

**Proceso N° 120180000300- 120190002100 - El Tendal****Irma Saskia Tamara Eraso <irma.tamara@restituciondetierras.gov.co>**

Vie 9/07/2021 5:33 PM

**Para:** Juzgado 01 Civil Circuito Especializado Restitucion Tierras - Sucre - Sincelejo  
<j01cctoersinc@cendoj.ramajudicial.gov.co>**CC:** Nataly Isabel Padilla Lastre <nataly.padilla@restituciondetierras.gov.co> 6 archivos adjuntos (7 MB)

342-8791.pdf; 342-35174.pdf; ANEXOS MANUE MARÍA PACHECO PÉREZ - SAYRA ISABEL PEÑA TOVAR.pdf; ANEXOS VILLIAN DAVIS PÉREZ NAVARRO - MARTHA ISABEL MARTINEZ GARIZADO.pdf; MANUEL PACHECO PÉREZ - SAYRA ISABEL PEÑA TOVAR.pdf; RT-RG-FO-48 WILIAM DAVID PÉREZ NAVARRO - MARTHA ISABEL MARTINEZ GARIZADO.pdf;

**Señor Juez Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Sincelejo.**

Cordial saludo,

IRMA TÁMARA, funcionaria adscrita a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas — Dirección Territorial Bolívar, en calidad de apoderada de los solicitantes del proceso del asunto, comedidamente remito informes de caracterización y anexos, de los siguientes opositores:

Manuel Pacheco Pérez - Sayra Peña Tovar.  
William Pérez Navarro - Martha Martínez.Atentamente,  
Irma Támara  
C.C. 45767343  
T.P. 102801 C.S.J.

Antes de imprimir este correo piense bien si es necesario. El medio ambiente es asunto de todos.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO

Página: 1

Nro Matrícula: 342-8791

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 25 de Mayo de 2021 a las 11:22:09 am

CIRCULO REGISTRAL: 342 COROZAL DEPTO: SUCRE MUNICIPIO: COLOSO VEREDA: COLOSO

FECHA APERTURA: 12/3/1987 RADICACION: 87-150 CON: CERTIFICADO DE 12/3/1987

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 702040001000000020005000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 00-1-002-005

=====

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

UN LOTE DE TERRENO O FINCA CON CABIDA SUPERFICIARIA INDETERMINADA, CUYOS LINDEROS Y MEDIDAS ESTAN ESPECIFICADOS EN LA ESCRITURA NO. 344 CON FECHA 22-12-50 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SINCELEJO. LINDEROS ACTUALES UN LOTE DE TERRENO, CON TODAS SUS MEJORAS, DEPENDENCIAS Y ANEXIDADES, CON CABIDA SUPERFICIARIA DE 150 HTS APROXIMADAMENTE, CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES ESTAN CONTENIDOS EN LA SENTENCIA DE FECHA 09-10-80 PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO. LINDEROS ACTUALES UN LOTE DE TERRENO CON AREA DE 133.075 MTS CIENTO TREINTA Y TRES HAS 0752 MTS CUYOS LINDEROS Y MEDIDAS ESTAN CONTENIDOS EN LA ESCRITURA 787 CON FECHA 06-05-92 EXPEDIDA EN LA NOTARIA SEGUNDA SINCELEJO.

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

-----

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) EL TENDAL NUMERO 2

-----

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 24/1/1951 Radicación S/N**

DOC: ESCRITURA 344 DEL: 22/12/1950 NOTARIA PRIMERA DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 10.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MONTOYA LUIS ROBERTO

**A: VERBEL P. LUIS**

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 22/1/1966 Radicación S/N**

DOC: ESCRITURA 483 DEL: 18/12/1965 NOTARIA PRIMERA DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: VERBEL DE VERBEL ANA MARIA

**A: VERBEL PATERNINA LUIS**

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 25/5/1987 Radicación 619**

DOC: SENTENCIA S/N DEL: 9/10/1980 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO

VALOR ACTO: \$ 910.440

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION SUCESION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO

Página: 2

Nro Matrícula: 342-8791

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 25 de Mayo de 2021 a las 11:22:09 am

DE: VERBEL PATERNINA LUIS

A: VERBEL VERBEL RAMON RAFAEL CC# 946972 X

---

**ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 17/3/1992 Radicación 304**

DOC: OFICIO 424 DEL: 12/3/1992 INCORA DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 28.232.640

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 300 OFERTA DE COMPRA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: VERBEL VERBEL RAMON

---

**ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 26/5/1992 Radicación 559**

DOC: ESCRITURA 787 DEL: 6/5/1992 NOTARIASEGUNDA DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 28.232.640

ESPECIFICACION: CANCELACION : 670 CANCELACION OFERTA DE COMPRA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: VERBEL VERBEL RAMON

---

**ANOTACIÓN: Nro: 06 Fecha 26/5/1992 Radicación 559**

DOC: ESCRITURA 787 DEL: 6/5/1992 NOTARIASEGUNDA DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 28.232.640

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: VERBEL VERBEL RAMON

A: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA X

---

**ANOTACIÓN: Nro: 07 Fecha 24/5/2005 Radicación 787**

DOC: RESOLUCION 00758 DEL: 16/5/2005 INCORA EN LIQUIDACION DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0102 ACTA ENTREGA INMUEBLES A ENTIDAD

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA INCORA EN LIQUIDACION

A: INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER X

---

**ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 4/5/2011 Radicación 2011-342-6-844**

DOC: RESOLUCION 1202 DEL: 22/3/2011 GOBERACION DE SUCRE DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0470 ABSTENERSE INSCRIBIR ENAJENACIONES POR DECLARATORIA INMINENCIA DE RIESGO O DESPLAZAMIENTO FORZADO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: COMITE DEPARTAMENTAL DE ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION DESPLAZADA-MUNICIPIO DE COLOSO

A: INCODER

---

**ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 5/7/2012 Radicación 2012-342-6-1315**

DOC: RESOLUCION 0185 DEL: 15/6/2012 INCODER DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 239.396

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DE INCODER.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

A: MARTINEZ GARIZADO MARTHA ISABEL CC# 64500226 X

A: PEREZ NAVARRO WILLIAM DAVID CC# 92600997 X

---

**ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 5/7/2012 Radicación 2012-342-6-1318**

DOC: RESOLUCION 0189 DEL: 15/6/2012 INCODER DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 748.949,2

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO**

Página: 3

**Nro Matrícula: 342-8791**

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 25 de Mayo de 2021 a las 11:22:09 am

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: HERNANDEZ PEREZ YECENIA MARIA CC# 64500407 X**

**A: PEÑA VILLALBA DEIFER RAFAEL CC# 92601964 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 5/7/2012 Radicación 2012-342-6-1319**

DOC: RESOLUCION 0195 DEL: 15/6/2012 INCODER DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 888.225,1

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: CARRASCAL CHAMORRO NEVER HENRIQUE CC# 92600254 X**

**A: PEREZ OLIVERO LUZ MARINA CC# 22896701 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 23/8/2012 Radicación 2012-342-6-1808**

DOC: RESOLUCION 0181 DEL: 15/6/2012 INCODER DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 1.024.829

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DE INCODER

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: JARABA MONTES ARMENIA DEL SOCORRO CC# 22897201 X**

**A: PIZARRO BARRIOS CARLOS ARTURO CC# 3855935 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 18/10/2012 Radicación 2012-342-6-2486**

DOC: RESOLUCION 0183 DEL: 15/6/2012 INCODER DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 397.413,29

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: MONTERROZA BUELVAS YERLIS DEL CARMEN CC# 1102801426 X**

**A: NOVOA OLIVERO RUBEN MANUEL CC# 92600101 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 15/11/2012 Radicación 2012-342-6-2679**

DOC: RESOLUCION 0200 DEL: 15/6/2012 INCODER DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 617.011,33

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: DIAZ CONTRERAS MELCY SOFIA CC# 22897889 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 15/11/2012 Radicación 2012-342-6-2680**

DOC: RESOLUCION 0186 DEL: 15/6/2012 INCODER DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 184.037,91

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: PEREZ CARRASCAL CARMEN ALICIA CC# 22896493 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 20/2/2013 Radicación 2013-342-6-489**

DOC: RESOLUCION 0193 DEL: 15/6/2012 INCODER DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 479.405

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DEL INCODER.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO**

Página: 4

**Nro Matrícula: 342-8791**

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 25 de Mayo de 2021 a las 11:22:09 am

DE: INCODER

**A: PACHECO PEREZ MANUEL MARIA**      **CC# 92600086**      **X**  
**A: PEÑA TOVAR SAYRA ISABEL**      **CC# 22896906**      **X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 17**      **Fecha 20/2/2013**      **Radicación 2013-342-6-489**

DOC: RESOLUCION 0193      DEL: 15/6/2012      INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 129.744  
ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR, SIN AUTORIZACION DEL INCODER.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: PACHECO PEREZ MANUEL MARIA**      **CC# 92600086**      **X**  
**A: PEÑA TOVAR SAYRA ISABEL**      **CC# 22896906**      **X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 18**      **Fecha 11/3/2013**      **Radicación 2013-342-6-690**

DOC: RESOLUCION 0190      DEL: 15/6/2012      INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 485.807,26  
ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DE INCODER

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: SANCHEZ TOVAR IRINA DEL SOCORRO**      **CC# 22896900**      **X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 19**      **Fecha 18/3/2013**      **Radicación 2013-342-6-780**

DOC: RESOLUCION 0202      DEL: 15/6/2012      INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 238.324  
ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DEL INCODER

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: CANCHILA NAVARRO HERNAN DARIO**      **CC# 92601715**      **X**  
**A: SANDOVAL LUNA YOMAIRA ELENA**      **CC# 64500167**      **X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 20**      **Fecha 8/4/2013**      **Radicación 2013-342-6-930**

DOC: RESOLUCION 0180      DEL: 15/6/2012      INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 347.103  
ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DEL INCODER

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: SALAS ARRIETA SOL MARINA**      **CC# 22896806**      **X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 21**      **Fecha 8/4/2013**      **Radicación 2013-342-6-931**

DOC: RESOLUCION 0192      DEL: 15/6/2012      INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 462.894  
ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DEL INCODER

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: ARRIETA DE AGUAS LUZGARDA ISABEL**      **CC# 22315319**      **X**  
**A: SALCEDO DIAZ LUIS ENRIQUE**      **CC# 3856581**      **X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 22**      **Fecha 8/4/2013**      **Radicación 2013-342-6-932**

DOC: RESOLUCION 0197      DEL: 15/6/2012      INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 998.413  
ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO**

Página: 5

**Nro Matrícula: 342-8791**

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 25 de Mayo de 2021 a las 11:22:09 am

ENAJENAR SIN AUTORIZACION DEL INCODER

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: PEREZ MARTINEZ ELIECER      CC# 6699831      X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 23      Fecha 29/4/2013      Radicación 2013-342-6-1152**

DOC: RESOLUCION 0187      DEL: 5/6/2012      INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 366.388

ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DE INCODER O QUIEN HAGA SUS VECES.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: INCODER**

**A: SANDOVAL HERNANDEZ LEONIDAS ANTONIO      CC# 3855944      X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 24      Fecha 29/4/2013      Radicación 2013-342-6-1152**

DOC: RESOLUCION 0187      DEL: 5/6/2012      INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 366.388

ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DE INCODER O QUIEN HAGA SUS VECES.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: SANDOVAL HERNANDEZ LEONIDAS ANTONIO      CC# 3855944      X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 25      Fecha 14/5/2013      Radicación 2013-342-6-1277**

DOC: RESOLUCION 0198      DEL: 15/6/2012      INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 348.395

ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DE INCODER O QUIEN HAGA SUS VECES.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: INCODER**

**A: ROMERO BURGOS DANIEL DE JESUS      CC# 3996641      X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 26      Fecha 14/5/2013      Radicación 2013-342-6-1278**

DOC: RESOLUCION 0196      DEL: 15/6/2012      INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 359.490

ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DE INCODER O QUIEN HAGA SUS VECES.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: PACHECO PEREZ JULIO EMIRO      CC# 92600524      X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 27      Fecha 23/7/2013      Radicación 2013-342-6-1946**

DOC: RESOLUCION 0182      DEL: 15/6/2012      INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 298.129

ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DE INCODER O QUIEN HAGA SUS VECES.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: MARTINEZ NAVAS CLAUDIA ELENA      CC# 64577575      X**

**A: PIZARRO JARABA CARLOS      CC# 92601808      X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 28      Fecha 7/11/2013      Radicación 2013-342-6-3030**

DOC: RESOLUCION 0194      DEL: 15/6/2012      INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 139.625

ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DE INCODER O QUIEN HAGA SUS VECES.

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO**

Página: 6

**Nro Matrícula: 342-8791**

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 25 de Mayo de 2021 a las 11:22:09 am

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: BARRIOS QUIROZ YUSDEIRA MARIA      CC# 64698777**  
**A: SALCEDO BURGOS FRANCISCO ANTONIO      CC# 9098407**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 29      Fecha 7/11/2013      Radicación 2013-342-6-3031**

DOC: RESOLUCION 0188      DEL: 15/6/2012      INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 347.103  
ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DE INCODER O QUIEN HAGA SUS VECES.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: BURGOS PEREZ ROSA MARIA      CC# 22898471**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 30      Fecha 7/11/2013      Radicación 2013-342-6-3032**

DOC: RESOLUCION 0191      DEL: 15/6/2012      INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 335.392  
ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DE INCODER O QUIEN HAGA SUS VECES.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: HERNANDEZ NARVAEZ MARIBEL      CC# 22897032**  
**A: SALCEDO BURGO DAIRO MANUEL      CC# 92601063**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 31      Fecha 21/7/2014      Radicación 2014-342-6-1738**

DOC: RESOLUCION 0199      DEL: 5/6/2012      INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL - INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 447.326  
ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - SE INSCRIBE CON SECUENCIA EN RAZON A QUE SE SUSPENDIERON LOS TERMINOS Y LA ENTIDAD NO EMITIO RESOLUCION ACLARATORIA DE LA ADJUDICACION.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL-INCODER

**A: PEÑA RUIZ DELFIN      CC# 3855980      X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 32      Fecha 21/7/2014      Radicación 2014-342-6-1738**

DOC: RESOLUCION 0199      DEL: 5/6/2012      INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL - INCODER DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 152.866  
ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL-INCODER

**A: BARRETO SIERRA ANA MILENA      CC# 1101782104      X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 33      Fecha 23/7/2015      Radicación 2015-342-6-1894**

DOC: RESOLUCION 0668      DEL: 24/6/2015      UNIDAD DE RESTITUCION DE TIERRAS DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION:      MEDIDA CAUTELAR : 0482 PROTECCIÓN JURÍDICA DEL PREDIO ART. 13 NO. 2 DECRETO 4829 DE 2011

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS

---

**ANOTACIÓN: Nro: 34      Fecha 21/8/2015      Radicación 2015-342-6-2169**

DOC: RESOLUCION 937      DEL: 31/7/2015      UNIDAD DE RESTITUCION DE TIERRAS DE SINCELEJO      VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION:      MEDIDA CAUTELAR : 0482 PROTECCIÓN JURÍDICA DEL PREDIO ART. 13 NO. 2 DECRETO 4829 DE 2011

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO**

Página: 7

**Nro Matrícula: 342-8791**

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 25 de Mayo de 2021 a las 11:22:09 am

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS

---

**ANOTACIÓN: Nro: 35 Fecha 27/2/2018 Radicación 2018-342-6-447**

DOC: AUTO S/N DEL: 12/2/2018 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN

RESTITUCION DE TIERRAS DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0483 ADMISION SOLICITUD DE RESTITUCION DE PREDIO - LITERAL A)

ART. 86 LEY 1448 DE 2011

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS

**A: BARRIOS CARRASCAL CARMEN ELENA CC# 22896808**

**A: CARDENAS PEÑA ALVARO ENRIQUE**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 36 Fecha 27/2/2018 Radicación 2018-342-6-447**

DOC: AUTO S/N DEL: 12/2/2018 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN

RESTITUCION DE TIERRAS DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0484 SUSTRACCION PROVISIONAL DEL COMERCIO EN PROCESO DE

RESTITUCION LITERAL B) ART. 86 LEY 1448 DE 2011

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS

---

**ANOTACIÓN: Nro: 37 Fecha 11/9/2018 Radicación 2018-342-6-1941**

DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 1051 DEL: 20/6/2018 UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE

GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 8

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - SE CANCELA LA

RESOLUCIÓN 1202 DEL 22/03/2011 POR ORDEN DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE

TIERRAS DESPOJADAS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS

---

**ANOTACIÓN: Nro: 38 Fecha 22/8/2019 Radicación 2019-342-6-3954**

DOC: AUTO S/N DEL: 26/7/2019 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN

RESTITUCION DE TIERRAS DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0484 SUSTRACCION PROVISIONAL DEL COMERCIO EN PROCESO DE

RESTITUCION LITERAL B) ART. 86 LEY 1448 DE 2011 - POR PROCESO DE RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS SOBRE

LOS PREDIOS: "EL TENDAL- PARCELA 33, AUTO 26/07/2019, OFICIO 1083\_

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS

---

**ANOTACIÓN: Nro: 39 Fecha 22/8/2019 Radicación 2019-342-6-3960**

DOC: OFICIO 1084 DEL: 26/7/2019 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN

RESTITUCION DE TIERRAS DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0483 ADMISION SOLICITUD DE RESTITUCION DE PREDIO - LITERAL A)

ART. 86 LEY 1448 DE 2011 - POR ORDEN DE OFICIO 1084 DEL 26/07/2019, VA ACORDE CON LA ANOTACIÓN # 38.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS DE SINCELEJO

**A: CARMONA ARGILIDA ROSARIO CC# 22897584**

**A: Y SU NUCLEO FAMILIAR**

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*39\***

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO**

Página: 8

**Nro Matrícula: 342-8791**

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 25 de Mayo de 2021 a las 11:22:09 am

---

**CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS**

9->342-31449	LOTE	10->342-31495	LOTE DE TERRENO
11->342-31498	PARCELA # 8	11->342-31499	PARCELA # 32
12->342-31569	PARCELA 12	12->342-31570	PARCELA 20
13->342-31580	PARCELA # 3	13->342-31581	PARCELA # 24
14->342-31590	PARCELA # 9	14->342-31591	PARCELA # 23
15->342-31592	PARCELA # 25	15->342-31593	PARCELA # 36
16->342-31869	PARCELA NO 2	17->342-31870	PARCELA NO 29
18->342-31890	LOTE	19->342-31910	LOTE
20->342-31945	LOTE PARCELA 19	21->342-31946	LOTE PARCELA 31
22->342-31947	LOTE PARCELA 21	23->342-31987	PARCELA # 5
24->342-31988	P'ARCELA 37	25->342-32016	PARCELA N° 4
25->342-32017	PARCELA N° 33	26->342-32018	PARCELA N° 1
26->342-32019	PARCELA N° 27	27->342-32418	PARCELA 14
27->342-32419	PARCELA 17	28->342-32770	LOTE
29->342-32771	LOTE	30->342-32772	LOTE
31->342-34667	PARCELA # 6	31->342-34668	PARCELA # 28

---

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

**Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21/12/2015**

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008  
PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

---

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

---

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO

Página: 1

Nro Matrícula: 342-35174

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 9 de Julio de 2021 a las 05:04:19 pm

CIRCULO REGISTRAL: 342 COROZAL DEPTO: SUCRE MUNICIPIO: COLOSO VEREDA: COLOSO

FECHA APERTURA: 17/1/2015 RADICACION: 2014-342-6-2216 CON: RESOLUCION DE 17/6/2014

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 010000540010001

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOTE CON AREA DE 434 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN RESOLUCION 183, 2014/06/17, ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO COLOSO. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 LINDEROS SEGÚN RESOLUCION # 507 DEL 29/10/2014. POR EL FRENTE LINDA CON CALLE EN MEDIO Y MIDE 14 MTS; POR EL FONDO LINDA CON LOTE # 003 Y MIDE 14 MTS; POR EL LADO DERECHO ENTRANDO LINDA CON LOTE # 009 Y MIDE 29 MTS Y POR EL LADO IZQUIERDO ENTRANDO LINDA CON LOTE # 011 Y MIDE 33 MTS.

