



## JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VALLEDUPAR

Valledupar – Cesar, 8 de febrero de 2024

Referencia	<b>Restitución de tenencia</b>
Demandante	<b>BANCO DAVIVIENDA S.A.</b>
Demandado	<b>LEOMARY CLARO SÁNCHEZ</b>
Radicado	20001-31-03-005-2022-00212-00
Asunto	Termina Proceso

Vista la transacción efectuada por el Banco Davivienda S.A. y la demandada Leomary Claro Sánchez, a través de sus apoderados con facultad de transigir<sup>1</sup>, el despacho por encontrarla ajustada a derecho y por reunir los presupuestos exigidos en el artículo 312 del Código General del Proceso,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** APRUÉBESE la transacción efectuada por Banco Davivienda S.A., a través de apoderado judicial y la demandada Leomary Claro Sánchez a través de apoderado judicial dentro del presente proceso.

**SEGUNDO:** DECRETESE la terminación del presente proceso por transacción.

**TERCERO:** Sin condena en costas, por expresa voluntad de las partes.

**CUARTO:** DECRETAR el desglose de las garantías. Entréguese a la demandante con las constancias pertinentes.

**QUINTO:** ARCHÍVESE el expediente y déjese constancia en el Sistema Justicia siglo XXI.

### NOTIFIQUESE Y CUMPLESE

**ROGGER JUNIOR CELSA RANGEL**  
**JUEZ**

YMAG

<sup>1</sup> Ver folio 1 al 3 del archivo de numeración 01 y folio 1 del archivo de numeración 12

**Firmado Por:**  
**Roger Junior Celsa Rangel**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 005 Oral**  
**Valledupar - Cesar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **58cc8583e23457479ac035efbedef2a2a28f99c27590a3f99e55d91a7a776f81**

Documento generado en 08/02/2024 05:13:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**