



INFORMACIÓN GENERAL

|                                      |                              |                      |                  |                             |
|--------------------------------------|------------------------------|----------------------|------------------|-----------------------------|
| Ciudad y fecha                       | Oficina radicación           | Número de cotización | Número de póliza | Documento                   |
| BOGOTÁ D.C., 2024-12-21              | 2612 - PROMOTORA GESTIONARTE | 03040478241218567446 | 900001287865     | EXPEDICIÓN POLIZA NUEVA     |
| Vigencia del seguro                  |                              |                      |                  | Días de vigencia del seguro |
| Desde las 24:00 horas del 2024-12-31 |                              |                      |                  | 365                         |
| Moneda                               |                              |                      |                  |                             |
| COP                                  |                              |                      |                  |                             |

ASESOR

|  |        |
|--|--------|
| Nombre   | Código |
| PRISMA CONSULTORES DE SEGUROS Y SEGURIDAD SOCIAL LTDA. | 17758  |

TOMADOR

|  |                        |                          |                   |                  |   |
|--|------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|---|
| Nombre                                     | Tipo de identificación | Número de identificación | Tomador principal | Calidad Tomador  | Dirección de correspondencia                  |
| ALMACENAMIENTO Y CUSTODIA LA PRINCIPAL SAS | NIT                    | 9015382345               | ✓                 | En nombre propio | transversal 18 no. 30 - 68 - brr la primavera |

Actividad económica del tomador principal  
ACTIVIDADES DE ESTACIONES, VÍAS Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL TRANSPORTE TERRESTRE



RESPONSABILIDAD CIVIL DE DAÑOS A TERCEROS

ASEGURADO

|  |                        |                          |
|--|------------------------|--------------------------|
| Nombre                                     | Tipo de identificación | Número de identificación |
| ALMACENAMIENTO Y CUSTODIA LA PRINCIPAL SAS | NIT                    | 9015382345               |

BENEFICIARIO

TERCEROS AFECTADOS

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| Actividad económica del riesgo: ACTIVIDADES DE ESTACIONES, VÍAS Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL TRANSPORTE TERRESTRE | Valor asegurado: \$770.000.000 |
| Fecha de retroactividad: 31/12/2024  |                                |

| COBERTURA  | SUBLÍMITE EVENTO | SUBLÍMITE VIGENCIA | DEDUCIBLE   |
|--|------------------|--------------------|---|
| Bienes bajo cuidado, tenencia y control              | 100%             | 100%               | 10% de la pérdida, mínimo 2 SMMLV   |
| Responsabilidad civil contratistas y subcontratistas | 100%             | 100%               | 10% de la pérdida, mínimo 2 SMMLV   |
| Responsabilidad civil cruzada                        | 50%              | 50%                | 10% de la pérdida, mínimo 2 SMMLV   |
| Responsabilidad del empleador                        | 75%              | 75%                | 10% de la pérdida, mínimo 3 SMMLV   |
| Gastos de Defensa (Civiles)                          | 100%             | 100%               | 10% de la pérdida, mínimo 3 SMMLV   |
| Gastos de Defensa (Penales)                          | 10%              | 10%                | 10% de la pérdida, mínimo 2 SMMLV   |
| Gastos médicos                                       | 2%               | 4%                 | 0% de la pérdida, mínimo 0 SMMLV  |
| Parqueadero  | 10%              | 10%                | Daños 10% de la pérdida, mínimo 3 SMMLV<br>Hurto total 15% de la pérdida<br>Hurto parcial 15% de la pérdida, mínimo 4 SMMLV |
| Predios y operaciones                                | 100%             | 100%               | 10% de la pérdida, mínimo 3 SMMLV   |
| Viajes al exterior                                   | 75%              | 75%                | 10% de la pérdida, mínimo 3 SMMLV   |
| Daños al inmueble arrendado                          | 10%              | 40%                | 10% de la pérdida, mínimo 2 SMMLV   |

CONDICIONES PARTICULARES

Cláusulas

Clausula de liderato

El presente seguro lo otorga SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. y lo suscribe(n) también la(s) Compañía(s) Coaseguradora(s), de acuerdo con la distribución de riesgo y de prima que se indica a continuación: Por pacto expreso, las obligaciones de las Compañías para con el Asegurado no son solidarias. La administración y atención de la póliza corresponde a SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A, la cual recibirá del Asegurado la prima total para distribuirla entre las Compañías Coaseguradoras en las proporciones indicadas anteriormente. En los siniestros SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A pagará únicamente la participación porcentual señalada anteriormente y además, una vez recibida la participación correspondiente de las otras Compañías, la entregará al Asegurado sin que en ningún momento se haga responsable de un porcentaje mayor al de su participación. Igualmente, las Compañías Coaseguradoras manifiestan que conocen y aceptan tanto las Condiciones Generales como las Particulares de la póliza y los demás anexos suscritos por la SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A

Definicion de accidente

Evento súbito e imprevisto que genera daños, lesiones o consecuencias negativas sobre las personas, bienes o cosas.