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

EL MUNICIPIO DE COLOSO SUCRE ADQUIRIO POR -ESCRITURA 42 DEL 9/10/2012 NOTARIA UNICA 1 DE COLOSO REGISTRADA EL 10/10/2012 POR CESION DE BALDIO URBANO DE LA NACION AL MUNICIPIO INSTRUCCION ADMINISTRATIVA NO. 18 DE 2009. (ART. 123 DE LA LEY 388 DE 1997) REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 342-31529 .--

-----

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 12 # 2-52 LOTE

-----

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)**

(En caso de Integración y otros)

342-31529

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 29/8/2014 Radicación 2014-342-6-2216**

DOC: RESOLUCION 183 DEL: 17/6/2014 ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO DE COLOSO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES - ACLARADA Y RATIFICADA MEDIANTE RESOLUCIÓN #507 DEL 29/10/2014

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE COLOSO SUCRE NIT# 892280053-7

**A: PEREZ NAVARRO WILLIAM DAVID CC# 92600997 X**

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 29/8/2014 Radicación 2014-342-6-2216**

DOC: RESOLUCION 183 DEL: 17/6/2014 ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO DE COLOSO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0311 CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA - PROHIBICION DE ENAJENAR POR EL TERMINO DE 10 AÑOS Y BOLIGACION DE RESTITUIR SI SE COMPRUEBA FALSEDAD O INCONSISTENCIA PARA ADJUDICACION.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE COLOSO SUCRE NIT# 892280053-7

**A: PEREZ NAVARRO WILLIAM DAVID CC# 92600997 X**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO**

Página: 2

**Nro Matrícula: 342-35174**

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 9 de Julio de 2021 a las 05:04:19 pm

**ANOTACIÓN: Nro: 3    Fecha 29/8/2014    Radicación 2014-342-6-2216**

DOC: RESOLUCION 183    DEL: 17/6/2014    ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO DE COLOSO    VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION:    LIMITACION AL DOMINIO : 0369 DERECHO DE PREFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE  
MODIFICO EL ART. 8 DE LA LEY 3 DE 1991"

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE COLOSO SUCRE    NIT# 892280053-7

**A: PEREZ NAVARRO WILLIAM DAVID    CC# 92600997    X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 4    Fecha 29/8/2014    Radicación 2014-342-6-2216**

DOC: RESOLUCION 183    DEL: 17/6/2014    ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO DE COLOSO    VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION:    LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PEREZ NAVARRO WILLIAM DAVID    CC# 92600997    X

**A: SUS HIJOS ACTUALES Y LOS QUE LLEGARE A TENER**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 5    Fecha 29/8/2014    Radicación 2014-342-6-2216**

DOC: RESOLUCION 183    DEL: 17/6/2014    ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO DE COLOSO    VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION:    LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: PEREZ NAVARRO WILLIAM DAVID    CC# 92600997    X**

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*5\***

---

---

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

---



<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 1 DE 17</b>
<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

**ADVERTENCIA:** La información suministrada será analizada en un proceso administrativo y/o judicial de restitución, en el que eventualmente usted tiene interés, motivo por el cual de manera libre, consciente y voluntaria podrá abstenerse de responder total o parcialmente la siguiente encuesta de caracterización. Lo anterior, aunado a la garantía de no autoincriminación conforme al artículo 33 Constitucional: "Nadie podrá ser obligado a declarar contra sí mismo o contra su cónyuge, compañero permanente o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil".

### IDENTIFICACIÓN DE TERCEROS

#### DATOS DE RECEPCIÓN DE LA IDENTIFICACIÓN

**ID Caracterización\*:**

165040  
58923  
177850

**País\*:**

Colombia

**Dirección territorial\*:**

Bolívar

**Oficina territorial que recibe\*:**

Sincelejo

**Etapas en las que se entrevista\*:**

Judicial

**Autoridad judicial que ordena\*:**

Juzgado

**Fecha de la entrevista\*:**

11/05/2021

**Número de despacho, circuito y ciudad\*:**

1

**Lugar o medio de aplicación de la entrevista\*:**

Telefónica

**Colaborador/a que entrevista\*:**

NATALY ISABEL PADILLA LASTRE

#### ID's Solicitudes asociadas\*

165040  
58923  
177850

### INFORMACIÓN BÁSICA DE LA IDENTIFICACIÓN

#### Datos básicos del tercero

**Primer nombre\*:**

MANUEL

**Segundo nombre:**

MARÍA

**Primer apellido\*:**

PACHECO

**Segundo apellido:**

PÉREZ

**Tipo documento\*:**

C.C.

**Número documento\*:**

92.600.086

**Fecha de expedición del documento de identidad:**

14/12/1981

**Estado civil:**

Casado/a

**Departamento residencia\*:**

SUCRE

**Municipio de residencia\*:**

COLOSÓ

**Dirección residencia\*:**

Barrio La Cruz

**Teléfono\*:**

3126538114

**Correo electrónico:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**¿El tercero manifiesta que no desea brindar más información?\*: NO**

**Observaciones (diligenciar si la respuesta anterior fue "no"):** Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

#### (Solo para Identificación – etapa administrativa)

**Número de personas con quien habita y/o explota el predio\*:**

Elija un elemento.

**Número de niños menores de 5 años que componen su núcleo familiar\*:**

Elija un elemento.

**Población\* (opción múltiple):**

Campeño  Mujer cabeza de hogar  Persona mayor de 60 años  Víctima del conflicto  Persona con discapacidad

Madre gestante o lactante  LGBTI  Grupo étnico

**¿Algún miembro de su núcleo familiar está en situación de discapacidad?**

Elija un elemento.

**¿Usted ha sido sujeto de otros hechos victimizantes?\***

Elija un elemento.

**Hechos victimizantes (opción múltiple):**

Abandono o despojo forzado de tierras  Acto terrorista  Amenaza  Desaparición forzada  Delitos contra la libertad

Delitos contra integridad sexual  Homicidio  Desplazamiento forzado  Confinamiento  Minas Antipersonal (MAP/MUSE)

Tortura  Lesiones personales físicas y psicológicas  Secuestro

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet



La información es aportada por\*:

¿Cuál?: Tercero

#### Datos del cónyuge

¿El tercero manifiesta cónyuge?\*: SI

**Primer nombre:**

SAYRA

**Primer apellido:**

PEÑA

**Tipo de documento:**

CC

**Fecha de expedición:**

12/12/1983

**Teléfono:**

3205667664

**Segundo nombre:**

ISABEL

**Segundo apellido:**

TOVAR

**Número de documento:**

22.896.906

**Correo electrónico:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Dirección:**

Barrio La cruz

#### Datos de contacto

**Primer nombre:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Primer apellido:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Tipo de documento:**

Elija un elemento.

**Teléfono:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Segundo nombre:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Segundo apellido:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Número de documento:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Dirección:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

#### Información de la relación entre el tercero y los predios (Solo para Identificación – etapa administrativa)

**ID Solicitud\*:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Microzona:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Departamento predio:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Cédula catastral:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Fecha de llegada al predio\*:**

Haga clic aquí o pulse para escribir una fecha.

**¿Usted tiene la tierra en calidad de préstamo, o lo trabaja a nombre de otro?\***

Elija un elemento.

**¿Usted ha pagado o paga a su nombre el impuesto predial sobre este predio?\***

Elija un elemento.

**¿Paga usted algún dinero para habitar, explotar o trabajar el predio?\***

Elija un elemento.

**¿Usted paga algún tipo de servicio público sobre este predio?\***

Elija un elemento.

**¿Después de su llegada al predio ha debido abandonarlo a causa del conflicto armado?\***

Elija un elemento.

**Fecha de abandono:**

Haga clic aquí o pulse para escribir una fecha.

**¿Después de tener que abandonar el predio, usted retonó nuevamente?\***

Elija un elemento.

**Fecha de retorno:**

Haga clic aquí o pulse para escribir una fecha.

**Estado de la Solicitud:**

Elija un elemento.

**Fecha resolución microzona:**

Haga clic aquí o pulse para escribir una fecha.

**Dirección o nombre del predio\*:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Municipio predio:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Matrícula inmobiliaria:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.



	<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 3 DE 17</b>
	<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
	<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

Relación de bases de datos consultadas del tercero y su cónyuge		
TERCERO		
Base de datos	Fecha de consulta	Observación de información reportada
VIVANTO	21/05/2021	Incluido por desplazamiento forzado - Fecha siniestro 7/01/2000
FOSYGA	21/05/2021	Afiliado a régimen subsidiado - ASOCIACION MUTUAL SER EMPRESA SOLIDARIA DE SALUD ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD - MUTUAL SER EPS
SISBEN	21/05/2021	Clasificado en grupo C1 - Vulnerable
RUAF O SISPRO	21/05/2021	Inactivo en regimen de pensiones, sin afiliación a cesantías, cajas de compensación y tampoco ARL. No reporta vinculación a programas sociales del Estado.
RUES	21/05/2021	La consulta por Número de Identificación no ha retornado resultados
SRTDAF	21/05/2021	La consulta realizada no encontró resultados
VUR	21/05/2021	Sin acceso a plataforma
SIR	18/05/2021	Nro Matrícula: 342-31869 Nro Matrícula: 342-31870 Nro Matrícula: 342-35055
IGAC	18/05/2021	Nro Matrícula: 342-31869 Nro Matrícula: 342-31870 Nro Matrícula: 342-35055
CATASTRO ANTIOQUIA	21/05/2021	Sin acceso a plataforma
ANT	21/05/2021	Sin acceso a plataforma
ANTECEDENTES POLICIA	21/05/2021	Sin antecedentes
ANTECD. PROCURADURIA	21/05/2021	Sin antecedentes
ANTECD CONTRALORIA	21/05/2021	Sin antecedentes
FISCALIA - SPOA	21/05/2021	Sin acceso a plataforma
FISCALIA - SIJUP	21/05/2021	Sin acceso a plataforma
CÓYUGE		
Base de datos	Fecha de consulta	Observación de información reportada
VIVANTO	21/05/2021	Incluido por desplazamiento forzado - Fecha siniestro 7/01/2000
FOSYGA	21/05/2021	Afiliada a régimen subsidiado - ASOCIACION MUTUAL SER EMPRESA SOLIDARIA DE SALUD ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD - MUTUAL SER EPS
SISBEN	21/05/2021	Clasificado en grupo C1 - Vulnerable
RUAF O SISPRO	21/05/2021	Inactivo en regimen de pensiones, sin afiliación a cesantías, cajas de compensación y tampoco ARL. No reporta vinculación a programas sociales del Estado.
RUES	21/05/2021	La consulta por Número de Identificación no ha retornado resultados
SRTDAF	21/05/2021	La consulta realizada no encontró resultados
VUR	21/05/2021	Sin acceso a plataforma.
SIR	18/05/2021	Nro Matrícula: 342-31869 Nro Matrícula: 342-31870
IGAC	18/05/2021	Nro Matrícula: 342-31869 Nro Matrícula: 342-31870
CATASTRO ANTIOQUIA	21/05/2021	Sin acceso a plataforma
ANT	21/05/2021	Sin acceso a plataforma
ANTECEDENTES POLICIA	21/05/2021	Sin antecedentes

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet



	<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 4 DE 17</b>
	<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
	<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

<b>ANTECD. PROCURADURIA</b>	<b>21/05/2021</b>	<b>Sin antecedentes</b>
<b>ANTECD CONTRALORIA</b>	<b>21/05/2021</b>	<b>Sin antecedentes</b>
<b>FISCALIA - SPOA</b>	<b>21/05/2021</b>	<b>Sin acceso a plataforma</b>
<b>FISCALIA - SIJUP</b>	<b>21/05/2021</b>	<b>Sin acceso a plataforma</b>

### Observaciones de la aplicación de la identificación – etapa administrativa:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

## CARACTERIZACIÓN

### PREGUNTAS DE ENFOQUE DIFERENCIAL

**Género\*:**

Masculino

**¿Ud. y su compañera/o, cónyuge, pertenecen a la comunidad LGBTI?\***

NO

**¿Cuál?**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**¿Es jefe de hogar?\***

SI

**Nivel educativo alcanzado\*:**

Primaria completa

**¿Sabe leer y escribir?\***

SI

**Ocupación principal\*:**

Campesino agricultor

**¿Está cotizando actualmente a Fondo de pensiones?\***

NO

**Afiliación a salud\*:**

Subsidiado

**¿Pertenece a algún grupo poblacional diferencial? (opción múltiple):\***

Ninguno  Campesino  Mujer u hombre cabeza de hogar  Persona mayor de 60 años  Víctima del conflicto

Persona con discapacidad  Madre gestante o lactante

**¿Se autoreconoce como miembro de población con discapacidad? Si su respuesta es positiva determine el tipo de discapacidad**

Elija un elemento.

## SITUACIÓN DEL TERCERO PRINCIPAL

### NÚCLEO FAMILIAR DEL TERCERO PRINCIPAL

**Tipo de estructura familiar**

Nuclear

**Número de integrantes del núcleo familiar (excluyendo al tercero principal):**

4

### Información básica y de enfoque diferencial del integrante del núcleo familiar (incluya al tercero)

	Primer nombre	Segundo nombre	Primer apellido	Segundo Apellido	Tipo de documento	Número de identificación	Fecha de Nacimiento	Sexo
1	MANUEL	MARÍA	PACHECO	PEREZ	C.C.	92.600.086	7/02/1963	Masculino
2	SAYRA	ISABEL	PEÑA	TOVAR	C.C.	22.896.906	24/04/1963	Femenino

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet



3	YIRA	MARCELA	PACHECO	PEÑA	C.C.	1.101.783.792	14/04/1993	Femenino
4	MANUEL	EDUARDO	PACHECO	PEÑA	C.C.	1.101.782.196	16/06/1986	Masculino
5	EDWIN	RAFAEL	PACHECO	PEÑA	C.C.			Masculino
6								
7								
8								
9								
10								
	Parentesco con el tercero principal	Nivel educativo alcanzado	¿Sabe leer y escribir?	Ocupación principal	Afiliación en salud	¿Pertenece a algún grupo poblacional diferencial?	¿Se autoreconoce como miembro de población con discapacidad? Si su respuesta es positiva determine el tipo de discapacidad	
1	Jefe de hogar	Primaria completa	SI	Campesino agricultor	Subsidiado	Víctima		
2	Esposo/a - Compañero/a	Secundaria completa	SI	Trabajador(a) familiar - amo(a) de casa	Subsidiado	Víctima		
3	Hijo/a - Hijastro/a	Universitario sin título	SI	Estudiante	Subsidiado	Víctima		
4	Hijo/a - Hijastro/a	Secundaria completa	SI	Sin actividad económica	Subsidiado	Víctima		
5	Hijo/a - Hijastro/a	Secundaria completa	SI	Empleado(a), obrero(a) o jornalero(a)	Subsidiado	Víctima		
6								
7								
8								
9								
10								

**OBSERVACIONES SOBRE NÚCLEO FAMILIAR**

Manuel María Pacheco Pérez, identificado con cédula de ciudadanía, tiene 57 años y manifiesta encontrarse en buen estado de salud, cursó hasta 5° de básica primaria y en la actualidad se desempeña como agricultor. Está casado con Sayra Isabel Peña Tovar, identificada con cédula de ciudadanía N° 22.896.906, tiene 57 años, manifiesta que se encuentra diagnosticada con Diabetes, cursó hasta 11° de media académica y se desempeña como ama de casa.

La pareja tiene tres hijos, de los cuales solo su hija Yira Pacheco comparte domicilio con ellos. En la actualidad Yira cursa estudios universitarios mediante la modalidad virtual y goza de buena salud. Sus otros hijos, mayores de edad, habitan de manera independiente, labora de manera independiente, no cuentan con vinculación formal al empleo.

No hay personas con discapacidad en el núcleo familiar, ningún miembro del hogar ha recibido amenazas en contra de su vida e integridad física.

**SOBRE LA SITUACIÓN DE VICTIMIZACIÓN DEL HOGAR**

¿En la familia hay víctimas del conflicto armado?

SI

**Hechos victimizantes (opción múltiple):**

Abandono o despojo forzado de tierras  Acto terrorista  Amenaza  Desaparición forzada  Delitos contra la libertad   
Delitos contra integridad sexual  Homicidio  Desplazamiento forzado  Confinamiento  Minas Antipersonal (MAP/MUSE)   
Tortura  Lesiones personales físicas y psicológicas  Secuestro

**Narración de los hechos:**

La señora Sayra vivía en Colosó con su núcleo familiar, en el año 2001 asesinaron un tío y tres primos, motivo por cual se desplazó a la ciudad de Montería durante 6 meses aproximadamente. El hogar retornó al municipio de Colosó

**Fecha de ocurrencia:**

2001

**¿Denunció los hechos?**

SI

**Razón por la cual no denunció:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS  
DESPOJADAS

PÁGINA: 6 DE 17

PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO

CÓDIGO: RT-RG-FO-48

IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS

VERSIÓN: 6

#### ¿Ante qué entidades denunció?

Ministerio Público (Personería, Defensoría, Procuraduría)

#### ¿Qué tipo de ayudas ha recibido por los hechos victimizantes?:

Atención humanitaria

#### ¿De cuáles de los siguientes programas de atención social del estado es beneficiario usted y/o su núcleo familiar? (opción múltiple):

Ninguno  Familias en Acción  Jóvenes en Acción  Mujeres en Acción  Restaurante comunitario   
Restaurante escolar  Apoyo alimentario a menores entre 0 y 5 años  Familias en su tierra  Subsidio persona mayor   
Hogar comunitario primera infancia  Red Unidos  Otro

#### ¿Recibe usted y/o su núcleo familiar alguna ayuda o atención de parte de organizaciones privadas nacionales o internacionales, ONG, fundaciones o colectivos no gubernamentales?

Elija un elemento.

### OBSERVACIONES SOBRE LA SITUACIÓN DE VICTIMIZACIÓN DEL HOGAR

El hogar ha recibido 5 ayudas humanitarias, a la fecha no ha sido indemnizada administrativamente.  
La señora Sayra, es beneficiaria del programa Ingreso solidario. (\$160.000)

### INGRESOS / EGRESOS DEL GRUPO FAMILIAR

#### ¿Cuántos integrantes de su hogar reciben ingresos?:

1

#### ¿Recibe ingresos diferentes a los derivados de su trabajo como arriendos, intereses, rendimientos, dividendos, etc?:

NO

Adicional a la explotación del predio en restitución ¿tiene Ud. o algún miembro de la familia realiza algún oficio, emprendimiento o conocimiento que le sirva para generar ingresos?

NO

#### ¿Cuál?

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

#### ¿Cuál es el nivel de ingresos monetario mensual de su hogar en los últimos 12 meses? (No incluya producción para autoconsumo) En COP \$460.000

#### En el último año he experimentado estas situaciones (opción múltiple):

Ninguna  No ha contado con recursos suficientes para cubrir los gastos del hogar   
Ha tenido que contraer créditos para solventar los gastos del hogar  Ha tenido que vender bienes para solventar los gastos del hogar   
Ha tenido que solicitar ayudas económicas para solventar las necesidades del hogar   
Ha dejado de pagar sus obligaciones al no contar con recursos suficientes  No cuenta con ingresos fijos para solventar los gastos del hogar   
Otro

### OBSERVACIONES SOBRE INGRESOS / EGRESOS DEL GRUPO FAMILIAR

#### Ingresos:

\$300.000 mensuales provienen de la agricultura, el tercero cultiva para el consumo del hogar.  
\$160.000 Programa Ingreso Solidario.

#### Egresos:

Servicios públicos: \$125.000 (Incluye Internet).  
Alimentación: \$400.000

### CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE LA VIVIENDA DONDE HABITA LA FAMILIA (Independientemente si el tercero vive en el predio, se indaga por características de su vivienda)

#### ¿El núcleo familiar vive en uno de los predios solicitados en restitución?

NO

#### Entorno de la vivienda:

Rural

#### Tenencia de la vivienda:

Propio

#### ¿En cuantos cuartos duermen las personas de este hogar?:

2

#### Material predominante de los pisos:

Cemento, gravilla

#### Fuente principal del agua para preparar los alimentos en el hogar:

Acueducto público

#### ¿Cuántas horas al día tiene acceso a energía eléctrica?

24

#### ¿Cuál predio? (Nombre del predio - ID)

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

#### Tipo de vivienda:

Casa

#### ¿Cuántas personas viven en este hogar?

3

#### Material predominante de las paredes exteriores:

Madera burda, tabla, tablón

#### ¿En dónde preparan los alimentos las personas de este hogar?

En un cuarto usado sólo para cocinar

#### ¿Qué usa como fuente principal de fuego para preparar alimentos?:

Gas Natural

#### ¿Con qué tipo de servicios sanitarios cuenta el hogar?

Inodoro conectado a alcantarillado o pozo séptico

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet

	<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 7 DE 17</b>
	<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
	<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

¿Principalmente de dónde obtiene el grupo familiar sus alimentos? (opción múltiple):

Predio en restitución  Mercado local  Subsidios/Donaciones  Otro predio  Otro

En los últimos 3 meses, por falta de dinero u otros recursos ¿Alguna vez Ud. se preocupó porque los alimentos se acabarían en su hogar?  
SI

En los últimos 3 meses, por falta de dinero u otros recursos ¿Alguna vez Ud. o algún miembro de su familia tuvo una alimentación basada en poca variedad de alimentos?  
SI

En los últimos 3 meses, por falta de dinero u otros recursos ¿Ud. o algún adulto en su hogar dejó de desayunar, almorzar o cenar?  
SI

En los últimos 3 meses, por falta de dinero u otros recursos ¿Alguna vez tuvieron que disminuir la cantidad servida en las comidas a algún menor de 18 años en su hogar?  
NO

¿En los últimos doce meses algún miembro de su hogar o Ud. se ha visto afectado por alguno de los siguientes problemas o dificultades? (opción múltiple):

Pérdida de empleo  Pérdida de cosecha  Enfermedad grave o accidente de algún miembro del hogar  Muerte de algún miembro del hogar  Separación o ruptura del hogar  Terminación de ayuda familiar  Hecho delictivo, robo, estafa, secuestro  Daño en herramienta, sistema de riego u otro  Problema judicial  No contar con defensa jurídica para el proceso de restitución de tierras  Bajos precios en los productos cosechados  Altos precios en los insumos de los productos cosechados  Protestas (paros, huelgas, cierre viales)  Altos precios en productos de la canastas familiar  Tormeta  Deslizamiento de tierras  Sequía  Inundación  Helada  Plagas  Disminución de ventas  Eliminación de subsidios estatales  Otros

#### OBSERVACIONES SOBRE CONDICIONES HABITACIONALES:

Los entrevistados aseguran que la vivienda se encuentra deteriorada.

#### INFORMACIÓN DE LOS PREDIOS RELACIONADOS A LA PRESENTE IDENTIFICACIÓN/CARACTERIZACIÓN

Número de predios relacionados con el tercero interviniente que se encuentran en proceso de restitución:

1

#### INFORMACIÓN DEL PREDIO 1 (Se diligencia por cada predio donde sea tercero si este cuenta con ID de restitución)

ID Solicitud:

165040

58923

177850

Departamento predio:

SUCRE

Municipio predio:

COLOSÓ

Etapa de la solicitud:

Judicial

Cédula catastral:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

Matrícula inmobiliaria:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

#### Modo de adquisición

Fecha de ingreso al predio:

1990

¿Ud y su núcleo familiar llegaron a este predio como consecuencia de un desplazamiento forzado u otro hecho victimizante en el marco del conflicto armado?:

No

Llegó al predio a través de:

Por cuenta propia

Lugar de procedencia:

Colosó

¿Desde qué fecha vive en la zona donde se ubica el predio en restitución?

