



ACUMULACION PROCESAL

EL PRESENTE INFORME SE FIJA EN LA PÁGINA WEB DE LA RAMA JUDICIAL EN CUMPLIMIENTO A LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 95 DE LA LEY 1448 DE 2011 Y EL **ACUERDO PSAA 13 - 9857** DEL 6 DE MARZO DE 2013 MEDIANTE "EL CUAL SE REGULA SOBRE EL INICIO DE PROCESOS JUDICIALES DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS" EXPEDIDO POR LA SALA ADMINISTRATIVA CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, POR LO QUE ESTE DESPACHO **INFORMA A LAS DEMÁS AUTORIDADES JUDICIALES Y PÚBLICO EN GENERAL** SOBRE EL INICIO DEL PROCESO QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONA:

Mediante auto de fecha **25 de agosto de 2022**, el Juez Primero Civil del Circuito Especializado de Restitución de Tierras de Santa Marta, profiere auto admisorio del proceso de referencia **47-001-31-21-001-2022-00017-00**, en donde ordena la suspensión de los procesos declarativos de derechos reales, sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbre, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hubieran identificado en la Justicia Ordinaria en relación con el inmueble identificado, así como los procesos ejecutivos, notariales, judiciales y administrativos; del predio que a continuación se relaciona:

RADICACIÓN	47-001-31-21-001-2022-00017-00
PREDIO	FINCA BELLA VISTA
UBICACIÓN	SITIO NUEVO/MAGDALENA
FOLIO MATRICULA INMOBILIARIA No.	228-36000
CEDULA CATASTRAL No.	477450002000000117000
AREA GEOREFERENCIADA	4 Ha 8841 M2

COLINDANCIAS Y COORDENADAS GEOGRAFICAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
197950	2754442,06m	4818971,03m	10° 49' 21,862" N	74° 39' 23,668" W
197951	2754404,62m	4818949,63m	10° 49' 20,639" N	74° 39' 24,366" W
197952	2754412,24m	4818877,76m	10° 49' 20,875" N	74° 39' 26,735" W
197954	2754641,13m	4818717,77m	10° 49' 28,299" N	74° 39' 32,044" W
197955	2754469,59m	4818834,23m	10° 49' 22,734" N	74° 39' 28,178" W
270764	2754703,63m	4818854,07m	10° 49' 30,358" N	74° 39' 27,567" W
GF1	2754664,84m	4818860,26m	10° 49' 29,096" N	74° 39' 27,356" W
GF2	2754660,36m	4818862,90m	10° 49' 28,950" N	74° 39' 27,268" W
GF3	2754636,18m	4818884,23m	10° 49' 28,167" N	74° 39' 26,561" W
GF4	2754632,45m	4818889,25m	10° 49' 28,046" N	74° 39' 26,396" W
270761	2754532,26m	4819064,08m	10° 49' 24,815" N	74° 39' 20,620" W



ACUMULACION PROCESAL

NORTE:	Partiendo desde el punto 197954 (10° 49' 28,299" N- 74° 39' 32,044" W) en línea recta en dirección nororiente y llegando hasta el punto 270764 (10° 49' 30,358" N- 74° 39' 27,567" W). colinda con predio del señor Marcimino Gutiérrez en una distancia de 149,95metros.
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 270764 (10° 49' 30,358" N- 74° 39' 27,567" W) en línea quebrada que pasa por el punto GF2, GF4 en dirección suroriente en una distancia de 284,48 metros hasta llegar al punto 270761 (10° 49' 20,639" N-74° 39' 24,366" W); colinda con predio de Gustavo Flórez
SUR	Partiendo desde el punto 270761 (10° 49' 20,639" N-74° 39' 24,366" W) en línea quebrada en dirección suroccidente y pasando por el punto 197950,197951 hasta llegar al punto denominado 197952 (10° 49' 20,875" N -74° 39' 26,735" W) en una distancia de 244,99metros, colinda con predio de Francisco Ballestas.
OCCIDENTE	Partiendo desde el punto 197952 (10° 49' 20,875" N -74° 39' 26,735" W) en línea Quebrada en dirección Noroccidente y pasando por los puntos 197955 hasta llegar al punto197954(10° 49' 28,299" N-74° 39' 32,044" W) en una distancia de 279,33 metros, colinda con predio del señor Alejandro Mariño.

Alba Luz Manzera Nieto
ALBA LUZ MANZERA NIETO
SECRETARIA