



573

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS
Dirección: Calle 2 No. 4 – 57 Telefax: (2)8208442
Correo Electrónico: j01cctoersrtpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co
Popayán – Cauca

INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Con el fin de facilitar la acumulación procesal de que trata el artículo 95 de la Ley 1448 de 2011 y en cumplimiento del acuerdo Nro. PSAA-13-9857 de marzo 6 de 2013, expedido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, este Despacho **INFORMA** a las demás autoridades judiciales, sobre el inicio del proceso que a continuación se relaciona:

PROCESO NUMERO:	19001-31-21-001-2014-00194-00
NOMBRE DEL PREDIO:	EL LAGO Y EL MORRO DEL INMUEBLE EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO
MUNICIPIO:	TIMBIO - CAUCA
VEREDA:	HATO NUEVO
MATRICULA INMOBILIARIA:	120-93724
CEDULA CATASTRAL:	19807000100040157000
ÁREA:	3.8899 Ha y 3.2088 Ha respectivamente
LINDEROS:	<p>EL LAGO: NORTE: Limita por el norte en 123,7 mts en línea quebrada en sentido noreste desde el punto 11 al punto 13 con el predio que figura al nombre de Iose Edil Anden, teniendo el punto 12 en medio. ORIENTE: Por el Oriente Desde el punto 13 hasta el punto 1 en línea quebrada en sentido sur este en 245,1 mts Limita con la vis interna de Iose haciendo, teniendo los puntos 14 y 15 en medio. SUR: Por el sur en el punto 1 hasta el punto 4 en línea quebrada en sentido sur oeste en 82,1 mts limita con el predio que figura al nombre de Rubio Emito Novia, de allí se continúa desde el punto 4 hasta el punto 7 en línea quebrada en sentido sur oeste en 124,3 mts y limita con El Lago, teniendo los puntos 5 y 6 en medio. OCCIDENTE: Por el occidente limita desde el punto 7 hasta el punto 9 en línea recta en sentido nor oeste en 155,1 mts limita con el predio que figura al nombre de Alberto Piamba, teniendo el punto 8 en medio, de allí se continúa desde el punto 9 hasta el punto 11 en línea quebrada en sentido nor este en 78,6 mts y limita con el predio que figura al nombre de Juan de Dios Quiñonez, teniendo el punto 10 en medio.</p> <p>EL MORRO: NORTE: Limita por el norte en 118,81 mts en línea quebrada en sentido nor este desde el punto 5 al punto 37 con el predio que figura al nombre de Jesús Iván Marín, teniendo los puntos 35 y 36 en medio. ORIENTE: Por el Oriente Desde el punto 37 hasta el punto 40 en línea quebrada en sentido sur oeste en 287,09 mts Limita con el predio que figura al nombre de Luis Alfonso Marín, teniendo los puntos 38 y 39 en medio. SUR: Por el sur en el punto 40 hasta el punto 51 en línea quebrada en sentido nor oeste en 145,86 mts limita con el predio que figura al nombre de Leonel Solano, de allí se continúa desde el punto 51 hasta el punto 6 en línea quebrada en sentido nor oeste en 76,63 mts y limita con el predio que figura al nombre de Leonel Solano, teniendo los puntos 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 y 50 en medio. OCCIDENTE: Por el occidente limita desde el punto 6 hasta el punto 5 en línea quebrada en sentido nor este en 217,96 mts limita con el predio que figura al nombre de Gilberto Marín Tusne, teniendo los puntos 57, 5 A, 58 y 34 en medio.</p>

