



Dr. JOSE ALEJANDRO ARAGON CHARRY
Abogado Titulado
C.U.R.N

Señor:

JUEZ (5) CIVIL DEL CIRCUITO EN ORALIDAD DE VALLEDUPAR CESAR.
E. S. D.

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.
DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.
CONTRA : LUIS CARLOS RAMIREZ ARIZA.
RADICACION : 2013 - 000280-00

REF.: ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JOSE ALEJANDRO ARAGON CHARRY, mayor de edad, vecino de esta ciudad, con cedula de ciudadanía No. 1.120.738.136 de Fonseca La Guajira, Abogado Titulado e inscrito con tarjeta profesional No. 182.718 C. S. J, en mi condición de apoderado judicial del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A., Según poder otorgado por el Apoderado General como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C., quien me ha conferido poder para que inicie y lleve hasta su terminación DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR, contra los señor(a)s: LUIS CARLOS RAMIREZ ARIZA, respetuosamente presento a su despacho la correspondiente actualización de la liquidación del crédito dentro de la oportunidad legal a saber:

Capital contenido en el pagare No. 036406100000989	\$135.000.000.00
Liquidación aprobada mediante auto de fecha 08/06/2017.	\$316.799.662.00
RELIQUIDACIÓN ACTUAL	
Liquidación aprobada mediante auto de fecha 08/06/2016.	\$316.799.662.00
Intereses moratorio desde el día 01/04/2017, hasta la fecha de liquidación del Crédito 18/05/2021.	\$166.607.044.00
TOTAL	\$483.406.706.00

Atentamente,

JOSE ALEJANDRO ARAGÓN CHARRY
C. C. No. 1.120.738.136 de Fonseca la Guajira
T. P. No. 182.718 del C. S. J.