1963 – Oriundo de la zona

Otras observaciones sobre la forma en que llegó al predio:

22 campesinos se organizaron para ingresar al predio, necesitaban cultivar e invadieron el fundo en solicitud de restitución.

Posteriormente, INCORA negoció las tierras con el propietario, las compró y fueron adjudicadas a los parceleros a través del INCODER.

¿Cómo encontró/recibió el predio?:

Abandonado

Otro vínculo ¿Cuál?

Adjudicación

¿En qué año fijó el valor de compra del predio?:

Haga clic aquí o pulse para escribir una fecha.

¿Cuánto pagó por el predio? (En COP):

Modo en que creó vínculo con el predio:

Invasión

¿Usted realizó algún pago por el predio?:

NO

¿En qué año finalizó el pago total del predio?

Haga clic aquí o pulse para escribir una fecha.

¿A favor de quién efectuó el pago?:

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet



Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

¿Durante la entrevista aportó documentos sobre el predio?

No

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

Tipo de documento que acredita relación con el predio:

Público

¿Al momento del ingreso y/o compra del predio, usted realizó consultas (vecindades, institucionales) acerca de antecedentes del predio y/o las condiciones de orden público en la zona?:

NO

Justifique su respuesta:

Era conoedor de la zona

¿Sabe quién o quienes son los anteriores dueños del predio?

SI

¿Cómo se llaman?:

Ramón Berbel – Fernando Vivero

¿Cuáles son las razones por las cuáles el anterior dueño vendió o abandonó el predio?

Otra

¿Cuál? Fue invadido por habitantes de la zona.

¿Cuáles de las siguientes acciones realiza frente al predio?:

Ninguna

### OBSERVACIONES SOBRE ADQUISIÓN

Las parcelas fueron adjudicadas por el INCODER el 15 de Junio del año 2012.

### Uso y explotación

¿Habita el predio?

NO

¿Explota el predio:

SI

¿Tiene contratado administradores o trabajadores?:

NO

Tipo de explotación (opción múltiple):

Agricultura familiar  Agropecuario  Industrial  Comercial

Únicamente vivienda  Agroindustrial  Minería

Turístico  Otro

¿Comparte con alguien la explotación del predio?

NO

Parentesco:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

Primer nombre:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

Segundo nombre:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

Primer apellido:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

Segundo apellido:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

Tipo de documento:

Elija un elemento.

Número de documento:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

¿Cuenta el predio con vivienda?

Elija un elemento.

*Si en el predio existe vivienda y la caracterización se efectúa en él, indique las coordenadas geográficas de la vivienda.*

Coordenadas del predio:

Latitud:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

Longitud:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

¿Cuántas hectáreas tiene el predio?

6

### Actividades agrícolas

¿Cuántas hectáreas son utilizadas para producción agrícola? En la actualidad no tiene cultivos

Detalle:

Cultivo	Edad(mes)	Área(ha)	Número de plantas	Cultivo propio	Cultivo en compañía

### Animales

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet



¿Cuántas hectáreas son utilizadas para producción pecuaria? Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Detalle:**

Animales (especies mayores y menores)	Número animales	Animales propios	Tiempo adquisición (años)
Reses	5	SI	

**Construcciones dentro del predio**

Tipo de construcción	Existencia desde adquisición del predio	Material predominante	Cantidad	Observaciones sobre el uso
-			Elija un elemento.	
			Elija un elemento.	
			Elija un elemento.	
			Elija un elemento.	
			Elija un elemento.	
			Elija un elemento.	
			Elija un elemento.	

**OBSERVACIONES SOBRE USO Y EXPLOTACIÓN**

En la actualidad no tiene cultivos en las parcelas, siembra Maíz en el mes de Agosto – Septiembre.  
Ordeñan diariamente y comercializa la cosecha de maíz una vez al año.

**Información sobre ingresos asociados a la producción del predio**

¿Se ha visto su patrimonio familiar comprometido con las mejores realizadas al predio?: NO

**Indique el tipo de mejoras:**

Pastos naturales mejorados  Pastos artificiales  Cultivos permanentes  Cultivos estacionales  Mejoras de vivienda  Cercas   
Distritos de riego  Instalaciones agroindustriales  Construcción de pozos sépticos  Dotación de infraestructura de riego  Drenajes   
Vías Internas  Sistemas para captación de aguas  Instalaciones turísticas  Abrevaderos  Otro

**Sobre los ingresos mensuales de su hogar ¿En qué porcentaje derivan los mismos del predio en restitución?:**

50%

**Sobre los ingresos mensuales de su hogar ¿En qué porcentaje derivan los mismos de otras actividades laborales fuera del predio?:**

Elija un elemento.

**Sobre los ingresos mensuales de su hogar ¿En qué porcentaje derivan los mismos de otro predio?**

50%

**¿Es usted propietario o poseedor de otros predios distintos al solicitado en restitución?:**

SI

**Explique:**

Tiene otra parcela herencia de sus padres, en la cual cultiva en compañía de sus hermanos.

**¿En qué porcentaje, los alimentos consumidos por el hogar son producidos en el predio solicitado en restitución?**

50%

**¿Desarrolla algún trabajo, oficio u actividad en la comunidad donde se encuentra el predio en restitución? (opción múltiple):**

Organización social o comunitaria  Organización Sindical  Defensor de DDHH  Iglesia  Organización de Víctimas  Junta de Acción Comunal  Organización gremial o productiva  Otro  Ninguno

**¿Cuenta con redes de apoyo familiar o social cercal al predio solicitado en restitución?**

SI

**Explique:**

Familiares y vecinos de la zona.

**¿Ud. realiza intercambio de productos con vecinos?**

NO

**¿Con qué frecuencia en días?**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**OBSERVACIONES SOBRE INGRESOS ASOCIADOS A LA PRODUCCIÓN DEL PREDIO**

Los predios los usa para pastar y criar sus reses junto con las de su padre. Dos veces al año cultiva y comercializa Maíz.

**Información sobre el proceso de restitución**

¿Existe otra persona que participa o deba participar como tercero en el proceso de restitución en este predio?: NO

Nombre completo del otro tercero: Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

Número de teléfono de contacto: Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

¿Actúa como solicitante de restitución en algún otro predio o predios diferentes al de esta entrevista: NO

¿Ud. o su Núcleo familiar participa como tercero en algún otro, pero o predios solicitados en restitución?: NO

Indique cuál o cuáles.

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

¿Cuenta con representante jurídico?: SI

¿El representante jurídico es?: Defensor público

Nombre del defensor: Carlos Beltrán.

**OBSERVACIONES SOBRE EL PROCESO DE RESTITUCIÓN**

Desconoce a profundidad el proceso de restitución – El caracterizado tiene acceso a dos parcelas en El Tendal, ambas las explota con la misma actividad.

**INFORMACIÓN DE OTROS PREDIOS DIFERENTES AL(LOS) SOLICITADO(S) EN RESTITUCIÓN**

Número de predios: 1

**INFORMACIÓN DE OTROS PREDIOS DIFERENTES AL(LOS) SOLICITADO(S) EN RESTITUCIÓN**

Predio	Departamento predio:	Municipio predio:	Dirección o nombre del predio:	Entorno:
1	SUCRE	COLOSÓ	BARRIO LA CRUZ	Urbano
2				Elija un elemento.
3				Elija un elemento.
4				Elija un elemento.
5				Elija un elemento.
Predio	Valor comercial estimado (COP):	Derechos sobre el predio:	Tipo de uso del predio:	Tipo de actividad económica dentro del predio:
1	\$ No informa	Propietario	Vivienda familiar	Únicamente vivienda
2		Elija un elemento.	Elija un elemento.	Elija un elemento.
3		Elija un elemento.	Elija un elemento.	Elija un elemento.
4		Elija un elemento.	Elija un elemento.	Elija un elemento.
5		Elija un elemento.	Elija un elemento.	Elija un elemento.

¿Ha realizado pago de impuestos y/o servicios públicos respecto de los demás predios?: Si

¿Usted o su núcleo familiar ha sido beneficiario de subsidio o adjudicación de baldíos de INCORA o INCODER, Agencia Nacional de Tierras o en sus ámbitos urbanos de formalización de predios por parte de una entidad de nivel territorial?: No

¿Alguno de los bienes enunciados ha sido adquirido mediante subsidios otorgado por el Estado?: No

Indique el tipo de subsidio:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**OTRAS OBSERVACIONES SOBRE LA DILIGENCIA PRACTICADA**

Diligencia practicada telefónicamente.

**INFORME SOCIAL Y JURÍDICO****Lugar de aplicación de entrevista de caracterización:**

El lugar preferente donde se debe realizar la caracterización del tercero es de manera telefónica o por medios virtuales<sup>1</sup>, ya que la escala del nuevo instrumento de caracterización no se centra en las condiciones habitacionales como lo hacía el IPM del anterior formato.

<sup>1</sup> Tener en cuenta las orientaciones dadas en la consulta del 27 de septiembre del 2019 de la DIJUR sobre "Recaudo probatorio a través de grabaciones de voz en el proceso de restitución", adicionalmente, revisar las orientaciones para la recolección de pruebas sociales con terceros de la GUÍA PARA LA RECOLECCIÓN DE PRUEBAS SOCIALES A PARTIR DE INFORMACIÓN COMUNITARIA, FAMILIAR Y/O INDIVIDUAL RT-RG-GU-02

	<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 11 DE 17</b>
	<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
	<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

La caracterización únicamente se realizará presencial en el predio solicitado en restitución o en la vivienda del tercero, en el caso de que se requiera aportar información con otros medios probatorios como lo son las fotografías, que permitan evidenciar la explotación y uso del predio.<sup>2</sup>

Siempre se debe llevar a las jornadas de caracterización el formato de Acta de Diligencia No culminada (RT-RG-FO-44), el cual se utiliza en caso de no encontrar al tercero en el predio o en caso de que no se obtenga su autorización para caracterizarlo y se cuente con un testigo que firme el acta como lo puede ser alguna persona particular o distinta que esté presente y aporte información, ya sea un particular, el tercero o el profesional social y se debe anexar medios de prueba de lo dicho en el acta, ya sean, fotografías, documentos, y otros.

## **METODOLOGÍA.**

La URT ha diseñado una nueva metodología de caracterización la cual parte de la aplicación de un instrumento que recoge información del tercero sobre la situación socioeconómica de su hogar, condiciones de posible vulnerabilidad, sobre el uso, explotación y posible dependencia con el predio solicitado en restitución. Lo anterior, con el objetivo de aportar a la autoridad judicial los insumos necesarios que permitan dilucidar las particulares del tercero y de su relación con el predio, y con ello, se determinen las medidas de atención a las que puedan acceder. El instrumento de caracterización se diseñó por la necesidad de incorporar un análisis de mayor profundidad sobre la situación del tercero en el marco del proceso de restitución, que permitiera medir elementos relevantes a partir de una escala propia que ofrezca fundamentos para la toma de decisiones en relación a las medidas de atención que puede aplicar a tercero, para ello, se partió de la revisión de los aspectos que indagaba el instrumento de caracterización construido en el 2015 por la URT y adicionalmente, se extrajeron los conceptos claves de la sentencia 330/16 para establecer la información relevante a indagar y determinar la estructura del nuevo instrumento partiendo de los siguientes conceptos: vivienda digna, mínimo vital, arraigo, acceso a tierras, producción de alimentos, trabajo agrario de subsistencia, vulnerabilidad, dependencia con el predio, grupo poblacional diferencial, estado de necesidad, buena fe y debilidad procesal.

El instrumento cuenta con una escala propia definida por dos aspectos relevantes a medir, la posible vulnerabilidad y dependencia del predio, se determinó usar una escala de cuartiles dividiendo la ponderación por niveles de la siguiente manera: posible vulnerabilidad leve, moderada, alta y muy alta – posible dependencia leve, moderada, alta y muy alta.

La posible vulnerabilidad leve y moderada hacen referencia a aquellos caracterizados que, si bien se pueden ver amenazados económicamente por algún evento inesperado, cuentan en general con mayores capacidades socioeconómicas para responder ante posibles afectaciones que puedan enfrentar, el estado leve representa mayor fortaleza que el moderado. En este sentido, cuando el caracterizado se ubica en el estado moderado, es importante entender que una posible decisión respecto al predio puede generar un estado futuro de posible vulnerabilidad alta. Por su parte, la vulnerabilidad alta y muy alta se refiere a aquellos caracterizados que sus condiciones socioeconómicas les restringen una adecuada y oportuna respuesta ante posibles eventos que puedan afectar sus niveles de ingresos y/o su calidad de vida.

El puntaje más alto respecto a la vulnerabilidad general se ubica en 100 puntos porcentuales, la escala está definida de la siguiente manera:

<b>MUY ALTA</b>	<b>≥</b>	<b>76%</b>
<b>ALTA</b>	<b>Entre</b>	<b>51% y 75%</b>
<b>MODERADA</b>	<b>Entre</b>	<b>26% y 50%</b>
<b>LEVE</b>	<b>≤</b>	<b>25%</b>

<sup>2</sup> Esta modalidad de aplicación de instrumento aplica siempre y cuando se haya corroborado que en otros insumos con el informe de georeferenciación o en las inspecciones judiciales no se haya recaudado y aportado al despacho dicha información. Igualmente, en casos donde se evidencie inconsistencia en la información que ha aportado el tercero, se privilegia la realización de la caracterización de manera presencial.

	<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 12 DE 17</b>
	<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
	<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

Así mismo, la escala de dependencia al igual que la de vulnerabilidad está dividida en cuatro niveles: leve, moderada, alta y muy alta. Los niveles alta o muy alta se relacionan con el fuerte vínculo que presenta el caracterizado con el predio, en esta escala el puntaje máximo de posible dependencia se ubica en 100 puntos. Los niveles de leve y moderado, por el contrario, expresan que el caracterizado no presenta un posible vínculo fuerte o de dependencia con el predio. Sin embargo, el nivel moderado indica que, si bien el caracterizado no depende completamente del predio, si realiza algún tipo de actividad. En este sentido, tanto en la posible vulnerabilidad como en la posible dependencia se deben tener en cuenta los resultados que arrojan las dimensiones que los componen.

La aplicación del instrumento de caracterización pretende la protección de los derechos de las personas vulnerables, la cual se materializa mediante lo estipulado por la sentencia C- 330 de 2016 y el Acuerdo vigente de la Unidad para la Atención a Segundos Ocupantes, es decir, que se aplica a todos los terceros presentes en los predios, y es el juez quien determina la medida y la calidad de cada uno de ellos.

El presente documento se basa en la información suministrada por el tercero a través de una entrevista personal, que contiene el consentimiento informado del entrevistado para su remisión al juez o tribunal de conocimiento y realización previa de revisión de las consultas institucionales del caso.

En el mismo se indica al tercero que los datos entregados serán analizados en un proceso administrativo y/o judicial de restitución, en el que eventualmente tiene interés, motivo por el cual de manera libre, consciente y voluntaria podrá abstenerse de responder total o parcialmente la encuesta de caracterización. Lo anterior, aunado a la garantía de no autoincriminación conforme al artículo 33 Constitucional: *“Nadie podrá ser obligado a declarar contra sí mismo o contra su cónyuge, compañero permanente o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil”*.

De cualquier modo, no debe perderse de vista que la caracterización de terceros es tan solo una de las pruebas que pueden practicarse para dar cuenta de la situación socioeconómica de dichas personas y que el juez como director del proceso está facultado para ordenar de oficio las pruebas que se consideren pertinentes, por lo que se deduce no existe tarifa legal para probar las características socioeconómicas de un tercero.

Así lo consideró la Corte Constitucional en sentencia C 330 de 2016, en los siguientes términos:

*“Pero la similitud es relevante, pues hace referencia a la conciencia que debe tener **el juez acerca de sus deberes como director del proceso** y las facultades que el ordenamiento le confiere, no solo en las normas de la Ley 1448 de 2011, sino en una interpretación sistemática, que permita aplicarlas con el conjunto de mandatos constitucionales mencionados.*

*Esto significa que la forma de proteger a las personas vulnerables que actúan como opositores dentro del proceso judicial de restitución de tierras, sin imponer nuevas cargas a las víctimas, consiste en procurarle asistencia de la Defensoría Pública cuando lo requiera y **decretar las pruebas de oficio que considere necesarias**, siempre que cuente con elementos de juicio para considerar que el ejercicio de esta facultad es necesario para acercar la verdad real a la verdad procesal.”* (Negrillas fuera de texto)

Así las cosas, y tal como lo refiere la Corte Constitucional en el parámetro séptimo de la sentencia C 330 de 2016, la caracterización de la Unidad es tan solo un insumo relevante para la determinación de la situación de los opositores y posibles segundos ocupantes.

Dado lo anterior, se sugiere que la información aportada en la caracterización sea contrastada con otras pruebas de oficio decretadas por la autoridad judicial con las cuales se puede verificar lo manifestado por el tercero y en el marco de la sentencia C-330 de 2016 romper las barreras que pueden tener los terceros en el proceso como la debilidad procesal:

- A la EPS la Historia Clínica para verificar y corroborar el tipo de discapacidad.
- A la Secretaría de Hacienda del municipio copia de los impuestos prediales.
- A las empresas prestadoras de servicios públicos copia del pago de los recibos.
- A la DIAN copia de las últimas declaraciones de Renta si es el caso
- A la UARIV si cuenta con encuesta de derechos insatisfechos PAARI
- A la UARIV si ha recibido indemnización por vía administrativa
- A la UARIV se ha sido el núcleo familiar beneficiario de retorno y reubicación.

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet



<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 13 DE 17</b>
<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

- A las Notarías copias de las escrituras públicas, declaraciones extra-juicio, o cualquier otro documento que pueda ser útil en el proceso.
- A la ONG, JAC, organización sindical, Iglesia, etc. Documentos que verifiquen la vinculación del tercero a dicha organización.
- A la Fiscalía y Juzgados copias de los procesos que llevan a favor o en contra del tercero.
- A la Alcaldía del municipio para verificar si participa o si es beneficiario de algún programa social.
- A la Alcaldía del municipio copia del POT para los casos de asentamientos subnormales.
- A las entidades bancarias y/o cooperativas certificación de cuentas y créditos.
- A la Cámara de Comercio, copia del certificado de existencia y representación legal.
- A la Alcaldía, información de censos que se realicen a la comunidad que permitan verificar las condiciones especiales del tercero o demostrar si ha sido o no víctima por ejemplo de casos de fuerza mayor o caso fortuito.
- A la ANT para que indique si el tercero o su núcleo familia es beneficiario de subsidios o si está en proceso de adjudicación de otros predios.
- A las Cajas de Compensación para que indiquen si el tercero es beneficiario de algún subsidio.
- Solicitar testimonios adicionales.

**A continuación, se presentan los resultados obtenidos de la caracterización realizada, los cuales se desagregan en un informe social y un informe jurídico:**

### Informe Social

#### Posible Dependencia

	Puntos posibles	Puntos obtenidos	Porcentaje	Ponderación
<i>Actividad económica</i>	40	35,0	88%	Muy alta
<i>Seguridad y soberanía alimentaria</i>	20	11,3	56%	Alta
<i>Vivienda, arraigo y acceso a otros predios</i>	25	15,0	60%	Alta
<i>Dependencia por forma de llegada al predio</i>	15	0,0	0%	Leve
<b>Total posible dependencia del predio</b>	<b>100</b>	61	61%	Alta

#### Posible Vulnerabilidad

	Puntos posibles	Puntos obtenidos	Porcentaje	Ponderación
<i>Condiciones diferenciales</i>	20	0	0%	Leve
<i>Condiciones socio familiares y habitacionales</i>	20	4,6	23%	Leve
<i>Condiciones de acceso a alimentos y nutrición</i>	15	9,0	60%	Alta
<i>Condiciones económicas</i>	30	30,0	100%	Muy alta
<i>Condiciones de riesgo</i>	15	9,4	63%	Alta
<b>Total posible dependencia del predio</b>	<b>100</b>	53	53%	Alta

#### Informe social:

Manuel María Pacheco Pérez, identificado con cédula de ciudadanía, tiene 57 años y manifiesta encontrarse en buen estado de salud, cursó hasta 5° de básica primaria y en la actualidad se desempeña como agricultor. Está casado con Sayra Isabel Peña Tovar, identificada con cédula de ciudadanía N° 22.896.906, tiene 57 años, manifiesta que se encuentra diagnosticada con Diabetes, cursó hasta 11° de media académica y se desempeña como ama de casa.

La pareja tiene tres hijos, de los cuales solo su hija Yira Pacheco comparte domicilio con ellos. En la actualidad Yira cursa estudios universitarios mediante la modalidad virtual y goza de buena salud. Sus otros hijos, mayores de edad, habitan de manera independiente, labora de manera independiente, no cuentan con vinculación formal al empleo.

No hay personas con discapacidad en el núcleo familiar, ningún miembro del hogar ha recibido amenazas en contra de su vida e integridad física.

A continuación, se exponen los resultados de la calculadora de Posible Vulnerabilidad y Posible dependencia:

#### POSIBLE DEPENDENCIA: ALTA

En la variable actividad económica, los terceros obtuvieron una ponderación MUY ALTA, de conformidad a la información entregada por los entrevistados, la actividad agrícola y agropecuaria desarrollada en el predio es su principal fuente de ingresos.

