



**DISTRITO JUDICIAL DE VALLEDUPAR
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN
RESTITUCIÓN DE TIERRAS**

INFORME ACUMULACION PROCESAL

Radicado: 200013121003-2015-00007-00.

Predio: "SANTA CLARA" que se identificaba con folio de matrícula Inmobiliaria No. 192-819 (actualmente cerrado) y con base en el cual se segregaron los predios denominados:

"HERMANOS REMOLINA MARTINEZ" identificado con folio de matrícula inmobiliaria 192-22668 y numero predial 20517000300010004000.

"HOTEL PARE Y DESCANSE" identificado con folio de Matricula Inmobiliaria 192-22669 y numero predial 20517000300010086000.

"ESTACION DE SERVICIO LA GABRIELA" identificado con folio de matrícula inmobiliaria 192-22670 y numero predial 20517000300010087000.

Ubicación: Municipio Pailitas - Departamento del Cesar.

Con el fin de dar cumplimiento a la Acumulación Procesal de que trata el art. 95 de la Ley 1448 de 2011, el **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE VALLEDUPAR- CESAR**, informa que mediante auto de fecha 26 de Febrero de 2015, admitió la solicitud de restitución presentada por la UNIDAD ESPECIAL ADMINISTRATIVA DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS- DIRECCIÓN TERRITORIAL MAGDALENA MEDIO (UAEGRTD), sobre el "SANTA CLARA" que se identificaba con folio de matrícula Inmobiliaria No. 192-819 (actualmente cerrado) y con base en el cual se segregaron los predios denominados: "HERMANOS REMOLINA MARTINEZ" identificado con folio de matrícula inmobiliaria 192-22668 y numero predial 20517000300010004000. "HOTEL PARE Y DESCANSE" identificado con folio de Matricula Inmobiliaria 192-22669 y numero predial 20517000300010086000. "ESTACION DE SERVICIO LA GABRIELA" identificado con folio de matrícula inmobiliaria 192-22670 y numero predial 20517000300010087000. Ubicados en el Municipio de Pailitas- Departamento del Cesar, que tiene las siguientes especificaciones:

DENOMINACION DEL PREDIO	"SANTA CLARA" (Folio matricula inmobiliaria actualmente cerrado.), del cual se segregaron los siguientes: <ul style="list-style-type: none"> ▪ "HERMANOS REMOLINA MARTINEZ." ▪ HOTEL PARE Y DESCANSE." ▪ ESTACIÓN DE SERVICIO LA GABRIELA."
UBICACIÓN	Departamento: Cesar Municipio: Pailitas.
MATRICULA INMOBILIRIA	"SANTA CLARA" 192-819 (actualmente cerrado) "HERMANOS REMOLINA MARTINEZ" 192-22668.

	<p>"HOTEL PARE Y DESCANSE" 192-22669. "ESTACION DE SERVICIO LA GABRIELA" 192-22670.</p>
CODIGO CATASTRAL	<p>"HERMANOS REMOLINA MARTINEZ" 000300010004000.</p> <p>"HOTEL PARE Y DESCANSE" 000300010086000.</p> <p>"ESTACION DE SERVICIO LA GABRIELA" 000300010087000.</p>
LINDEROS	<p>PREDIO "HERMANOS REMOLINA MARTINEZ":</p> <p>NORTE: se toma como punto de partida el punto 1 en dirección noreste, en línea quebrada pasando por los puntos 84173 y 84174 hasta llegar al punto 84183, colindando con el predio el Recreo de Migdonia Meneses Mejía, en una distancia de 565,50 metros.</p> <p>ORIENTE: Desde el punto 84183, se toma en dirección suroeste en línea quebrada pasando por los puntos 84186, 84175, 84176, 84177, 84184 y 84181 hasta el punto 84180, colindando con el predio La Adriana de Grotiniano Barbosa, en una distancia de 1.338,37 metros.</p> <p>SUR: Desde el punto 84180, se toma en dirección noroeste en línea recta hasta el punto 84638, colindando con el predio La Fe en Dios de Agropecuaria Pino Portillo, en una distancia de 494,40 metros.</p> <p>OCCIDENTE: Continuando del punto 84638, se toma en dirección norte en línea quebrada, pasando por los puntos 84643, 84644, 84646 y 3 hasta llegar al punto 1, colindando con los predios la Fe en Dios de Agropecuario Pino Portillo y Hotel Pare y Descanse y Estación de Servicio La Gabriela de Rafael Enrique Cianci, en una distancia de 899,03 metros.</p> <p>PREDIO "HOTEL PARE Y DESCANSE":</p> <p>NORTE: Se toma como punto de partida el punto 84172 en dirección sureste, en línea recta hasta llegar al punto 84187, colindando con el predio El Recreo de Migdania Meneses Mejía, en una distancia 111,30 metros.</p> <p>ORIENTE: Desde el punto 84187, se toma en dirección suroeste en línea recta volviendo hasta el punto 3, colindando con el predio Santa Clara de Ana Lucía Cianci, en una distancia de 116,41 metros.</p> <p>SUR: Desde el punto 3, se toma en dirección noroeste en línea quebrada pasando por el punto 2, colindando con el predio Estación de Servicio La Gabriela de Alma Delia Cianci Amaya, en una distancia de 116, 53 metros.</p> <p>OCCIDENTE: Continuando del punto 1, se toma en dirección noroeste en línea recta</p>

