria que a continuación se relaciona:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Proceso de Restitución y Formalización de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente Rad: 13-244-31-21-001-2014-0083 | | |
| Fecha auto admisorio | 20 de junio de 2014 | |
| Nro. De matrícula | Demandante | Cédula |
| 062-10602 | MADYS DEL SOCORRO SIERRA BATISTA | 33.108.500 |
| 062-8428 | FANNYS DEL SOCORRO SIERRA BATISTA | 45.368.633, |
| 062-6802 | NORA SIERRA BATISTA | 33.226.687 |
| 062-11464 | LEIDIS MARINA LOPEZ ACOSTA | 33.109.272 |

**CUARTO: ORDENAR** a la REGISTRADORA DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE EL CARMEN DE BOLIVAR remitir el oficio de inscripción de la demanda y de la sustracción provisional del comercio de los predios cuya restitución se solicita a este Despacho Judicial junto con la certificación sobre la situación jurídica de los bienes, dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la orden de inscripción, atendiendo lo preceptuado en los literales a) y b) del Art. 86 de la ley 1448 de 2011.

**QUINTO: ORDENAR** la suspensión de los procesos declarativos de derechos reales, sucesorios, embargos, deslinde y amojonamiento, servidumbres, posesorios, de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia, y de bienes vacantes y mostrencos que se hayan iniciado ante la justicia ordinaria en relación con los predios denominados “LA ESPERANZA, LA MORENA, LA ESMERALDA Y LA FLORESTA” que se encuentra identificados con los folios de matrícula inmobiliaria No. 062-10602, 062-8428, 062-6802, 062-11464, así como los procesos ejecutivos, judiciales, notariales y administrativos que afecten el predio, con excepción a los procesos de expropiación.

Para tal efecto, se dispone por secretaría informar sobre el inicio del presente proceso de restitución de tierras a las demás autoridades judiciales a través del link “informes para la acumulación procesal”, dispuesto por el CENDOJ en el portal web de la Rama Judicial en el link de restitución de tierras, de conformidad con lo dispuesto en el Acuerdo No. PSAA13-9857 del 6 de marzo de 2013 expedido por la SALA ADMINISTRATIVA DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

De igual manera, ofíciese a la SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON SEDE EN BOGOTÁ para que por su conducto, comunique a todas las NOTARÍAS DEL PAÍS la disposición anterior, en especial a las Notarías, 1°, 2°, 3°, 4°, 5°,6°, 7° de Cartagena y Notaria Única de El Carmen de Bolívar.

**SEXTO: NOTIFICAR** la admisión de esta solicitud al ALCALDE MUNICIPAL DE SAN JACINTO, BOLIVAR, al PERSONERO MUNICIPAL y al PROCURADOR DELEGADO ANTE LOS JUZGADOS DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS.

**SÉPTIMO**: **PUBLICAR** la admisión de esta solicitud, en los términos del literal e) del artículo 86 de la ley 1448 de 2011 para que las personas que tengan derechos legítimos sobre el predio a restituir en el municipio de El Carmen de Bolívar, los acreedores de obligaciones relacionadas con el predio y las personas que se sientan afectadas con la suspensión de los procesos y procedimientos administrativos comparezcan a este proceso a hacer valer sus derechos. Dicha publicación se hará en un diario de amplia circulación nacional, esto es, El Tiempo, El Universal, así como en una radiodifusora de cobertura nacional RCN o CARACOL y en una emisora de la localidad MARINA STEREO o RADIO CARMEN STEREO, precisando que para la contabilización de términos y con el fin de garantizar el debido proceso, así como el derecho de defensa de los convocados, se tendrá en cuenta la última que se realice, advirtiendo que se deberá propender porque cada publicación se haga con intervalos no menores de cinco días calendario.

**OCTAVO: CORRER** traslado de la solicitud a los señores ALBERTO JOSE ARRIETA MESA, C.C. No. 9.170.817, JUSTINIANO MANUEL SOTO ARANGO, ANA CELINDA CALVO DE LANDERO, C.C. No. 23.081.825, SENEN VICTOR ARIZA GONZALEZ, LUIS ENRIQUE ANILLO VIANA, C.C. No. 954.207, CONSTANCIA VILLALBA CASTRO, C.C. No. 23.081.310, y la FIDUPREVISORA S.A. como vocera del PATRIMONIO AUTÓNOMO DE REMANENTES DE LA CAJA AGRARIA EN LIQUIDACIÓN, quienes figuran como titulares inscritos de derechos sobre los predios denominados LA ESPERANZA, LA MORENA, LA ESMERALDA Y LA FLORESTA” que se encuentra identificados con los folios de matrícula inmobiliaria No. 062-10602, 062-8428, 062-6802, 062-11464 respectivamente, por el termino de quince (15) días contados a partir del día siguiente de la notificación del presente auto, con el fin de que ejerzan el derecho de defensa, se pronuncien sobre los hechos y pretensiones de la demanda, hagan valer las pruebas que estimen pertinentes y presenten oposiciones. Para ello, se deberá proceder como se señaló en la parte motiva del presente proveído.

