

Radicado No. 20001-31-21-003-2022-00069-00

INFORME ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado: 20001-31-21-003-2022-00069-00.

Predio: "La Fortuna".

Ubicación: vereda La Ceiba Arriba, municipio de municipio de Chimichagua, departamento del Cesar.

Con el fin de dar cumplimiento a la Acumulación Procesal de que trata el art. 95 de la Ley 1448 de 2011, el **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE VALLEDUPAR - CESAR**, informa que mediante auto de fecha nueve (9) de agosto del dos mil veintidós (2022), admitió la solicitud de restitución presentada por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS DIRECCIÓN TERRITORIAL CESAR - LA GUAJIRA, sobre el predio "La Fortuna", identificado catastralmente con cedula Nro. 20-175-00-02-0004-0053-000, identificado con folio de matrícula inmobiliaria Nro. 192-22151, ubicado en la vereda La Ceiba Arriba, municipio de Chimichagua, departamento del Cesar; que tiene las siguientes especificaciones:

DENOMINACIÓN DEL PREDIO	"La Fortuna".
UBICACIÓN	Departamento: Cesar Municipio: Chimichagua Vereda: La Ceiba Arriba
MATRICULA INMOBILIARIA	FMI Nro. 192-22151
CODIGO CATASTRAL	20-175-00-02-0004-0053-000
LINDEROS	<u>Predio "La Fortuna"</u>

Dirección: Calle 16B No. 9 - 83 Edificio LESLIE, Piso 2.
Correo Electrónico: jctoert03vpar@notificacionesrj.gov.co
Telefax: 5707853

Radicado No. 20001-31-21-003-2022-00069-00

8.2.3 LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO	
De acuerdo a la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue:	
NORTE:	Partiendo desde el punto 400054 con coordenadas planas N: 2588374.74 E: 4915572.19, en línea quebrada, en dirección nororiente que pasa por los puntos 400095, 400096, 400097, 400098, 400115, 400099, 400092, 400111, 400109, 400117, 400116 y 400112 hasta llegar al punto 400139 con coordenadas planas N: 2589337.07 E: 4916973.58, una distancia de 1812.99 m, colinda con predio de Josefina Palomino, con cerca de por medio.
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 400139 con coordenadas planas N: 2589337.07 E: 4916973.58, en línea quebrada con dirección sureste que pasa por el punto 400135 hasta llegar al punto 400136 con coordenadas planas N: 2589158.93 E: 4917174.46, una distancia de 268.50 m, colinda con predio Tierra Baja, con cerca de por medio. Y partiendo desde el punto 400136 con coordenadas planas N: 2589158.93 E: 4917174.46, en línea recta, en dirección sureste hasta llegar al punto 400134 con coordenadas planas N: 2589061.79 E: 4917261.58, una distancia de 130.49 m, colinda con predio de Alvaro Sampayo, con cerca de por medio.
SUR:	Partiendo desde el punto 400134 con coordenadas planas N: 2589061.79 E: 4917261.58, en línea quebrada, en dirección suroeste que pasa por el punto 400141 hasta llegar al punto 400133 con coordenadas planas N: 2588780.96 E: 4916895.26, una distancia de 461.57 m, colinda con predio de Alvaro Sampayo, con cerca de por medio. Luego partiendo desde el punto 400133 con coordenadas planas N: 2588780.96 E: 4916895.26, en línea quebrada, en dirección suroeste que pasa por el punto 400045 hasta llegar al punto 400046 con coordenadas planas N: 2588492.01 E: 4916532.74, una distancia de 463.61 m, colinda con predio de Norberto Ruiz, con cerca de por medio. Seguidamente, desde el punto 400046 con coordenadas planas N: 2588492.01 E: 4916532.74, en línea quebrada, en dirección suroeste que pasa por el punto 400047 y 400048 hasta llegar al punto 400049 con coordenadas planas N: 2588106.40 E: 4916279.92, una distancia de 574.73 m, colinda con predio de Cesar Fragozo, con cerca de por medio. Posteriormente desde el punto 400049 con coordenadas planas N: 2588106.40 E: 4916279.92, en línea recta, en dirección oeste hasta llegar al punto 400057 con coordenadas planas N: 2588116.70 E: 4915982.43, una distancia de 297.67 m, colinda con predio de Sennen Fragozo, con cerca de por medio. Y partiendo desde el punto 400057 con coordenadas planas N: 2588116.70 E: 4915982.43, en línea quebrada, en dirección suroeste que pasa por el punto 400058 hasta llegar al punto 400060 con coordenadas planas N: 2587870.67 E: 4915878.78, una distancia de 278.63 m, colinda con predio de Fela Martínez, con cerca de por medio.
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 400060 con coordenadas planas N: 2587870.67 E: 4915878.78, en línea recta, en dirección noroeste hasta llegar al punto 400061 con coordenadas planas N: 2588139.98 E: 4915693.42, una distancia de 326.93 m, colinda con predio de William Fragozo, con cerca de por medio. Y partiendo desde el punto 400061 con coordenadas planas N: 2588139.98 E: 4915693.42, en línea recta, en dirección noroeste hasta llegar al punto 400094 con coordenadas planas N: 2588374.74 E: 4915572.19, una distancia de 264.21 m, colinda con predio de Victor Rico, con cerca de por medio.
AREA	<p>Área solicitada:</p> <p>“La Fortuna”: 78 Has 9060 m2</p>
COORDENADAS PLANAS	<p><u>Predio “La Fortuna”</u></p>