	<p>hasta llegar al punto 84172, colindando con la vía troncal Nacional, en una distancia de 96,85 metros.</p> <p>PREDIO "ESTACIÓN DE SERVICIO LA GABRIELA":</p> <p>NORTE: Se toma como punto de partida el punto 1 en dirección este, en línea quebrada pasando por el punto 2 hasta llegar al punto 3, colindando con el predio Hotel Pare y Descanse de Rafael Cianci Amaya, en una distancia de 116,53 metros.</p> <p>ORIENTE: Desde el punto 3, se toma en dirección suroeste en línea recta volviendo hasta el punto 84646, colindando con el predio Santa Clara de Ana Lucía Cianci, en una distancia de 104,70 metros.</p> <p>SUR: Desde el punto 84646, se toma en dirección noroeste en línea recta hasta llegar al punto 84645, colindando con el predio La Fe en Dios de Agropecuario Pino Portillo, en una distancia de 104,70 metros.</p> <p>OCCIDENTE: Continuando desde el punto 84645, se toma en dirección noreste en línea recta hasta llegar al punto 1, colindando con la vía troncal Nacional, en una distancia de 231,81 metros.</p>
AREA	Áreas reclamadas: 54 HAS, 1203 M2. Área según levantamiento topográfico.
COORDENADAS PLANAS	

PREDIO "SANTA CLARA" Ubicado en el Municipio de Pailitas Cesar. Folio matricula inmobiliaria 192-819 (actualmente cerrado), del cual se segregaron los predios "Hermanos Remolina Martínez", "Hotel Pare y Descanse" y "Estación de Servicio La Gabriela"

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
84646	1.049.457,96	1.481.277,02	8° 56' 52,158" N	73° 37' 40,033" W
84645	1.049.359,82	1.481.313,49	8° 56' 53,349" N	73° 37' 43,244" W
84187	1.049.615,72	1.481.565,36	8° 57' 1,537" N	73° 37' 34,857" W
84173	1.049.867,58	1.481.511,80	8° 56' 59,784" N	73° 37' 26,615" W
84174	1.050.039,76	1.481.589,43	8° 57' 2,304" N	73° 37' 20,976" W
84183	1.050.155,77	1.481.616,50	8° 57' 3,180" N	73° 37' 17,177" W
84186	1.050.165,32	1.481.566,33	8° 57' 1,547" N	73° 37' 16,866" W
84185	1.050.154,07	1.481.549,23	8° 57' 0,991" N	73° 37' 17,235" W
84178	1.050.169,05	1.481.526,00	8° 57' 0,234" N	73° 37' 16,746" W
84175	1.050.163,02	1.481.507,14	8° 56' 59,620" N	73° 37' 16,944" W
84176	1.050.288,90	1.481.239,28	8° 56' 50,897" N	73° 37' 12,834" W
84177	1.050.177,75	1.481.030,10	8° 56' 44,093" N	73° 37' 16,481" W
84179	1.050.148,28	1.481.013,77	8° 56' 43,562" N	73° 37' 17,447" W
84184	1.050.133,80	1.480.997,79	8° 56' 43,043" N	73° 37' 17,921" W
84182	1.050.092,80	1.480.989,90	8° 56' 42,788" N	73° 37' 19,264" W
84181	1.049.981,41	1.480.815,36	8° 56' 37,111" N	73° 37' 22,917" W
84180	1.049.950,12	1.480.611,14	8° 56' 30,465" N	73° 37' 23,949" W
84638	1.049.514,50	1.480.844,93	8° 56' 38,092" N	73° 37' 38,199" W
84643	1.049.587,67	1.481.074,59	8° 56' 45,564" N	73° 37' 35,795" W
84644	1.049.632,79	1.481.208,64	8° 56' 49,926" N	73° 37' 34,313" W
84646	1.049.457,96	1.481.277,02	8° 56' 52,158" N	73° 37' 40,033" W

PREDIO "HERMANOS REMOLINA MARTINEZ" Ubicado en el Municipio de Pailitas Cesar.

