

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN**

Radicado No. 70001-31-21-004-2013-00051-04

Sincelejo, veintisiete (27) de julio del año dos mil veintidós (2022)

**Tipo de proceso:** Despacho comisorio  
**Solicitantes:** Enrique Antonio Núñez Benavides y otros  
**Opositores:** Ismael Enrique Guerra Velilla y otros  
**Predios:** “El Porvenir”, “Los Cerezos”, “El Trébol”, “La Loma”, “La Ceiba”, “El Guayacán”, “Pechilin Grupo Escobar Parcelas 5 y 4”, ubicados en el corregimiento Cambimba del municipio de Morroa (Sucre).

En atención a la constancia secretarial que antecede, se advierte que la Sala especializada mediante providencia del diez (10) de diciembre de 2021, ordenó a la UAEGRTD – Territorial Bolívar, a la Agencia Nacional de Tierras, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi y la Superintendencia de Notariado y Registro que rindiesen un informe conjunto en el que se concluya si los fundos denominados “El Porvenir”, “Los Cerezos” y “La Ceiba” se encuentran ubicados dentro del de mayor extensión denominado “Linderos 1”. De modo que, al no existir certeza respecto de si la Unidad y demás entidades acataron lo propio y, en tratándose de una situación que podría variar el objeto de la comisión, se la requerirá para que informe lo propio y si la Corporación comitente tomó alguna decisión adicional al respecto.

Ahora bien, en vista de que respecto de los demás fundos no se ha indicado situación alguna que impida su entrega, se programará nueva fecha de coordinación para dichos menesteres, convocándose a las partes, al Ministerio Público y a las entidades del caso para determinar las circunstancias actuales de esos bienes y la situación de orden público en su zona de ubicación, pues si bien ya se presentaron informes en ese sentido en pretéritas oportunidades, ya ha discurrido un largo tiempo y lo allí consignado pudo haber variado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Sincelejo,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUERIR** a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Bolívar que, dentro de los diez (10) días siguientes a la comunicación de esta orden, informe se ya se realizó el informe solicitado por la Sala Civil Especializada en Restitución de Tierras del H. Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cartagena en providencia del diez (10) de diciembre de 2021, relacionado con los predios “El Porvenir”, “Los Cerezos” y “La Ceiba” y, de ser así, lo remita a este Juzgado e informe si dicha Colegiatura tomó alguna decisión al respecto.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Bolívar que, dentro de los diez (10) días siguientes a la comunicación de esta orden, informe cual es la situación actual de ocupación y explotación de los predios “El Trébol”, “La Loma”, “El Guayacán” y “Pechilin Grupo Escobar Parcelas 5 y 4” y determine si las mismas han variado respecto de los informes presentados anteriormente en cuanto a personas o núcleos familiares que pudieren estar ocupándolos actualmente.

**TERCERO: ORDENAR** al Departamento de Policía de Sucre y a las Estación de Policía de Morroa que, en el mismo término señalado en el ordinal anterior, informen cuáles son las condiciones actuales de seguridad del municipio de Morroa (Sucre), especialmente en el corregimiento conocido como Cambimba.

**CUARTO: REQUERIR** a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Bolívar que, dentro del término indicado en precedencia, refiera si ya se hicieron efectivas las medidas de atención que, como segundo ocupante, fueron ordenadas por la Sala comitente a favor del señor Ismael Enrique Guerra Velilla.

**QUINTO: FIJAR** el día catorce (14) de septiembre de dos mil veintidós (2022) a las 8:30 a.m. para llevar a cabo reunión virtual de coordinación de entrega de los predios objeto de este asunto, denominados “El Trébol”, “La Loma”, “El Guayacán” y “Pechilin Grupo Escobar Parcelas 5 y 4”, a la espera de lo que se decida con los demás, ubicados en el corregimiento Cambimba del municipio de Morroa (Sucre).

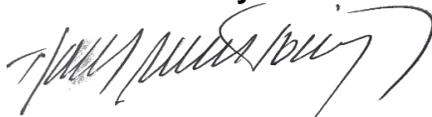
En dicha diligencia, de encontrarse pertinente, se socializará la fecha y hora para adelantar la entrega y se estipularán responsabilidades con los representantes legales de las instituciones que a continuación se mencionan, o quienes sean facultados legalmente: Director de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras – Territorial Bolívar – Sucre, Comandante de Policía Sucre, Comandante ARC, Alcalde Municipal de Morroa (Sucre), Secretario de Gobierno de Morroa (Sucre), Comisario de Familia de Morroa (Sucre), Personero de esa misma municipalidad, Procurador delegado ante los Juzgados de Restitución de Tierras de Sincelejo y Directora Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas.

**SEXTO: CITAR** a la diligencia programada, por intermedio de su representante judicial adscrita a la UAEGRTD – Territorial Bolívar, a los beneficiarios de la restitución, señores Alejandro Manuel Narvárez Madera y Josefa María Lara (El Porvenir); Segundo Manuel Oviedo Sánchez (Los Cerezos); a la masa herencial de Emiro Manuel Narvárez Lara y a la señora Regina Isabel Pazo Salgado (El Trébol); Lila Esther Porto Paniza y Jose Ramon Pérez Pérez (La Loma); César Tulio Martínez Pérez y Rosa Luisa Álvarez Cárdenas (La Ceiba); la masa herencial de Elena Barbosa de Paternina y Manuel Esteban Paternina Gale (El Guayacán); Enrique Antonio Narvárez Benavidez y Dilia Rosa Salgado Palencia (Parcela No. 5 Predio Pechelin Grupo Escobar) y Miguel Enrique Núñez Salgado y Liliana Isabel Paniza Arrieta (Parcela No. 4 Predio Pechelin Grupo Escobar). Asimismo, a los opositores Orlando Mestra Rodríguez e Ismael Enrique Guerra Velilla, a los representantes judiciales de ambos extremos litigiosos y al Ministerio Público.

**SÉPTIMO:** Por Secretaría y con apoyo del Servidor Judicial Técnico en Sistemas, establézcase contacto con los señores antes mencionados, a fin de coordinar el desarrollo de la audiencia virtual a través del aplicativo utilizado para ello. Así mismo, líbrense los oficios y citaciones a que haya lugar. Para la práctica de las audiencias virtuales, en el oficio citatorio inclúyase el protocolo correspondiente.

**OCTAVO: COMUNÍQUESE** lo aquí dispuesto a la Corporación comitente en respuesta a lo requerido en el numeral segundo de la parte resolutive de la providencia del diez (10) de diciembre de 2021.

**NOTIFÍQUESE y CUMPLASE**



**JOSE DAVID SANTODOMINGO CONTRERAS  
JUEZ**

JDSC/JACR

**Firmado Por:**  
**Jose David Santodomingo Contreras**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002 De Restitución De Tierras**  
**Sincelejo - Sucre**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **23c4bcd940dcae849db4fda07c9996b2a8abc1aa29970337f62fdf074ee03761**

Documento generado en 27/07/2022 09:59:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**