



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE VALLEDUPAR  
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 14 CON CALLE 14 ESQUINA PALACIO DE JUSTICIA PISO 5  
[j05cmvpar@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j05cmvpar@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Teléfono: 321 715 1499  
VALLEDUPAR - CESAR

Valledupar, veintiuno (21) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

CLASE DE PROCESO: VERBAL DE PERTENENCIA.

RADICACIÓN: 200014003005-2023-00509-00

DEMANDANTE: MARIA ELENA MORENO FUENTES –CC 49.728.688.

DEMANDADO: RODOLFO RICARDO QUINTERO MORALES –CC 77.193.167

PROVIDENCIA: INADMITE DEMANDA.

Realizada una revisión detallada de los documentos anexados a la demanda, advierte el Despacho que el demandante allega el Certificado de Libertad y Tradición del inmueble, pero no aportó el certificado exigido en el numeral 5 del artículo 375 del Código General del Proceso, norma que dispone: “5. *A la demanda deberá acompañarse un certificado del registrador de instrumentos públicos en donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales principales sujetos a registro...*”

La falencia detectada constituye una causal de inadmisión, de conformidad con las disposiciones previstas en el Art. 90 en el numeral 2 del C.G.P.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Quinto Civil Municipal de Valledupar,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda por las razones expuestas en este proveído. Conceder a la parte actora el término de cinco (05) días hábiles, para que subsane el vicio aludido, so pena de ser rechazada.

**SEGUNDO:** Reconocer al doctor FERNANDO SANABRIA RIVERA, identificado con la Cédula de No. 13.507.039, y Tarjeta profesional de abogado No. 215.781, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos a los que se contrae el poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**Firmado Por:**

**Jose Edilberto Vanegas Castillo**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 005**

**Valledupar - Cesar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5a6357c413258369463713d69c697367f4dabaa2f3f8968654cf7dded45ea9f8**

Documento generado en 22/11/2023 07:50:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**