

Radicado No. 20001-31-21-003-2023-00029-00

INFORME ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado: 20001-31-21-003-2023-00029-00.

Predio: "Parcela 7 - El Paraíso".

Ubicación: Vereda Buena Vista, del municipio de Becerril, departamento del Cesar.

Con el fin de dar cumplimiento a la Acumulación Procesal de que trata el art. 95 de la Ley 1448 de 2011, el **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE VALLEDUPAR - CESAR**, informa que mediante auto de fecha diez (10) de julio del dos mil veintitrés (2023), admitió la solicitud de restitución presentada por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS DIRECCIÓN TERRITORIAL CESAR - LA GUAJIRA, sobre el predio rural denominado "Parcela 7 - El Paraíso" identificado registralmente con la matrícula Nro. 190-59575 y catastralmente con la cédula Nro. 20-045-00-02-00-00-0003-0096-0-00-00-0000 (20-045-00-02-0003-0096-000), ubicado en la vereda Buena Vista, del municipio de Becerril, departamento del Cesar; que tiene las siguientes especificaciones:

| | |
|--------------------------------|--|
| DENOMINACIÓN DEL PREDIO | "Parcela 7 - El Paraíso" |
| UBICACIÓN | Departamento: Cesar Municipio: Becerril Vereda: Buena Vista |
| MATRÍCULA INMOBILIARIA | FMI Nro. 190-59575 |
| CÓDIGO CATASTRAL | 20-045-00-02-00-00-0003-0096-0-00-00-0000 (20-045-00-02-0003-0096-000) |
| LINDEROS | <u>Predio "Parcela 7 - El Paraíso"</u> |

Dirección: Calle 16B No. 9 - 83 Edificio LESLIE, Piso 2.
Correo Electrónico: jctoersrt03vpar@notificacionesrj.gov.co
Telefax: 5707853

Radicado No. 20001-31-21-003-2023-00029-00

| | | | | | | | | | |
|----------------------------------|--|---------------|--|-----------------|--|------------|--|------------------|--|
| | <p style="text-align: center;">8.2.3 LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO</p> <p style="text-align: center;">De acuerdo a la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue:</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center;">NORTE:</td> <td>Partiendo desde el punto 293738 con coordenadas E: 4964038,05 N: 2622169,33, en línea quebrada en dirección noreste, que pasa por los puntos 293731, 293652 y 293653, hasta llegar al punto 293780 con coordenadas E: 4964555,22 N: 2622587,77, una distancia de 665,82 m, colinda con predio de GEIDER RODRIGUEZ, con cerca en medio.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">ORIENTE:</td> <td>Partiendo desde el punto 293780 con coordenadas E: 4964555,22 N: 2622587,77, en línea quebrada en dirección sureste que pasa por los puntos 293654 y 293733, hasta llegar al punto 293748 con coordenadas E: 4964806,05 N: 2622250,15, una distancia de 420,61 m, colinda con predio de ANA FUENTES, con cerca en medio.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">SUR</td> <td>Partiendo desde el punto 293748 con coordenadas E: 4964806,05 N: 2622250,15, en línea quebrada en dirección suroeste, que pasa por los puntos 293750, 293655 y 293729 hasta llegar al punto 293728 con coordenadas E: 4964398,85 N: 2621784,83, una distancia de 618,36 m, colinda con predio de SEÑOR CORREDOR, con cerca en medio.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">OCCIDENTE</td> <td>Partiendo desde el punto 293728 con coordenadas E: 4964398,85 N: 2621784,83, en línea quebrada en dirección noroeste, que pasa por los puntos 293746 y 293651, hasta llegar al punto 293738 con coordenadas E: 4964038,05 N: 2622169,33, una distancia de 527,31 m, colinda con predio BELLA QUENY, con cerca de por medio, siendo este punto de partida y cierre.</td> </tr> </table> | NORTE: | Partiendo desde el punto 293738 con coordenadas E: 4964038,05 N: 2622169,33, en línea quebrada en dirección noreste, que pasa por los puntos 293731, 293652 y 293653, hasta llegar al punto 293780 con coordenadas E: 4964555,22 N: 2622587,77, una distancia de 665,82 m, colinda con predio de GEIDER RODRIGUEZ, con cerca en medio. | ORIENTE: | Partiendo desde el punto 293780 con coordenadas E: 4964555,22 N: 2622587,77, en línea quebrada en dirección sureste que pasa por los puntos 293654 y 293733, hasta llegar al punto 293748 con coordenadas E: 4964806,05 N: 2622250,15, una distancia de 420,61 m, colinda con predio de ANA FUENTES, con cerca en medio. | SUR | Partiendo desde el punto 293748 con coordenadas E: 4964806,05 N: 2622250,15, en línea quebrada en dirección suroeste, que pasa por los puntos 293750, 293655 y 293729 hasta llegar al punto 293728 con coordenadas E: 4964398,85 N: 2621784,83, una distancia de 618,36 m, colinda con predio de SEÑOR CORREDOR, con cerca en medio. | OCCIDENTE | Partiendo desde el punto 293728 con coordenadas E: 4964398,85 N: 2621784,83, en línea quebrada en dirección noroeste, que pasa por los puntos 293746 y 293651, hasta llegar al punto 293738 con coordenadas E: 4964038,05 N: 2622169,33, una distancia de 527,31 m, colinda con predio BELLA QUENY, con cerca de por medio, siendo este punto de partida y cierre. |
| NORTE: | Partiendo desde el punto 293738 con coordenadas E: 4964038,05 N: 2622169,33, en línea quebrada en dirección noreste, que pasa por los puntos 293731, 293652 y 293653, hasta llegar al punto 293780 con coordenadas E: 4964555,22 N: 2622587,77, una distancia de 665,82 m, colinda con predio de GEIDER RODRIGUEZ, con cerca en medio. | | | | | | | | |
| ORIENTE: | Partiendo desde el punto 293780 con coordenadas E: 4964555,22 N: 2622587,77, en línea quebrada en dirección sureste que pasa por los puntos 293654 y 293733, hasta llegar al punto 293748 con coordenadas E: 4964806,05 N: 2622250,15, una distancia de 420,61 m, colinda con predio de ANA FUENTES, con cerca en medio. | | | | | | | | |
| SUR | Partiendo desde el punto 293748 con coordenadas E: 4964806,05 N: 2622250,15, en línea quebrada en dirección suroeste, que pasa por los puntos 293750, 293655 y 293729 hasta llegar al punto 293728 con coordenadas E: 4964398,85 N: 2621784,83, una distancia de 618,36 m, colinda con predio de SEÑOR CORREDOR, con cerca en medio. | | | | | | | | |
| OCCIDENTE | Partiendo desde el punto 293728 con coordenadas E: 4964398,85 N: 2621784,83, en línea quebrada en dirección noroeste, que pasa por los puntos 293746 y 293651, hasta llegar al punto 293738 con coordenadas E: 4964038,05 N: 2622169,33, una distancia de 527,31 m, colinda con predio BELLA QUENY, con cerca de por medio, siendo este punto de partida y cierre. | | | | | | | | |
| <p>AREA</p> | <p>Área solicitada:</p> <p>“Parcela 7 - El Paraíso”: 30 Has 2.225 M2</p> | | | | | | | | |
| <p>COORDENADAS PLANAS</p> | <p style="text-align: center;"><u>Predio “Parcela 7 - El Paraíso”</u></p> | | | | | | | | |

