



**Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado  
En Restitución de Tierras de Santa Marta**

**ACUMULACION PROCESAL**

EL PRESENTE INFORME SE FIJA EN LA PÁGINA WEB DE LA RAMA JUDICIAL EN CUMPLIMIENTO A LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 95 DE LA LEY 1448 DE 2011 Y EL **ACUERDO PSAA 13 - 9857** DEL 6 DE MARZO DE 2013 MEDIANTE "EL CUAL SE REGULA SOBRE EL INICIO DE PROCESOS JUDICIALES DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS" EXPEDIDO POR LA SALA ADMINISTRATIVA CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, POR LO QUE ESTE DESPACHO **INFORMA** A LAS DEMÁS **AUTORIDADES JUDICIALES** Y PÚBLICO EN GENERAL SOBRE EL INICIO DEL PROCESO QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONA:

Mediante auto de fecha **24 de octubre de 2022**, el Juez Primero Civil del Circuito Especializado de Restitución de Tierras de Santa Marta, profiere auto admisorio del proceso de referencia **47-001-31-21-001-2022-00027-00**, en donde ordena la suspensión de los procesos declarativos de derechos reales, sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbre, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hubieran identificado en la Justicia Ordinaria en relación con el inmueble identificado, así como los procesos ejecutivos, notariales, judiciales y administrativos; del predio que a continuación se relaciona:

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| <b>RADICACIÓN</b>                       | 47-001-31-21-001-2022-00027-00 |
| <b>PREDIO</b>                           | CAPITOLIO 1 y CAPITOLIO 2      |
| <b>UBICACIÓN</b>                        | PLATO/MAGDALENA                |
| <b>FOLIO MATRICULA INMOBILIARIA No.</b> | 226-52538                      |
| <b>CEDULA CATASTRAL No.</b>             | 47660000600010088000           |
| <b>AREA GEOREFERENCIADA</b>             | 31 Ha 1223 M2                  |

**COLINDANCIAS Y COORDENADAS GEOGRAFICAS**

| PUNTO  | COORDENADAS PLANAS    |            | COORDENADAS GEOGRÁFICAS |                   |
|--------|-----------------------|------------|-------------------------|-------------------|
|        | NORTE                 | ESTE       | LATITUD (N)             | LONGITUD (W)      |
| 69309  | 2659193,19            | 4853075,24 | 9° 57' 45,668" N        | 74° 20' 27,159" W |
| AUX02  | 2659169,55            | 4853458,21 | 9° 57' 44,948" N        | 74° 20' 14,576" W |
| 4126   | 2659173,42            | 4853502,62 | 9° 57' 45,080" N        | 74° 20' 13,117" W |
| AUX 15 | 2659039,51            | 4853391,16 | 9° 57' 40,705" N        | 74° 20' 16,761" W |
| AUX 14 | 2658943,03            | 4853326,46 | 9° 57' 37,554" N        | 74° 20' 18,873" W |
| AUX 13 | 2658890,97            | 4853280,38 | 9° 57' 35,853" N        | 74° 20' 20,380" W |
| AUX 12 | 2658866,38            | 4853244,97 | 9° 57' 35,048" N        | 74° 20' 21,540" W |
| 4129   | 2658779,70            | 4853145,91 | 9° 57' 32,212" N        | 74° 20' 24,782" W |
| 143305 | 2658529,97            | 4852970,35 | 9° 57' 24,056" N        | 74° 20' 30,516" W |
| 143306 | 2658279,33            | 4852800,67 | 9° 57' 15,872" N        | 74° 20' 36,056" W |
| 143307 | 2658403,42            | 4852540,82 | 9° 57' 19,879" N        | 74° 20' 44,608" W |
| 143308 | 2658689,13            | 4852746,07 | 9° 57' 29,210" N        | 74° 20' 37,904" W |
| 143309 | 2658939,84            | 4852911,64 | 9° 57' 37,396" N        | 74° 20' 32,499" W |
|        | ÚNICO ORIGEN NACIONAL |            | MAGNA SIRGAS            |                   |

Dirección: Calle 24 #3-93 Oficina 911 Edificio Banco de Bogotá  
Correo Electrónico: j01cctoesrtsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co



**Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado  
En Restitución de Tierras de Santa Marta**

**ACUMULACION PROCESAL**

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>NORTE:</b>    | Partiendo desde el punto No. 69309 de coordenadas planas en origen nacional (2658939,84 N , 4852911,64 E) en dirección de occidente a oriente en línea quebrada, y pasando por el punto AUX02 hasta llegar al punto N° 4126 de coordenadas planas en origen nacional ( 2659173,42 N, 4853502,62 E) en una distancia de 428,27mts este colinda con CARRETEABLE A CESPEDES.  |
| <b>ORIENTE:</b>  | Partiendo desde el punto N° 4126 de coordenadas planas en origen nacional ( 2659173,42 N, 4853502,62 E) en línea quebrada y pasa por los puntos AUX15, AUX14, AUX13, AUX12, en dirección general de Norte a Suroccidente hasta llegar al punto 4129 de coordenadas planas en origen nacional ( 2658779,7 N, 4853145,91 E) en una distancia de 534,66m, colindando con el predio de ORLANDO CAMARGO; continuando desde el punto 4129 en dirección Suroccidente pasando por el punto 143305 hasta llegar 143306 de coordenadas planas en origen nacional (2658279,33 N , 4852800,67 E) en una distancia de 607,94m, colindando con el predio de JOSE GARCIA. |
| <b>SUR</b>       | Partiendo desde el punto 143306 de coordenadas planas en origen nacional (2658279,33 N , 4852800,67 E) en línea recta en dirección de oriente a Noroccidente hasta llegar al punto 143307 de coordenadas planas en origen nacional (2658403,42 N , 4852540,82 E) en una distancia de 287,96metros, colinda con predio del señor NESTOR FONTALVO.   |
| <b>OCCIDENTE</b> | Partiendo desde el punto 143307 de coordenadas planas en origen nacional (2658403,42 N, 4852540,82 E) en línea quebrada en dirección de sur a nororiental pasando por los puntos 143308, 143309 hasta llegar al punto 69309 de coordenadas planas en origen nacional (2658939,84 N , 4852911,64 E) en una distancia de 953,82 metros, colindando con predio del señor ARMANDO DE LEON.   |

*Alba Luz Manzera Nieto*  
**ALBA LUZ MANZERA NIETO**  
SECRETARIA