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRAFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (' ' '')	LONG (' ' '')
84187	1.481.565,36	1.049.615,72	8° 57' 1,537" N	73° 37' 34,857" W
84173	1.481.511,80	1.049.867,58	8° 56' 59,784" N	73° 37' 26,615" W
84174	1.481.589,43	1.050.039,76	8° 57' 2,304" N	73° 37' 20,976" W
84183	1.481.616,50	1.050.155,77	8° 57' 3,180" N	73° 37' 17,177" W
84186	1.481.566,33	1.050.165,32	8° 57' 1,547" N	73° 37' 16,866" W
841185	1.481.549,23	1.050.154,07	8° 57' 0,991" N	73° 37' 17,235" W
84178	1.481.526,00	1.050.169,05	8° 57' 0,234" N	73° 37' 16,746" W
84175	1.481.507,14	1.050.163,02	8° 56' 59,620" N	73° 37' 16,944" W
84176	1.481.239,28	1.050.288,90	8° 56' 50,897" N	73° 37' 12,834" W
84177	1.481.030,10	1.050.177,75	8° 56' 44,093" N	73° 37' 16,481" W
84179	1.481.013,77	1.050.148,28	8° 56' 43,562" N	73° 37' 17,447" W
84184	1.480.997,79	1.050.133,80	8° 56' 43,043" N	73° 37' 17,921" W
84182	1.480.989,90	1.050.092,80	8° 56' 42,788" N	73° 37' 19,264" W
84181	1.480.815,36	1.049.981,41	8° 56' 37,111" N	73° 37' 22,917" W
84180	1.480.611,14	1.049.950,12	8° 56' 30,465" N	73° 37' 23,949" W
84638	1.480.844,93	1.049.514,50	8° 56' 38,092" N	73° 37' 38,199" W
84643	1.481.074,59	1.049.587,67	8° 56' 45,564" N	73° 37' 35,795" W
84644	1.481.208,64	1.049.632,79	8° 56' 49,926" N	73° 37' 34,313" W
84646	1.481.277,02	1.049.457,96	8° 56' 52,158" N	73° 37' 40,033" W
3	1.481.465,64	1.049.555,66	8° 56' 58,294" N	73° 37' 36,827" W

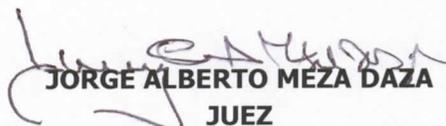
PREDIO "HOTEL PARE Y DESCANSE" Ubicado en el Municipio de Pailitas Cesar.

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (' ' '')	LONG (' ' '')
84172	1.481.604,95	1.049.511,69	8° 57' 2,830" N	73° 37' 38,261" W
84187	1.481.565,36	1.049.615,72	8° 57' 1,537" N	73° 37' 34,857" W
1	1.049.466,94	1.481.519,06	8° 57' 0,036" N	73° 37' 39,729" W
2	1.049.517,79	1.481.519,30	8° 57' 0,042" N	73° 37' 38,065" W
3	1.049.555,66	1.481.465,64	8° 56' 58,294" N	73° 37' 36,827" W

PREDIO "ESTACION DE SERVICIO LA GABRIELA" Ubicado en el Municipio de Pailitas Cesar.

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (' ' '')	LONG (' ' '')
84646	1.049.457,96	1.481.277,02	8° 56' 52,158" N	73° 37' 40,033" W
84645	1.049.359,82	1.481.313,49	8° 56' 53,349" N	73° 37' 43,244" W
1	1.049.466,94	1.481.519,06	8° 57' 0,036" N	73° 37' 39,729" W
2	1.049.517,79	1.481.519,30	8° 57' 0,042" N	73° 37' 38,065" W
3	1.049.555,66	1.481.465,64	8° 56' 58,294" N	73° 37' 36,827" W

Afectaciones legales al dominio y/o uso del predio solicitado	Si.
Tercero Interviniente:	Si.


JORGE ALBERTO MEZA DAZA
JUEZ