LIQUIDADOR DE CREDITO										Digitos de Capital
										135000000
AÑO	MESES	ERES AM	ERES	MONS	ORA MAX	NUM DIAS	ORA LIQUIDA			
2014	Enero	19.65%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0			
2014	Febrero	19.65%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0			
2014	Marzo	19.65%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0			
2014	Abril	19.63%	1.64%	2.45%	0	0.00%	\$ 0			
2014	Mayo	19.63%	1.64%	2.45%	0	0.00%	\$ 0			
2014	Junio	19.63%	1.64%	2.45%	0	0.00%	\$ 0			
2014	Julio	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0			
2014	Agosto	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0			
2014	Septiembre	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0			
2014	Octubre	19.17%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0			
2014	Noviembre	19.17%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0			
2014	Diciembre	19.17%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0			
2015	Enero	19.21%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0			
2015	Febrero	19.21%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0			
2015	Marzo	19.21%	1.60%	2.40%	0	0.00%	\$ 0			
2015	Abril	19.37%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0			
2015	Mayo	19.37%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0			
2015	Junio	19.37%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0			
2015	Julio	19.26%	1.61%	2.41%	0	0.00%	\$ 0			
2015	Agosto	19.26%	1.61%	2.41%	0	0.00%	\$ 0			
2015	Septiembre	19.26%	1.61%	2.41%	0	0.00%	\$ 0			
2015	Octubre	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0			
2015	Noviembre	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0			
2015	Diciembre	19.33%	1.61%	2.42%	0	0.00%	\$ 0			
2016	Enero	19.68%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0			
2016	Febrero	19.68%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0			
2016	Marzo	19.68%	1.64%	2.46%	0	0.00%	\$ 0			
2016	Abril	20.54%	1.71%	2.57%	0	0.00%	\$ 0			
2016	Mayo	20.54%	1.71%	2.57%	0	0.00%	\$ 0			
2016	Junio	20.54%	1.71%	2.57%	0	0.00%	\$ 0			
2016	Julio	21.34%	1.78%	2.67%	0	0.00%	\$ 0			
2016	Agosto	21.34%	1.78%	2.67%	0	0.00%	\$ 0			
2016	Septiembre	21.34%	1.78%	2.67%	0	0.00%	\$ 0			
2016	Octubre	21.99%	1.83%	2.75%	0	2.75%	\$ 0			
2016	Noviembre	21.99%	1.83%	2.75%	0	0.00%	\$ 0			
2016	Diciembre	21.99%	1.83%	2.75%	0	0.00%	\$ 0			
2017	Enero	22.34%	1.86%	2.79%	0	0.00%	\$ 0			
2017	Febrero	22.34%	1.86%	2.79%	0	0.00%	\$ 0			
2017	Marzo	22.34%	1.86%	2.79%	0	0.00%	\$ 0			
2017	Abril	22.33%	1.86%	2.79%	30	2.79%	\$ 3,768,188			
2017	Mayo	22.33%	1.86%	2.79%	31	2.88%	\$ 3,893,794			
2017	Junio	22.33%	1.86%	2.79%	30	2.79%	\$ 3,768,188			
2017	Julio	21.98%	1.83%	2.75%	31	2.84%	\$ 3,892,763			
2017	Agosto	21.98%	1.83%	2.75%	31	2.84%	\$ 3,892,763			
2017	Septiembre	21.98%	1.83%	2.75%	30	2.75%	\$ 3,709,125			
2017	Octubre	21.15%	1.76%	2.64%	31	2.73%	\$ 3,688,031			
2017	Noviembre	20.96%	1.75%	2.62%	30	2.62%	\$ 3,537,000			
2017	Diciembre	20.77%	1.73%	2.60%	31	2.68%	\$ 3,621,769			
2018	Enero	20.69%	1.72%	2.59%	31	2.68%	\$ 3,613,050			
2018	Febrero	20.69%	1.72%	2.59%	28	2.41%	\$ 3,258,675			
2018	Marzo	20.69%	1.72%	2.59%	31	2.67%	\$ 3,607,819			
2018	Abril	20.48%	1.71%	2.56%	30	2.56%	\$ 3,466,000			
2018	Mayo	20.48%	1.71%	2.56%	31	2.65%	\$ 3,571,200			
2018	Junio	20.48%	1.71%	2.56%	30	2.56%	\$ 3,456,000			
2018	Julio	20.03%	1.70%	2.49%	31	2.57%	\$ 3,473,550			
2018	Agosto	19.94%	1.69%	2.49%	31	2.58%	\$ 3,477,038			
2018	Septiembre	19.81%	1.65%	2.47%	30	2.47%	\$ 3,334,500			
2018	Octubre	19.63%	1.64%	2.45%	31	2.54%	\$ 3,422,981			
2018	Noviembre	19.49%	1.62%	2.44%	30	2.44%	\$ 3,288,938			
2018	Diciembre	19.40%	1.62%	2.43%	31	2.51%	\$ 3,382,875			
2019	Enero	19.16%	1.60%	2.40%	31	2.47%	\$ 3,341,025			
2019	Febrero	19.70%	1.64%	2.49%	28	2.30%	\$ 3,102,750			
2019	Marzo	19.37%	1.61%	2.42%	31	2.50%	\$ 3,372,413			
2019	Abril	19.32%	1.61%	2.42%	30	2.42%	\$ 3,260,250			
2019	Mayo	19.34%	1.61%	2.42%	31	2.49%	\$ 3,361,960			
2019	Junio	19.32%	1.61%	2.42%	31	2.50%	\$ 3,372,413			
2019	Julio	19.28%	1.61%	2.41%	31	2.48%	\$ 3,361,960			
2019	Agosto	19.32%	1.61%	2.42%	31	2.50%	\$ 3,368,925			
2019	Septiembre	19.32%	1.61%	2.42%	30	2.42%	\$ 3,260,250			
2019	Octubre	19.10%	1.59%	2.39%	31	2.47%	\$ 3,330,563			
2019	Noviembre	19.03%	1.58%	2.38%	30	2.38%	\$ 3,211,313			
2019	Diciembre	18.91%	1.58%	2.36%	31	2.44%	\$ 3,297,431			
2020	Enero	18.77%	1.56%	2.35%	31	2.42%	\$ 3,273,019			
2020	Febrero	19.06%	1.59%	2.38%	28	2.22%	\$ 3,001,960			
2020	Marzo	18.95%	1.58%	2.37%	31	2.45%	\$ 3,304,406			
2020	Abril	18.69%	1.56%	2.34%	30	2.34%	\$ 3,153,938			
2020	Mayo	18.19%	1.52%	2.27%	31	2.35%	\$ 3,171,881			
2020	Junio	18.12%	1.51%	2.27%	30	2.27%	\$ 3,067,750			
2020	Julio	18.12%	1.51%	2.27%	31	2.35%	\$ 3,150,850			
2020	Agosto	18.29%	1.52%	2.29%	31	2.36%	\$ 3,189,310			
2020	Septiembre	18.29%	1.52%	2.29%	30	2.29%	\$ 3,086,438			
2020	Octubre	18.29%	1.52%	2.29%	31	2.36%	\$ 3,189,310			
2020	Noviembre	18.29%	1.52%	2.29%	30	2.29%	\$ 3,086,438			
2020	Diciembre	18.29%	1.52%	2.29%	31	2.38%	\$ 3,189,310			
2021	Enero	18.29%	1.52%	2.29%	31	2.36%	\$ 3,189,310			
2021	Febrero	18.29%	1.52%	2.29%	31	2.36%	\$ 3,189,310			
2021	Marzo	18.29%	1.52%	2.29%	31	2.36%	\$ 3,189,310			
2021	Abril	18.29%	1.52%	2.29%	30	2.29%	\$ 3,086,438			
2021	Mayo	18.29%	1.52%	2.29%	18	1.37%	\$ 1,851,863			

Total Intereses
\$ 168,607,644

Total Capital + Intereses
\$ 168,607,644