Dirección: Calle 16B No. 9 – 83 Edificio LESLIE piso 2.
 Correo Electrónico: jcctoert03vpar@notificacionesrj.gov.co
 Telefax: 5707853

Radicado No. 20001-31-21-003-2022-00069-00

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
400094	2588374,74	4915572,19	9° 19' 25.514" N	73° 46' 8.788" W
400095	2588383,75	4915662,67	9° 19' 25.814" N	73° 46' 5.821" W
400096	2588476,52	4915823,27	9° 19' 28.847" N	73° 46' 0.561" W
400097	2588526,91	4915887,50	9° 19' 30.493" N	73° 45' 58.459" W
400098	2588522,92	4916033,33	9° 19' 30.373" N	73° 45' 53.676" W
400115	2588733,92	4916244,57	9° 19' 37.261" N	73° 45' 46.764" W
400099	2588749,00	4916245,29	9° 19' 37.752" N	73° 45' 46.741" W
400092	2588770,10	4916244,51	9° 19' 38.439" N	73° 45' 46.768" W
400111	2588790,03	4916254,45	9° 19' 39.089" N	73° 45' 46.444" W
400109	2588993,28	4916342,82	9° 19' 45.715" N	73° 45' 43.560" W
400117	2589112,98	4916456,61	9° 19' 49.622" N	73° 45' 39.837" W
400116	2589148,62	4916518,09	9° 19' 50.787" N	73° 45' 37.824" W
400112	2589241,19	4916778,78	9° 19' 53.821" N	73° 45' 29.281" W
400139	2589337,07	4916973,58	9° 19' 56.957" N	73° 45' 22.900" W
400135	2589225,86	4917097,49	9° 19' 53.344" N	73° 45' 18.829" W
400136	2589158,93	4917174,46	9° 19' 51.169" N	73° 45' 16.300" W
400134	2589061,79	4917261,58	9° 19' 48.011" N	73° 45' 13.436" W
400141	2588891,27	4917039,48	9° 19' 42.441" N	73° 45' 20.707" W
400133	2588780,96	4916895,26	9° 19' 38.838" N	73° 45' 25.429" W
400045	2588674,91	4916765,43	9° 19' 35.375" N	73° 45' 29.679" W
400046	2588492,01	4916532,74	9° 19' 29.401" N	73° 45' 37.297" W
400047	2588346,79	4916351,34	9° 19' 24.659" N	73° 45' 43.235" W
400048	2588239,13	4916198,72	9° 19' 21.141" N	73° 45' 48.232" W
400049	2588106,40	4916279,92	9° 19' 16.824" N	73° 45' 45.560" W
400057	2588116,70	4915982,43	9° 19' 17.138" N	73° 45' 55.317" W
400058	2588115,22	4915962,29	9° 19' 17.089" N	73° 45' 55.977" W
400060	2587870,67	4915878,78	9° 19' 9.117" N	73° 45' 58.698" W
400061	2588139,98	4915693,42	9° 19' 17.870" N	73° 46' 4.795" W
	ÚNICO ORIGEN NACIONAL		MAGNA SIRGAS	

Afectaciones legales al dominio y/o uso del predio solicitado	Hidrocarburos y Ambientales.
Tercero Interviniente:	MARÍA LEONOR CUBILLOS DE CASTILLO, Agencia Nacional de Hidrocarburos - ANH, Agencia Nacional de Minería - ANM, MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE y CORPOCESAR.



JORGE ALBERTO MEZA DAZA
 Juez

Dirección: Calle 16B No. 9 – 83 Edificio LESLIE piso 2.
 Correo Electrónico: jcctoert03vpar@notificacionesrj.gov.co
 Telefax: 5707853