



INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado N° 50001312100220210003800

Villavicencio, veinticuatro (24) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Auto Interlocutorio N°: AIR-21-099
Tipo de Auto: Admite solicitud

Con el fin de facilitar la acumulación procesal de que trata el Art. 95 de la Ley 1448/2011 y en cumplimiento del **Acuerdo N° PSAA13-9857** del 6 de marzo de 2013 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, este Despacho **INFORMA** a las demás **Autoridades Judiciales** sobre el inicio del proceso que a continuación se relaciona:

Extracto parte Resolutiva del Auto:

«

RESUELVE

PRIMERO: Admitir la Solicitud Especial de Restitución y Formalización de Tierras Despojadas, instaurada por la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas en favor de **(XXX)** identificada con cédula de ciudadanía No. **(XXX)**; **(XXX)** identificada con cédula de ciudadanía No. **(XXX)**; y **(XXX)** identificado con cédula de ciudadanía No. **(XXX)**, junto con su núcleo familiar, en su condición de Herederos determinados de **(XXX)** con relación a los predios ubicados en jurisdicción del Municipio de Villavicencio, Meta, que a continuación se identifican, respecto de los cuales su compañero y padre en vida ostentó la relación jurídica de propietario para la época de los hechos.

1. Predio Rural denominado **La Esperanza**, ubicado en la Vereda Apiay, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **230-52300**, con una extensión de área georreferenciada de 1 hectárea + 1159 m².
2. Predio Urbano identificado con nomenclatura **Calle 29 40 03 07 Manzana A Casa 6 Barrio Nuevo Maizaro**, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **230-26215**, con una extensión de área georreferenciada de 130,1 m².
3. Urbano identificado con nomenclatura **Carrera 29 40 12 18 Br Siete de Agosto Barrio Nuevo Maizaro**, identificado con folio de matrícula inmobiliaria N°. **230-64842**, con una extensión de área georreferenciada de 86,5 m².

SEGUNDO: Acceder a la petición especial de reserva de identidad incoada por la apoderada judicial de los solicitantes, conforme a lo dispuesto en el artículo 29 ibídem, en consecuencia, las publicaciones que se ordenen a través de los medios de comunicación se realizarán sin hacer público su nombre ni el de los integrantes de su núcleo familiar.

TERCERO: De conformidad a lo dispuesto en el artículo 86 ibídem:

3.1. Ordenar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio (Meta), efectúe la inscripción de la presente solicitud en los folios de matrícula inmobiliaria número **230-52300**, **230-26215**, y **230-64842**; adviértasele que, por tratarse de un proceso especial, una vez registrada la medida, deberá remitir a este estrado judicial dentro del perentorio término de cinco (5) días

Dirección: Carrera 29 #33B-79 Palacio de Justicia Of. 317, Torre B
Correo Electrónico: jctoersrt02vcio@notificacionesrj.gov.co
Tel: PBX 6621126 Ext. 220, telefax 6621183



INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado N° 50001312100220210003800

siguientes, copia del certificado de tradición y libertad de los citados predios, informando su actual situación jurídica. **Adviértasele** que deberá hacer la anotación en los folios de matrícula inmobiliaria número **230-52300**, **230-26215**, y **230-64842**, sobre la sustracción provisional del comercio de los inmuebles, hasta tanto no cobre ejecutoria la correspondiente sentencia que dirima el presente asunto, conforme lo ordena el literal “b” del artículo 86 ibídem. **Ofíciense** por Secretaría.

3.2. Disponer la sustracción provisional del comercio de los bienes inmuebles identificados con los folios de matrícula inmobiliaria N° **230-52300**, **230-26215**, y **230-64842**, hasta la ejecutoria de la sentencia que se dicte en este proceso. **Ofíciense** por Secretaría a la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras de la Superintendencia de Notariado y Registro con sede en Bogotá para que por su conducto, comuniqué a todas las Notarías del país la disposición anterior, a fin de que se abstengan de protocolizar escrituras públicas que tengan relación con los inmuebles cuya restitución se solicita en este Despacho Judicial.

