

REPÚBLICA DE COLOMBIA



DISTRITO JUDICIAL DE VALLEDUPAR
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN
RESTITUCIÓN DE TIERRAS

INFORME ACUMULACION PROCESAL

Radicado: 200013121003-2016-00050-00.

Predio: "Parcelas No. 10, 6 y 19 ubicadas en el predio de mayor extensión Santa Rita"

Ubicación: Corregimiento Casacará, Municipio Agustín Codazzi, Departamento del Cesar.

Con el fin de dar cumplimiento a la Acumulación Procesal de que trata el art. 95 de la Ley 1448 de 2011, el **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE VALLEDUPAR- CESAR**, informa que mediante auto de fecha 22 de Agosto de 2016, admitió la solicitud de restitución presentada por la COMISION COLOMBIANA DE JURISTAS, sobre los predios "Parcelas No. 10, 6 y 19 ubicadas en el predio de mayor extensión Santa Rita", ubicadas en el Corregimiento de Casacará, Municipio Agustín Codazzi, Departamento del Cesar, que tiene las siguientes especificaciones:

DENOMINACION DEL PREDIO	"Parcela No. 10 – Divino Niño, ubicada en el predio de mayor extensión Santa Rita." "Parcela No. 6 – Dios Proveerá, ubicada en el predio de mayor extensión Santa Rita." "Parcela No. 19 – Villa Lucia, ubicada en el predio de mayor extensión Santa Rita."
UBICACIÓN	Departamento: Cesar Municipio: Agustín Codazzi Corregimiento: Casacará
MATRICULA INMOBILIRIA	190-80590
CODIGO CATASTRAL	20-013-00-03-0003-0005-000

LINDEROS**Parcela No. 10 – Divino Niño, ubicada en el predio de mayor extensión "Santa Rita"**

NORTE:	Partiendo del punto 105810 en línea recta se recorre una distancia de 289,5 metros hasta llegar al punto 105788, lindando con predio de Martín Rodríguez.
ORIENTE:	Partiendo del punto 105788 y pasando por los puntos 105811 y 150822 se recorre una distancia de 714 metros hasta llegar al punto 105813, lindando con predio de Rodríguez Martínez.
SUR:	Partiendo del punto 105813 y pasando por los puntos 106181 y 106182 se recorre una distancia 283,2 metros hasta llegar al punto 106182, lindando con el carretero a casacara.
OCCIDENTE:	Partiendo del punto 106182 y pasando por el punto 106183, 106184, y 106185 se recorre una distancia de 741,2 metros hasta llegar al punto 105810, lindando con predio Parmento Imbres.

Parcela No. 6 – Dios Proveerá, ubicada en el predio de mayor extensión "Santa Rita"

NORTE	Partiendo del punto 48821 en línea recta en sentido nororiental, en una distancia de 470,556 m pasando el punto 48822 hasta llegar al punto 48825, colinda con predio de la señora Juana Cabarcas
ORIENTE	Partiendo del punto 48825, en línea sinusoidal, en sentido sur en una distancia de 530,884 m pasando por los puntos 48809- 48840 hasta llegar al punto 48814; colinda con el predio parcela N° 23 (parcelación las mercedes)
SUR	Partiendo del punto 48814 en línea sinusoidal, en sentido noroccidental en una distancia de 643, 776m pasando por los puntos 48815 – 2003-2002- 48841 hasta llegar al punto 48810, colinda con el predio parcela N° 2 (Las mercedes)
OCCIDENTE	Partiendo del punto 48810, en línea recta, en sentido norte en una distancia de 561,561 mtr pasando por los puntos 48820 hasta llegar al punto 48871 colinda con el señor GUSTAVO GUTIERREZ