**NOVENO:** **VINCULAR** a la presente actuación a la AGENCIA NACIONAL DE HIDROCARBUROS, la AGENCIA NACIONAL MINERA, a la empresa ECOPETROL S.A. y al INCODER, atendiendo a que en la demanda de restitución se enuncian afectaciones sobre los bienes en materia minera: “KC9-16501 CONTRATO DE CONCESIÓN (L 685) Mineral: CARBÓN TÉRMICO. Titular (7180827) MAURICIO ALBERTO GÓMEZ GIL”, y en materia de hidrocarburos: “Exploración conSSJN-4 Contrato SAMAN Operadora ECOPETROL S.A.”; además se trata de predios donde no hay claridad sobre su condición atendiendo sus antecedentes registrales.

Esta vinculación se efectúa para que dentro de los quince (15) días siguientes y si lo estiman necesario ejerzan el derecho de defensa y contradicción, hagan valer las pruebas que estimen pertinentes, presenten oposiciones y se pronuncien sobre los hechos y pretensiones de la demanda, en especial sobre las afectaciones enunciadas.

**DÉCIMO: OFICAR** al JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE EL CARMEN DE BOLÍVAR y al JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JACINTO BOLÍVAR para que dentro de los diez (10) días siguientes:

JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE EL CARMEN DE BOLÍVAR informe cual es el radicado, el estado actual del proceso ejecutivo adelantado por la CAJA DE CRÉDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO en contra del señor SENEN VICTOR ARIZA GONZALEZ, en el cual se ordenó el embargo del predio identificado con el folio de matrícula No. 062-6802, medida que fue comunicada mediante oficio No. 384 del 28 de octubre de 1981, y la dirección de notificación reportada para el demandado.

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JACINTO cuál es el radicado y el estado actual del proceso ejecutivo adelantado por el señor JUSTINIANO MANUEL SOTO ARANGO en contra del señor ALBERTO JOSE ARRIETA MEZA, en el cual se ordenó el embargo del predio identificado con el folio de matrícula No. 062-10602 medida que fue comunicada mediante oficio No. 009 del 12 de enero de 1989, y la dirección de notificación reportada para el demandante y demandado.

Para ello, remítase copia del folio de matrícula en el cual obra inscrita la medida cautelar.

**DECIMOPRIMERO: OFICIAR** a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE EL CARMEN DE BOLÍVAR para que remita copia del oficio No. 384 del 28 de octubre de 1981 emitido por el JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE EL CARMEN DE BOLÍVAR que se encuentra en los archivos de dicha entidad y que soportan la anotación No. 02 del folio de matrícula No. 062-6802, como también copia del oficio No. 009 del 12 de enero de 1989 emitido por el JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JACINTO que se encuentran en los archivos de dicha entidad y que soportan la anotación No. 04 del folio de matrícula No. 062-10602.

Para ello, remítase copia del folio de matrícula en el cual obra inscrita la medida cautelar.

**DECIMOSEGUNDO: OFICIAR** a la NOTARÍA ÚNICA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR para que dentro de los diez (10) días siguientes remita copia de las siguientes escrituras públicas:

No. 799 del 28 de octubre de 2008

No. 88 del 22 de junio de 1966

No. 12 del 5 de marzo de 1959

**DECIMOTERCERO: ADVIERTASE** a los servidores públicos de las sanciones disciplinarias y penales que acarrea el incumplimiento y obstrucción de la información solicitada por este Despacho. Lo anterior de conformidad con el inciso 8 del artículo 76 de la Ley 1448 de 2011.