3.3. Ordenar la suspensión de los procesos declarativos de derechos reales, sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, servidumbre, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos que se hubieren iniciado o que inicien ante la jurisdicción ordinaria respecto de los inmuebles cuya restitución se solicita, así como los procesos ejecutivos, judiciales, notariales y administrativos que afecten los predios identificados con los folios de matrícula inmobiliaria N° **230-52300**, **230-26215**, y **230-64842**, con excepción de los procesos de expropiación. **Secretaría** de cumplimiento a lo previsto en el Acuerdo N°PSAA13-9857 de 6 de marzo de 2013 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, para lo cual informará sobre el inicio del presente proceso de restitución de tierras a las demás autoridades judiciales a través del link «informes para la acumulación procesal» dispuesto por el CENDOJ en el portal web de la Rama Judicial en el link de restitución de tierras.

3.4. Ordenar la publicación de la admisión de la presente solicitud, de la forma dispuesta en el literal e del artículo 86 ibídem, en la cual deberá incluirse la información allí indicada y se deberá realizar en la **edición del día domingo**, en alguno de los diarios de amplia circulación nacional El Tiempo o El Espectador, deberá allegarse copia de la página donde se hubiere realizado la publicación. Igualmente, deberá publicarse en la emisora RCN o CARACOL o de haber emisora en el Municipio de Villavicencio (Meta), deberá allegarse constancia sobre su emisión o transmisión suscrita por el administrador o funcionario de dicha emisora. Con la publicación efectuada se entenderá realizado el traslado a las personas indeterminadas que consideren que deben comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y a quienes se consideren afectados por el proceso de restitución. **Ofíciense** por Secretaría a la apoderada judicial de los solicitantes, a efectos de que realice las gestiones necesarias que garanticen la publicación ordenada.

CUARTO: Notifíquese la admisión de la presente solicitud al Alcalde y al Personero Municipal de Villavicencio (Meta).

QUINTO: Notifíquese la admisión de la presente solicitud a la Agencia Nacional de Hidrocarburos, y Ecopetrol S.A, así como a Cormacarena, para lo de su competencia. Por Secretaría, remítase

Dirección: Carrera 29 #33B-79 Palacio de Justicia Of. 317, Torre B
Correo Electrónico: jctoersrt02vcio@notificacionesrj.gov.co
Tel: PBX 6621126 Ext. 220, telefax 6621183



INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado N° 50001312100220210003800

copia a las entidades del Informe Técnico Predial e Informe Técnico de Georreferenciación realizados por la Unidad Administrativa Especial de Gestión en Restitución de Tierras.

SEXTO: Vincular al proceso y **notificar** la admisión de esta solicitud por el medio más expedito y eficaz a:

(XXX)

Para efectos de la notificación de las vinculadas **(XXX)**, atendiendo la situación particular de emergencia que vive nuestro país con ocasión a la pandemia de COVID 19, lo que de suyo puede retrasar el trámite del proceso, en lo que a la diligencia de notificación personal mediante despacho comisorio se refiere, se dispondrá que Secretaría proceda a establecer comunicación telefónica a través del abonado celular que registra dentro de los anexos de la presente solicitud¹⁶, a efectos que si está dentro de sus posibilidades el acceso a correo electrónico, se sirva suministrar la dirección electrónica respectiva para su notificación electrónica, caso contrario se dejen las constancias secretariales del caso.

Paralelo a lo anterior, secretaría oficie a la Registraduría Nacional de Estado Civil, RUNT, DIAN, CIFIN y Datacrédito, para que revisadas sus bases de datos si registran los datos de contacto de **(XXX)** y **(XXX)**, sin número de identificación; los remitan.

De obtenerse dirección electrónica notifíqueseles por este medio, caso contrario, de conocerse abonado telefónico, secretaría establezca comunicación a efectos que se sirvan suministrar dirección electrónica de ser posible, atendiendo la situación de emergencia a la que ya se hizo alusión; y finalmente y como última medida de establecerse dirección física de domicilio, Comisionar al Juzgado Civil o Promiscuo Municipal o Civil del circuito Especializado en Restitución de Tierras (Reparto), del lugar donde se ubiquen los vinculados, para que se sirvan notificar de manera personal, el presente auto admisorio y correr traslado de la solicitud. Se deberá conceder un término de quince (15) días, para dar cumplimiento a la comisión.