Así mismo, en cuanto a seguridad y soberanía alimentaria, se evidencia una ponderación ALTA debido a que los alimentos del hogar provienen de los recursos obtenidos gracias a la actividad económica que se adelanta en el predio.

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet



<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 14 DE 17</b>
<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

En cuanto a la variable vivienda, arraigo y acceso a otros predios, también arrojó una ponderación ALTA, durante la entrevista, si bien el tercero y su hogar cuentan con vivienda propia por fuera del predio, manifiestan que se ésta se encuentra en condiciones de deterioro; no obstante, es importante aclarar que el señor Manuel, su compañera y su núcleo familiar tienen acceso a tres predios: uno donde se encuentra la vivienda familiar y otros de explotación ubicados en El Tendal.

**POSIBLE VULNERABILIDAD: ALTA**

En relación a condiciones diferenciales, el caracterizado obtuvo una ponderación LEVE, debido a que no hay sujetos de especial protección en el hogar, de igual manera en cuanto a las condiciones socio familiares y habitacionales la puntuación es LEVE en atención a que cuentan acceso a servicios públicos y mínimas condiciones de habitabilidad.

En lo atinente a condiciones de acceso a alimentos y nutrición, los caracterizados tuvieron ALTA puntuación dado que referenciaron situaciones donde la alimentación ha tenido que modificarse en su contenido básico debido a sus pocos ingresos y esta es una preocupación constante en el núcleo familiar.

En la variable condiciones económicas la ponderación es MUY ALTA, debido a la dificultad para generar recursos económicos para el sustento del hogar y la ausencia de actividades económicas adicionales que le permitan generar más ingresos.

Finalmente, en las condiciones de riesgo su puntaje es ALTO, teniendo en cuenta el estar inmerso en un proceso judicial con respecto a la solicitud del predio que en la actualidad explota.

--	--	--	--

--	--	--	--

**Profesional que elaboró:** NATALY ISABEL PADILLA LASTRE

**Firma:** \_\_\_\_\_

**Profesional que revisa:** Haga clic o pulse aquí para escribir texto.



<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 15 DE 17</b>
<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>



Firma: \_\_\_\_\_

### Informe Jurídico

- Valoración acerca de la relación jurídica del tercero con el predio solicitado en restitución derivada del análisis de la información del caso:

Según información registral y catastral los señores : PACHECO PEREZ MANUEL MARIA y PEÑA TOVAR SAYRA ISABEL, son co propietarios del predio de mayor extensión EL TENDAL, idntificado con FMI nº 342-8791, así:

**ANOTACIÓN: Nro: 16    Fecha 20/2/2013    Radicación 2013-342-6-489**  
DOC: RESOLUCION 0193    DEL: 15/6/2012    INCODER DE SINCELEJO    VALOR ACTO: \$ 479.405  
ESPECIFICACION:    MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DEL INCODER.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER  
**A: PACHECO PEREZ MANUEL MARIA    CC# 92600086    X**  
**A: PEÑA TOVAR SAYRA ISABEL    CC# 22896906    X**

La cuota parte indicada fue segregada en dos inmuebles identificados con las siguientes matriculas inmobiliarias:

Matrícula: 342-31869

PARCELA NO 2 CON AREA DE 4 HAS + 4931,70 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN RESOLUCION 0193, 2012/06/15, INCODER SINCELEJO. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

---

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)**    (En caso de Integración y otros)  
342-8791

---

**ANOTACIÓN: Nro: 1    Fecha 19/2/2013    Radicación 2013-342-6-489**  
DOC: RESOLUCION 0193    DEL: 15/6/2012    INCODER DE SINCELEJO    VALOR ACTO: \$ 479.405  
ESPECIFICACION:    MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DEL INCODER.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: INCODER  
**A: PACHECO PEREZ MANUEL MARIA    CC# 92600086    X**  
**A: PEÑA TOVAR SAYRA ISABEL    CC# 22896906    X**

Matrícula: 342-31870

PARCELA NO 29 CON AREA DE 1 HAS + 2160,52 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN RESOLUCION 0193, 2012/06/15, INCODER SINCELEJO. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984



<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 16 DE 17</b>
<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)  
342-8791

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/2/2013 Radicación 2013-342-6-489**  
DOC: RESOLUCION 0193 DEL: 15/6/2012 INCODER DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 129.744  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR, SIN AUTORIZACION DEL INCODER.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: INCODER  
**A: PACHECO PEREZ MANUEL MARIA CC# 92600086 X**  
**A: PEÑA TOVAR SAYRA ISABEL CC# 22896906 X**

- Valoración acerca de la relación jurídica del tercero y su cónyuge con otros predios en restitución derivada del análisis de las fuentes institucionales y la manifestación del entrevistado: No tienen predios solicitados en restitución.
- Relación jurídica que tenía el tercero con el predio restituido: Propiedad
- Relación jurídica que tiene el tercero con predios distintos al solicitado en restitución: De acuerdo a información registral y catastral Manuel Pacheco tiene derecho de propiedad inscrito en el siguiente inmueble urbano:

Nro Matrícula: 342-35055

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS: LOTE CON AREA DE 446 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN RESOLUCION 124, 2014/06/17, ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO COLOSO

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR 1) CARRERA 2A # 13-56 LOTE

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/8/2014 Radicación 2014-342-6-2149**  
DOC: RESOLUCION 124 DEL: 17/6/2014 ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO DE COLOSO VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES - ACLARADA MEDIANTE RESOLUCIÓN 448 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2014.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: MUNICIPIO DE COLOSO SUCRE NIT# 892280053-7  
**A: PACHECO PEREZ MANUEL MARIA CC# 92600086 X**

- Contenido de la información conseguida en las fuentes institucionales: N/A

**Derivado del análisis de la información del caso, se concluye que la calidad jurídica del tercero con relación al predio es:**

Propiedad

**Profesional que elaboró:** IRMA TÁMARA

IRMA TÁMARA

**Firma:** \_\_\_\_\_

**Profesional que revisa:** N/A



<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 17 DE 17</b>
<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>



**Firma:** \_\_\_\_\_

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO

Página: 1

Nro Matrícula: 342-31869

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 18 de Mayo de 2021 a las 10:20:15 am

CIRCULO REGISTRAL: 342 COROZAL DEPTO: SUCRE MUNICIPIO: COLOSO VEREDA: COLOSO

FECHA APERTURA: 25/2/2013 RADICACION: 2013-342-6-489 CON: RESOLUCION DE 15/6/2012

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

PARCELA NO 2 CON AREA DE 4 HAS + 4931,70 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN RESOLUCION 0193, 2012/06/15, INCODER SINCELEJO. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

-----

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

-----

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S)** (En caso de Integración y otros)

342-8791

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/2/2013 Radicación 2013-342-6-489**

DOC: RESOLUCION 0193 DEL: 15/6/2012 INCODER DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 479.405

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DEL INCODER.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: PACHECO PEREZ MANUEL MARIA CC# 92600086 X**

**A: PEÑA TOVAR SAYRA ISABEL CC# 22896906 X**

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 4/5/2011 Radicación 2011-342-6-844**

DOC: RESOLUCION 1202 DEL: 21/3/2011 GOBERACION DE SUCRE DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0470 ABSTENERSE INSCRIBIR ENAJENACIONES POR DECLARATORIA INMINENCIA DE RIESGO O DESPLAZAMIENTO FORZADO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: COMITE DE JUSTICIA TRANSICIONAL

**A: MANUEL PACHECO PEREZ X**

**A: SAYRA PEÑA TOVAR I**

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 21/8/2015 Radicación 2015-342-6-2169**

DOC: RESOLUCION 937 DEL: 31/7/2015 UNIDAD DE RESTITUIION DE TIERRAS DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0482 PROTECCIÓN JURÍDICA DEL PREDIO ART. 13 NO. 2 DECRETO 4829 DE 2011

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO**

Página: 2

**Nro Matrícula: 342-31869**

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 18 de Mayo de 2021 a las 10:20:15 am

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*3\***

---

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

**Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: 2013-342-3-149 Fecha: 16/5/2013**

LA ANOTACION CREADA VALE ART 59 LEY 1579 DEL 1 DE OCTUBRE EL 2012

---

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

---

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO

Página: 1

Nro Matrícula: 342-31870

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 18 de Mayo de 2021 a las 10:20:36 am

CIRCULO REGISTRAL: 342 COROZAL DEPTO: SUCRE MUNICIPIO: COLOSO VEREDA: COLOSO

FECHA APERTURA: 25/2/2013 RADICACION: 2013-342-6-489 CON: RESOLUCION DE 15/6/2012

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

PARCELA NO 29 CON AREA DE 1 HAS + 2160,52 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN RESOLUCION 0193, 2012/06/15, INCODER SINCELEJO. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

-----

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

-----

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S)** (En caso de Integración y otros)

342-8791

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/2/2013 Radicación 2013-342-6-489**

DOC: RESOLUCION 0193 DEL: 15/6/2012 INCODER DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 129.744

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR, SIN AUTORIZACION DEL INCODER.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: PACHECO PEREZ MANUEL MARIA CC# 92600086 X**

**A: PEÑA TOVAR SAYRA ISABEL CC# 22896906 X**

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 4/5/2011 Radicación 2011-342-6-844**

DOC: RESOLUCION 1202 DEL: 21/3/2011 GOBERACION DE SUCRE DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0470 ABSTENERSE INSCRIBIR ENAJENACIONES POR DECLARATORIA INMINENCIA DE RIESGO O DESPLAZAMIENTO FORZADO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: COMITE DE JUSTICIA TRANSICIONAL

**A: MANUEL PACHECO PEREZ X**

**A: SAYRA PEÑA TOVAR X**

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 21/8/2015 Radicación 2015-342-6-2169**

DOC: RESOLUCION 937 DEL: 31/7/2015 UNIDAD DE RESTITUIION DE TIERRAS DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0482 PROTECCIÓN JURÍDICA DEL PREDIO ART. 13 NO. 2 DECRETO 4829 DE 2011

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO**

Página: 2

**Nro Matrícula: 342-31870**

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 18 de Mayo de 2021 a las 10:20:36 am

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*3\***

---

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

**Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: 2013-342-3-149 Fecha: 16/5/2013**

LA ANOTACION CREADA VALE ART 59 LEY 1579 DEL 1 DE OCTUBRE DEL 2012

---

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

---

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO

Página: 1

Nro Matrícula: 342-35055

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 18 de Mayo de 2021 a las 10:19:41 am

CIRCULO REGISTRAL: 342 COROZAL DEPTO: SUCRE MUNICIPIO: COLOSO VEREDA: COLOSO  
FECHA APERTURA: 1/12/2014 RADICACION: 2014-342-6-2149 CON: RESOLUCION DE 17/6/2014  
NUPRE: SIN INFORMACION  
COD CATASTRAL: 010000350008001  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOTE CON AREA DE 446 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN RESOLUCION 124, 2014/06/17, ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO COLOSO. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 LOTE CON AREA DE 446 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN RESOLUCION 124, 2014/06/17, ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO COLOSO. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. POR EL FRENTE LINDA CON CALLE EN MEDIO Y MIDE 18 MTS, POR EL FONDO LINDA CON PERÍMETRO URBANO Y MIDE 25 MTS, POR EL LADO DERECHO ENTRANDO LINDA CON LOTE 7 Y MIDE 22 MTS Y POR EL LADO IZQUIERDO ENTRANDO LINDA CON LOTE 9 Y MIDE 19 MTS.

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

1. -ESCRITURA 42 DEL 9/10/2012 NOTARIA UNICA 1 DE COLOSO REGISTRADA EL 10/10/2012 POR CESION DE BALDIO URBANO DE LA NACION AL MUNICIPIO INSTRUCCION ADMINISTRATIVA NO. 18 DE 2009. (ART. 123 DE LA LEY 388 DE 1997) DE: NACION , A: MUNICIPIO DE COLOSO , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 342-31529 .--

-----

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CARRERA 2A # 13-56 LOTE

-----

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)

342-31529

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/8/2014 Radicación 2014-342-6-2149**

DOC: RESOLUCION 124 DEL: 17/6/2014 ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO DE COLOSO VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES - ACLARADA MEDIANTE RESOLUCIÓN 448 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2014.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE COLOSO SUCRE NIT# 892280053-7

**A: PACHECO PEREZ MANUEL MARIA CC# 92600086 X**

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/8/2014 Radicación 2014-342-6-2149**

DOC: RESOLUCION 124 DEL: 17/6/2014 ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO DE COLOSO VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0311 CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA - PROHIBICIÓN DE ENAJENAR POR EL TERMINO DE 10 AÑOS, OBLIGACIÓN DE RESTITUIR EL PREDIO ADJUDICADO SI SE COMPRUEBA FALSEDAD O INCONSISTENCIA EN LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA PARA SU ADJUDICACIÓN.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE COLOSO SUCRE NIT# 892280053-7

**A: PACHECO PEREZ MANUEL MARIA CC# 92600086 X**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO

Página: 2

Nro Matrícula: 342-35055

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 18 de Mayo de 2021 a las 10:19:41 am

---

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 27/8/2014 Radicación 2014-342-6-2149**

DOC: RESOLUCION 124 DEL: 17/6/2014 ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO DE COLOSO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE COLOSO SUCRE NIT# 892280053-7

**A: PACHECO PEREZ MANUEL MARIA CC# 92600086 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 27/8/2014 Radicación 2014-342-6-2149**

DOC: RESOLUCION 124 DEL: 17/6/2014 ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO DE COLOSO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PACHECO PEREZ MANUEL MARIA CC# 92600086 X

**A: HIJOS QUE LLEGARE A TENER**

**A: LOS HIJOS MENORES ACTUALES**

**A: PACHECO PEREZ MANUEL MARIA CC# 92600086**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 27/8/2014 Radicación 2014-342-6-2149**

DOC: RESOLUCION 124 DEL: 17/6/2014 ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO DE COLOSO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0369 DERECHO DE PREFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART. 8 DE LA LEY 3 DE 1991"

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE COLOSO SUCRE NIT# 892280053-7

**A: PACHECO PEREZ MANUEL MARIA CC# 92600086 X**

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*5\***

---

---

---

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

---



## MENÚ

- ⌵ Nueva Solicitud
- ⌵ Validar Producto
- ⌵ Todas Mis Solicitudes
- ⌵ Historial de solicitudes

Para realizar el pago del certificado catastral por favor permitir las ventanas emergentes en el navegador web

## CONSULTA DE INFORMACIÓN CATASTRAL

 Tipo Documento:  No. Documento Identificación 

 Departamento:  Municipio 

 Primer Nombre  Segundo Nombre  Primer Apellido  Segundo Apellido 

 Razón Social 

## INFORMACIÓN CATASTRAL

 Antiguo  Nuevo

## NUMERO PREDIAL NACIONAL (nuevo)

DE	MUN	ZO	SE	CO	BA	MAVE	TERR	CP	ED	PI	UP
70	204										

[AYUDA - Información Adicional](#)

 Dirección 
[Info](#)

 Matricula 

000 - 00000

 

## Resultado Búsqueda

## PREDIO No 1

## DATOS GENERALES

Departamento:70-SUCRE  
 Municipio:204-COLOSÓ  
 Dirección:EL TENDAL P 2  
 Número Predial Nacional:00-01-00-00-0002-0354-0-00-00-0000  
 Número Predial:00-01-0002-0354-000  
 Destino Económico: D - Agropecuario  
 Matricula Inmobiliaria: 342-31869  
 Área Terreno: 4 Ha 4932.0m<sup>2</sup>  
 Área Construida: 0.0m<sup>2</sup>  
 Avalúo: \$ 9,668,000

## Propietarios

Tipo Documento	Número Documento:	Nombre
CÉDULA DE CIUDADANÍA	92600086	MANUEL MARIA PACHECO PEREZ
CÉDULA DE CIUDADANÍA	22896906	SAYRA ISABEL PENA TOVAR

## Terrenos

Zona Física	Zona Geoeconómica	Área
52	06	5900.0m <sup>2</sup>
21	01	9960.0m <sup>2</sup>
17	01	1 Ha 9536.0m <sup>2</sup>
48	06	9536.0m <sup>2</sup>

## Construcciones

Habitaciones	Banos	Locales	Pisos	Uso	Puntaje	Área

**PREDIO No 2****DATOS GENERALES**

Departamento:70-SUCRE  
 Municipio:204-COLOSÓ  
 Dirección:EL TENDAL P 29  
 Número Predial Nacional:00-01-00-00-0002-0377-0-00-00-0000  
 Número Predial:00-01-0002-0377-000  
 Destino Económico: D - Agropecuario  
 Matrícula Inmobiliaria: 342-31870  
 Área Terreno: 1 Ha 2161.0m<sup>2</sup>  
 Área Construida: 0.0m<sup>2</sup>  
 Avalúo: \$ 2,177,000

**Propietarios**

Tipo Documento	Número Documento:	Nombre
CÉDULA DE CIUDADANÍA	92600086	MANUEL MARIA PACHECO PEREZ
CÉDULA DE CIUDADANÍA	22896906	SAYRA ISABEL PENA TOVAR

**Terreños**

Zona Física	Zona Geoeconómica	Área
17	01	2350.0m <sup>2</sup>
52	06	5800.0m <sup>2</sup>
21	01	4011.0m <sup>2</sup>

**Construcciones**

Habitaciones	Banos	Locales	Pisos	Uso	Puntaje	Área

**PREDIO No 3****DATOS GENERALES**

Departamento:70-SUCRE  
 Municipio:204-COLOSÓ  
 Dirección:K 2A 13 56  
 Número Predial Nacional:01-00-00-00-0035-0008-5-00-00-0001  
 Número Predial:01-00-0035-0008-001  
 Destino Económico: A - Habitacional  
 Matrícula Inmobiliaria:  
 Área Terreno: 0.0m<sup>2</sup>  
 Área Construida: 71.0m<sup>2</sup>  
 Avalúo: \$ 1,394,000

**Propietarios**

Tipo Documento	Número Documento:	Nombre
CÉDULA DE CIUDADANÍA	92600086	MANUEL PACHECO PEREZ

**Terreños**

Zona Física	Zona Geoeconómica	Área

**Construcciones**

Habitaciones	Banos	Locales	Pisos	Uso	Puntaje	Área
0	0	0	1	2 - Ramadas - Cobertizos - Caneyes	40	29.0m <sup>2</sup>
2	2	0	1	1 - Vivienda hasta 3 pisos	5	42.0m <sup>2</sup>

BIENVENIDO: DEISY GABRIELA ABRIL SAAVEDRA



## CONSULTA INDIVIDUAL

[VOLVER A PANEL DE BUSQUEDA](#)

## DATOS VIGENTES DE LA PERSONA

**ID:** 24254673 **NOMBRE:** SAYRA ISABEL PEÑA TOVAR  
**DOCUMENTO:** 22896906 **TIPO:** CEDULA DE CIUDADANÍA / CONTRASEÑA **GENERO:**   
**ETNIA:** NEGRO **FUENTE VALIDACION:** VALIDADO POR RNEC (ANI) ()

## SAYRA ISABEL PEÑA TOVAR

**FUENTE:** SIPOD **DECLARACIÓN:** 1083258 **DOCUMENTO:** 22896906 **ID PERSONA:** 4995439  
**NACIMIENTO:** 24/04/1963 **GENERO:** MUJER **FUD/CASO:** 1083258 **TIPO VÍCTIMA:** DIRECTA  
**FECHA DECLA:** 24/10/2010 **DEPTO. DECLA:** SUCRE (70) **ETNIA:** NEGRO(A) O AFROC **DISCAPACIDAD:** NINGUNA  
**MUN. DECLA:** COLOSO (70204)

## DESPLAZAMIENTO FORZADO

**FECHA SINIESTRO:** 07/01/2000 **FECHA VALORACIÓN:** 13/12/2010 **TIPO DESPLAZAMIENTO:** INDIVIDUAL  
**RESPONSABLE:** GRUPOS GUERRILLEROS (CONFLICTO ARMADO) **ESTADO:** INCLUIDO  
**DEPTO SINIESTRO:** SUCRE (70) **MUN. SINIESTRO:** COLOSO (70204)

ID PERSONA	NOMBRES	DOCUMENTO	TIPO DOCUMENTO	RELACION	F_VALORACION	ESTADO	TIPO_VICTIM
<a href="#">4995439</a>	SAYRA ISABEL PEÑA TOVAR	22896906	Cédula de Ciudadanía	Jefe(a) de hogar (Declarante) (Activo)	13/12/2010	Incluido	DIRECTA
<a href="#">4995447</a>	YIRA MARCELA PACHECO PEÑA	1101783791	Cédula de Ciudadanía	Hijo(a)/Hijastro(a) (Activo)	13/12/2010	Incluido	DIRECTA
<a href="#">4995453</a>	MANUEL EDUARDO PACHECO PEÑA	1101782196	Cédula de Ciudadanía	Hijo(a)/Hijastro(a) (Activo)	13/12/2010	Incluido	DIRECTA
<a href="#">4995446</a>	EDWIN RAFAEL PACHECO PEÑA	1101783099	Cédula de Ciudadanía	Hijo(a)/Hijastro(a) (Activo)	13/12/2010	Incluido	DIRECTA
<a href="#">4995444</a>	MANUEL MARIA PACHECO PEREZ	92600086	Cédula de Ciudadanía	Espos(a)/Compañero(a) (Activo)	13/12/2010	Incluido	DIRECTA



## Exportar a PDF



1 de 1   100%

**SISPRO**  
 Sistema Integral de Información de la Protección Social  
**RUAF**  
 Registro Único de Afiliados

## Afiliaciones de una Persona en el Sistema



## INFORMACIÓN BÁSICA

Fecha de Corte: 2021-05-07

Número de Identificación	Primer Nombre	Segundo Nombre	Primer Apellido	Segundo Apellido	Sexo
CC 92600086	MANUEL	MARIA	PACHECO	PEREZ	M

## AFILIACIÓN A SALUD

Fecha de Corte: 2021-05-07

Administradora	Régimen	Fecha Afiliación	Estado de Afiliación	Tipo de Afiliado	Departamento -> Municipio
ASOCIACIÓN MUTUAL SER EMPRESA SOLIDARIA DE SALUD E.S.S.	Subsidiado	01/10/2000	Activo	CABEZA DE FAMILIA	COLOSO

## AFILIACIÓN A PENSIONES

Fecha de Corte: 2021-05-07

Régimen	Administradora	Fecha de Afiliación	Estado de Afiliación
PENSIONES: AHORRO INDIVIDUAL	SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR SA	2018-11-29	Inactivo

## AFILIACIÓN A RIESGOS LABORALES

Fecha de Corte: 2021-05-07

No se han reportado afiliaciones para esta persona

## AFILIACIÓN A COMPENSACIÓN FAMILIAR

Fecha de Corte: 2021-05-07

No se han reportado afiliaciones para esta persona

## AFILIACIÓN A CESANTIAS

Fecha de Corte: 2021-03-31

No se han reportado afiliaciones para esta persona

## PENSIONADOS

Fecha de Corte: 2021-05-07

No se han reportado pensiones para esta persona.