**DECIMOCUARTO: expídanse** por secretaría las comunicaciones pertinentes, dando cumplimiento a lo dispuesto por este Despacho.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**OSCAR MAURICIO SARMIENTO GUARIN**

**Juez**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

**ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS**

**DE EL CARMEN DE BOLIVAR**

**EL SUSCRITO JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DEL CARMEN DE BOLÍVAR – DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR – COLOMBIA, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTS. 86 LITERAL E) Y 87 DE LA LEY 1448 DE 2011**

**CONVOCA**

**A LOS SEÑORES ALBERTO JOSE ARRIETA MESA C.C. No. 9.170.817, JUSTINIANO MANUEL SOTO ARANGO, SENEN VICTOR ARIZA GONZALEZ, LUIS ENRIQUE ANILLO VIANA, C.C. No. 954.207, y CONSTANCIA VILLALBA CASTRO, C.C. No. 23.081.310,, ASÍ COMO A TODAS LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE LOS PREDIOS DENOMINADOS “LA ESPERANZA, LA MORENA, LA ESMERALDA Y LA FLORESTA”**, **IDENTIFICADOS CON LOS NÚMEROS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 062-10602, 062-8428, 062-6802, 062-11464, UBICADOS EN LA VEREDA PARAISO DEL MUNICIPIO DE SAN JACINTO, BOLÍVAR**, que fueron abandonados en el año 1999 como consecuencia de la presencia de miembros de las FARC que llegaron a las veredas y por los combates que se presentaban entre el grupo guerrillero y la fuerza pública, para que dentro de los quince (15) días siguientes contados a partir de la fecha de la publicación de esta convocatoria se hagan presente a efectos de hacer valer sus derechos sobre dicho predio y presentar oposiciones de conformidad con el Art. 88 de la Ley 1448 de 2011 dentro del Proceso de Restitución y Formalización de Tierras despojadas o abandonadas forzosamente presentada por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS - TERRITORIAL BOLIVAR ante este Despacho Judicial, demanda que fue admitida el 20 de JUNIO del año en curso bajo el radicado No13-244-31-21-001-2014-0083 y que a continuación se relaciona:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SOLICITANTE 1.** | | **IDENTIFICACION** | |
| **MADYS DEL SOCORRO SIERRA BATISTA** | | **33.108.500** | |
| **NOMBRE DEL PREDIO A RESTITUIR** | REFERENCIAS CATASTRALES DEL AREA SOLICITADA | MATRICULA INMOBILIARIA  ASOCIADA | TITULAR EN REGISTRO |
| **“LA ESPERANZA”**  2Ha 6622 M2  (AREA) | 13-654-00-00-0004-0409-000 | 062-10602 | ALBERTO JOSE ARRIETA MESA |
| **REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS:** | | | |
| **NORTE:** Partiendo del punto No. 4040 en línea quebrada en dirección noreste pasando por el punto 4048 hasta llegar al punto 4047 con predio del señor Juan Manuel Villegas con una longitud de 189,11m.  **ORIENTE:** Partiendo del punto 4047 en línea quebrada en dirección sureste pasando por el punto 4046 hasta llegar al punto 4045 con predio del señor Cesar Tapia con una longitud de 151,84 m.  **SUR:** Partiendo del punto 4045 en línea quebrada en dirección suroeste pasando por los puntos 4044, 4043 hasta llegar al punto 4042 con predio del camino a Morena con una longitud de 285,97 m.  **OCCIDENTE:** Partiendo del punto 4042 en línea quebrada en dirección noroeste hasta llegar a punto 4041 con predio del camino a Morena con una longitud de 29,87 m, desde este último se continúa en dirección noreste hasta llegar al punto 4040 con predio de la vía la Morena con una longitud de 112,38 m. | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SOLICITANTE 2.** | | **IDENTIFICACION** | |
| **FANNYS DEL SOCORRO SIERRA BATISTA** | | **45.368.633** | |
| **NOMBRE DEL PREDIO A RESTITUIR** | REFERENCIAS CATASTRALES DEL AREA SOLICITADA | MATRICULA INMOBILIARIA  ASOCIADA | TITULAR EN REGISTRO |
| **“LA MORENA”**  6Ha 877 M2  (AREA) | 13-654-00-00-0004-0308-000 | 062-8428 | ANA CELINDA CALVO DE LANDERO |
| **REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS:** | | | |