En caso de que se desconozca el paradero de las personas vinculadas se deberá emplazar, igualmente a los herederos indeterminados, en caso de fallecimiento, de conformidad con el artículo 108 del Código General del Proceso y designarles un curador ad litem.

PARÁGRAFO. Por secretaría, elaborar el edicto y entregarlo al interesado con las formalidades de que trata, el artículo 108 del Código General del Proceso, para que sea publicado en día domingo por cualquiera de estos medios masivos de comunicación: EL TIEMPO o EL ESPECTADOR.

SÉPTIMO: Ordenar al Departamento Administrativo para la Prosperidad Social, que en el término de cinco (5) días contados a partir de la fecha de notificación de la presente providencia, informe si a la fecha, **(XXX)**, identificada con cédula de ciudadanía No. **(XXX)**; **(XXX)**, identificada con cédula de ciudadanía No. **(XXX)**; y **(XXX)**, identificado con cédula de ciudadanía No. **(XXX)**, han sido beneficiarios de algún proyecto adelantado por esta entidad, en caso negativo, si es posible o no su inclusión, a qué oferta puede aplicar, cuál es la focalización y en qué período.

OCTAVO: Por secretaría **requiérase** a la Dirección Territorial de la UAEGRTD a efectos que se sirva allegar copia digital de la totalidad del expediente administrativo con ocasión del cual se decidió la inclusión de los predios en el Registro de Tierras Despojadas.

Dirección: Carrera 29 #33B-79 Palacio de Justicia Of. 317, Torre B
Correo Electrónico: jctoersrt02vcio@notificacionesrj.gov.co
Tel: PBX 6621126 Ext. 220, telefax 6621183



INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado N° 50001312100220210003800

NOVENO: Solicítese al homólogo Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Villavicencio, informe si en ese despacho se tramita algún proceso relacionado con los predios que a continuación se enlistan; en caso afirmativo informe el estado de este:

1. Predio Rural denominado **La Esperanza**, ubicado en la Vereda Apiay, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **230-52300**.
2. Predio Urbano identificado con nomenclatura **Calle 29 40 03 07 Manzana A Casa 6 Barrio Nuevo Maizaro**, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **230-26215**.
3. Predio Urbano identificado con nomenclatura **Carrera 29 40 12 18 Br Siete de Agosto Barrio Nuevo Maizaro**, identificado con folio de matrícula inmobiliaria N°. **230-64842**.

DÉCIMO: Ordenar el emplazamiento de los **Herederos de (XXX)**, en la publicación dispuesta en el numeral 3.4. Del presente auto, para surtido el mismo, si es el caso, proceder a designarles representante judicial.

DÉCIMO PRIMERO: Requerir a la Dirección Territorial de la URT a efectos que informe si ha de ejercer la representación judicial de los demás herederos determinados enunciados en el libelo¹; caso contrario por intermedio de los solicitantes se enliste la totalidad de herederos determinados de **(XXX)**, y si es posible sus números de identificación personal junto con datos de contacto.

DÉCIMO SEGUNDO: Previo a resolver sobre una eventual acumulación según lo enunciado en el libelo y advertido en los Folios de matrícula inmobiliaria de los predios pretendidos en restitución, se dispondrá **requerir** por Secretaría a los siguientes despachos a efectos que certifiquen la existencia y estado actual de los siguientes radicados:

1. **Sucesión 50001311000219940021300 Juzgado Segundo de Familia del Circuito de esta ciudad.**
2. **Divisorio 2012-00061-00 Juzgado Cuarto Civil del Circuito de esta ciudad.**
3. **Verbal 201600217-00, Juzgado Tercero Civil del Circuito de esta ciudad.**
4. **Jurisdicción Coactiva 14061-11 Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Villavicencio.**

DÉCIMO TERCERO: Reconocer **personería** para actuar como apoderada judicial principal de la parte solicitante a la abogada **(XXX)** y como apoderados suplentes a **(XXX)**, en su calidad de abogados de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, en los términos y para los fines del acto administrativo de representación judicial, recordándoles que de conformidad con lo establecido en el inciso segundo del artículo 75 del Código General del Proceso no podrán actuar simultáneamente dentro del presente proceso.