## VINCULACIÓN A PROGRAMAS DE ASISTENCIA SOCIAL

Fecha de Corte: 2021-03-31

No se han reportado vinculaciones para esta persona.



EL CONTENIDO DE ESTE INFORME ES RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DE LAS ADMINISTRADORAS QUE REPORTAN LA INFORMACIÓN AL MINISTERIO CUALQUIER INCONSISTENCIA DEBE SER REPORTADA A LA ADMINISTRADORA RESPECTIVA, QUIEN DEBE RESOLVERLA.

**Ministerio de Salud y Protección Social.**  
 Dirección: Cra. 13 # 32 - 76. Colombia, Bogotá D.C. PBX: (57-1) 330 5000, Fax: (57-1) 330 5050.

Fecha: 5/11/2021 2:24:36 PM

Pag.1

**Conmutador:** (57-1) 330 5000 - Central de fax: (57-1) 330 5050  
**Punto de atención presencial:** Carrera 13 No. 32-76 piso 1, Bogotá, código postal 110311  
 Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. en jornada continua  
**Línea de atención de desastres:** (57-1) 330 5071 - 24 horas  
**Notificaciones judiciales:** [notificacionesjudiciales@minsalud.gov.co](mailto:notificacionesjudiciales@minsalud.gov.co)  
[\(mailto:notificacionesjudiciales@minsalud.gov.co\)](mailto:notificacionesjudiciales@minsalud.gov.co)  
**Términos y Condiciones de uso.**  
<http://Documents/Ministerio/Terminos%20y%20Condiciones%20de%20uso%20del%20portal%20web>  
**Ultima Actualización :** martes, 11 de mayo de 2021

**Atención telefónica a través del Centro de Contacto:**

En Bogotá: (57-1) 589 3750 Resto del país: 018000960020  
**Horario de atención:** lunes a viernes de 7:00 a.m. a 6:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. en jornada continua.

**Versión 2.4**

(http://www.minsalud.gov.co/Portal/Inicio/Ministerio%20de%20Salud%20y%20Proteccion%20Social.aspx)



SOCIAL

Salir

# Solicitud

NATALY ISABEL PADILLA LASTRE

Carmen de Bolívar

Opciones

Ayuda

## Consultar Solicitudes

Buscar

Buscar

---

**La consulta realizada no encontró resultados**

---

**Ley 1448 de 2011 Artículo 76**  
*Registro de Tierras Presuntamente Despojadas y Abandonadas Forzosamente. Créase el "Registro de tierras despojadas y abandonadas forzosamente" como instrumento para la restitución de tierras a que se refiere la presente Ley.*

SOCIAL

Salir

# Solicitud

NATALY ISABEL PADILLA LASTRE

Carmen de Bolívar

Opciones

Ayuda

## Consultar Solicitudes

Buscar

Buscar

---

**La consulta realizada no encontró resultados**

---

**Ley 1448 de 2011 Artículo 76**  
*Registro de Tierras Presuntamente Despojadas y Abandonadas Forzosamente. Créase el "Registro de tierras despojadas y abandonadas forzosamente" como instrumento para la restitución de tierras a que se refiere la presente Ley.*



Registro válido

**C1****GRUPO SISBÉN****Vulnerable****Fecha de Consulta****21/05/2021****Ficha****70204003530300000108****DATOS PERSONALES****Nombres** MANUEL MARIA**Apellidos** PACHECO PEREZ**Tipo de documento** Cédula de ciudadanía**Número de documento** 92600086**Municipio** Colosó**Departamento** Sucre**INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA****Encuesta vigente****08/07/2019****Última actualización del ciudadano****13/07/2019****Última actualización vía registros  
administrativos**

\* Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén más cercana

**A1→A5**  
Pobreza extrema**B1→B7**  
Pobreza moderada**C1→C18**  
Vulnerabilidad**D1→D21**  
Ni pobre ni vulnerable



[OFICINAS  
CERCANAS](#)



[ENTÉRESE  
MÁS AQUÍ](#)

## Contacto Oficina Sisbén

**Nombre administrador**

KELLIS MARIA BARRIOS GOMEZ

**Dirección**

Calle 13 No. 4-62

**Teléfono**

2499052

**Correo electrónico**

sisben@coloso-sucre.gov.co



Registro válido

C1

GRUPO SISBÉN

Vulnerable

Fecha de Consulta

21/05/2021

Ficha

70204003530300000108

**DATOS PERSONALES**

Nombres SAYRA ISABEL

Apellidos PEÑA TOVAR

Tipo de documento Cédula de ciudadanía

Número de documento 22896906

Municipio Colosó

Departamento Sucre

**INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA**

Encuesta vigente

08/07/2019

Última actualización del ciudadano

13/07/2019

Última actualización vía registros  
administrativos

\* Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén más cercana

A1→A5  
Pobreza extremaB1→B7  
Pobreza moderadaC1→C18  
VulnerabilidadD1→D21  
Ni pobre ni vulnerable



[OFICINAS  
CERCANAS](#)



[ENTÉRESE  
MÁS AQUÍ](#)

## Contacto Oficina Sisbén

**Nombre administrador**

KELLIS MARIA BARRIOS GOMEZ

**Dirección**

Calle 13 No. 4-62

**Teléfono**

2499052

**Correo electrónico**

sisben@coloso-sucre.gov.co



## ADMINISTRADORA DE LOS RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD - ADRES

Información de Afiliados en la Base de Datos Única de Afiliados al Sistema de Seguridad Social en Salud

Resultados de la consulta

### Información Básica del Afiliado :

COLUMNAS	DATOS
TIPO DE IDENTIFICACIÓN	CC
NÚMERO DE IDENTIFICACION	92600086
NOMBRES	MANUEL MARIA
APELLIDOS	PACHECO PEREZ
FECHA DE NACIMIENTO	**/**/**
DEPARTAMENTO	SUCRE
MUNICIPIO	COLOSO

### Datos de afiliación :

ESTADO	ENTIDAD	REGIMEN	FECHA DE AFILIACIÓN EFECTIVA	FECHA DE FINALIZACIÓN DE AFILIACIÓN	TIPO DE AFILIADO
ACTIVO	ASOCIACION MUTUAL SER EMPRESA SOLIDARIA DE SALUD ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD - MUTUAL SER EPS	SUBSIDIADO	01/10/2000	31/12/2999	CABEZA DE FAMILIA

Fecha de Impresión:

05/21/2021  
17:38:21

Estación de origen:

192.168.70.1

La información registrada en esta página es reflejo de lo reportado por las Entidades en cumplimiento de la Resolución 4622 de 2016.

Respecto a las fechas de afiliación contenidas en esta consulta, se aclara que la **Fecha de Afiliación Efectiva** hace referencia a la fecha en la cual inicia la afiliación para el usuario, la cual fue reportada por la EPS o EOC, sin importar que haya estado en el Régimen Contributivo o en el Régimen Subsidiado en dicha entidad. Ahora bien, la **Fecha de Finalización de Afiliación**, establece el término de la afiliación a la entidad de acuerdo con la fecha de la novedad que haya presentado la EPS o EOC. A su vez se aclara que la fecha de 31/12/2999 determina que el afiliado se encuentra vinculado con la entidad que genera la consulta.

La responsabilidad por la calidad de los datos y la información reportada a la Base de Datos Única de Afiliados – BDUA, junto con el reporte oportuno de las novedades para actualizar la BDUA, corresponde directamente a su fuente de información; en este caso de las EPS, EOC y EPS-S.

**Esta información se debe utilizar por parte de las entidades y los prestadores de servicios de salud, como complemento al**

**marco legal y técnico definido y nunca como motivo para denegar la prestación de los servicios de salud a los usuarios.**

Si usted encuentra una inconsistencia en la información publicada en ésta página, por favor remítase a la EPS en la cual se encuentre afiliado y solicite la corrección de la información inconsistente sobre su afiliación. Una vez realizada esta actividad, la EPS debe remitir la novedad correspondiente a la ADRES, conforme lo establece la normatividad vigente.

[IMPRIMIR](#) [CERRAR VENTANA](#)



## ADMINISTRADORA DE LOS RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD - ADRES

Información de Afiliados en la Base de Datos Única de Afiliados al Sistema de Seguridad Social en Salud

Resultados de la consulta

### Información Básica del Afiliado :

COLUMNAS	DATOS
TIPO DE IDENTIFICACIÓN	CC
NÚMERO DE IDENTIFICACION	22896906
NOMBRES	SAYRA ISABEL
APELLIDOS	PEÑA TOVAR
FECHA DE NACIMIENTO	**/**/**
DEPARTAMENTO	SUCRE
MUNICIPIO	COLOSO

### Datos de afiliación :

ESTADO	ENTIDAD	REGIMEN	FECHA DE AFILIACIÓN EFECTIVA	FECHA DE FINALIZACIÓN DE AFILIACIÓN	TIPO DE AFILIADO
ACTIVO	ASOCIACION MUTUAL SER EMPRESA SOLIDARIA DE SALUD ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD - MUTUAL SER EPS	SUBSIDIADO	01/10/2000	31/12/2999	CABEZA DE FAMILIA

Fecha de Impresión:

05/21/2021  
17:38:59

Estación de origen:

192.168.70.1

La información registrada en esta página es reflejo de lo reportado por las Entidades en cumplimiento de la Resolución 4622 de 2016.

Respecto a las fechas de afiliación contenidas en esta consulta, se aclara que la **Fecha de Afiliación Efectiva** hace referencia a la fecha en la cual inicia la afiliación para el usuario, la cual fue reportada por la EPS o EOC, sin importar que haya estado en el Régimen Contributivo o en el Régimen Subsidiado en dicha entidad. Ahora bien, la **Fecha de Finalización de Afiliación**, establece el término de la afiliación a la entidad de acuerdo con la fecha de la novedad que haya presentado la EPS o EOC. A su vez se aclara que la fecha de 31/12/2999 determina que el afiliado se encuentra vinculado con la entidad que genera la consulta.

La responsabilidad por la calidad de los datos y la información reportada a la Base de Datos Única de Afiliados – BDUA, junto con el reporte oportuno de las novedades para actualizar la BDUA, corresponde directamente a su fuente de información; en este caso de las EPS, EOC y EPS-S.

**Esta información se debe utilizar por parte de las entidades y los prestadores de servicios de salud, como complemento al**

**marco legal y técnico definido y nunca como motivo para denegar la prestación de los servicios de salud a los usuarios.**

Si usted encuentra una inconsistencia en la información publicada en ésta página, por favor remítase a la EPS en la cual se encuentre afiliado y solicite la corrección de la información inconsistente sobre su afiliación. Una vez realizada esta actividad, la EPS debe remitir la novedad correspondiente a la ADRES, conforme lo establece la normatividad vigente.

[IMPRIMIR](#) [CERRAR VENTANA](#)

[\(/\)](#)
[Inicio \(/\)](#)
[Registros](#)
[Estado de su Trámite](#)
[\(> /RutaNacional\)](/RutaNacional)
[Cámaras de Comercio](#)
[\(> /Home/DirectorioRenovacion\)](/Home/DirectorioRenovacion)
[Formatos CAE](#)
[\(> /Home/FormatosCAE\)](/Home/FormatosCAE)
[Recaudo Impuesto de](#)
[Registro](#)
[\(> /Home/CamReclmpReg\)](/Home/CamReclmpReg)

## Registro Mercantil

El Registro Mercantil permite a todos los empresarios ejercer cualquier actividad comercial y acreditar públicamente su calidad de comerciante.

[Número de Identificación](#)
[Nombre / Palabra Clave](#)
[Matrícula / Inscripción](#)

Digite el número de identificación sin puntos ni guiones, para el NIT el dígito de Verificación no es requerido.


**+1M**

 de Personas  
Jurídicas

**+1.5M**

 de Personas  
Naturales  
Registradas

**Info** La consulta por Número de Identificación no ha retornado resultados



### Acceso Privado



[Olvido su contraseña? \(/Account/ForgotPassword\)](/Account/ForgotPassword)

# ENLACES RELACIONADOS

Consejo de RUES [Beneficio a Empresarios \(http://beneficios.rues.org.co/\)](http://beneficios.rues.org.co/) [Guía de Usuario \(http://www.rues.org.co/GuiaUsuarioPublico/index.html\)](http://www.rues.org.co/GuiaUsuarioPublico/index.html)

Cámara de Comercio [Home/DirectorioRenovación](#) [Sito Web de Confecámaras \(http://www.confecamaras.org.co\)](http://www.confecamaras.org.co) [Qué es el RUES? \(/Home/About\)](#)



[Inicio \(/\)](#)  
SC3641-1

[Registros](#)

- » [Consulta de Uso de Suelos - IUS \(https://ius.confecamaras.co/Map\)](https://ius.confecamaras.co/Map)
- » [Registro Nacional de Turismo - RNT \(http://rnt.confecamaras.co\)](http://rnt.confecamaras.co)
- » [Reporte de Entidades del Estado - RUP \(https://ree.rues.org.co\)](https://ree.rues.org.co)
- » [Registro de Garantías Mobiliarias \(http://www.garantiasmobiliarias.com.co\)](http://www.garantiasmobiliarias.com.co)
- » [Registro Único Nacional de Entidades Operadoras de Libranza \(http://runeol.rues.org.co/\)](http://runeol.rues.org.co/)
- » [Sistema de Inspección, Vigilancia y Control de los Municipios y Cámaras de Comercio \(http://ivc.confecamaras.co/\)](http://ivc.confecamaras.co/)



Acceso  
privado

[Estado de su Trámite](#)  
RUESWEB01  
[Ruta Nacional](#)  
v. 20200407

[Cámaras de Comercio](#)  
[\(/Home/DirectorioRenovacion\)](#)

[Formatos CAE](#)  
[\(/Home/FormatosCAE\)](#)

[Recaudo Impuesto de Registro](#)  
[\(/Home/CamReclmpReg\)](#)

[\(/\)](#)
[Inicio \(/\)](#)
[Registros](#)
[Estado de su Trámite](#)
[\(> /RutaNacional\)](/RutaNacional)
[Cámaras de Comercio](#)
[\(> /Home/DirectorioRenovacion\)](/Home/DirectorioRenovacion)
[Formatos CAE](#)
[\(> /Home/FormatosCAE\)](/Home/FormatosCAE)
[Recaudo Impuesto de](#)
[Registro](#)
[\(> /Home/CamReclmpReg\)](/Home/CamReclmpReg)

## Registro Mercantil

El Registro Mercantil permite a todos los empresarios ejercer cualquier actividad comercial y acreditar públicamente su calidad de comerciante.

[Número de Identificación](#)
[Nombre / Palabra Clave](#)
[Matrícula / Inscripción](#)

Digite el número de identificación sin puntos ni guiones, para el NIT el dígito de Verificación no es requerido.


**+1M**

 de Personas  
Jurídicas

**+1.5M**

 de Personas  
Naturales  
Registradas

**Info** La consulta por Número de Identificación no ha retornado resultados



Acceso  
Privado



[Olvido su contraseña? \(/Account/ForgotPassword\)](/Account/ForgotPassword)

## ENLACES RELACIONADOS

Consejo [Beneficio a Empresarios](http://beneficios.rues.org.co/) (<http://beneficios.rues.org.co/>) [Guía de Usuario](http://www.rues.org.co/GuiaUsuarioPublico/index.html) (<http://www.rues.org.co/GuiaUsuarioPublico/index.html>)

Cámara de Comercio [Home/DirectorioRenovación](#) [» Sitio Web de Confecámaras](http://www.confecamaras.org.co) (<http://www.confecamaras.org.co>)

[Que es el RUES? \(/Home/About\)](#)

[» Consulta de Uso de Suelos - IUS](https://ius.confecamaras.co/Map) (<https://ius.confecamaras.co/Map>)

[» Registro Nacional de Turismo - RNT](http://rnt.confecamaras.co) (<http://rnt.confecamaras.co>)

[» Reporte de Entidades del Estado - RUP](https://ree.rues.org.co) (<https://ree.rues.org.co>)

[» Registro de Garantías Mobiliarias](http://www.garantiasmobiliarias.com.co) (<http://www.garantiasmobiliarias.com.co>)

[» Registro Único Nacional de Entidades Operadoras de Libranza](http://runeol.rues.org.co/)

(<http://runeol.rues.org.co/>)

[» Sistema de Inspección, Vigilancia y Control de los Municipios y Cámaras de Comercio](http://ivc.confecamaras.co/) (<http://ivc.confecamaras.co/>)

[Estado de su Trámite](#)

RUESWEB01  
v. 20200407

[» \(/RutaNacional\)](#)

[Cámaras de Comercio](#)

[» \(/Home/DirectorioRenovacion\)](#)

[Formatos CAE](#)

[» \(/Home/FormatosCAE\)](#)

[Recaudo Impuesto de](#)

[Registro](#)

[» \(/Home/CamReclmpReg\)](#)

Acceso  
privado 





<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 1 DE 17</b>
<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

**ADVERTENCIA:** La información suministrada será analizada en un proceso administrativo y/o judicial de restitución, en el que eventualmente usted tiene interés, motivo por el cual de manera libre, consciente y voluntaria podrá abstenerse de responder total o parcialmente la siguiente encuesta de caracterización. Lo anterior, aunado a la garantía de no autoincriminación conforme al artículo 33 Constitucional: "Nadie podrá ser obligado a declarar contra sí mismo o contra su cónyuge, compañero permanente o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil".

### IDENTIFICACIÓN DE TERCEROS

#### DATOS DE RECEPCIÓN DE LA IDENTIFICACIÓN

**ID Caracterización\*:**

165040  
58923  
177850

**País\*:**  
COLOMBIA

**Dirección territorial\*:**

Bolívar

**Oficina territorial que recibe\*:**

Sincelejo

**Etapas en las que se entrevista\*:**

Judicial

**Autoridad judicial que ordena\*:**

Juzgado

**Fecha de la entrevista\*:**

22/04/2021

**Número de despacho, circuito y ciudad\*:**

1

**Lugar o medio de aplicación de la entrevista\*:**

Telefónica

**Colaborador/a que entrevista\*:**

NATALY ISABEL PADILLA LASTRE

#### ID's Solicitudes asociadas\*

165040  
58923  
177850

### INFORMACIÓN BÁSICA DE LA IDENTIFICACIÓN

#### Datos básicos del tercero

**Primer nombre\*:**

WILLIAM

**Segundo nombre:**

DAVID

**Primer apellido\*:**

PÉREZ

**Segundo apellido:**

NAVARRO

**Tipo documento\*:**

C.C.

**Número documento\*:**

92.600.997

**Fecha de expedición del documento de identidad:**

12/11/1989

**Estado civil:**

Unión marital de hecho

**Departamento residencia\*:**

SUCRE

**Municipio de residencia\*:**

COLOSÓ

**Dirección residencia\*:**

VEREDA VENECIA – PREDIO EL TENDAL

**Teléfono\*:**

3106213311

**Correo electrónico:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**¿El tercero manifiesta que no desea brindar más información?\***: Elija un elemento.

**Observaciones (diligenciar si la respuesta anterior fue "no"):** Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

#### (Solo para Identificación – etapa administrativa)

**Número de personas con quien habita y/o explota el predio\*:**

Elija un elemento.

**Número de niños menores de 5 años que componen su núcleo familiar\*:**

Elija un elemento.

**Población\* (opción múltiple):**

Campesino  Mujer cabeza de hogar  Persona mayor de 60 años  Víctima del conflicto  Persona con discapacidad

Madre gestante o lactante  LGBTI  Grupo étnico

**¿Algún miembro de su núcleo familiar está en situación de discapacidad?**

Elija un elemento.

**¿Usted ha sido sujeto de otros hechos victimizantes?\***

Elija un elemento.

**Hechos victimizantes (opción múltiple):**

Abandono o despojo forzado de tierras  Acto terrorista  Amenaza  Desaparición forzada  Delitos contra la libertad

Delitos contra integridad sexual  Homicidio  Desplazamiento forzado  Confinamiento  Minas Antipersonal (MAP/MUSE)

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet

	<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 2 DE 17</b>
	<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
	<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

Tortura  Lesiones personales físicas y psicológicas  Secuestro

**La información es aportada por\*:**

**¿Cuál?:** Elija un elemento.

#### Datos del cónyuge

**¿El tercero manifiesta cónyuge?\***: Elija un elemento.

**Primer nombre:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Primer apellido:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Tipo de documento:**

Elija un elemento.