PROCESO NUMERO:	19001-31-21-001-2014-00194-00
NOMBRE DEL PREDIO:	EL NARANJO Y PARCELA 55, EL INMUEBLE EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO
MUNICIPIO:	TIMBIO - CAUCA
VEREDA:	HATO NUEVO
MATRICULA INMOBILIARIA:	120-93724
CEDULA CATASTRAL:	19807000100040157000
ÁREA:	3.5836 Ha Y 3.0523 Ha respectivamente
LINDEROS:	<p>EL NARANJO: NORTE: Por la forma geométrica del predio georeferenciado, no se especifica linderos, en dirección norte. ORIENTE: Partiendo del punto 303, en línea quebrada, en dirección sur oriente, hasta llegar al punto 314, con predio de JULIO HERNAN CASTILLO con una distancia de 302,167 MTS. SUR: Partiendo del punto 314, en línea quebrada, pasando por el punto 301 Y 5001, en dirección sur occidente, hasta llegar al punto 307, con predio de CANDELARIA PASINGA, con una distancia de 131,294 MTS; partiendo del punto 307, en línea quebrada, en dirección occidente, hasta llegar al punto 306, con predio de JOSE EDIL ANDEN, con una distancia de 109,137 MTS. OCCIDENTE: Partiendo del punto 306, en línea quebrada, en dirección nor oriente, pasando por los puntos 305, 304, hasta llegar al punto 303, con predio de EDGAR MIRANDA, con una distancia de 262,758 MTS.</p> <p>PARCELA 55: NORTE: Partiendo del punto 24, en línea quebrada, en dirección nor oriente, pasando por el punto 25, hasta llegar al punto 26 con predio de José Arley Tusne, con una distancia de 222,75 mts. ORIENTE: Partiendo del punto 26, en línea recta, en dirección sur occidente, hasta llegar al punto 27, con predio de Gilberto Marín, con una distancia de 62,74 mts. Partiendo del punto 27, en línea quebrada, en dirección sur occidente, pasando por el punto 28, hasta llegar al punto 29 con predio de Jesús Iván Marín con una distancia de 119,66 mts, con vía de por medio. SUR: Partiendo del punto 29, en dirección sur occidente, pasando por los puntos 30, 31, hasta llegar al punto 16 con predio de Manuel Jose Marín, con una distancia de 135,2 mts.</p>



574

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS
Dirección: Calle 2 No. 4 – 57 Telefax: (2)8208442
Correo Electrónico: j01cctoesrtpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co
Popayán – Cauca

PROCESO NUMERO:	19001-31-21-001-2014-00194-00
NOMBRE DEL PREDIO:	EL HIGUERON Y EL GUAYABO, DEL INMUEBLE EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO
MUNICIPIO:	TIMBIO - CAUCA
VEREDA:	HATO NUEVO
MATRICULA INMOBILIARIA:	120-93724
CEDULA CATASTRAL:	19807000100040157000
ÁREA:	3.1526 Ha Y 3.4804 Ha respectivamente
LINDEROS:	<p>EL HIGUERON: NORTE: Partiendo del punto numero 4 en dirección este en una distancia de 214.74 metros con el Sr Gilberto Marín hasta encontrar el punto 3. ORIENTE: Se continúa desde el punto 3 en dirección sur hasta llegar al punto 28 en una distancia de 35.01 metros con Quebrada Novillero y el Sr Luis Alberto Piamba. Continuando del punto 28 en la misma dirección hasta llegar al punto 2 en una distancia de 131.945 metros con Quebrado Novillero y con el Sr Domingo López. SUR: A partir del punto denominado 2 en dirección oeste en distancia de 250.191 metros con el señor Iose Manuel Ramos hasta encontrarse! punto 1. OCCIDENTE: Desde el punto 1 en dirección norte en una distancia de 120.525 metros con la vio vereda! Piedra Chiquita y Sr Aniana Herminio Mann y encierra.</p> <p>EL GUAYABO: NORTE: Desde el punto 101 hasta el punto 104 en línea recta dirección oriente limita en 175 mts por medio de la quebrada El Novillero con el predio del señor Domingo López. ORIENTE: Partiendo desde el punto 108 en dirección su hasta el punto 109 limita en 208,401 con el predio de Iose Arley Tosne. SUR: En dirección sur desde el punto 109 hasta el punto 101 en dirección occidente en línea recta de 214,743 limita con la vio veredal piedra chiquita. OCCIDENTE: Desde el punto 101 hasta el punto 104 en línea recta de 378, 416 limita con el predio de Daniel Ledezma.</p>