DÉCIMO CUARTO: En atención al oficio PJ-II-3-020 de 16 de marzo de 2020, suscrito por la doctora **(XXX)** Procuradora 3 Judicial II Restitución de Tierras, **notifíquesele** la admisión de la presente solicitud a la Doctora **(XXX)**, Coordinadora Zona Bogotá para Asuntos de Restitución de Tierras al correo: mramirezr@procuraduria.gov.co.

DÉCIMO QUINTO: Téngase en cuenta que este proceso se tramita bajo la modalidad de expediente electrónico o digital, quiere esto decir que **el registro de las actuaciones surtidas deberá ser validada por los usuarios en el portal para su acceso al expediente**, bajo la

¹ Cristian Camilo Barrero Mendoza, Cesar Fernando Jara Mendoza, Oscar Andrés Mendoza y Claudia Lorena Sánchez Mendoza.



INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado N° 50001312100220210003800

premisa de cero papel; de tal manera que las actuaciones tanto del despacho como de los intervinientes, no se surtirán de manera física, sino digital.

Secretaría **advierta** en sus oficios a cada uno de los destinatarios que, en caso de enviar información por medio electrónico a este Despacho y obtener acuse de recibo de la misma, no debe remitirla nuevamente por medio físico y en el evento que la documentación contenga información sensible y sea objeto de reserva, deberá remitirla atendiendo los protocolos del caso.

DÉCIMO SEXTO: En virtud del principio de celeridad que la Ley 1448 de 2011 atribuye a este tipo de proceso, las notificaciones y comunicaciones que se dispongan en desarrollo del mismo se practicarán por el medio más expedito, dejando constancia de ello en el expediente, teniendo siempre en cuenta que, por tratarse de Justicia transicional, las órdenes que acá se profieran son de inmediato y obligatorio cumplimiento.

Indíquese que el término para dar contestación a todas las pruebas documentales ordenadas en el presente auto, es de **cinco (5) días** contados a partir de la fecha de recibo del correspondiente oficio. Además, **ADVIÉRTASE** a los servidores públicos de las sanciones disciplinarias y penales que acarrea el incumplimiento y obstrucción de la información solicitada por este Despacho. Lo anterior, de conformidad con el inciso 8º del artículo 76 de la Ley 1448 de 2011.

DÉCIMO SEPTIMO: Debido a la emergencia sanitaria por la que atraviesa el país causada por el COVID 19, se reitera que el único medio autorizado para la recepción de correspondencia es el correo electrónico jctoersrt02vcio@notificacionesrj.gov.co, es decir, no se debe enviar de manera física ningún tipo de correspondencia.

DÉCIMO OCTAVO: De conformidad con el artículo 93 de la Ley 1448 de 2011: “**Notificaciones.** Las providencias que se dicten se notificarán por el medio que el Juez o Magistrado considere más eficaz”, se informa a los sujetos procesales que, de acuerdo con la emergencia sanitaria ya referida, las notificaciones dentro del presente trámite serán realizadas por este despacho mediante correo electrónico.

DÉCIMO NOVENO: Con la notificación electrónica de la presente providencia **se surte la notificación personal** conforme a los numerales 1 y 2 del artículo 291 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE
CLAUDIA SÁNCHEZ HUERTAS

Jueza
AMCP

»

“LA INTERCEPTACIÓN ABUSIVA EN EL ENVIÓ, EL RECIBO, LA COMUNICACIÓN O EL ALMACENAMIENTO DE LA INFORMACIÓN RELATIVA A ACTOS DE COMUNICACIÓN PROCESAL, CONSTITUYE UN DELITO QUE SERÁ PERSEGUIDO Y SANCIONADO ACORDE CON LOS ARTÍCULOS 192 – 197 DEL TÍTULO XVI SOBRE LOS DELITOS CONTRA LA EFICAZ Y RECTA IMPARTICIÓN DE JUSTICIA DEL CÓDIGO PENAL COLOMBIANO.”

Artículo 4 literal i) del Acuerdo PSAA3334-06 del C. S. de la J.

Dirección: Carrera 29 #33B-79 Palacio de Justicia Of. 317, Torre B
Correo Electrónico: jctoersrt02vcio@notificacionesrj.gov.co
Tel: PBX 6621126 Ext. 220, telefax 6621183