

INFORMACION DE LA DILIGENCIA			
Tipo de diligencia	AUDIENCIA DE CONTROL POST-FALLO		
No. de Radicado	73001-31-21-002-2016-00083-00		
Fecha de diligencia	18 de agosto de 2021		
Hora de inicio	2:30 p.m.	Hora de cierre	4:10 p.m.
Lugar/Nombre del predio	La Isla, ubicado en la vereda Balsillas del Municipio de Ataco departamento del Tolima		
Objetivo	Verificar el cumplimiento de las entidades al fallo emitido por este Despacho 29 de noviembre del 2017 y demás ordenes complementarias.		
solicitante	Hernán Castro Santofimio		
DESARROLLO DE LA DILIGENCIA			
<p>El suscrito Juez Segundo Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Ibagué, instala la audiencia a la hora y fecha señalada mediante auto de sustanciación 385, del 05 de agosto, de manera virtual en el marco de la emergencia sanitaria, conectándose el solicitante vía celular sr. Hernando Castro Santofimio identificado con cédula de ciudadanía No 5853196, con abonado celular 3244883203, Dr. Orlando López, en calidad de defensor público, Dr. Faber Augusto Ospina Castañeda, identificado con c.c. 2231648 y T.P.238408, en representación del SENA. Ingeniero Cristián Hernando Grimaldo den representación de la FUNDACIÓN HORIZONTE SOCIAL, identificado con cédula de ciudadanía No 79959266 número de teléfono celular 3105653325, Dr. Manuel Ignacio Reyes identificado con c.c. 4120647 y T.P. 131756 adscrito a la Unidad de Victimas, Gilberto Liévano Jiménez identificado con cédula de ciudadanía No 79.955.591 y T.P. 155847 del C.S. de la Jud., Procurador Judicial XXVI delegado para Restitución de Tierras.</p> <p>De igual manera se conecta la Dra. Elaine Vanesa Romero Duarte identificada con cédula de ciudadanía No. 49719961 y T.P. 170866, aporta sustitución al poder para actuar en las presentes diligencias, obrante en consecutivo virtual 180, profesional adscrita a la Unidad de Tierras Territorial Tolima, por lo que este despacho reconoce personería adjetiva para actuar de conformidad a la sustitución aportada.</p> <p>Una vez presentados los asistentes, el director de la audiencia procede a informar el objetivo de la misma, para realizar seguimiento del cumplimiento que han dado</p>			

las entidades a las ordenes emitidas tanto en la sentencia proferida el 8 de septiembre del 2016 y audiencias anteriores, concluyendo lo siguiente:

I. Entidades que han dado cumplimiento.

- a. La ORIP Oficina de Instrumentos públicos del Circuito de Chaparral, rindió informe de cumplimiento obrante a consecutivo virtual 76, 89 Y 98, en la que se registro la sentencia, se cancelaron las medidas cautelares, se registro la declaración de pertenencia, dándose apertura al nuevo folio de matrícula inmobiliaria 355-57449.
- b. El Juzgado Promiscuo Municipal de Ataco, remitió el despacho comisorio debidamente diligenciado, en el que obra la diligencia de entrega, obrante a consecutivo virtual 40.
- c. EL Instituto geográfico Agustín Codazzi IGAC, remitió la actualización de los planos catastrales obrante a Consecutivo virtual 129.
- d. La Alcaldía Municipal de Ataco, secretaría de Hacienda, remitió a consecutivo virtual 142, la resolución No 361 del 29 de noviembre de 2017, mediante la cual se emitió la exoneración de pasivos para la vigencia 2016 y 2017.
- e. En cuando al Grupo de Cumplimiento de Órdenes Judiciales y Articulación Institucional a consecutivo 159, informa que cumplió a totalidad con la implementación del proyecto productivo en avicultura de engorde, con una ejecución del 100%, asegurando la seguridad alimentaria, cumpliendo con la totalidad de la asistencia, finalizada la ejecución y los desembolsos, finalizado para febrero de 2019.

II. Ordenes de cumplimiento progresivo.

- a. El Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, por medio de su representante en audiencia, rinde informe, en el que indica que se le ofreció la oferta institucional en el año 2016, para apoyar su implementación del proyecto productivo, en diversas áreas y actualmente establece contacto tanto con él como con su núcleo familiar para brindar la actual oferta institucional.
- b. La Fundación Horizonte, el ingeniero que representa a la entidad ejecutora, manifiesta la dificultad que se ha presentado para la implementación de la vivienda, en cuanto a que el predio restituido, en el lugar donde se puede

construir, corre el riesgo de que una creciente se lleve la construcción, lo que constituye un riesgo para su integridad.

- c. Por su parte la Defensoría del Pueblo, el Dr. Orlando manifiesta la necesidad del solicitante para que la implementación de su vivienda se realice en un predio cercano que le pertenece por venta conferida por su señor padre, información que se complementa por parte del Sr. Castro.
- d. La Unidad de Víctimas – UARIV-, rinde informe obrante a consecutivo virtual 168 complementado en audiencia, en el que refiere que el beneficiario se encuentra ya con acto administrativo y se encuentra en ruta general para pago.

III. Establecido lo anterior, el titular del despacho **DISPONE:**

PRIMERO: Oficiar a la ORIP Oficina de Instrumentos públicos del Circuito de Chaparral, a fin de que lleve a cabo el levantamiento de la medida de protección, consistente en la prohibición de enajenación del inmueble por dos años, los cuales se encuentran vencidos, obrante en anotación No 2 del folio de matrícula inmobiliaria 355-57449, allegando el folio de matrícula inmobiliaria.

De igual manera, se solicita aporte el folio de matrícula inmobiliaria denominada bella vista con folio de matrícula inmobiliaria 355-43425.

SEGUNDO: Se autoriza la implementación del subsidio de vivienda, en la fracción Del solicitante, que hace predio del predio de mayor extensión Buenavista.

TERCERO: Se ordena a la Unidad de Tierras-área catastral, realizar un levantamiento topográfico del área ubicada en el inmueble Bella Vista con folio de matrícula inmobiliaria 355-43425, en la cual se va a construir la vivienda, donde esta ejerciendo la posesión el sr. Castro Santofimio. Rindiendo el correspondiente informe en el término de treinta (30) días. El cual deberá estar acompañado de registro fílmico y fotográfico

CUARTO: Bajo la asesoría del Defensor Público, Dr. Orlando López, se allegue la documentación correspondiente a la autorización de los herederos y conyugue supérstite, en el que se especifique que autorizan la ejecución de la vivienda.

QUINTO: A la Fundación Horizonte Social, una vez se alleguen los documentos requeridos se dé inicio a la ejecución de la vivienda.

SEXTO: Se señala **el día 14 de octubre a las nueve y treinta de la mañana (9:30 a.m.)**, fecha en la cual ya se deben haber aportado los informes de cumplimiento a las ordenes aquí emitidas, deberán asistir las entidades que participaron en la sesión.

De las órdenes proferidas en la presente audiencia, se notifica en estrados a las partes. Se da por finalizada siendo las cuatro y diez de la tarde (4:10 p.m.), siendo grabada con el apoyo técnico del sistema del CENDOJ de manera virtual.

Firma electrónica

GUSTAVO RIVAS CADENA

JUEZ