PROCESO NUMERO:	19001-31-21-001-2014-00194-00
NOMBRE DEL PREDIO:	EL CRUCERO Y EL GUAYABO DEL INMUEBLE EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO
MUNICIPIO:	TIMBIO - CAUCA
VEREDA:	HATO NUEVO
MATRICULA INMOBILIARIA:	120-93724
CEDULA CATASTRAL:	19807000100040157000
ÁREA:	3.8330 Ha Y 3.0571 Ha respectivamente
LINDEROS:	<p>EL CRUCERO: NORTE: Partiendo del punto denominado 8 en dirección este hasta encontrar el punto que se ha denominado 5 en una distancia de 191.5 metros con vía quebrada chiquita. ORIENTE: Desde el punto 5 en dirección sur hasta encontrar el punto 56 en una distancia de 221.218 metros con el señor Jorge Marín. SUR: Se continua desde el punto 56 en dirección oeste en una distancia de 234.302 metros con Quebrada hasta llegar al punto denominado 7. OCCIDENTE: Desde el punto 7 en dirección norte en una distancia de 181.116 metros hasta encerrar con el punto 8, con el señor Manuel Iose Ramos.</p> <p>EL GUAYABO: NORTE: Partimos del punto 49378 en línea quebrada pasando por los puntos 60121, 60121A, 60122,60123, 60124 siguiendo dirección occidente oriente hasta llegar al punto 60125 en una distancia de 164,05 metros con el predio 19807000100040157000 - PREDIO HATO NUEVO AMANECER - EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO, según Cartografía Predial del municipio de Timbío, Cauca. JUAN DE DIOS QUIÑONES (acta colindancias) ORIENTE: Partimos del punto 60125 en línea quebrada pasando por los puntos 60125A, 60126, 60127, 60127A, 60128, 60128,4, 601288, 60128C, 601280, 60130, 60130A siguiendo dirección norte sur hasta llegar al punto 3en una distancia de 125,25 metros con el predio 19807000100040310000 - PARCELA 44- PIAMBA MARTINEZ LUIS ALBERTO, según Cartografía Predial del municipio de Timbío - Cauca. - LUIS ALBERTO PIAMBA - QUEBRADA AL MEDIO (acta colindancias) SUR: Partimos del punto 3 en línea quebrada pasando por el punto 3A, siguiendo dirección occidente oriente hasta llegar al punto 4 en una distancia de 214,74 metros con el predio 119807000100040157000 - PREDIO HATO NUEVO AMANECER - EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO, según cartografía predial del municipio de Timbío - Cauca. IVAN MARIN TOSE (acta colindancias). OCCIDENTE: Partimos del punto 4 en línea quebrada pasando por los puntos 60132, 601432A, 601328, 4936, 4936A, 4936B, 4937, siguiendo dirección sur norte hasta el punto 49378 en una distancia de 146,72 metros el predio 119807000100040157000 - PREDIO HATO NUEVO AMANECER -EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO, según cartografía predial del municipio de Timbío - Cauca. ANIANO MARIN, JOSE AR LEY TOSNE, MERCEBARIO LUCIO ANAYA - VIA INTERNA DE POR MEDIO (acta colindancias)</p>



575

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS
Dirección: Calle 2 No. 4 – 57 Telefax: (2)8208442
Correo Electrónico: j01cctoersrtpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co
Popayán – Cauca