**Fecha de expedición:**

Haga clic aquí o pulse para escribir una fecha.

**Teléfono:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Segundo nombre:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Segundo apellido:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Número de documento:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Correo electrónico:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Dirección:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

#### Datos de contacto

**Primer nombre:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Primer apellido:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Tipo de documento:**

Elija un elemento.

**Teléfono:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Segundo nombre:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Segundo apellido:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Número de documento:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Dirección:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

#### Información de la relación entre el tercero y los predios (Solo para Identificación – etapa administrativa)

**ID Solicitud\*:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Microzona:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Departamento predio:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Cédula catastral:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Fecha de llegada al predio\*:**

Haga clic aquí o pulse para escribir una fecha.

**¿Usted tiene la tierra en calidad de préstamo, o lo trabaja a nombre de otro?\***:

Elija un elemento.

**¿Usted ha pagado o paga a su nombre el impuesto predial sobre este predio?\***:

Elija un elemento.

**¿Paga usted algún dinero para habitar, explotar o trabajar el predio?\***:

Elija un elemento.

**¿Usted paga algún tipo de servicio público sobre este predio?\***:

Elija un elemento.

**¿Después de su llegada al predio ha debido abandonarlo a causa del conflicto armado?\***:

Elija un elemento.

**Fecha de abandono:**

Haga clic aquí o pulse para escribir una fecha.

**¿Después de tener que abandonar el predio, usted retonó nuevamente?\***:

Elija un elemento.

**Fecha de retorno:**

Haga clic aquí o pulse para escribir una fecha.

**Estado de la Solicitud:**

Elija un elemento.

**Fecha resolución microzona:**

Haga clic aquí o pulse para escribir una fecha.

**Dirección o nombre del predio\*:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Municipio predio:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**Matrícula inmobiliaria:**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.



	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA: 3 DE 17
	PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO	CÓDIGO: RT-RG-FO-48
	IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS	VERSIÓN: 6

Relación de bases de datos consultadas del tercero y su cónyuge		
TERCERO		
Base de datos	Fecha de consulta	Observación de información reportada
VIVANTO	24/04/2021	Incluido por desplazamiento forzado - Fecha de siniestro 5/06/2003
FOSYGA	23/04/2021	Afiliado a régimen subsidiado ASOCIACION MUTUAL SER EMPRESA SOLIDARIA DE SALUD ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD - MUTUAL SER EPS
SISBEN	23/04/2021	Clasificación B3 - Pobreza moderada
RUAF O SISPRO	23/04/2021	Sin acceso a plataforma RUAF - SISPRO
RUES	23/04/2021	La consulta no retornó resultados
SRTDAF	23/04/2021	La consulta realizada no encontró resultados
VUR	23/04/2021	Sin acceso a plataforma
SIR	23/04/2021	Matrícula inmobiliaria: 342-31449 Matrícula inmobiliaria: 342-35174
IGAC	23/04/2021	Predio N°1 Matrícula Inmobiliaria: 342-31449 Predio N°2 Número predial: 01-00-0054-0010-001
CATASTRO ANTIOQUIA	23/04/2021	Sin acceso a plataforma
ANT	23/04/2021	Sin acceso a plataforma
ANTECEDENTES POLICIA	23/04/2021	No registra antecedentes
ANTECD. PROCURADURIA	23/04/2021	No registra antecedentes
ANTECD CONTRALORIA	23/04/2021	No registra antecedentes
FISCALIA - SPOA	23/04/2021	Sin acceso a plataforma
FISCALIA - SIJUP	23/04/2021	Sin acceso a plataforma
CÓYUGE		
Base de datos	Fecha de consulta	Observación de información reportada
VIVANTO	24/04/2021	Incluido por desplazamiento forzado - Fecha de siniestro 5/06/2003
FOSYGA	23/04/2021	Afiliado a régimen subsidiado ASOCIACION MUTUAL SER EMPRESA SOLIDARIA DE SALUD ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD - MUTUAL SER EPS
SISBEN	23/04/2021	Clasificación B3 - Pobreza moderada
RUAF O SISPRO	23/04/2021	Sin acceso a plataforma
RUES	23/04/2021	La consulta no retornó resultados
SRTDAF	23/04/2021	La consulta realizada no encontró resultados
VUR	23/04/2021	Sin acceso a plataforma
SIR	23/04/2021	Matrícula inmobiliaria: 342-31449 Matrícula inmobiliaria: 342-35174
IGAC	23/04/2021	Predio N°1 Matrícula Inmobiliaria: 342-31449 Predio N°2 Número predial: 01-00-0054-0010-001
CATASTRO ANTIOQUIA	23/04/2021	Sin acceso a plataforma
ANT	23/04/2021	Sin acceso a plataforma
ANTECEDENTES POLICIA	23/04/2021	No registra antecedentes
ANTECD. PROCURADURIA	23/04/2021	No registra antecedentes
ANTECD CONTRALORIA	23/04/2021	No registra antecedentes
FISCALIA - SPOA	23/04/2021	Sin acceso a plataforma
FISCALIA - SIJUP	23/04/2021	Sin acceso a plataforma

#### Observaciones de la aplicación de la identificación – etapa administrativa:

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet



Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**CARACTERIZACIÓN****PREGUNTAS DE ENFOQUE DIFERENCIAL****Género\*:**

Masculino

**¿Ud. y su compañera/o, cónyuge, pertenecen a la comunidad LGBTI?\***

NO

**¿Cuál?**

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**¿Es jefe de hogar?\***

SI

**Nivel educativo alcanzado\*:**

Primaria incompleta

**¿Sabe leer y escribir?\***

SI

**Ocupación principal\*:**

Campesino agricultor

**¿Está cotizando actualmente a Fondo de pensiones?\***

NO

**Afiliación a salud\*:**

Subsidiado

**¿Pertenece a algún grupo poblacional diferencial? (opción múltiple):\***Ninguno  Campesino  Mujer u hombre cabeza de hogar  Persona mayor de 60 años  Víctima del conflicto Persona con discapacidad  Madre gestante o lactante **¿Se autoreconoce como miembro de población con discapacidad? Si su respuesta es positiva determine el tipo de discapacidad**

Elija un elemento.

**SITUACIÓN DEL TERCERO PRINCIPAL****NÚCLEO FAMILIAR DEL TERCERO PRINCIPAL****Tipo de estructura familiar**

Extensa

**Número de integrantes del núcleo familiar (excluyendo al tercero principal):**

9

**Información básica y de enfoque diferencial del integrante del núcleo familiar (incluya al tercero)**

	Primer nombre	Segundo nombre	Primer apellido	Segundo Apellido	Tipo de documento	Número de identificación	Fecha de Nacimiento	Sexo
1	MARTHA	ISABEL	MARTINEZ	GARIZADO	C.C.	64.500.226	32/05/1973	Femenino
2	WISTON	DAVID	PÉREZ	MARTINEZ	C.C.	1.101.784.014	4/03/1994	Masculino
3	WILIAM	JOSÉ	PÉREZ	MARTINEZ	C.C.	1.005.486.694	29/03/2000	Masculino
4	WILMER	DAVID	PÉREZ	MARTÍNEZ	CC	1.101.784.843	1/05/1996	Masculino
5	JUAN	JOSÉ	PÉREZ	MARTÍNEZ	C.C.	1.101.785.359	24/03/1998	Masculino
6	CAMILA	ANDREA	MONTAÑA	VERGARA	C.C.	1.002.189.855	14/10/1998	Femenino
7	JOSÉ	DAVID	PÉREZ	GUERRA	R.C	1.101.785.735	7/06/2018	Masculino
8	AURELIO	FELIPE	PÉREZ	MARTÍNEZ	C.C.	6.813.097	8/11/1948	Masculino
9	IRMA	ESTHER	MONTERROZA	ÁLVAREZ	C.C.	22.896.712	20/11/1959	Femenino
10								



	Parentesco con el tercero principal	Nivel educativo alcanzado	¿Sabe leer y escribir?	Ocupación principal	Afiliación en salud	¿Pertenece a algún grupo poblacional diferencial?	¿Se autoreconoce como miembro de población con discapacidad? Si su respuesta es positiva determine el tipo de discapacidad
1	Espos/a - Compañero/a	Primaria completa	SI	Trabajador(a) familiar - amo(a) de casa	Subsidiado	Víctima	
2	Hijo/a - Hijastro/a	Secundaria completa	SI	Campesino agricultor	Subsidiado	Víctima	
3	Hijo/a - Hijastro/a	Secundaria completa	SI	Estudiante	Subsidiado	Víctima	
4	Hijo/a - Hijastro/a	Secundaria incompleta	SI	Desempleado(a)	Subsidiado	Víctima	
5	Hijo/a - Hijastro/a	Secundaria completa	SI	Desempleado(a)	Subsidiado	Víctima	
6	Yerno/nuera	Secundaria completa	SI	Trabajador(a) familiar - amo(a) de casa	Subsidiado	Gestante/lactante	
7	Nieto/a	preescolar	NO	Sin actividad económica	Subsidiado	NNAJ	
8	Padre o Madre	Sin estudio		Campesino agricultor	Subsidiado	Persona mayor	
9	Otros parientes	Primaria incompleta	SI	Trabajador(a) familiar - amo(a) de casa	Subsidiado	Persona mayor	
10							

**OBSERVACIONES SOBRE NÚCLEO FAMILIAR**

Wiliam David Pérez Navarro, identificado con cédula de ciudadanía N° 92.600. 866, convive en unión libre con la señora Martha Isabel Martínez Garizado, la pareja tiene cuatro hijos de los cuales dos residen en el predio. Ambos manifiestan encontrarse en buen estado de salud.

En la actualidad en la parcela habita el señor Wiliam, su compañera Martha, sus hijos Wiston y Wiliam Pérez Martínez, su nuera Camila Montaña quien se encuentra en estado de embarazo y su nieto Jose David Pérez Guerra, de dos años, quien se encuentra bajo el cuidado, protección y manutención de los entrevistados y a su vez se encuentra vinculado a un CDI recibiendo beneficios dirigidos a la primera infancia.

El señor Wiliam Pérez, informa que cedió un espacio de la parcela a su padre el señor Aurelio David Pérez Guerra, quien construyó una vivienda en la misma y habita con su compañera la señora Irma Esther Monterrosa Álvarez (Ambos Personas Mayores).

El señor Aurelio Pérez recibe beneficios del programa Colombia Mayor.

Ninguno de ellos se encuentra en condición de discapacidad.

**SOBRE LA SITUACIÓN DE VICTIMIZACIÓN DEL HOGAR**

¿En la familia hay víctimas del conflicto armado?

SI

**Hechos victimizantes (opción múltiple):**

Abandono o despojo forzado de tierras  Acto terrorista  Amenaza  Desaparición forzada  Delitos contra la libertad   
Delitos contra integridad sexual  Homicidio  Desplazamiento forzado  Confinamiento  Minas Antipersonal (MAP/MUSE)   
Tortura  Lesiones personales físicas y psicológicas  Secuestro

**Narración de los hechos:**

El hogar residía en casa de los padres de la señora Martha Isabel Martínez Garizado, ubicada en la vereda El Ojito del municipio de Colosó, en el año 2002 hubo varios homicidios en la zona entre ellos el asesinato de un tío y abuelo, por tal motivo el hogar se desplazó hacia el centro poblado de Colosó. Nunca más retornó a la vereda El Ojito.

**Fecha de ocurrencia:**

2002 - 2003

¿Denunció los hechos?

SI

**Razón por la cual no denunció:**

-

¿Ante qué entidades denunció?

Ministerio Público (Personería, Defensoría, Procuraduría)

¿Qué tipo de ayudas ha recibido por los hechos victimizantes?:

Atención humanitaria

¿De cuáles de los siguientes programas de atención social del estado es beneficiario usted y/o su núcleo familiar? (opción múltiple):

Ninguno  Familias en Acción  Jóvenes en Acción  Mujeres en Acción  Restaurante comunitario

Restaurante escolar  Apoyo alimentario a menores entre 0 y 5 años  Familias en su tierra  Subsidio persona mayor

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet

	<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 6 DE 17</b>
	<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
	<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

Hogar comunitario primera infancia  Red Unidos  Otro

¿Recibe usted y/o su núcleo familiar alguna ayuda o atención de parte de organizaciones privadas nacionales o internacionales, ONG, fundaciones o colectivos no gubernamentales?

NO

#### OBSERVACIONES SOBRE LA SITUACIÓN DE VICTIMIZACIÓN DEL HOGAR

El hogar no ha sido indemnizado administrativamente y desde hace cuatro años no recibe ayudas humanitarias.

#### INGRESOS / EGRESOS DEL GRUPO FAMILIAR

¿Cuántos integrantes de su hogar reciben ingresos?:

2

¿Recibe ingresos diferentes a los derivados de su trabajo como arriendos, intereses, rendimientos, dividendos, etc?:

SI

Adicional a la explotación del predio en restitución ¿tiene Ud. o algún miembro de la familia realiza algún oficio, emprendimiento o conocimiento que le sirva para generar ingresos?

SI

¿Cuál?

La pareja tiene dos viviendas en el centro poblado de Colosó, arrendadas. \$150.000 c/u

¿Cuál es el nivel de ingresos monetario mensual de su hogar en los últimos 12 meses? (No incluya producción para autoconsumo) En COP \$450.000

En el último año he experimentado estas situaciones (opción múltiple):

Ninguna  No ha contado con recursos suficientes para cubrir los gastos del hogar

Ha tenido que contraer créditos para solventar los gastos del hogar  Ha tenido que vender bienes para solventar los gastos del hogar

Ha tenido que solicitar ayudas económicas para solventar las necesidades del hogar

Ha dejado de pagar sus obligaciones al no contar con recursos suficientes  No cuenta con ingresos fijos para solventar los gastos del hogar

Otro

#### OBSERVACIONES SOBRE INGRESOS / EGRESOS DEL GRUPO FAMILIAR

Las dos viviendas ubicadas en el municipio de Colosó, corresponden a herencia materna del señor Wiliam y una vivienda propiedad de su compañera, ambas se encuentran arrendadas por valor de \$150.000 c/u. Así mismo, comercializa pollos de cría (purina), cada 45 días vende 25 pollos por valor de \$100.000, eventualmente vende gallinas y cerdos lo cual también le permite generar ingresos.

En cuanto a los egresos: Servicios públicos: \$40.000, Alimentación: \$350.000, refiere no tener deudas financieras o con particulares y no tiene trabajadores u obreros contratados en el predio.

#### CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DE LA VIVIENDA DONDE HABITA LA FAMILIA (Independientemente si el tercero vive en el predio, se indaga por características de su vivienda)

¿El núcleo familiar vive en uno de los predios solicitados en restitución?

SI

Entorno de la vivienda:

Rural

Tenencia de la vivienda:

Propio

¿En cuantos cuartos duermen las personas de este hogar?:

4

Material predominante de los pisos:

Tierra, arena

Fuente principal del agua para preparar los alimentos en el hogar:

Acueducto público

¿Cuántas horas al día tiene acceso a energía eléctrica?

24

¿Cuál predio? (Nombre del predio - ID)

El Tendal N°1

Tipo de vivienda:

Casa

¿Cuántas personas viven en este hogar?

9

Material predominante de las paredes exteriores:

Bloque, ladrillo, piedra, madera pulida

¿En dónde preparan los alimentos las personas de este hogar?

En un cuarto usado sólo para cocinar

¿Qué usa como fuente principal de fuego para preparar alimentos?:

Leña o carbón

¿Con qué tipo de servicios sanitarios cuenta el hogar?

Inodoro conectado a alcantarillado o pozo séptico

¿Principalmente de dónde obtiene el grupo familiar sus alimentos? (opción múltiple):

Predio en restitución  Mercado local  Subsidios/Donaciones  Otro predio  Otro

En los últimos 3 meses, por falta de dinero u otros recursos ¿Alguna vez Ud. se preocupó porque los alimentos se acabarían en su hogar?

SI

En los últimos 3 meses, por falta de dinero u otros recursos ¿Alguna vez Ud. o algún miembro de su familia tuvo una alimentación basada en poca variedad de alimentos?

NO

En los últimos 3 meses, por falta de dinero u otros recursos ¿Ud. o algún adulto en su hogar dejó de desayunar, almorzar o cenar?

SI

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet



<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 7 DE 17</b>
<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

En los últimos 3 meses, por falta de dinero u otros recursos ¿Alguna vez tuvieron que disminuir la cantidad servida en las comidas a algún menor de 18 años en su hogar?  
NO

¿En los últimos doce meses algún miembro de su hogar o Ud. se ha visto afectado por alguno de los siguientes problemas o dificultades? (opción múltiple):

Pérdida de empleo  Pérdida de cosecha  Enfermedad grave o accidente de algún miembro del hogar  Muerte de algún miembro del hogar  Separación o ruptura del hogar  Terminación de ayuda familiar  Hecho delictivo, robo, estafa, secuestro  Daño en herramienta, sistema de riego u otro  Problema judicial  No contar con defensa jurídica para el proceso de restitución de tierras  Bajos precios en los productos cosechados  Altos precios en los insumos de los productos cosechados  Protestas (paros, huelgas, cierre viales)  Altos precios en productos de la canastas familiar  Tormeta  Deslizamiento de tierras  Sequía  Inundación  Helada  Plagas  Disminución de ventas  Eliminación de subsidios estatales  Otros

#### OBSERVACIONES SOBRE CONDICIONES HABITACIONALES:

Padre vive en una vivienda o construcción a parte, pero dentro del predio.

#### INFORMACIÓN DE LOS PREDIOS RELACIONADOS A LA PRESENTE IDENTIFICACIÓN/CARACTERIZACIÓN

Número de predios relacionados con el tercero interviniente que se encuentran en proceso de restitución:

1

#### INFORMACIÓN DEL PREDIO 1 (Se diligencia por cada predio donde sea tercero si este cuenta con ID de restitución)

ID Solicitud:

165040  
58923  
177850

**Etapas de la solicitud:**  
Judicial

**Departamento predio:**  
Sucre  
**Municipio predio:**  
Colosó

**Cédula catastral:**  
Haga clic o pulse aquí para escribir texto.  
**Matrícula inmobiliaria:**  
Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

#### Modo de adquisición

**Fecha de ingreso al predio:**  
3/10/2006

¿Ud y su núcleo familiar llegaron a este predio como consecuencia de un desplazamiento forzado u otro hecho victimizante en el marco del conflicto armado?:  
No

**Llegó al predio a través de:**  
Familiar

**Lugar de procedencia:**  
Colosó, Sucre – Zona urbana

¿Desde qué fecha vive en la zona donde se ubica el predio en restitución?  
12/05/1971

**Otras observaciones sobre la forma en que llegó al predio:**

Por motivos económicos, un primo llamado Diomedes Pérez le ofreció en venta la parcela El Tendal, el tercero aceptó y compró por valor de \$1.200.000, 8.000 mts<sup>2</sup>, se firmó una compra venta y posteriormente INCODER adjudicó y recibió título de la propiedad. Así mismo, en el año 2007 un tío llamado Elías Pérez Martínez, debido a su enfermedad le ofreció en venta 1 Hectarea más, por valor de \$6.500.000, se realizó la negociación mediante contrato de compraventa.

**¿Cómo encontró/recibió el predio?:**  
Parcialmente usado

**Otro vínculo ¿Cuál?:**  
Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

**¿En qué año fijó el valor de compra del predio?:**  
2006

**¿Cuánto pagó por el predio? (En COP):**  
\$7.700.000

**¿Durante la entrevista aportó documentos sobre el predio?**  
No

**Modo en que creó vínculo con el predio:**  
Adjudicación

**¿Usted realizó algún pago por el predio?:**  
SI

**¿En qué año finalizó el pago total del predio?**  
2007

**¿A favor de quién efectuó el pago?:**  
Diomedes Pérez – Elías Pérez

**Tipo de documento que acredita relación con el predio:**  
Público



¿Al momento del ingreso y/o compra del predio, usted realizó consultas (vecindades, institucionales) acerca de antecedentes del predio y/o las condiciones de orden público en la zona?:

NO

Justifique su respuesta:

Vivía en la zona – conocía las tierras

¿Sabe quién o quienes son los anteriores dueños del predio?

SI

¿Cómo se llaman?:

Diomedez Pérez – Elías Pérez

¿Cuáles son las razones por las cuáles el anterior dueño vendió o abandonó el predio?

Otra

¿Cuál? Situación económica – Enfermedad (Espamos en las piernas)

¿Cuáles de las siguientes acciones realiza frente al predio?:

Pago de servicios públicos

### OBSERVACIONES SOBRE ADQUISICIÓN

Luego de comprar a familiares, inició a explotar la tierra. Posteriormente recibió título de adjudicación por parte del INCODER.

### Uso y explotación

¿Habita el predio?

SI

¿Explota el predio:

SI

¿Tiene contratado administradores o trabajadores?:

NO

Tipo de explotación (opción múltiple):

Agricultura familiar  Agropecuario  Industrial  Comercial

Únicamente vivienda  Agroindustrial  Minería

Turístico  Otro

¿Comparte con alguien la explotación del predio?

NO

Parentesco:

-

Primer nombre:

-

Segundo nombre:

-

Primer apellido:

-

Segundo apellido:

--

Tipo de documento:

-

Número de documento:

-

¿Cuenta el predio con vivienda?

SI

Si en el predio existe vivienda y la caracterización se efectúa en él, indique las coordenadas geográficas de la vivienda.

Coordenadas del predio:

Latitud:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

Longitud:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

¿Cuántas hectáreas tiene el predio?

18.000 mts<sup>2</sup>

### Actividades agrícolas

¿Cuántas hectáreas son utilizadas para producción agrícola? 1 has

Detalle:

Cultivo	Edad(mes)	Área(ha)	Número de plantas	Cultivo propio	Cultivo en compañía
Yuca	1 año		1000	SI	
Haga clic o pulse aquí para escribir texto.					