| **NORTE:** Partiendo del punto 1 en línea recta en dirección sureste hasta llegar al punto 6 con predio de la señora ANA CELINDA CALVO, con una longitud de 403,14 m.  **ORIENTE:** Partiendo del punto 6 en línea recta en dirección suroeste hasta llegar al punto 5 con predio del señor REGINO RODELO con una longitud de 132,73 m.  **SUR:** Partiendo del punto 5 en línea recta en dirección noroeste pasando por el punto 4, hasta llegar al punto 3 con predio del señor EDINSON ALVIS con una longitud de 449,43 m.  **OCCIDENTE:** Partiendo del punto 3 en línea recta en dirección noroeste pasando por el punto 2 hasta llegar al punto 1 con predio de la señora ANA CELINDA CALVO con una longitud de 171,23 m. | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SOLICITANTE 3.** | | **IDENTIFICACION** | |
| **NORA SIERRA BATISTA** | | **33.226.687** | |
| **NOMBRE DEL PREDIO A RESTITUIR** | REFERENCIAS CATASTRALES DEL AREA SOLICITADA | MATRICULA INMOBILIARIA  ASOCIADA | TITULAR EN REGISTRO |
| **“LA ESMERALDA”**  2Ha 5659 M2  (AREA) | 13-654-00-00-0001-0215-000 | 062-6802 | SENEN VICTOR ARIZA GONZALEZ |
| **REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS:** | | | |
| **NORTE:** Partiendo del punto 3028 en línea quebrada en dirección noroeste hasta llegar al punto 3027 con predio del señor ANDRES REYES, con una longitud de 103.73 m desde este último se continua en dirección sur este hasta llegar al punto 3026 con predio de señor JAIRO AYALA, con una longitud de 53,53 m.  **ORIENTE:** Partiendo del punto 3026 en línea quebrada en dirección suroeste pasando por el punto 3033 hasta llegar al punto 3032 con predio del señor FRANCISCO POSADA ARIZA, con una longitud de 190,02 m.  **SUR:** Partiendo del punto 3032 en línea quebrada en dirección noroeste hasta llegar al punto punto 3031, con predio del señor ANDRES REYES con una longitud de 124,81 m.  **OCCIDENTE:** Partiendo del punto 3031 en línea quebrada en dirección noroeste pasando por los puntos 3030, 3029 hasta llegar al punto 3028 con predio de señor ANDRES REYES con una longitud de 147,92 m. | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SOLICITANTE** | | **IDENTIFICACION** | |
| **LEIDIS MARINA LOPEZ ACOSTA** | | **33.109.272** | |
| **NOMBRE DEL PREDIO A RESTITUIR** | REFERENCIAS CATASTRALES DEL AREA SOLICITADA | MATRICULA INMOBILIARIA  ASOCIADA | TITULAR EN REGISTRO |
| **“LA FORESTA”**  4Ha 6803 M2  (AREA) | 13-654-00-00-0001-0194-000 | 062-11464 | LUIS ENRIQUE ANILLO VIANA y  CONSTANCIA VILLALBA CASTRO |
| **REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS:** | | | |
| **NORTE:** Partiendo del punto 4052 en línea quebrada en dirección sureste hasta llegar al punto 1020 con predio del señor EPIFANIO MERCADO, con una longitud de 131,35 m.  **ORIENTE:** Partiendo del punto 1020 en línea quebrada en dirección sureste hasta llegar al punto 1019 con predio del señor EPIFANIO MERCADO con una longitud de 75,03 m. desde este último se continua de la misma dirección pasando por los puntos 1018, 1017 hasta llegar a punto 1016 con predio de señor ORLANDO ARIZA, con una longitud de 265,91 m.  **SUR:** Partiendo del punto 1016 en línea quebrada en dirección suroeste hasta llegar al punto 4049 con predio del señor ANDRES JULIO con una longitud de 53,84 m. desde este último se continúa en la misma dirección hasta llegar al punto 4050 con predio de la señora LEIDYS ACOSTA, con una longitud de 143,43 m.  **OCCIDENTE:** Partiendo del punto 4050 en línea quebrada en dirección noreste pasando por el punto 4051 hasta llegar al punto 4052 con predio de la señora LEIDYS ACOSTA con una longitud de 344,37 m. | | | |

Con esta publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las personas indeterminadas y determinadas frente a las cuales se desconoce su lugar de ubicación y que consideren que deben comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y quienes se consideren afectados por el proceso de restitución, advirtiendo que para efectos de los terceros determinados, cumplida la formalidad de la publicación sin que se hagan presentes, se les asignará un representante judicial para el proceso en el término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de la última publicación conforme a lo previsto en el inciso tercero del Art. 87 de la Ley 1448 de 2011.

El Carmen de Bolívar, el veinte (20) del mes de junio del año dos mil catorce (2014)

**HAROLD DAVID RESTREPO MENDOZA**

**Secretario**