

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE  
SINCELEJO  
AUTO DE SUSTANCIACION**

Radicado No. 70001-31-21-002-2023-00009-00

Sincelejo, treinta y uno (31) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**Tipo de proceso:** SOLICITUD DE FORMALIZACION Y RESTITUCION DE TIERRAS  
**Demandante/Solicitante/Accionante:** Argelia Caraballo Tajan.  
**Demandado/Oposición/Accionado:** -----  
**Predio:** Predio La Playa (FMI 340-35158)-Predio Parque La Libertad (340-128016)-Lote de Terreno (340-128017).

Vista la constancia secretarial que antecede, y estando la presente solicitud pendiente de dar traslado para alegatos, se advierte que el predio La Playa se encuentra en un área protegida, afectado por un ecosistema de manglares, según informe allegado por CARSUCRE, por lo que considera este Despacho pertinente, oficiar a la DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA Y PORTUARIA - DIMAR, por ser esta la autoridad marítima nacional encargada de regular, dirigir, coordinar y controlar las actividades marítimas según el Decreto - Ley 2324 de 1984, para que certifique si el predio en mención, se encuentra situado total o parcialmente en zona de playa, bajamar, manglares y/o reserva forestal.

De otro lado, se observa que AFINIA S.A. y la ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN ONOFRE, SUCRE, no han dado respuesta al requerimiento efectuado en el proveído de fecha 17/11/2022, aún siendo requeridos en autos posteriores, razón por la cual se les conminará para su cumplimiento. Así las cosas, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO: OFICIAR** a la DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA Y PORTUARIA - DIMAR, para que certifique si el predio La Playa, se encuentra situado total o parcialmente en zona de playa, bajamar, manglares y/o reserva forestal.

**SEGUNDO: CONMINAR** a la empresa AFINIA S.A. y a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN ONOFRE, SUCRE, para que allegue la información solicitada en el proveído de fecha 17/11/2022,

**TERCERO: CONCÉDASE** a los sujetos y entidades requeridas el término de cinco (5) días para dar respuesta a los exhortos respectivos.

**CUARTO:** Por Secretaría adjuntar los informes técnicos de Georreferenciación del aludido fundo para que se haga la búsqueda en terreno y puedan precisar su ubicación.

Líbrense las comunicaciones pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JOSE DAVID SANTODOMINGO CONTRERAS  
JUEZ**