### Animales

¿Cuántas hectáreas son utilizadas para producción pecuaria? 1/2

Detalle:

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet



Animales (especies mayores y menores)	Número animales	Animales propios	Tiempo adquisición (años)
Pollos – Gallinas - gallos	50		
Pollos Purina	25		
cerdos	8		
Reses	2		

**Construcciones dentro del predio**

Tipo de construcción	Existencia desde adquisición del predio	Material predominante	Cantidad	Observaciones sobre el uso
Vivienda	NO	ladrillo	1	Habitacional
Vivienda	NO	Madera y Palma	1	Habitacional
			Elija un elemento.	
			Elija un elemento.	
			Elija un elemento.	
			Elija un elemento.	
			Elija un elemento.	

**OBSERVACIONES SOBRE USO Y EXPLOTACIÓN**

Los señores William David Pérez Navarro y Martha Isabel Martínez Garizado, habitan y explotan el predio desde el año 2006 aproximadamente, su principal actividad económica es la cría y comercialización de aves de corral (pollos), también se dedican a la agricultura familiar.

Desde hace 6 meses le permite a su padre Aurelio Felipe Pérez Martínez habitar y explotar el fundo.

**Información sobre ingresos asociados a la producción del predio**

¿Se ha visto su patrimonio familiar comprometido con las mejores realizadas al predio?: SI

Indique el tipo de mejoras:

Pastos naturales mejorados  Pastos artificiales  Cultivos permanentes  Cultivos estacionales  Mejoras de vivienda  Cercas   
Distritos de riego  Instalaciones agroindustriales  Construcción de pozos sépticos  Dotación de infraestructura de riego  Drenajes   
Vías Internas  Sistemas para captación de aguas  Instalaciones turísticas  Abrevaderos  Otro

Sobre los ingresos mensuales de su hogar ¿En qué porcentaje derivan los mismos del predio en restitución?:

60%

Sobre los ingresos mensuales de su hogar ¿En qué porcentaje derivan los mismos de otras actividades laborales fuera del predio?:

Sobre los ingresos mensuales de su hogar ¿En qué porcentaje derivan los mismos de otro predio?

40%

¿Es usted propietario o poseedor de otros predios distintos al solicitado en restitución?:

SI

Explique:

Vivienda heredada de madre de familia.

¿En qué porcentaje, los alimentos consumidos por el hogar son producidos en el predio solicitado en restitución?

60%

¿Desarrolla algún trabajo, oficio u actividad en la comunidad donde se encuentra el predio en restitución? (opción múltiple):

Organización social o comunitaria  Organización Sindical  Defensor de DDHH  Iglesia  Organización de Víctimas  Junta de Acción Comunal  Organización gremial o productiva  Otro  Ninguno

¿Cuenta con redes de apoyo familiar o social cercal al predio solicitado en restitución?

SI

Explique:

Viven Familiares y amigos

¿Ud. realiza intercambio de productos con vecinos?

SI

¿Con qué frecuencia en días?

No específica

**OBSERVACIONES SOBRE INGRESOS ASOCIADOS A LA PRODUCCIÓN DEL PREDIO**



<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 10 DE 17</b>
<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

Lo ingresos asociados a la producción del predio se derivan principalmente de la cría y comercialización de aves de corral y la agricultura. Adicionalmente, reciben el valor de \$300.000 por concepto de arriendo de viviendas.

### Información sobre el proceso de restitución

¿Existe otra persona que participa o deba participar como tercero en el proceso de restitución en este predio?: SI

Nombre completo del otro tercero:

Número de teléfono de contacto: Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

¿Actúa como solicitante de restitución en algún otro predio o predios diferentes al de esta entrevista: NO

¿Ud. o su Núcleo familiar participa como tercero en algún otro, pero o predios solicitados en restitución?: Elija un elemento.  
Indique cuál o cuáles.

No

¿Cuenta con representante jurídico?: SI

¿El representante jurídico es?: Defensor público

Nombre del defensor: Carlos Beltrán

### OBSERVACIONES SOBRE EL PROCESO DE RESTITUCIÓN

Múltiples terceros – Predio adjudicado por INCORA en común y pro indiviso

### INFORMACIÓN DE OTROS PREDIOS DIFERENTES AL(LOS) SOLICITADO(S) EN RESTITUCIÓN

Número de predios: 2

### INFORMACIÓN DE OTROS PREDIOS DIFERENTES AL(LOS) SOLICITADO(S) EN RESTITUCIÓN

Predio	Departamento predio:	Municipio predio:	Dirección o nombre del predio:	Entorno:
1	SUCRE	Colosó		Rural
2				Elija un elemento.
3				Elija un elemento.
4				Elija un elemento.
5				Elija un elemento.
Predio	Valor comercial estimado (COP):	Derechos sobre el predio:	Tipo de uso del predio:	Tipo de actividad económica dentro del predio:
1	\$25.000.000	Propietario	Vivienda en arriendo	Únicamente vivienda
2		Elija un elemento.	Elija un elemento.	Elija un elemento.
3		Elija un elemento.	Elija un elemento.	Elija un elemento.
4		Elija un elemento.	Elija un elemento.	Elija un elemento.
5		Elija un elemento.	Elija un elemento.	Elija un elemento.

¿Ha realizado pago de impuestos y/o servicios públicos respecto de los demás predios?: Si

¿Usted o su núcleo familiar ha sido beneficiario de subsidio o adjudicación de baldíos de INCORA o INCODER, Agencia Nacional de Tierras o en sus ámbitos urbanos de formalización de predios por parte de una entidad de nivel territorial?: Si

¿Alguno de los bienes enunciados ha sido adquirido mediante subsidios otorgado por el Estado?: No

Indique el tipo de subsidio:

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

### OTRAS OBSERVACIONES SOBRE LA DILIGENCIA PRACTICADA

Entrevista realizada telefónicamente.

### INFORME SOCIAL Y JURÍDICO

Lugar de aplicación de entrevista de caracterización:

	<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 11 DE 17</b>
	<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
	<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

El lugar preferente donde se debe realizar la caracterización del tercero es de manera telefónica o por medios virtuales<sup>1</sup>, ya que la escala del nuevo instrumento de caracterización no se centra en las condiciones habitacionales como lo hacía el IPM del anterior formato.

La caracterización únicamente se realizará presencial en el predio solicitado en restitución o en la vivienda del tercero, en el caso de que se requiera aportar información con otros medios probatorios como lo son las fotografías, que permitan evidenciar la explotación y uso del predio.<sup>2</sup>

Siempre se debe llevar a las jornadas de caracterización el formato de Acta de Diligencia No culminada (RT-RG-FO-44), el cual se utiliza en caso de no encontrar al tercero en el predio o en caso de que no se obtenga su autorización para caracterizarlo y se cuente con un testigo que firme el acta como lo puede ser alguna persona particular o distinta que esté presente y aporte información, ya sea un particular, el tercero o el profesional social y se debe anexar medios de prueba de lo dicho en el acta, ya sean, fotografías, documentos, y otros.

## **METODOLOGÍA.**

La URT ha diseñado una nueva metodología de caracterización la cual parte de la aplicación de un instrumento que recoge información del tercero sobre la situación socioeconómica de su hogar, condiciones de posible vulnerabilidad, sobre el uso, explotación y posible dependencia con el predio solicitado en restitución. Lo anterior, con el objetivo de aportar a la autoridad judicial los insumos necesarios que permitan dilucidar las particulares del tercero y de su relación con el predio, y con ello, se determinen las medidas de atención a las que puedan acceder. El instrumento de caracterización se diseñó por la necesidad de incorporar un análisis de mayor profundidad sobre la situación del tercero en el marco del proceso de restitución, que permitiera medir elementos relevantes a partir de una escala propia que ofrezca fundamentos para la toma de decisiones en relación a las medidas de atención que puede aplicar a tercero, para ello, se partió de la revisión de los aspectos que indagaba el instrumento de caracterización construido en el 2015 por la URT y adicionalmente, se extrajeron los conceptos claves de la sentencia 330/16 para establecer la información relevante a indagar y determinar la estructura del nuevo instrumento partiendo de los siguientes conceptos: vivienda digna, mínimo vital, arraigo, acceso a tierras, producción de alimentos, trabajo agrario de subsistencia, vulnerabilidad, dependencia con el predio, grupo poblacional diferencial, estado de necesidad, buena fe y debilidad procesal.

El instrumento cuenta con una escala propia definida por dos aspectos relevantes a medir, la posible vulnerabilidad y dependencia del predio, se determinó usar una escala de cuartiles dividiendo la ponderación por niveles de la siguiente manera: posible vulnerabilidad leve, moderada, alta y muy alta – posible dependencia leve, moderada, alta y muy alta.

La posible vulnerabilidad leve y moderada hacen referencia a aquellos caracterizados que, si bien se pueden ver amenazados económicamente por algún evento inesperado, cuentan en general con mayores capacidades socioeconómicas para responder ante posibles afectaciones que puedan enfrentar, el estado leve representa mayor fortaleza que el moderado. En este sentido, cuando el caracterizado se ubica en el estado moderado, es importante entender que una posible decisión respecto al predio puede generar un estado futuro de posible vulnerabilidad alta. Por su parte, la vulnerabilidad alta y muy alta se refiere a aquellos caracterizados que sus condiciones socioeconómicas les restringen una adecuada y oportuna respuesta ante posibles eventos que puedan afectar sus niveles de ingresos y/o su calidad de vida.

El puntaje más alto respecto a la vulnerabilidad general se ubica en 100 puntos porcentuales, la escala está definida de la siguiente manera:

<b>MUY ALTA</b>	<b>≥</b>	<b>76%</b>
<b>ALTA</b>	<b>Entre</b>	<b>51% y 75%</b>

<sup>1</sup> Tener en cuenta las orientaciones dadas en la consulta del 27 de septiembre del 2019 de la DIJUR sobre “Recaudo probatorio a través de grabaciones de voz en el proceso de restitución”, adicionalmente, revisar las orientaciones para la recolección de pruebas sociales con terceros de la GUÍA PARA LA RECOLECCIÓN DE PRUEBAS SOCIALES A PARTIR DE INFORMACIÓN COMUNITARIA, FAMILIAR Y/O INDIVIDUAL RT-RG-GU-02

<sup>2</sup> Esta modalidad de aplicación de instrumento aplica siempre y cuando se haya corroborado que en otros insumos con el informe de georeferenciación o en las inspecciones judiciales no se haya recaudado y aportado al despacho dicha información. Igualmente, en casos donde se evidencie inconsistencia en la información que ha aportado el tercero, se privilegia la realización de la caracterización de manera presencial.

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet

	<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 12 DE 17</b>
	<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
	<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

<b>MODERADA</b>	<b>Entre</b>	<b>26% y 50%</b>
<b>LEVE</b>	<b>≤</b>	<b>25%</b>

Así mismo, la escala de dependencia al igual que la de vulnerabilidad está dividida en cuatro niveles: leve, moderada, alta y muy alta. Los niveles alta o muy alta se relacionan con el fuerte vínculo que presenta el caracterizado con el predio, en esta escala el puntaje máximo de posible dependencia se ubica en 100 puntos. Los niveles de leve y moderado, por el contrario, expresan que el caracterizado no presenta un posible vínculo fuerte o de dependencia con el predio. Sin embargo, el nivel moderado indica que, si bien el caracterizado no depende completamente del predio, si realiza algún tipo de actividad. En este sentido, tanto en la posible vulnerabilidad como en la posible dependencia se deben tener en cuenta los resultados que arrojan las dimensiones que los componen.

La aplicación del instrumento de caracterización pretende la protección de los derechos de las personas vulnerables, la cual se materializa mediante lo estipulado por la sentencia C- 330 de 2016 y el Acuerdo vigente de la Unidad para la Atención a Segundos Ocupantes, es decir, que se aplica a todos los terceros presentes en los predios, y es el juez quien determina la medida y la calidad de cada uno de ellos.

El presente documento se basa en la información suministrada por el tercero a través de una entrevista personal, que contiene el consentimiento informado del entrevistado para su remisión al juez o tribunal de conocimiento y realización previa de revisión de las consultas institucionales del caso.

En el mismo se indica al tercero que los datos entregados serán analizados en un proceso administrativo y/o judicial de restitución, en el que eventualmente tiene interés, motivo por el cual de manera libre, consciente y voluntaria podrá abstenerse de responder total o parcialmente la encuesta de caracterización. Lo anterior, aunado a la garantía de no autoincriminación conforme al artículo 33 Constitucional: *“Nadie podrá ser obligado a declarar contra sí mismo o contra su cónyuge, compañero permanente o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil”*.

De cualquier modo, no debe perderse de vista que la caracterización de terceros es tan solo una de las pruebas que pueden practicarse para dar cuenta de la situación socioeconómica de dichas personas y que el juez como director del proceso está facultado para ordenar de oficio las pruebas que se consideren pertinentes, por lo que se deduce no existe tarifa legal para probar las características socioeconómicas de un tercero.

Así lo consideró la Corte Constitucional en sentencia C 330 de 2016, en los siguientes términos:

*“Pero la similitud es relevante, pues hace referencia a la conciencia que debe tener el juez acerca de sus deberes como director del proceso y las facultades que el ordenamiento le confiere, no solo en las normas de la Ley 1448 de 2011, sino en una interpretación sistemática, que permita aplicarlas con el conjunto de mandatos constitucionales mencionados.*

*Esto significa que la forma de proteger a las personas vulnerables que actúan como opositores dentro del proceso judicial de restitución de tierras, sin imponer nuevas cargas a las víctimas, consiste en procurarle asistencia de la Defensoría Pública cuando lo requiera y decretar las pruebas de oficio que considere necesarias, siempre que cuente con elementos de juicio para considerar que el ejercicio de esta facultad es necesario para acercar la verdad real a la verdad procesal.”* (Negrilla fuera de texto)

Así las cosas, y tal como lo refiere la Corte Constitucional en el parámetro séptimo de la sentencia C 330 de 2016, la caracterización de la Unidad es tan solo un insumo relevante para la determinación de la situación de los opositores y posibles segundos ocupantes.

Dado lo anterior, se sugiere que la información aportada en la caracterización sea contrastada con otras pruebas de oficio decretadas por la autoridad judicial con las cuales se puede verificar lo manifestado por el tercero y en el marco de la sentencia C-330 de 2016 romper las barreras que pueden tener los terceros en el proceso como la debilidad procesal:

- A la EPS la Historia Clínica para verificar y corroborar el tipo de discapacidad.
- A la Secretaria de Hacienda del municipio copia de los impuestos prediales.

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet



<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 13 DE 17</b>
<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

- A las empresas prestadoras de servicios públicos copia del pago de los recibos.
- A la DIAN copia de las últimas declaraciones de Renta si es el caso
- A la UARIV si cuenta con encuesta de derechos insatisfechos PAARI
- A la UARIV si ha recibido indemnización por vía administrativa
- A la UARIV se ha sido el núcleo familiar beneficiario de retorno y reubicación.
- A las Notarías copias de las escrituras públicas, declaraciones extra-juicio, o cualquier otro documento que pueda ser útil en el proceso.
- A la ONG, JAC, organización sindical, Iglesia, etc. Documentos que verifiquen la vinculación del tercero a dicha organización.
- A la Fiscalía y Juzgados copias de los procesos que llevan a favor o en contra del tercero.
- A la Alcaldía del municipio para verificar si participa o si es beneficiario de algún programa social.
- A la Alcaldía del municipio copia del POT para los casos de asentamientos subnormales.
- A las entidades bancarias y/o cooperativas certificación de cuentas y créditos.
- A la Cámara de Comercio, copia del certificado de existencia y representación legal.
- A la Alcaldía, información de censos que se realicen a la comunidad que permitan verificar las condiciones especiales del tercero o demostrar si ha sido o no víctima por ejemplo de casos de fuerza mayor o caso fortuito.
- A la ANT para que indique si el tercero o su núcleo familia es beneficiario de subsidios o si está en proceso de adjudicación de otros predios.
- A las Cajas de Compensación para que indiquen si el tercero es beneficiario de algún subsidio.
- Solicitar testimonios adicionales.

**A continuación, se presentan los resultados obtenidos de la caracterización realizada, los cuales se desagregan en un informe social y un informa jurídico:**

#### **Informe Social**

##### **Possible Dependencia**

	<b>Puntos posibles</b>	<b>Puntos obtenidos</b>	<b>Porcentaje</b>	<b>Ponderación</b>
<i>Actividad económica</i>	40	28.3	71%	Alta
<i>Seguridad y soberanía alimentaria</i>	20	15.0	75 %	Alta
<i>Vivienda, arraigo y acceso a otros predios</i>	25	20.0	80 %	Muy alta
<i>Dependencia por forma de llegada al predio</i>	15	0.0	0 %	Leve
<b>Total posible dependencia del predio</b>	<b>100</b>	<b>63.3</b>	<b>63 %</b>	<b>Alta</b>

##### **Possible Vulnerabilidad**

	<b>Puntos posibles</b>	<b>Puntos obtenidos</b>	<b>Porcentaje</b>	<b>Ponderación</b>
<i>Condiciones diferenciales</i>	20	10.0	50 %	Moderada
<i>Condiciones socio familiares y habitacionales</i>	20	7.7	38 %	Moderada
<i>Condiciones de acceso a alimentos y nutrición</i>	15	6.0	40 %	Moderada
<i>Condiciones económicas</i>	30	20.0	67 %	Alta
<i>Condiciones de riesgo</i>	15	11.3	75 %	Alta
<b>Total posible dependencia del predio</b>	<b>100</b>	<b>54.9</b>	<b>55 %</b>	<b>Alta</b>

#### **Informe social:**

Wiliam David Pérez Navarro, identificado con cédula de ciudadanía N° 92.600.997 convive en unión libre con la ciudadana Martha Isabel Martínez Garizado identificada con cédula de ciudadanía N° 64.500.226, ambos habitan y explotan la parcela denominada El Tendal N°1 desde año 2006 aproximadamente. La pareja tiene 4 hijos mayores de edad, de los cuales dos habitan en el predio junto con sus compañeras, una de ellas en estado de embarazo y otros dos residen por fuera del municipio. Así mismo, se encuentran a cargo del cuidado, protección y manutención de un nieto menor de edad.

A continuación, se describen los resultados obtenidos en la calculadora de posible vulnerabilidad y posible dependencia.



<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 14 DE 17</b>
<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

**POSIBLE DEPENDENCIA:**

En la variable Actividad económica, se evidencia un porcentaje de 71% dando como resultado una ponderación ALTA, en atención a que la principal fuente de ingresos de los entrevistados se deriva de la actividad económica realizada en el predio. En cuanto seguridad y soberanía alimentaria, también se evidencia una ponderación ALTA con un porcentaje de 75%, de conformidad a la información suministrada por los terceros en el predio se cultivan productos para el consumo del hogar y de los recursos obtenidos en la comercialización de los mismos compran lo que se requiere para complementar la canasta familiar en el mercado local, de igual forma se resalta que cuenta con redes de apoyo en el sector con las que realizan intercambio de alimentos.

En la variable de vivienda, arraigo y acceso a otros predios obtuvo un porcentaje de 80% correspondiente a una ponderación MUY ALTA, si bien los terceros cuentan con predios ubicados en el centro poblado del municipio de Colosó, estos habitan en el fundo solicitado en restitución con su núcleo familiar; además, le cedieron un área pequeña al padre del señor William Pérez para que construyera una vivienda en la que habita actualmente con su compañera, de tal forma que al momento de la entrevista se identificaron dos núcleos familiares en el fundo.

Con respecto a la variable Dependencia por forma de llegada al predio, la ponderación es LEVE teniendo en cuenta que el núcleo familiar no accedió a éste con ocasión al conflicto armado.

En lo atinente a POSIBLE VULNERABILIDAD, se identifica lo siguiente:

Las variables: Condiciones diferenciales, condiciones socio familiares y habitacionales y condiciones de acceso a alimentos y nutrición, la ponderación es MODERADA con porcentajes correspondientes al 50%, 38% y 40%. Se destaca que los miembros del núcleo familiar se encuentran incluidos como víctimas del conflicto armado, dos núcleos familiares habitan en el fundo entre los cuales hay dos personas mayores y un menor de edad a cargo de los entrevistados; así mismo, la actividad desarrollada en el fundo se constituye en la principal fuente de acceso para los productos de la canasta familiar.

En las variables: Condiciones económicas y condiciones de riesgo, la ponderación es ALTA, con porcentajes de 67% y 75%. Si bien el hogar adelanta actividades económicas, no se cuenta con ingresos fijos o con vinculación formal al empleo, de igual manera la comercialización de los productos no se realiza bajo acuerdos comerciales debidamente formalizados. El hogar no ha recibido amenazas en contra de su vida e integridad física; no obstante, hacen parte del proceso judicial que se adelanta en virtud de la restitución del predio de mayor extensión El Tendal.



