

Radicado No. 20001-31-21-003-2023-00058-00

INFORME ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado: 20001-31-21-003-2023-00058-00.

Predio: "Los Deseos - Parcela Nro. 29".

Ubicación: Vereda El Diviso, del municipio de Pailitas, departamento del Cesar.

Con el fin de dar cumplimiento a la Acumulación Procesal de que trata el art. 95 de la Ley 1448 de 2011, el **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE VALLEDUPAR - CESAR**, informa que mediante auto de fecha veinticinco (25) de enero del dos mil veinticuatro (2024), admitió la solicitud de restitución presentada por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS DIRECCIÓN TERRITORIAL CESAR - LA GUAJIRA, sobre el predio rural denominado "Los Deseos - Parcela Nro. 29" identificado registralmente con la matrícula Nro. 192-2999 y catastralmente con la cédula Nro. 20-517-00-01-0002-0073-000, ubicado en la vereda El Diviso, del municipio de Pailitas, departamento del Cesar; que tiene las siguientes especificaciones:

DENOMINACIÓN DEL PREDIO	"Los Deseos - Parcela Nro. 29"
UBICACIÓN	Departamento: Cesar Municipio: Pailitas Vereda: El Diviso
MATRÍCULA INMOBILIARIA	FMI Nro. 192-2999
CÓDIGO CATASTRAL	20-517-00-01-0002-0073-000
LINDEROS	<u>Predio "Los Deseos - Parcela Nro. 29"</u>

Dirección: Calle 16B No. 9 - 83 Edificio LESLIE, Piso 2.
Correo Electrónico: jctoert03vpar@notificacionesrj.gov.co
Telefax: 5707853

Radicado No. 20001-31-21-003-2023-00058-00

8.2.3 LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO	
De acuerdo a la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue:	
NORTE:	Partiendo del punto 121 con coordenadas planas N: 2547750.69 E: 4924125.41, en línea quebrada, en sentido nororiental que pasa por los puntos 122, 123 y 101 hasta llegar al punto 102 con coordenadas planas N: 2547988,8 E: 4924777,17, una distancia de 697.38 m, colinda con predio del señor Gustavo Valencia, con cerca de por medio.
ORIENTE:	Partiendo del punto 102 con coordenadas planas N: 2547988,8 E: 4924777,17, en línea recta, en sentido sureste, pasando por los puntos 103, 104 y 105 hasta llegar al punto 106 con coordenadas planas N: 2547076.90 E: 4924953.48, en una distancia de 928.86 m, colinda con predio del señor Juan Espinel, con cerca de por medio. Y partiendo desde el punto 106 con coordenadas planas N: 2547076.90 E: 4924953.48, en línea quebrada, en dirección suroeste que pasa por los puntos 107, 108, 109 y 110 hasta llegar al punto 111 con coordenadas planas N: 2546484.61 E: 4924779.32, en una distancia de 623.77 m, colinda con predio de Juan Navarro, con cerca de por medio.
SUR	Partiendo desde el punto 111 con coordenadas planas N: 2546484.61 E: 4924779.32, en línea recta, en sentido noroeste hasta llegar al punto 112 con coordenadas planas N: 2546516.28 E: 4924714.44, una distancia de 72.20 m, colinda con predio de Juan Navarro, con cerca y vía de por medio. Y partiendo desde el punto 112 con coordenadas planas N: 2546516.28 E: 4924714.44, en línea recta, en dirección noroeste hasta llegar al punto 113 con coordenadas planas N: 2546590.54 E: 4924567,9, en una distancia 164.28 m, colinda con predio de Numar Diaz, con cerca y vía de por medio.
OCCIDENTE	Partiendo desde el punto 113 con coordenadas planas N: 2546590.54 E: 4924567,9, en línea quebrada, con dirección noroeste que pasa por los puntos 114, 115, 116, 117, 118 y 119 hasta llegar al punto 120 con coordenadas planas N: 2547717.13 E: 4924152.60, en una distancia de 1357.04, colinda con predio de Numar Diaz, con cerca de por medio. Y partiendo desde el punto 120 con coordenadas planas N: 2547717.13 E: 4924152.60, siguiendo en línea recta, en sentido noroeste hasta llegar al punto 121 con coordenadas planas N: 2547750.69 E: 4924125.41, una distancia de 43.19 m, colinda con predio de Tulio Pedraza, con cerca de por medio.
AREA	<p>Área solicitada:</p> <p>"Los Deseos - Parcela Nro. 29": 50 Has 8419 M2</p>
COORDENADAS PLANAS	<u>Predio "Los Deseos - Parcela Nro. 29"</u>

Dirección: Calle 16B No. 9 – 83 Edificio LESLIE piso 2.
Correo Electrónico: jctoesrt03vpar@notificacionesrj.gov.co
Telefax: 5707853



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE
VALLEDUPAR - CESAR**

SGC

Radicado No. 20001-31-21-003-2023-00058-00

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
121	2547750,69	4924125,41	8° 57' 22,853" N	73° 41' 25,752" W
122	2547836,15	4924333,16	8° 57' 25,649" N	73° 41' 18,951" W
123	2547896,03	4924486,40	8° 57' 27,609" N	73° 41' 13,935" W
101	2547993,20	4924770,18	8° 57' 30,792" N	73° 41' 4,644" W
102	2547988,80	4924777,17	8° 57' 30,649" N	73° 41' 4,415" W
103	2547712,83	4924826,49	8° 57' 21,663" N	73° 41' 2,782" W
104	2547486,78	4924871,82	8° 57' 14,302" N	73° 41' 1,283" W
105	2547265,17	4924918,64	8° 57' 7,087" N	73° 40' 59,736" W
106	2547076,90	4924953,48	8° 57' 0,956" N	73° 40' 58,583" W
107	2547061,82	4924954,92	8° 57' 0,465" N	73° 40' 58,535" W
108	2547033,00	4924945,06	8° 56' 59,525" N	73° 40' 58,856" W
109	2546959,62	4924902,99	8° 56' 57,133" N	73° 41' 0,230" W
110	2546744,62	4924820,29	8° 56' 50,124" N	73° 41' 2,926" W
111	2546484,61	4924779,32	8° 56' 41,653" N	73° 41' 4,253" W
112	2546516,28	4924714,44	8° 56' 42,680" N	73° 41' 6,380" W
113	2546590,54	4924567,90	8° 56' 45,090" N	73° 41' 11,185" W
114	2546849,08	4924599,31	8° 56' 53,514" N	73° 41' 10,172" W
115	2547015,52	4924594,15	8° 56' 58,935" N	73° 41' 10,351" W
116	2547213,03	4924604,49	8° 57' 5,369" N	73° 41' 10,024" W
117	2547328,39	4924608,71	8° 57' 9,127" N	73° 41' 9,893" W
118	2547440,60	4924564,69	8° 57' 12,779" N	73° 41' 11,342" W
119	2547615,01	4924311,62	8° 57' 18,445" N	73° 41' 19,643" W
120	2547717,13	4924152,60	8° 57' 21,762" N	73° 41' 24,859" W
	ÚNICO ORIGEN NACIONAL		MAGNA SIRGAS	

Afectaciones legales al dominio y/o uso del predio solicitado	
Terceros Intervinientes:	PATRICIA BLANCO ANGARITA.

JORGE ALBERTO MEZA DAZA
Juez

Dirección: Calle 16B No. 9 – 83 Edificio LESLIE piso 2.
Correo Electrónico: jctoesrt03ypar@notificacionesrj.gov.co
Telefax: 5707853