



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público, Norte de Santander  
Juzgado Segundo Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de  
Cúcuta

## AVISA

### A TODOS LOS JUECES DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA

Que mediante auto de dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024) se admitió solicitud de Restitución de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente, radicada bajo el No. **54-001-3121-002-2023-00175-00** respecto del predio urbano ubicado en la “CARRERA 15 N.º 28-01, 28-17 y 28-19” del barrio El Centro del municipio de Saravena, departamento de Arauca, con código catastral No. 817360101000000720014000000000, folio de matrícula inmobiliaria No. 410-14170 y área georreferenciada de 299,52m<sup>2</sup> y que se encuentra dentro de los siguientes linderos: **“NORTE:** Partiendo del punto 9 (con coordenadas 2326930.49 Norte y 5124018.08 Este) en dirección nororiente, en línea recta hasta el punto 8 (con coordenadas 2326935.91 Norte y 5124031.75 Este), en una distancia de 14,71 metros con predio catastral 817360101000000720013000000000. **ORIENTE:** Partiendo del punto 8 (con coordenadas 2326935.91 Norte y 5124031.75 Este) en dirección suroriente, en línea recta hasta el punto 7 (con coordenadas 2326919.79 Norte y 5124042.37 Este), en una distancia de 19,3 metros con la CARRERA 15. **SUR:** Partiendo del punto 7 (con coordenadas 2326919.79 Norte y 5124042.37 Este) en dirección suroccidente, en línea recta hasta el punto 6 (con coordenadas 2326911.87 Norte y 5124030.35 Este), en una distancia de 14,4 metros con la CALLE 28. **OCIDENTE:** Partiendo del punto 6 (con coordenadas 2326911.87 Norte y 5124030.35 Este) en dirección noroccidente, en línea recta hasta el punto 9 (con coordenadas 2326930.49 Norte y 5124018.08 Este), en una distancia de 22,3 metros con predio de SUCESIÓN PEÑALOZA”.

Que en dicha providencia se ordenó SUSPENDER los procesos judiciales, notariales y administrativos que afecten los predios objeto de restitución, con excepción de los procesos de expropiación.

Que a efecto de determinar la procedencia o no de la ACUMULACIÓN PROCESAL de que trata el artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, se publica el presente aviso para que los señores Jueces procedan a certificar el estado en que se encuentren los procesos o actos judiciales, administrativos o de cualquier otra naturaleza que adelanten autoridades públicas o notariales en los cuales se hallen

comprometidos derechos sobre el predio objeto de la acción, debiendo remitir dicha información dentro de un término máximo de diez (10) días contados a partir de la publicación del presente. Se pone de presente que el incumplimiento a esta orden, acarreará las consecuencias del artículo 76 de la Ley 1448 de 2011.

Dado en San José de Cúcuta, el 25 de enero de 2024

*Firma Electrónica*  
**JIMENA CADENA ROMERO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Ingrid Jimena Cadena Romero**  
**Secretaria**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002 De Restitución De Tierras**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d654408d7a83579fb1fd4ab6f8f9d6193007bec6cf5678946f06c99a0060fdc**

Documento generado en 25/01/2024 03:45:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**