



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO
VALLEDUPAR - CESAR

PROCESO: EJECUTIVO
RADICACIÓN No. 20001-31-03-005-2018-00255-00
EJECUTANTE: BANCO BBVA COLOMBIA S.A.
EJECUTADO: FREDY DE JESUS CORZO HERNANDEZ

Once (11) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).

Señalar el día primero (01) de abril del año dos mil veintidós (2022), para practicar la diligencia de remate del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria N° 190-100020 y código catastral No. 010412450010000, de la Oficina de Instrumentos Públicos de Valledupar -Cesar, ubicado en la calle 7ª Bis No. 24 –37 del Barrio Villa Concha II de esta ciudad, de propiedad del demandado señor FREDY DE JESÚS CORZO HERNÁNDEZ identificado con la cedula de ciudadanía No. 77.185.974, predio que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente asunto por la secuestre señora GENNYS MABEL AISLAND VEGA identificada con la cedula de ciudadanía No. 22.832.826, la cual puede ser contactada al abonado telefónico No. 301.646.72.56, y en la carrera 12 No. 13 –51 barrio Obrero de la ciudad de Valledupar. Dicho inmueble ha sido avaluado en la suma de Doscientos Noventa y Cinco Millones Seiscientos Ochenta Mil Pesos M/L (\$295.680.000,00).

La licitación comenzará a las nueve de la mañana (9:00 A.M.), del citado día, y transcurrida una hora desde el comienzo de la misma, se abrirán los sobres y se leerán en alta voz las ofertas que reúnan los requisitos señalados en el artículo 452 del C.G.P., a continuación, se adjudicará el bien al mejor postor, siendo postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70%) del avalúo, equivalente a la suma de Doscientos Seis Millones Novecientos Setenta Y Seis Mil Pesos ML (\$206.976.000,00), previa consignación del porcentaje legal, es decir el 40% del mismo. Las ofertas del remate deberán ser remitidas al correo institucional del juzgado j05ccvpar@cendoj.ramajudicial.gov.co, lo que se hará con anterioridad a la audiencia, ello permitirá suministrar a los interesados el enlace por el cual podrán acceder a la diligencia virtual.

Anúnciese el remate con el cumplimiento de las formalidades de que trata el artículo 450 del Código General del Proceso, haciéndose las publicaciones de rigor en un periódico de amplia circulación en la localidad tales como el Pilón o Heraldo o en otro medio masivo de comunicación tales como caracol radio o La voz del Cañahuate. Se les advierte que la diligencia será realizada de manera virtual, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 07 del Decreto 806 de 2020. Igualmente, se le hace saber qué con antelación le será remitido el protocolo de audiencias y se le informará sobre la herramienta tecnológica a utilizar para la realización de la misma.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

DANITH CECILIA BOLIVAR OCHOA
Juez

LJBM.

Firmado Por:

Danith Cecilia Bolivar Ochoa
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 05 Escritural
Valledupar - Cesar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d8748d83ae3b2ad14b50919d8602a8d99456072756462a933e5823420ca07a80**
Documento generado en 11/11/2021 09:53:41 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>