Único valor asegurado

Los valores especificados como límites y/o sublímites, se entenderán incluidos dentro del valor asegurado pactado.

No se acepta restablecimiento del límite asegurado en forma automática

No se acepta restablecimiento del límite asegurado en forma automática.

Ampliación del plazo para el aviso del siniestro a diez (10) días hábiles

Ampliación del plazo para el aviso del siniestro a diez (10) días hábiles.

| VALOR A PAGAR RESPONSABILIDAD CIVIL DE DAÑOS A TERCEROS |                 |               |           |                     |
|---|-----------------|---------------|-----------|---------------------|
| Tasa  | Valor asegurado | Valor a pagar | Valor IVA | Valor total a pagar |
| 1,2325‰   | \$770.000.000   | \$949.015     | \$180.313 | \$1.129.328         |
| Valor total a pagar más IVA                             |                 |               |           | \$1.129.328         |



TODO RIESGO EMPRESARIAL

RESUMEN DE COBERTURAS Y VALORES ASEGURABLES

COBERTURAS PRINCIPALES

En esta sección encontrará la sumatoria de valores asegurables de todas las sedes aseguradas.

| Artículo         | Valor asegurable | Valor Índice variable | Valor total asegurable | Total valor asegurado terremoto, temblor de tierra, erupción volcánica, tsunami y maremoto | Total valor asegurado asonada, motín, conmoción civil o popular, huelga, y actos mal intencionados de terceros y terrorismo | Total valor asegurado daños materiales |
|------------------|------------------|-----------------------|------------------------|--|---|--|
| Edificio         | \$100.000.000    | \$0                   | \$100.000.000          | \$100.000.000  | \$100.000.000   | \$100.000.000                          |
| Contenidos       | \$30.000.000     | \$0                   | \$30.000.000           | \$30.000.000   | \$30.000.000  | \$30.000.000                           |
| Mercancías fijas | \$770.000.000    | \$0                   | \$770.000.000          | \$770.000.000  | \$770.000.000   | \$770.000.000                          |
| VALOR TOTAL      | \$900.000.000    | \$0                   | \$900.000.000          | \$900.000.000  | \$900.000.000   | \$900.000.000                          |

COBERTURAS ADICIONALES

|                  |   |
|------------------|---|
| Artículo         | Total valor asegurado Sustracción con violencia |
| Mercancías fijas | \$770.000.000                                   |
| VALOR TOTAL      | \$770.000.000                                   |

SEDES ASEGURADAS

En esta sección encontrará el detalle de coberturas, valores contratados asegurables y deducibles para cada una de las sedes aseguradas.

PARQUEADERO

|                       |   |              |
|-----------------------|---|--------------|
| Dirección             | Ciudad  | Departamento |
| TV 18 # 30 - 68       | Yopal   | Casanare     |
| Información adicional | Actividad económica<br>Actividades de estaciones, vías y servicios complementarios para el transporte terrestre |              |

ASEGURADO

|  |                        |                          |
|--|------------------------|--------------------------|
| Nombre                                     | Tipo de identificación | Número de identificación |
| ALMACENAMIENTO Y CUSTODIA LA PRINCIPAL SAS | NIT                    | 9015382345               |

ARTÍCULOS / COBERTURAS

| Artículo                                   | Valor asegurable | Indice variable | Cobertura   | Valor asegurado | Deducible                               |
|--|------------------|-----------------|---|-----------------|---|
| EDIFICIO<br>(Se asegura a valor comercial) | \$100.000.000    | \$0             | Asonada, motín, conmoción civil o popular, huelga, y actos mal intencionados de terceros y terrorismo | \$100.000.000   | 15% de la pérdida, mínimo 3 SMMLV       |
|  |                  |                 | Daños materiales  | \$100.000.000   | 10% de la pérdida, mínimo 1 SMMLV       |
|  |                  |                 | Terremoto, temblor de tierra, erupción volcánica, tsunami y maremoto                                  | \$100.000.000   | 3% del valor asegurable, mínimo 3 SMMLV |
| CONTENIDOS                                 | \$30.000.000     | \$0             | Asonada, motín, conmoción civil o popular, huelga, y actos mal intencionados de terceros y terrorismo | \$30.000.000    | 15% de la pérdida, mínimo 3 SMMLV       |
|  |                  |                 | Daños materiales  | \$30.000.000    | 10% de la pérdida, mínimo 1 SMMLV       |
|  |                  |                 | Terremoto, temblor de tierra, erupción volcánica, tsunami y maremoto                                  | \$30.000.000    | 3% del valor asegurable, mínimo 3 SMMLV |
| MERCANCÍAS FIJAS                           | \$770.000.000    | \$0             | Asonada, motín, conmoción civil o popular, huelga, y actos mal intencionados de terceros y terrorismo | \$770.000.000   | 15% de la pérdida, mínimo 3 SMMLV       |
|  |                  |                 | Daños materiales  | \$770.000.000   | 10% de la pérdida, mínimo 1 SMMLV       |
|  |                  |                 | Terremoto, temblor de tierra, erupción volcánica, tsunami y maremoto                                  | \$770.000.000   | 3% del valor asegurable, mínimo 3 SMMLV |
|  |                  |                 | Sustracción con violencia   | \$770.000.000   | 15% de la pérdida, mínimo 1 SMMLV       |