Parcela No. 19 – Villa Lucia, ubicada en el predio de mayor extensión "Santa Rita"																																		
NORTE:	Partiendo del punto 78038 en línea quebrada, en sentido sureste, en una distancia de 915,59 m, pasando por los puntos 78039, 78040, 78041 y 78042, hasta llegar al punto 78043; colinda con predio del señor ADOLFO SIERRA																																	
ORIENTE:	Partiendo del punto 78043, en línea recta, en sentido sur, en una distancia de 261,65 m, hasta llegar al punto 78044; colinda con predio del señor REYNALDO MANJARRES. Partiendo del Punto 78044, en sentido sur, una distancia de 149,34 m, hasta llegar al punto 78045; colinda con predio de la señora MAGALI RODRIGUEZ. Y Partiendo del punto 78045 en línea recta, en sentido sur, una distancia de 99,17 m, hasta llegar al punto 20236, colinda con predio del señor PEDRO MARULANDA.																																	
SUR:	Partiendo del punto 20236, en línea quebrada, en sentido Noroccidental, una distancia de 755,07 m, pasando por los puntos 20235 y 20234, hasta llegar al punto 20233; colinda con predio de la señora DORA GUALTEROS.																																	
OCCIDENTE:	Partiendo del punto 20233, en línea recta, en sentido norte, en una distancia de 261,33 m, hasta llegar al punto 78038, colinda con predio de la señora DORA GUALTEROS.																																	
AREA	<p>Parcela No. 10 – Divino Niño, ubicada en el predio de mayor extensión "Santa Rita" : Área Georreferenciada: 18 Has 90079 M2</p> <p>Parcela No. 6 Dios Proveerá, ubicada en el predio de mayor extensión "Santa Rita": Área Georreferenciada: 29 Has 1554 M2</p> <p>Parcela No. 19 Villa Lucia, ubicada en el predio de mayor extensión "Santa Rita": Área Georreferenciada: 25 Has 6934 M2</p>																																	
COORDENADAS PLANAS	<p style="text-align: center;">Parcela No. 10 – Divino Niño, ubicada en el predio de mayor extensión "Santa Rita"</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">ID_Punto</th> <th style="text-align: center;">ESTE</th> <th style="text-align: center;">NORTE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td style="text-align: center;">106181</td><td style="text-align: center;">1092514,98</td><td style="text-align: center;">1578993,23</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">106182</td><td style="text-align: center;">1092373,42</td><td style="text-align: center;">1578872,44</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">106183</td><td style="text-align: center;">1092208,32</td><td style="text-align: center;">1578980,37</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">106184</td><td style="text-align: center;">1092081,63</td><td style="text-align: center;">1579076,37</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">106185</td><td style="text-align: center;">1091901,27</td><td style="text-align: center;">1579173,44</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">105810</td><td style="text-align: center;">1091744,67</td><td style="text-align: center;">1579262,52</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">105788</td><td style="text-align: center;">1091981,21</td><td style="text-align: center;">1579429,35</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">105811</td><td style="text-align: center;">1092205,61</td><td style="text-align: center;">1579292,88</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">105822</td><td style="text-align: center;">1092380,97</td><td style="text-align: center;">1579183,21</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">105813</td><td style="text-align: center;">1092589,58</td><td style="text-align: center;">1579055,41</td></tr> </tbody> </table>	ID_Punto	ESTE	NORTE	106181	1092514,98	1578993,23	106182	1092373,42	1578872,44	106183	1092208,32	1578980,37	106184	1092081,63	1579076,37	106185	1091901,27	1579173,44	105810	1091744,67	1579262,52	105788	1091981,21	1579429,35	105811	1092205,61	1579292,88	105822	1092380,97	1579183,21	105813	1092589,58	1579055,41
ID_Punto	ESTE	NORTE																																
106181	1092514,98	1578993,23																																
106182	1092373,42	1578872,44																																
106183	1092208,32	1578980,37																																
106184	1092081,63	1579076,37																																
106185	1091901,27	1579173,44																																
105810	1091744,67	1579262,52																																
105788	1091981,21	1579429,35																																
105811	1092205,61	1579292,88																																
105822	1092380,97	1579183,21																																
105813	1092589,58	1579055,41																																

Parcela No. 6 – Dios Proveerá, ubicada en el predio de mayor extensión "Santa Rita"

PUNTO	COORDENADAS PLANAS	
	NORTE	ESTE
48841	1578318,368	1091320,121
48810	1578422,043	1091099,763
48820	1578623,236	1091340,867
48821	1578772,554	1091538,301
48822	1578668,934	1091706,133
48825	1578533,400	1091943,475
48809	1578493,241	1091906,814
48840	1578383,603	1091890,905
48814	1578097,152	1091863,418
48815	1578099,801	1091664,156
2002	1578272,130	1091407,884
2003	1578171,314	1091566,638

Parcela No. 19 – Villa Lucia, ubicada en el predio de mayor extensión "Santa Rita"

PUNTO	COORDENADAS PLANAS	
	NORTE	ESTE
78038	1579370,823	1093473,619
78039	1579193,676	1093702,414
78040	1579100,730	1093821,361
78041	1579134,151	1093876,197
78042	1579273,682	1094005,176
78043	1579171,711	1094201,262
78044	1578935,220	1094089,310
78045	1578811,579	1094005,552
20234	1579037,984	1093480,727
20233	1579176,362	1093299,033
20235	1578912,355	1093663,915

Afectaciones legales al dominio y/o uso del predio solicitado

Si.

Tercero Interviniente:

Si.


JORGE ALBERTO MEZA DAZA
 JUEZ