<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 15 DE 17</b>
<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

[Empty space for content]

**Profesional que elaboró:** NATALY ISABEL PADILLA LASTRE

[Redacted signature area]

**Firma:** \_\_\_\_\_

**Profesional que revisa:** Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

[Redacted signature area]

**Firma:** \_\_\_\_\_

**Informe Jurídico**

- Valoración acerca de la relación jurídica del tercero con el predio solicitado en restitución derivada del análisis de la información del caso:

Según información registral y catastral los señores WILLIAM PEREZ y MARTHA MARTINEZ, son co propietarios del predio de mayor extensión EL TENDAL, identificado con FMI nº 342-8791, así:

**ANOTACIÓN: Nro: 9    Fecha 5/7/2012    Radicación 2012-342-6-1315**  
DOC: RESOLUCION 0185    DEL: 15/6/2012    INCODER DE SINCELEJO    VALOR ACTO: \$ 239.396  
ESPECIFICACION:    MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DE INCODER.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: INCODER  
**A: MARTINEZ GARIZADO MARTHA ISABEL    CC# 64500226    X**  
**A: PEREZ NAVARRO WILLIAM DAVID    CC# 92600997    X**

La cuota parte se individualizó en la siguiente matrícula segregada, correspondiendo a la parcela N° 22:

Nro Matrícula: 342-31449



<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 16 DE 17</b>
<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

LOTE CON AREA DE 1 HECTAREA +6.312.50 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN RESOLUCION 0185, 2012/06/15, INCODER SINCELEJO. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S)**  
342-8791

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 5/7/2012 Radicación 2012-342-6-1315**

DOC: RESOLUCION 0185 DEL: 15/6/2012 INCODER DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 239.396

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DE INCODER.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: MARTINEZ GARIZADO MARTHA ISABEL CC# 64500226 X**

**A: PEREZ NAVARRO WILLIAM DAVID CC# 92600997 X**

- Valoración acerca de la relación jurídica del tercero y su cónyuge con otros predios en restitución derivada del análisis de las fuentes institucionales y la manifestación del entrevistado: No tienen predios en restitución.
- Relación jurídica que tenía el tercero con el predio restituido: Propiedad.
- Relación jurídica que tiene el tercero con predios distintos al solicitado en restitución:

Según información registral, ejerce derecho de propiedad en el predio urbano identificado con matrícula 342-35174:

**Nro Matrícula: 342-35174**

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 12 # 2-52 LOTE

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 29/8/2014 Radicación 2014-342-6-2216**

DOC: RESOLUCION 183 DEL: 17/6/2014 ALCALDIA MUNICIPAL DE COLOSO DE COLOSO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES - ACLARADA Y RATIFICADA MEDIANTE RESOLUCIÓN #507 DEL 29/10/2014

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE COLOSO SUCRE NIT# 892280053-7

**A: PEREZ NAVARRO WILLIAM DAVID CC# 92600997 X**

- Contenido de la información conseguida en las fuentes institucionales: N/A

**Derivado del análisis de la información del caso, se concluye que la calidad jurídica del tercero con relación al predio es:**

Propiedad

**Profesional que elaboró:** Irma Támara

IRMA TAMARA

**Firma:** \_\_\_\_\_

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet



	<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS</b>	<b>PÁGINA: 17 DE 17</b>
	<b>PROCESO: GESTIÓN DE RESTITUCIÓN LEY 1448 - REGISTRO</b>	<b>CÓDIGO: RT-RG-FO-48</b>
	<b>IDENTIFICACIÓN Y/O CARACTERIZACIÓN DE TERCEROS</b>	<b>VERSIÓN: 6</b>

Profesional que revisa: N/A



Firma: \_\_\_\_\_

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO

Página: 1

Nro Matrícula: 342-31449

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 23 de Abril de 2021 a las 10:11:40 am

CIRCULO REGISTRAL: 342 COROZAL DEPTO: SUCRE MUNICIPIO: COLOSO VEREDA: COLOSO

FECHA APERTURA: 18/9/2012 RADICACION: 2012-342-6-1315 CON: RESOLUCION DE 15/6/2012

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOTE CON AREA DE 1 HECTAREA +6.312.50 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN RESOLUCION 0185, 2012/06/15, INCODER SINCELEJO. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

07. -RESOLUCION 00758 DEL 16/5/2005 INCORA EN LIQUIDACION DE BOGOTA D. C. REGISTRADA EL 24/5/2005 POR ACTA ENTREGA INMUEBLES A ENTIDAD DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA INCORA EN LIQUIDACION , A: INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 342-8791 .-- 06. -ESCRITURA 787 DEL 6/5/1992 NOTARIASEGUNDA DE SINCELEJO REGISTRADA EL 26/5/1992 POR COMPRAVENTA DE: RAMON VERBEL VERBEL , A: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 342-8791 .--

-----

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

-----

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)

342-8791

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 4/5/2011 Radicación 2011-342-6-844**

DOC: RESOLUCION 1202 DEL: 22/3/2011 GOBERACION DE SUCRE DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0470 ABSTENERSE INSCRIBIR ENAJENACIONES POR DECLARATORIA INMINENCIA DE RIESGO O DESPLAZAMIENTO FORZADO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: COMITE DEPARTAMENTAL DE ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION DESPLAZADA-MUNICIPIO DE COLOSO

**A: INCODER**

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 5/7/2012 Radicación 2012-342-6-1315**

DOC: RESOLUCION 0185 DEL: 15/6/2012 INCODER DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 239.396  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0116 ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR - PROHIBICION DE ENAJENAR SIN AUTORIZACION DE INCODER.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INCODER

**A: MARTINEZ GARIZADO MARTHA ISABEL CC# 64500226 X**

**A: PEREZ NAVARRO WILLIAM DAVID CC# 92600997 X**

-----

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 21/8/2015 Radicación 2015-342-6-2169**

DOC: RESOLUCION 937 DEL: 31/7/2015 UNIDAD DE RESTITUION DE TIERRAS DE SINCELEJO VALOR ACTO: \$ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE COROZAL  
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO

Página: 2

Nro Matrícula: **342-31449**

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 23 de Abril de 2021 a las 10:11:40 am

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0482 PROTECCIÓN JURÍDICA DEL PREDIO ART. 13 NO. 2 DECRETO 4829 DE 2011

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*3\***

---

---

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

---



## MENÚ

- ⌵ Nueva Solicitud
- ⌵ Validar Producto
- ⌵ Todas Mis Solicitudes
- ⌵ Historial de solicitudes

Para realizar el pago del certificado catastral por favor permitir las ventanas emergentes en el navegador web

## CONSULTA DE INFORMACIÓN CATASTRAL

 Tipo Documento: **CÉDULA DE CIUDADANÍA** No. Documento Identificación: **92600997**

 Departamento: **70-SUCRE** Municipio: **001-SINCELEJO**

 Primer Nombre:  Segundo Nombre:  Primer Apellido:  Segundo Apellido: 

 Razón Social: 

## INFORMACIÓN CATASTRAL

 Antiguo  Nuevo

## NUMERO PREDIAL NACIONAL (nuevo)

DE	MUN	ZO	SE	CO	BA	MAVE	TERR	CP	ED	PI	UP
70	001										

AYUDA - Información Adicional »

Dirección

[Info](#)

Matrícula

000 - 00000

 

## Resultado Búsqueda

## PREDIO No 1

## DATOS GENERALES

Departamento:70-SUCRE  
 Municipio:204-COLOSÓ  
 Dirección:EL TENDAL P 22  
 Número Predial Nacional:00-01-00-00-0002-0367-0-00-00-0000  
 Número Predial:00-01-0002-0367-000  
 Destino Económico: D - Agropecuario  
 Matrícula Inmobiliaria: 342-31449  
 Área Terreno: 1 Ha 6312.0m<sup>2</sup>  
 Área Construida: 0.0m<sup>2</sup>  
 Avalúo: \$ 2,392,000

## Propietarios

Tipo Documento	Número Documento:	Nombre
CÉDULA DE CIUDADANÍA	92600997	WILLIAM DAVID PEREZ NAVARRO
CÉDULA DE CIUDADANÍA	64500226	MARTHA ISABEL MARTINEZ GARIZADO

## Terrenos

Zona Física	Zona Geoeconómica	Área
17	01	2350.0m <sup>2</sup>
52	06	5800.0m <sup>2</sup>
48	06	3932.0m <sup>2</sup>
21	01	4230.0m <sup>2</sup>

## Construcciones

Habitaciones	Banos	Locales	Pisos	Uso	Puntaje	Área

## PREDIO No 2

## DATOS GENERALES

Departamento:70-SUCRE  
 Municipio:204-COLOSÓ  
 Dirección:C 12 2 52  
 Número Predial Nacional:01-00-00-00-0054-0010-5-00-00-0001  
 Número Predial:01-00-0054-0010-001  
 Destino Económico: A - Habitacional  
 Matrícula Inmobiliaria:  
 Área Terreno: 0.0m<sup>2</sup>  
 Área Construida: 47.0m<sup>2</sup>  
 Avalúo: \$ 551,000

## Propietarios

Tipo Documento	Número Documento:	Nombre
CÉDULA DE CIUDADANÍA	92600997	WILLIAM DAVID PEREZ NAVARRO

## Terrenos

Zona Física	Zona Geoeconómica	Área
11	00	0.0m <sup>2</sup>

## Construcciones

Habitaciones	Banos	Locales	Pisos	Uso	Puntaje	Área
2	2	0	1	1 - Vivienda hasta 3 pisos	5	47.0m <sup>2</sup>

BIENVENIDO: DEISY GABRIELA ABRIL SAAVEDRA



## CONSULTA INDIVIDUAL

VOLVER A PANEL DE BÚSQUEDA

## DATOS VIGENTES DE LA PERSONA

ID: 132906 NOMBRE: WILLIAN DAVID PEREZ NAVARRO  
 DOCUMENTO: 92600997 TIPO: CEDULA DE CIUDADANÍA / CONTRASEÑA GENERO:  
 ETNIA: NEGRO FUENTE VALIDACION: VALIDADO POR RNEC (ANI) ()

## WILLIAN DAVID PEREZ NAVARRO

DOCUMENTO: 92600997 ID PERSONA: 4811252  
 FUENTE: SIPOD DECLARACIÓN: 1032206 FUD/CASO: 1032206 TIPO VÍCTIMA: DIRECTA  
 NACIMIENTO: 05/12/1971 GENERO: HOMBRE ETNIA: NEGRO(A) O AFROC DISCAPACIDAD: NINGUNA  
 FECHA DECL: 22/07/2010 DEPTO. DECL: SUCRE (70) MUN. DECL: COLOSO (70204)

## DESPLAZAMIENTO FORZADO

FECHA SINIESTRO: 05/06/2003 FECHA VALORACIÓN: 13/09/2010 TIPO DESPLAZAMIENTO: INDIVIDUAL  
 RESPONSABLE: GRUPOS GUERRILLEROS (CONFLICTO ARMADO) ESTADO: INCLUIDO  
 DEPTO SINIESTRO: SUCRE (70) MUN. SINIESTRO: COLOSO (70204)

ID PERSONA	NOMBRES	DOCUMENTO	TIPO DOCUMENTO	RELACION	F_VALORACION	ESTADO	TIPO_VICTI
<a href="#">4811252</a>	WILLIAN DAVID PEREZ NAVARRO	92600997	Cédula de Ciudadanía	Espos(a)/Compañero(a) (Activo)	13/09/2010	Incluido	DIRECTA
<a href="#">4811273</a>	JUAN JOSE PEREZ MARTINEZ	98032452302	Tarjeta de Identidad	Hijo(a)/Hijastro(a) (Activo)	13/09/2010	Incluido	DIRECTA
<a href="#">4811267</a>	WILMER DAVID PEREZ MARTINEZ	1101784843	Cédula de Ciudadanía	Hijo(a)/Hijastro(a) (Activo)	13/09/2010	Incluido	DIRECTA
<a href="#">778364</a>	WISTON DAVID PEREZ MARTINEZ	1101784014	Cédula de Ciudadanía	Hijo(a)/Hijastro(a) (Activo)	13/09/2010	Incluido	DIRECTA
<a href="#">4811282</a>	WILLAM JOSE PEREZ MARTINEZ	1005486694	Cédula de Ciudadanía	Hijo(a)/Hijastro(a) (Activo)	13/09/2010	Incluido	DIRECTA
<a href="#">4811239</a>	MARTHA ISABEL MARTINEZ GARIZADO	64500226	Cédula de Ciudadanía	Jefe(a) de hogar (Declarante) (Activo)	13/09/2010	Incluido	DIRECTA





## ADMINISTRADORA DE LOS RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD - ADRES

Información de Afiliados en la Base de Datos Única de Afiliados al Sistema de Seguridad Social en Salud

Resultados de la consulta

### Información Básica del Afiliado :

COLUMNAS	DATOS
TIPO DE IDENTIFICACIÓN	CC
NÚMERO DE IDENTIFICACION	92600997
NOMBRES	WILLIAN DAVID
APELLIDOS	PEREZ NAVARRO
FECHA DE NACIMIENTO	**/**/**
DEPARTAMENTO	SUCRE
MUNICIPIO	COLOSO

### Datos de afiliación :

ESTADO	ENTIDAD	REGIMEN	FECHA DE AFILIACIÓN EFECTIVA	FECHA DE FINALIZACIÓN DE AFILIACIÓN	TIPO DE AFILIADO
ACTIVO	ASOCIACION MUTUAL SER EMPRESA SOLIDARIA DE SALUD ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD - MUTUAL SER EPS	SUBSIDIADO	01/11/2006	31/12/2999	CABEZA DE FAMILIA

Fecha de Impresión: 04/23/2021 15:08:45 | Estación de origen: 192.168.70.1

La información registrada en esta página es reflejo de lo reportado por las Entidades en cumplimiento de la Resolución 4622 de 2016.

Respecto a las fechas de afiliación contenidas en esta consulta, se aclara que la **Fecha de Afiliación Efectiva** hace referencia a la fecha en la cual inicia la afiliación para el usuario, la cual fue reportada por la EPS o EOC, sin importar que haya estado en el Régimen Contributivo o en el Régimen Subsidiado en dicha entidad. Ahora bien, la **Fecha de Finalización de Afiliación**, establece el término de la afiliación a la entidad de acuerdo con la fecha de la novedad que haya presentado la EPS o EOC. A su vez se aclara que la fecha de 31/12/2999 determina que el afiliado se encuentra vinculado con la entidad que genera la consulta.

La responsabilidad por la calidad de los datos y la información reportada a la Base de Datos Única de Afiliados – BDU, junto con el reporte oportuno de las novedades para actualizar la BDU, corresponde directamente a su fuente de información; en este caso de las EPS, EOC y EPS-S.

**Esta información se debe utilizar por parte de las entidades y los prestadores de servicios de salud, como complemento al marco legal y técnico definido y nunca como motivo para denegar la prestación de los servicios de salud a los usuarios.**

Si usted encuentra una inconsistencia en la información publicada en ésta página, por favor remítase a la EPS en la cual se

encuentre afiliado y solicite la corrección de la información inconsistente sobre su afiliación. Una vez realizada esta actividad, la EPS debe remitir la novedad correspondiente a la ADRES, conforme lo establece la normatividad vigente.

[IMPRIMIR](#) [CERRAR VENTANA](#)

## ADMINISTRADORA DE LOS RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD - ADRES

Información de Afiliados en la Base de Datos Única de Afiliados al Sistema de Seguridad Social en Salud

Resultados de la consulta

### Información Básica del Afiliado :

COLUMNAS	DATOS
TIPO DE IDENTIFICACIÓN	CC
NÚMERO DE IDENTIFICACION	64500226
NOMBRES	MARTHA ISABEL
APELLIDOS	MARTINEZ GARIZADO
FECHA DE NACIMIENTO	**/**/**
DEPARTAMENTO	SUCRE
MUNICIPIO	COLOSO

### Datos de afiliación :

ESTADO	ENTIDAD	REGIMEN	FECHA DE AFILIACIÓN EFECTIVA	FECHA DE FINALIZACIÓN DE AFILIACIÓN	TIPO DE AFILIADO
ACTIVO	ASOCIACION MUTUAL SER EMPRESA SOLIDARIA DE SALUD ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD - MUTUAL SER EPS	SUBSIDIADO	14/12/1997	31/12/2999	CABEZA DE FAMILIA

Fecha de Impresión: 04/23/2021 15:10:18 | Estación de origen: 192.168.70.1

La información registrada en esta página es reflejo de lo reportado por las Entidades en cumplimiento de la Resolución 4622 de 2016.

Respecto a las fechas de afiliación contenidas en esta consulta, se aclara que la **Fecha de Afiliación Efectiva** hace referencia a la fecha en la cual inicia la afiliación para el usuario, la cual fue reportada por la EPS o EOC, sin importar que haya estado en el Régimen Contributivo o en el Régimen Subsidiado en dicha entidad. Ahora bien, la **Fecha de Finalización de Afiliación**, establece el término de la afiliación a la entidad de acuerdo con la fecha de la novedad que haya presentado la EPS o EOC. A su vez se aclara que la fecha de 31/12/2999 determina que el afiliado se encuentra vinculado con la entidad que genera la consulta.

La responsabilidad por la calidad de los datos y la información reportada a la Base de Datos Única de Afiliados – BDUa, junto con el reporte oportuno de las novedades para actualizar la BDUa, corresponde directamente a su fuente de información; en este caso de las EPS, EOC y EPS-S.

**Esta información se debe utilizar por parte de las entidades y los prestadores de servicios de salud, como complemento al marco legal y técnico definido y nunca como motivo para denegar la prestación de los servicios de salud a los usuarios.**

Si usted encuentra una inconsistencia en la información publicada en ésta página, por favor remítase a la EPS en la cual se

encuentre afiliado y solicite la corrección de la información inconsistente sobre su afiliación. Una vez realizada esta actividad, la EPS debe remitir la novedad correspondiente a la ADRES, conforme lo establece la normatividad vigente.

[IMPRIMIR](#) [CERRAR VENTANA](#)



Registro válido

B3

Fecha de Consulta

23/04/2021

GRUPO SISBÉN  
Pobreza moderada

Ficha

70204009530900000471

## DATOS PERSONALES

Nombres WILLIAN DAVID

Apellidos PEREZ NAVARRO

Tipo de documento Cédula de ciudadanía

Número de documento 92600997

Municipio Colosó

Departamento Sucre

## INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente 05/08/2019

Última actualización del ciudadano 05/08/2019

Última actualización vía registros  
administrativos

\* Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén más cercana

**A1→A5**  
Pobreza extrema**B1→B7**  
Pobreza moderada**C1→C18**  
Vulnerabilidad**D1→D21**  
Ni pobre ni vulnerable



[OFICINAS  
CERCANAS](#)



[ENTÉRESE  
MÁS AQUÍ](#)

## Contacto Oficina Sisbén

Nombre administrador

KELLIS MARIA BARRIOS GOMEZ

Dirección

Calle 13 No. 4-62

Teléfono

2499052

Correo electrónico

sisben@coloso-sucre.gov.co



Registro válido

B3

Fecha de Consulta

23/04/2021

GRUPO SISBÉN

Pobreza moderada

Ficha

70204009530900000471

## DATOS PERSONALES

Nombres MARTHA ISABEL

Apellidos MARTINEZ GARIZADO

Tipo de documento Cédula de ciudadanía

Número de documento 64500226

Municipio Colosó

Departamento Sucre

## INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente 05/08/2019

Última actualización del ciudadano 05/08/2019

Última actualización vía registros  
administrativos

\* Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén más cercana

**A1→A5**  
Pobreza extrema**B1→B7**  
Pobreza moderada**C1→C18**  
Vulnerabilidad**D1→D21**  
Ni pobre ni vulnerable



[OFICINAS  
CERCANAS](#)



[ENTÉRESE  
MÁS AQUÍ](#)

## Contacto Oficina Sisbén

Nombre administrador

KELLIS MARIA BARRIOS GOMEZ

Dirección

Calle 13 No. 4-62

Teléfono

2499052

Correo electrónico

sisben@coloso-sucre.gov.co

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL ,  
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy viernes 23 de abril de 2021, a las 15:11:03, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	CC
No. Identificación	92600997
Código de Verificación	92600997210423151102

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.



**SORAYA VARGAS PULIDO**  
CONTRALORA DELEGADA

Digitó y Revisó: WEB

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL ,  
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy viernes 23 de abril de 2021, a las 15:11:23, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	CC
No. Identificación	64500226
Código de Verificación	64500226210423151123

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.



**SORAYA VARGAS PULIDO**  
CONTRALORA DELEGADA

Digitó y Revisó: WEB



POLICÍA NACIONAL  
DE COLOMBIA



## Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

### La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 03:12:10 PM horas del 23/04/2021, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía N° **92600997**

Apellidos y Nombres: **PEREZ NAVARRO WILLIAN DAVID**

### **NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda “NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES” aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las **instalaciones de la Policía Nacional** más cercanas.



Dirección: Calle 18A # 69F-45  
Zona Industrial, barrio  
Montevideo. Bogotá D.C.  
Atención administrativa: lunes a  
viernes 7:00 am a 1:00 pm y  
2:00 pm a 5:00 pm  
Línea de atención al ciudadano:  
51 59700 ext. 30552 (Bogotá)  
Resto del país: 018000 910 112  
E-mail:  
lineadirecta@policia.gov.co



Presidencia  
de la República



Ministerio de  
Defensa Nacional



Portal Único  
de Contratación



Gobierno en  
línea  
Colombia

Todos los derechos reservados.





POLICÍA NACIONAL  
DE COLOMBIA



## Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

### La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 03:12:44 PM horas del 23/04/2021, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía N° **64500226**

Apellidos y Nombres: **MARTINEZ GARIZADO MARTHA ISABEL**

### **NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las **instalaciones de la Policía Nacional** más cercanas.



Dirección: Calle 18A # 69F-45  
Zona Industrial, barrio  
Montevideo. Bogotá D.C.  
Atención administrativa: lunes a  
viernes 7:00 am a 1:00 pm y  
2:00 pm a 5:00 pm  
Línea de atención al ciudadano:  
51 59700 ext. 30552 (Bogotá)  
Resto del país: 018000 910 112  
E-mail:  
lineadirecta@policia.gov.co



Presidencia  
de la República



Ministerio de  
Defensa Nacional



Portal Único  
de Contratación



Gobierno en  
línea  
Colombia

Todos los derechos reservados.