PROCESO NUMERO:	19001-31-21-001-2014-00194-00
NOMBRE DEL PREDIO:	POTRERO 65 O PINO PARDO Y PARCELA CAFETAL 47 O EL GUAYABO, DEL INMUEBLE EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO
MUNICIPIO:	TIMBIO - CAUCA
VEREDA:	HATO NUEVO
MATRICULA INMOBILIARIA:	120-93724
CEDULA CATASTRAL:	19807000100040157000
ÁREA:	3.0570 Ha Y 3.1867 Ha respectivamente
LINDEROS:	<p>LOTE 65 O PINO PARDO: NORTE: Partiendo desde el punto 60147 en línea quebrada pasando por el punto 60141, dirección Este con una longitud de 109,43 metros, colindando según Cartografía Predial del municipio de Timbio (Cauca) con el Predio del Señor Edgar miranda con una vía de por medio hasta - (acta colindancias) encontrar el punto 5100. ORIENTE: Partiendo desde el punto 5100 en línea quebrada pasando por los puntos 35051, 5052, dirección Sur con una longitud de 321,38 metros, con el predio 19807000100040157000- PREDIO HATO NUEVO AMANECER - EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO, según Cartografía Predial del municipio de Timbio (Cauca) con el Predio del Señor José Edil Andén - (acta colindancias) hasta encontrar el punto 5052A. SUR: Partiendo desde el punto 5052A en línea quebrada pasando por los puntos 60153, 60152A, 60152, 601514 60151, 4978A, 4978, 4977, 60150, 4976A, 4976, dirección Oeste con una longitud de 251,1 metros, con el predio 19807000100040157000- PREDIO HATO NUEVO AMANECER - EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO, según Cartografía Predial del municipio de Timbio (Cauca). colindando con el Predio del Señor Icaro Narváez Quebrada de por medio - (acta colindancias) hasta encontrar el punto 60149. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 60149 en línea recta pasando por el punto 60148, dirección Norte con una longitud de 186,66 metros, con el predio 19807000100040157000- PREDIO HATO NUEVO AMANECER - EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO, según Cartografía Predial del municipio de Timbio (Cauca) colindando con el Predio del Señor Juan de Dios Quiñones - (acta colindancias) hasta encontrar el punto de partida 60147 y cierra así los linderos.</p> <p>PARCELA CAFETAL 47 O EL GUAYABO: NORTE: Partiendo desde el punto 60193 en línea quebrada pasando por los puntos 601920, 60192C, 601929, 60192.4, dirección Este con una longitud de 202,467 metros, colindando según Cartografía Predial del municipio de Timbio (Cauca) con el Predio de los Herederos de María Solarte hasta - (acta colindancias) encontrar el punto 60192. ORIENTE: Partiendo desde el punto 60192 en línea quebrada pasando por el punto 60191, dirección Sur con una longitud de 109,928 metros, con el predio 19807000100040157000- PREDIO HATO NUEVO AMANECER - EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO, según Cartografía Predial del municipio de Timbio (Cauca) con el Predio del Señor Raúl Pacheco - (acta colindancias) hasta encontrar el punto 60190, se continúa en línea recta pasando por el punto 60189, dirección Sur con una longitud de 112,636 metros, con el predio 19807000100040157000 - PREDIO HATO NUEVO AMANECER - EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO, según Cartografía Predial del municipio de Timbio (Cauca) con el Predio de los Herederos de Dermis Dorado - (acta colindancias) hasta encontrar el punto 60188. SUR: Partiendo desde el punto 60188 en línea quebrada pasando por los puntos 60197, 60196, 60195.1 dirección Oeste con una longitud de 248,463 metros, con el predio 19807000100040157000 - PREDIO HATO NUEVO AMANECER - EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO, según Cartografía Predial del municipio de Timbio (Cauca). Colindando con el Predio del Señor Jesús Edil Anden - (acta colindancias) hasta encontrar el punto 60195. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 60195 en línea recta pasando por el punto 60194, dirección Norte con una longitud de 119,028 metros, con el predio 19807000100040157000 - PREDIO HATO NUEVO AMANECER - EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO, según Cartografía Predial del municipio de Timbio (Cauca) colindando con el Predio de/Señor Edgar Miranda - (acta colindancias) hasta encontrar el punto de Partida 60193 y cierra así los linderos.</p>



576

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS
Dirección: Calle 2 No. 4 – 57 Telefax: (2)8208442
Correo Electrónico: j01cctoesrtpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co
Popayán – Cauca

PROCESO NUMERO:	19001-31-21-001-2014-00194-00
NOMBRE DEL PREDIO:	EL JARDIN, DEL INMUEBLE EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO
MUNICIPIO:	TIMBIO - CAUCA
VEREDA:	HATO NUEVO
MATRICULA INMOBILIARIA:	120-93724
CEDULA CATASTRAL:	19807000100040157000
ÁREA:	2.9614 Ha
LINDEROS:	EL JARDIN: NORTE: Desde el punto 107 hasta el punto 109 en dirección oriente en línea recto de 92,899 mt limita con el predio de Daniel Lesmes y desde el punto 109 hasta el punto 108 en línea recta de 5,27 mts en dirección oriente limita con el predio de Iuan de Dios Quiñones. ORIENTE: Por el oriente en línea quebrada desde el punto 108 hasta el 13 en dirección sur pasando por los puntos 110,111 y 112 en 256,3 mts limita con el predio de Juan de Quiñones y desde el punto 113 en dirección sur de 24,043 mts en línea recta con el predio de Gilberto Marín. SUR: Por el sur en línea recta desde el punto 101 en línea recta hasta el punto 102 en dirección occidente de 137,603 mt con el lote de Iose Rley losne. OCCIDENTE: Desde el punto 102 hasta el punto 107 en línea quebrada pasando por los puntos 103, 104, 105 y 106 limita en 268,982 mts con Miller Baos.

