

**REPUBLICA DE COÑOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO**

**Valledupar, agosto tres (3) de dos mil veinte (2020).**

**REFERENCIA:** PROCESO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE, DEMANDANTE: Banco BBVA COLOMBIA S.A contra Gutiérrez Dangond Ltda, "Marautos" y Otros RADICACIÓN No.: 20001-31-03-005-2020-00083-00

Por haber sido subsanada dentro del término de ley y reunir los requisitos formales para su admisión, señalados en el artículo 82 y ss del Código General del Proceso, el Juzgado, procederá a admitir la presente demanda.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Admitir por el proceso Verbal de mayor cuantía, la demanda de Restitución de inmueble de Leasing Inmobiliario No 0940-1000-000011610, promovida por BBVA COLOMBIA S.A, identificada con el nit 860003020 representada legalmente por Fernando Duran Lascarro, contra GUTIERREZ DANGOND LTDA, "MARAUTOS", identificada con el nit 892301158-3, representada legalmente por Ricardo Luis Gutiérrez Gutiérrez, identificado con la cédula No 19.145.718, y LUIS FELIPE GUTIERREZ DANGOND, identificado con la cédula No 12.645.776, ELSA DE LA INMACULADA GUTIERREZ DANGOND, identificada con la cédula 41.541-345, CLAUDIA PATRICIA GUTIERREZ DANGOND, identificada con la cédula No 52.411.044 y RICARDO LUIS GUTIÉRREZ GUTIÉRREZ, como persona natural.

**SEGUNDO:** Notifíquese y córrase traslado de la demanda a los demandados acorde a lo dispuesto en el numeral 8 del Decreto 806 de 2020 y dese veinte (20) días para que contesten y pidan las pruebas que pretendan hacer valer.

**TERCERO:** Requiérase a la parte actora para que, gestione la notificación personal a la parte demandada, so pena que si transcurridos treinta (30) días contados a partir de la notificación de este proveído no ha ocurrido lo anterior, se le dé aplicación al artículo 317 numeral 1, inciso 2 del C.G.P.

**CUARTO:** Previo a decretar la medida cautelar solicitada en la demanda, se ordena al demandante prestar caución por la suma de CINCUENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS (\$54.803.560.00), equivalente al 20% de las pretensiones de la demanda.

**QUINTO:** RECONOCER personería para actuar como apoderado de la parte demandante al abogado ORLANDO FERNANDEZ GUERRERO, identificado con la cédula de ciudadanía No 77.183.691 y T.P.No 121-156 del C.S de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**DANITH CECILIA BOLÍVAR OCHOA  
JUEZ.**

**Firmado Por:**

**DANITH CECILIA BOLIVAR OCHOA  
JUEZ  
JUZGADO 05 DE CIRCUITO CIVIL ESCRITURAL DE LA CIUDAD DE  
VALLEDUPAR-CESAR**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0d4f4b0571c35072f4e267fc18acbe3d214faa2a7d20a1140991a85583e1fb7a**

Documento generado en 02/08/2020 06:55:11 p.m.