VALOR A PAGAR PARQUEADERO

|               |           |                     |
|---------------|-----------|---------------------|
| Valor a pagar | Valor IVA | Valor total a pagar |
| \$3.139.275   | \$596.462 | \$3.735.737         |

Textos y aclaraciones

Beneficiario: La Nación Rama Judicial Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Tunja, identificada con el NIT 800.165.804-5

\*\*\*\*

La presente póliza cubre todo lo requerido en el ítem e) del artículo 2 del Acuerdo 2586 de 2004 contenga amparos que cubran: hurto total o parcial, pérdida, daño total o parcial de los vehículos que se encuentren en los parqueaderos, y responsabilidad civil extracontractual frente a la Rama Judicial y frente a terceros; cada amparo por el monto mínimo allí señalado.

\*\*\*

Actividades economicas:

5221 Actividades de estaciones, vías y servicios complementarios para el transporte terrestre

5210 Almacenamiento y depósito

9609 Otras actividades de servicios personales n.c.p.

Establecimiento de comercio # 157810

| VALOR A PAGAR TODO RIESGO EMPRESARIAL      |                    |
|--|--------------------|
| VALOR A PAGAR SEDES (NO INCLUYE FLOTANTES) | \$3.139.275        |
| <b>VALOR TOTAL A PAGAR</b>                 | <b>\$3.139.275</b> |
| VALOR TOTAL A PAGAR IVA                    | \$596.462          |
| <b>VALOR TOTAL A PAGAR MAS IVA</b>         | <b>\$3.735.737</b> |

| VALOR A PAGAR DEL SEGURO                         |                    |                  |                     |
|--|--------------------|------------------|---------------------|
| Solución   | Valor a pagar      | Valor IVA        | Valor total a pagar |
| TODO RIESGO EMPRESARIAL                          | \$3.139.275        | \$596.462        | \$3.735.737         |
| <b>RESPONSABILIDAD CIVIL DE DAÑOS A TERCEROS</b> | <b>\$949.015</b>   | <b>\$180.313</b> | <b>\$1.129.328</b>  |
| <b>VALOR TOTAL</b>                               | <b>\$4.088.290</b> | <b>\$776.775</b> | <b>\$4.865.065</b>  |



ASESORES

|                 |   |            |
|-----------------|---|------------|
| Código<br>17758 | Nombre del asesor principal<br>PRISMA CONSULTORES DE SEGUROS Y SEGURIDAD SOCIAL LTDA. | Lider<br>✓ |
|-----------------|---|------------|

CONDICIONES GENERALES

| DATOS DE LAS CONDICIONES GENERALES APLICABLES         |  |                                   |                        |                              |  |
|---|--|-----------------------------------|------------------------|------------------------------|--|
| Solución<br>RESPONSABILIDAD CIVIL DE DAÑOS A TERCEROS | Fecha a partir de la cual se utiliza<br>2017-03-06 | Tipo y número de entidad<br>13-18 | Tipo de documento<br>P | Ramo al cual pertenece<br>06 | Identificación de la proforma<br>F-01-13-066 |
| TODO RIESGO EMPRESARIAL                               | 2021-12-06   | 13-18                             | P                      | 07                           | F-13-18-0030-245                             |

DEFINICIONES

SMMLV

Salario mínimo mensual legal vigente.

SMDLV

Salario mínimo diario legal vigente.

SUBLÍMITE

Todos los valores establecidos como sublímites en cualquiera de las coberturas de esta póliza se entienden incluidos dentro de la suma asegurada o límite máximo de responsabilidad asegurado, y por lo tanto no adicionan valor asegurado.

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9.Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas deseguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009965 de 2010. "Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención"

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A

*Andrés G. G. G.*  
Firma autorizada