PROCESO NUMERO:	19001-31-21-001-2014-00194-00
NOMBRE DEL PREDIO:	EL ALTO Y LOS MANDARINOS, DEL INMUEBLE EMPRESA COMUNITARIA HATO NUEVO
MUNICIPIO:	TIMBIO - CAUCA
VEREDA:	HATO NUEVO
MATRICULA INMOBILIARIA:	120-93724
CEDULA CATASTRAL:	19807000100040157000
ÁREA:	3.3437 Ha Y 3.4281 Ha respectivamente
LINDEROS:	EL ALTO: NORTE: Partiendo desde el punto 4910 en línea quebrada pasando por los puntos 2 y 3 hasta el punto 4911 con dirección Sur-oriente colindando en 51,45m con predios de Iose Herney Lopez con quebrada de por medio. ORIENTE: Partiendo desde el punto 4911 en línea recta pasando por los puntos 103, 13, 102 y 101 hasta el punto 4901 con dirección Sur colindando en 380,54m con predios de Jesús Iván Marín con cerca de púas de por medio. SUR: Partiendo desde el punto 4901 en línea recta pasando por los puntos 4902, 10 y 4903 hasta el punto 4904 con dirección Oeste colindando en 100,46m con predios de Gilberto Marín con vía carretable de por medio. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 4904 en línea quebrada pasando por los puntos 4905, 4906, 4907, 4908 y 4909 hasta el punto 4910 con dirección Norte colindando en 470,21m con predios de Manuel Iose Ramos. LOS MANDARINOS: NORTE: Partiendo desde el punto 59897 en línea quebrada pasando por los puntos 388, 39,4925 y 4926 hasta el punto 4914 con dirección Sur-oriente colindando en 116,23m con predios de Edgar Miranda con vía carretable de por medio. ORIENTE: Partiendo desde el punto 4914 en línea recta pasando por los puntos 4915, 4916, 4917 y 4918 hasta el punto 109 con dirección Sur colindando en 191,12m con predios de Edil Anden Rusia con cerca de púas de por medio. SUR: Partiendo desde el punto 109 en línea quebrada pasando por los puntos 4919, 59888, 20, 4920 y 4921 hasta el punto 107 con dirección Oeste colindando en 102,35m con predios de Mercenario Lucio Anaya con quebrada de por medio. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 107 en línea quebrada pasando por los puntos 4922, 4906, 59889, 59890, 59891, 599568, 59892, 59956A, 59893, 4924, 28 y 30 hasta el punto 59894 con dirección Norte colindando en 120,09m con predios de Miller Bahos con quebrada de por medio, se continúa en línea quebrada pasando por los puntos 59895, 21, 20, 308, 59896, 33, 36, y 37 hasta llegar al punto 59897 y cerrando el polígono del predio, colindando en 301,67m con predios de Luis Alfonso Marín.

Mediante Auto interlocutorio Nro. 043 de fecha diez (10) de febrero de dos mil quince (2015), el Juez Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Popayán, Cauca, profiere Auto Admisorio del proceso de la referencia, en donde en su numeral Cuarto ordena la suspensión de los procesos declarativos de derechos reales, sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbre, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hubieran identificado en la Justicia Ordinaria en relación con el inmueble identificado, así como los procesos ejecutivos, notariales, judiciales y administrativos; de igual manera informar del inicio de este asunto a las demás autoridades judiciales a través del link dispuesto para ello y mediante oficio a las entidades relacionadas con el trámite de este proceso.

Popayán Cauca, 11 de Febrero de 2015

La Secretaria,

EDNA MARITZA DORADO RAZ