Dirección: Calle 16B No. 9 – 83 Edificio LESLIE piso 2.
Correo Electrónico: jctoesrt03vpar@notificacionesrj.gov.co
Telefax: 5707853

Radicado No. 20001-31-21-003-2023-00029-00

| PUNTO | COORDENADAS PLANAS | | COORDENADAS GEOGRÁFICAS | |
|--|---|------------------------------|-------------------------|-------------------|
| | NORTE | ESTE | LATITUD (N) | LONGITUD (W) |
| 293780 | 2622587,77 | 4964555,22 | 9° 38' 2,432" N | 73° 19' 23,474" W |
| 293654 | 2622521,14 | 4964603,67 | 9° 38' 0,263" N | 73° 19' 21,882" W |
| 293733 | 2622361,07 | 4964723,21 | 9° 37' 55,053" N | 73° 19' 17,953" W |
| 293748 | 2622250,15 | 4964806,05 | 9° 37' 51,442" N | 73° 19' 15,230" W |
| 293655 | 2622069,24 | 4964648,74 | 9° 37' 45,544" N | 73° 19' 20,389" W |
| 293750 | 2622061,37 | 4964640,96 | 9° 37' 45,288" N | 73° 19' 20,644" W |
| 293729 | 2621933,08 | 4964529,22 | 9° 37' 41,105" N | 73° 19' 24,307" W |
| 293728 | 2621784,83 | 4964398,85 | 9° 37' 36,272" N | 73° 19' 28,582" W |
| 293746 | 2621881,94 | 4964304,98 | 9° 37' 39,433" N | 73° 19' 31,666" W |
| 293651 | 2622026,40 | 4964173,13 | 9° 37' 44,134" N | 73° 19' 35,998" W |
| 293738 | 2622169,33 | 4964038,05 | 9° 37' 48,786" N | 73° 19' 40,437" W |
| 293731 | 2622268,38 | 4964155,23 | 9° 37' 52,016" N | 73° 19' 36,594" W |
| 293652 | 2622272,86 | 4964166,41 | 9° 37' 52,162" N | 73° 19' 36,227" W |
| 293653 | 2622419,79 | 4964349,06 | 9° 37' 56,954" N | 73° 19' 30,236" W |
| | | ÚNICO ORIGEN NACIONAL | MAGNA SIRGAS | |
| Afectaciones legales al dominio y/o uso del predio solicitado | Programas de Desarrollo con Enfoque Territorial - PDETS. | | | |
| Tercero Interviniente: | Gloria Aponte Arias, Alberto Rodríguez Lozano, Sandra Trujillo Alarcón, Andrés Trujillo Alarcón, Jose Trujillo Alarcón, Elkys Trujillo Alarcón, Arnold Trujillo Alarcón, DRUMMOND ENERGY INC, Agencia Nacional de Hidrocarburos - ANH, y Agencia Nacional de Minería - ANM. | | | |



JORGE ALBERTO MEZA DAZA
Juez

Dirección: Calle 16B No. 9 – 83 Edificio LESLIE piso 2.
Correo Electrónico: jctoesrt03vpar@notificacionesrj.gov.co
Telefax: 5707853