



ACUMULACION PROCESAL

EL PRESENTE INFORME SE FIJA EN LA PÁGINA WEB DE LA RAMA JUDICIAL EN CUMPLIMIENTO A LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 95 DE LA LEY 1448 DE 2011 Y EL **ACUERDO PSAA 13 - 9857** DEL 6 DE MARZO DE 2013 MEDIANTE "EL CUAL SE REGULA SOBRE EL INICIO DE PROCESOS JUDICIALES DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS" EXPEDIDO POR LA SALA ADMINISTRATIVA CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, POR LO QUE ESTE DESPACHO **INFORMA** A LAS DEMÁS **AUTORIDADES JUDICIALES Y PÚBLICO** EN GENERAL SOBRE EL INICIO DEL PROCESO QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONA:

Mediante auto de fecha **06 de abril de 2022**, el Juez Primero Civil del Circuito Especializado de Restitución de Tierras de Santa Marta, profiere auto admisorio del proceso de referencia **47-001-31-21-001-2021-00084-00**, en donde ordena la suspensión de los procesos declarativos de derechos reales, sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbre, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hubieran identificado en la Justicia Ordinaria en relación con el inmueble identificado, así como los procesos ejecutivos, notariales, judiciales y administrativos; del predio que a continuación se relaciona:

RADICACIÓN	47-001-31-21-001-2021-00084-00
PREDIO	PANTANO ISLA GRANDE/EL CONDAZO/LA ISLA/EL SALADO PARTE 8
UBICACIÓN	REMOLINO/MAGDALENA
FOLIO MATRICULA INMOBILIARIA No.	228-783/228-438/228-2860/228-788
CEDULA CATASTRAL No.	47605000200000280000/47605000200000286000/ 47605000200000279000/47605000200000172000
AREA GEOREFERENCIADA	96 Ha 2357 M2/183 Ha 6886 M2/42 Ha 8867 M2/31 Ha 1114 M2

COLINDANCIAS Y COORDENADAS GEOGRAFICAS



ACUMULACION PROCESAL

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
236716	1673397,509	940510,5383	10° 41' 4,538" N	74° 37' 13,279" W
236715	1673407,496	940851,3638	10° 41' 4,876" N	74° 37' 5,355" W
236720	1673324,101	941076,8839	10° 41' 2,175" N	74° 36' 57,929" W
236717	1673262,537	941164,1453	10° 41' 0,177" N	74° 36' 55,055" W
236719	1673015,914	941210,0673	10° 40' 52,153" N	74° 36' 53,529" W
236754	1672988,811	941218,5558	10° 40' 51,271" N	74° 36' 53,249" W
236755	1672748,862	941180,4865	10° 40' 43,460" N	74° 36' 54,488" W
236756	1672699,184	941169,0726	10° 40' 41,843" N	74° 36' 54,860" W
236757	1672722,47	940921,5157	10° 40' 42,587" N	74° 37' 3,007" W
236758	1672738,852	940798,6843	10° 40' 43,113" N	74° 37' 7,050" W
236758A	1673219,916	940661,9523	10° 40' 58,761" N	74° 37' 11,577" W
236758B	1672979,662	940730,5833	10° 40' 50,946" N	74° 37' 9,304" W
	MAGNA COLOMBIA BOGOTÁ		MAGNA SIRGAS	



ACUMULACION PROCESAL

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
262134	2733970,39	4825735,29	10° 38' 16,492" N	74° 35' 37,400" W
262134A	2734023,58	4825762,58	10° 38' 18,228" N	74° 35' 36,511" W
262134B	2734307,73	4825810,66	10° 38' 27,488" N	74° 35' 34,977" W
262134C	2734589,87	4825862,05	10° 38' 36,683" N	74° 35' 33,333" W
262134D	2734881,20	4825931,14	10° 38' 46,180" N	74° 35' 31,108" W
262135	2735101,54	4825981,97	10° 38' 53,363" N	74° 35' 29,472" W
262136	2735116,55	4826158,17	10° 38' 53,881" N	74° 35' 23,675" W
262136A	2734828,69	4826096,59	10° 38' 44,498" N	74° 35' 25,653" W
262137	2734594,77	4826044,99	10° 38' 36,873" N	74° 35' 27,312" W
262137A	2734530,29	4826367,44	10° 38' 34,828" N	74° 35' 16,688" W
262139F	2733798,23	4826153,61	10° 38' 10,956" N	74° 35' 23,602" W
262139G	2733881,80	4825912,74	10° 38' 13,637" N	74° 35' 31,545" W



Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado
En Restitución de Tierras de Santa Marta

ACUMULACION PROCESAL

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
262140	2733336,23	4827160,95	10° 37' 56,081" N	74° 34' 50,369" W
262140A	2733334,11	4826934,76	10° 37' 55,975" N	74° 34' 57,813" W
262140B	2733381,39	4826704,11	10° 37' 57,476" N	74° 35' 5,413" W
262152A	2733271,50	4824964,90	10° 37' 53,607" N	74° 36' 2,639" W
262152B	2733203,20	4825182,75	10° 37' 51,420" N	74° 35' 55,457" W
262152C	2733130,34	4825437,09	10° 37' 49,090" N	74° 35' 47,073" W
262152D	2733010,76	4825618,65	10° 37' 45,227" N	74° 35' 41,077" W
262151	2732884,92	4825811,57	10° 37' 41,162" N	74° 35' 34,706" W



**Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado
En Restitución de Tierras de Santa Marta**

ACUMULACION PROCESAL

262151A	2732779,62	4826045,22	10° 37' 37,773" N	74° 35' 26,998" W
262151B	2732876,49	4826326,34	10° 37' 40,974" N	74° 35' 17,762" W
262151C	2732871,30	4826387,97	10° 37' 40,815" N	74° 35' 15,733" W
262151D	2732754,34	4826759,88	10° 37' 37,068" N	74° 35' 3,472" W
262150	2732755,25	4826861,24	10° 37' 37,115" N	74° 35' 0,136" W
262150A	2732862,12	4826851,30	10° 37' 40,593" N	74° 35' 0,481" W
262150B	2732984,75	4826905,75	10° 37' 44,595" N	74° 34' 58,710" W
262150D	2733179,58	4827124,66	10° 37' 50,975" N	74° 34' 51,537" W
262150D	2733111,92	4827085,84	10° 37' 48,765" N	74° 34' 52,803" W
262140C	2733509,82	4826479,11	10° 38' 1,620" N	74° 35' 12,840" W
262140D	2733605,13	4826391,17	10° 38' 4,708" N	74° 35' 15,751" W
262140E	2733671,14	4826309,75	10° 38' 6,844" N	74° 35' 18,442" W
262140F	2733755,11	4826100,52	10° 38' 9,543" N	74° 35' 25,343" W
262141	2733854,53	4825909,36	10° 38' 12,748" N	74° 35' 31,651" W
262141B	2734029,18	4825636,41	10° 38' 18,390" N	74° 35' 40,665" W
262141A	2733964,11	4825709,32	10° 38' 16,283" N	74° 35' 38,254" W
262141C	2734157,15	4825363,73	10° 38' 22,510" N	74° 35' 49,662" W
262153	2734313,06	4825091,86	10° 38' 27,541" N	74° 35' 58,637" W
262153A	2734069,68	4824999,05	10° 38' 19,601" N	74° 36' 1,650" W
262153B	2733836,28	4824910,94	10° 38' 11,987" N	74° 36' 4,511" W
262153C	2733725,46	4824868,77	10° 38' 8,372" N	74° 36' 5,880" W
262153D	2733510,02	4824821,71	10° 38' 1,349" N	74° 36' 7,392" W
262152	2733342,99	4824786,80	10° 37' 55,905" N	74° 36' 8,513" W
ÚNICO ORIGEN NACIONAL			MAGNA SIRGAS	

Dirección: Calle 24 #3-93 Oficina 911 Edificio Banco de Bogotá
Correo Electrónico: j01cctoersmtsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co



ACUMULACION PROCESAL

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
262137C	2734599,40	4826788,46	10° 38' 37,148" N	74° 35' 2,841" W



**Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado
En Restitución de Tierras de Santa Marta**

ACUMULACION PROCESAL

262137D	2734577,41	4826958,52	10° 38' 36,460" N	74° 34' 57,240" W
262137E	2734535,90	4827204,80	10° 38' 35,150" N	74° 34' 49,127" W
262138	2734473,21	4827335,27	10° 38' 33,130" N	74° 34' 44,821" W
262138A	2734360,14	4827308,15	10° 38' 29,444" N	74° 34' 45,695" W
262138H	2733469,10	4827006,01	10° 38' 0,382" N	74° 34' 55,491" W
262139B	2733351,98	4826944,03	10° 37' 56,558" N	74° 34' 57,511" W
262139D	2733526,13	4826489,93	10° 38' 2,153" N	74° 35' 12,487" W
262139E	2733710,17	4826315,27	10° 38' 8,116" N	74° 35' 18,267" W
262139F	2733798,23	4826153,61	10° 38' 10,956" N	74° 35' 23,602" W
262139C	2733405,27	4826701,34	10° 37' 58,253" N	74° 35' 5,508" W
262138I	2733405,98	4827114,74	10° 37' 58,345" N	74° 34' 51,902" W
262138J	2733380,73	4827136,36	10° 37' 57,526" N	74° 34' 51,186" W
262139A	2733346,91	4827083,14	10° 37' 56,416" N	74° 34' 52,932" W
262139	2733347,24	4827149,11	10° 37' 56,438" N	74° 34' 50,760" W
262138B	2734107,99	4827164,45	10° 38' 21,210" N	74° 34' 50,383" W
262138C	2733990,41	4827156,54	10° 38' 17,380" N	74° 34' 50,624" W
262138D	2733917,34	4827141,62	10° 38' 14,999" N	74° 34' 51,103" W
262138F	2733817,04	4827018,62	10° 38' 11,713" N	74° 34' 55,134" W
262138G	2733714,11	4826972,92	10° 38' 8,354" N	74° 34' 56,621" W
262137A	2734530,29	4826367,44	10° 38' 34,828" N	74° 35' 16,688" W
262137B	2734531,85	4826488,11	10° 38' 34,898" N	74° 35' 12,716" W
	ÚNICO ORIGEN NACIONAL		MAGNA SIRGAS	



**Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado
En Restitución de Tierras de Santa Marta**

ACUMULACION PROCESAL

NORTE:	<i>Partiendo desde el punto 236716 en dirección noreste en línea quebrada y pasando por los puntos 236715y 236720 hasta llegar al punto 236717 en una distancia total de 588,27 metros. Colinda con CARRETERA.</i>
ORIENTE:	<i>Partiendo desde el punto 236717 en dirección sureste en línea quebrada y pasando por los puntos 206719, 236754 y 236755 hasta llegar el punto 236756 en una distancia total de 573,19 metros. Colinda con ORLANDO BORJA.</i>
SUR	<i>Partiendo desde el punto 236756 en dirección Noreste en línea quebrada y pasando por el punto 236757 hasta llegar al punto 236758 en una distancia total de 372,57 metros. Colinda con JULIO CESAR PERTUZ</i>
OCCIDENTE	<i>Partiendo desde el punto 236758 en dirección norte en línea quebrada y pasando 236758 A Y 236758B hasta llegar al punto 236716 en una distancia de 685 metros. Colinda con JULIO CESAR PERTUZ</i>

NORTE:	<i>Partiendo del punto 262135 (2735101,54 NORTE - 4825981,97 ESTE) en dirección Oriente en línea recta al punto 262136 (2735116,55 NORTE - 4826158,17 ESTE), con una distancia de 176,83 m, colinda con el predio de Manuel Rodríguez y luego Partiendo del punto 262136 (2735116,55 NORTE - 4826158,17 ESTE) en dirección Suroriente en línea quebrada y pasando por 262136A y 262137, al punto 262137A (2734530,29 NORTE-4826367,44 ESTE), con una distancia de 862,75 m, colinda con el predio de Marcos Díaz</i>
ORIENTE:	<i>Partiendo del punto 262137A (2734530,29 NORTE-4826367,44 ESTE) en dirección Sur en línea recta al punto 262139F (2733798,23 NORTE - 4826153,61 ESTE), con una distancia de 762,65 m, colinda con el Predio Pantano o Isla Grande</i>
SUR	<i>Partiendo del punto 262139F (2733798,23 NORTE - 4826153,61 ESTE), en dirección Occidente en línea quebrada y pasando por 262139G hasta llegar al punto 262134 (2733970,39 NORTE - 4825735,29 ESTE) , con una distancia de 453,3 m, colinda con Callejón de por medio -Predio Maracaigo</i>
OCCIDENTE	<i>Partiendo del punto 262134 (2733970,39 NORTE - 4825735,29 ESTE) en dirección norte en línea quebrada y pasando por 262134A, 262134B, 262134C y 262134D hasta llegar al punto 262135 ((2735101,54 NORTE - 4825981,97 ESTE), con una distancia de 1160,3 m, colinda con predio de Solon Wilches</i>



**Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado
En Restitución de Tierras de Santa Marta**

ACUMULACION PROCESAL

NORTE:	Partiendo del punto 262153 (2734313,06 NORTE - 4825091,86 ESTE) en dirección suroriente en línea quebrada y pasando por los puntos 262141C, 262141B, 262141A 262141, 262140F. 262140E, 262140D, 262140C, 262140B Y 262140A al punto 262140 (2733336,23 NORTE, 4827160,95 ESTE), con una distancia de 2336,66 m, colinda con Callejón en medio - Predio La Isla
ORIENTE:	Partiendo del punto 262140 (2733336,23 NORTE, 4827160,95 ESTE) en dirección Suroccidente en línea quebrada y pasando por 262150D, 262150E, 262150C, 262150B Y 262150A al punto 262150 (2732755,25 NORTE - 4826861,24 ESTE), con una distancia de 700,93 m, colinda con el Caño Condazo
SUR	Partiendo del punto 262150 (2732755,25 NORTE - 4826861,24 ESTE), en dirección Noroccidente en línea quebrada y pasando por 262151D, 262151C, 262151B, 262151A, 262151, 262152D, 262152C, 262152B Y 262152A al punto 262152 (2733342,99 NORTE - 4824786,8 ESTE), con una distancia de 2239,74 m, colinda concolinda con el Caño Condazo
OCCIDENTE	Partiendo del punto 262152 (2733342,99 NORTE - 4824786,8 ESTE) en dirección norte en línea quebrada y pasando por 262153D, 262153C, 262153B y 262153A al punto 262153 (2734313,06 NORTE - 4825091,86 ESTE), con una distancia de 1019,68, colinda con Predio La Montaña

NORTE:	Partiendo del punto 262137A (2734530,29 NORTE -4826367,44 ESTE) en dirección Oriente en línea quebrada y pasando por los puntos 262137B, 262137C, 262137D Y 262137E al punto 262138 (2734473,21 NORTE, 4827160,95 ESTE), con una distancia de 994,53 m, colinda conmarcos Diaz
ORIENTE:	Partiendo del punto 262138 (2734473,21 NORTE, 4827160,95 ESTE) en dirección Suroccidente en línea quebrada y pasando por 262138A, 262138B, 262138C, 262138D, 262138E, 262138F, 262138G, 262138H e 262138I al punto 262139 (2733347,24 NORTE - 4827149,11 ESTE), con una distancia de 1312,29 m, colinda con el Caño Condazo
SUR	Partiendo del punto 262139 (2733347,24 NORTE - 4827149,11 ESTE), en dirección Noroccidente en línea quebrada y pasando por 262139A, 262139B, 262139C, 262139D Y 262139E al punto 262139F (2733798,23 NORTE - 4826153,61 ESTE) , con una distancia de 1134,97 m, colinda con CALLEJON
OCCIDENTE	Partiendo del punto 262139F (2733798,23 NORTE - 4826153,61 ESTE) en dirección nororiente en línea recta al punto 262137A (2734530,29 NORTE -4826367,44 ESTE) , con una distancia de 762,65, colinda con Predio La Isla


ALBA LUZ MANZERA NIETO
SECRETARIA

Dirección: Calle 24 #3-93 Oficina 911 Edificio Banco de Bogotá
Correo Electrónico: j01cctoersmtsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co